



Número: **0806234-41.2024.8.14.0039**

Classe: **RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

Órgão julgador: **2ª Vara Cível e Empresarial de Paragominas**

Última distribuição : **05/09/2024**

Valor da causa: **R\$ 700.000.000,00**

Assuntos: **Concurso de Credores**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **SIM**

Partes	Advogados
IRDB HOLDING AGRO LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
JARL AGROPECUARIA LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
ELM AGROPECUARIA LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
GILSON MARASCHIN (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
LEILA PIACENTINI MARASCHIN (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
GILBERTO MARASCHIN (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
JARL AGROPASTORIL LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
ELM AGRICOLA LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
PORTAL FAZENDAS LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA (AUTOR)	CARLOS ROBERTO DENESZCZUK ANTONIO (ADVOGADO) GUILHERME MAGANINO COSTA (ADVOGADO)
GILBERTO MARASCHIN (REU)	MARCO ANTONIO FERNANDES (ADVOGADO)

Outros participantes	
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHAO (INTERESSADO)	
RECEITA FEDERAL DO BRASIL (INTERESSADO)	
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARA JUCEPA (INTERESSADO)	
POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA - SOCIEDADE SIMPLES - EPP (INTERESSADO)	SISSI LIMA POTIGUAR (ADVOGADO) ALEX LOBATO POTIGUAR (ADVOGADO) KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO (ADVOGADO)
EQUATORIAL PARA DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A (INTERESSADO)	

PORTAL INSUMOS FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS FIAGRO - DC (INTERESSADO)	
OPEA SECURITIZADORA S.A. (INTERESSADO)	
CERES SECURITIZADORA S/A (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE ACAILANDIA (INTERESSADO)	
ESTADO DO MARANHAO - SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE ULIANOPOLIS (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE RONDON DO PARA (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE DOM ELISEU (INTERESSADO)	
MUNICIPIO DE TAILANDIA (INTERESSADO)	
MUNICÍPIO DE PARAGOMINAS (INTERESSADO)	
ESTADO DO PARÁ (INTERESSADO)	
FAZENDA NACIONAL NO ESTADO DO PARÁ (INTERESSADO)	
PROCURADORIA DA UNIÃO NO ESTADO DO PARÁ - PU/PA (INTERESSADO)	
UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL (INTERESSADO)	
MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO PARÁ (FISCAL DA LEI)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
132738883	30/11/2024 22:47	Petição	Petição

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL DA COMARCA DE PARAGOMINAS/PA

Processo: 0806234-41.2024.8.14.0039
Recuperação Judicial Grupo Portal Agro

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA, nomeada nos autos em epígrafe, vem à presença de Vossa Excelência, nos termos do artigo 22, II, “a” e “c” da Lei 11.101/2005, vem, por seu representante legal que esta subscreve, apresentar o **RELATÓRIO INICIAL DO GRUPO PORTAL AGRO. - PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** (“PORTAL AGRO”), **PORTAL FAZENDAS LTDA** (“PORTAL FAZENDAS”), **ELM AGRÍCOLA LTDA** (“ELM HOLDING”), **JARL AGROPASTORIL LTDA**, **GILBERTO MARASCHIN** (“GILBERTO”), **LEILA PIACENTINI MARASCHIN** (“LEILA”), **GILSON MARASCHIN** (“GILSON”), **CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN** (“CARMEM”), **RAFAEL BOGO** (“RAFAEL”), **VALDIR RIGO** (“VALDIR”), **ELM AGROPECUARIA LTDA**, **JARL AGROPECUARIA LTDA** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**.

Termos em que, pede deferimento.
Belém, 30 de novembro de 2024

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA
Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO
OAB/PA nº. 24.545



Sumário

SUMÁRIO EXECUTIVO	5
I. INTRODUÇÃO.....	7
I.1. SOBRE O GRUPO EMPRESARIAL PORTAL AGRO	7
I.2. DAS CAUSAS DA CRISE.....	11
I.3. DO GRUPO ECONÔMICO	15
II. DA ANÁLISE ECONÔMICO FINANCEIRA	17
II.1. PORTAL AGRO.....	17
II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	17
II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	32
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	34
II.1.3. FLUXO DE CAIXA	38
II.1.4. DOS COLABORADORES	38
II.2. PORTAL FAZENDAS	39
II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	39
II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	42
II.2.3. FLUXO DE CAIXA	43
II.2.4. DOS COLABORADORES	43
II.3. ELM AGRÍCOLA.....	44
II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	44
II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	45
II.3.3. FLUXO DE CAIXA	45
II.3.4. DOS COLABORADORES	45
II.4. JARL AGROPASTORIL.....	46
II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	46
II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	47
II.4.3. FLUXO DE CAIXA	47
II.4.4. DOS COLABORADORES	47
II.5. ELM AGROPECUÁRIA	48
II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	48
II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	49
II.5.3. FLUXO DE CAIXA	50





II.5.4. DOS COLABORADORES	50
II.6. JARL AGROPECUÁRIA	51
II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	51
II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	52
II.6.3. FLUXO DE CAIXA	53
II.6.4. DOS COLABORADORES	53
II.7. IRDB HOLDING	54
II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	54
II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	55
II.7.3. FLUXO DE CAIXA	55
II.7.4. DOS COLABORADORES	56
II.8. GILSON – PRODUTOR RURAL.....	57
II.8.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	57
II.8.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	60
II.8.3. DOS COLABORADORES	61
II.9. GILBERTO – PRODUTOR RURAL	62
II.9.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	62
II.9.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	65
II.9.3. DOS COLABORADORES	66
II.10. CARMEM – PRODUTORA RURAL.....	67
II.10.1. BALANÇO PATRIMONIAL	67
II.10.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	70
II.10.3. DOS COLABORADORES	71
II.11. LEILA – PRODUTORA RURAL	72
II.11.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	72
II.11.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	75
II.11.3. DOS COLABORADORES.....	76
II.12. RAFAEL – PRODUTOR RURAL.....	77
II.12.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	78
II.12.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	81
II.12.3. DOS COLABORADORES	81
II.13. VALDIR – PRODUTOR RURAL.....	82
II.13.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	82





II.13.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	85
II.13.3. DOS COLABORADORES	86
III. RELAÇÃO DE CREDORES	87
IV. DILIGÊNCIA	90
V. TERMO DE DILIGÊNCIA.....	91



SUMÁRIO EXECUTIVO

Por meio das informações dos demonstrativos contábeis relativas aos exercícios de 2021 a 2024, até julho, verificou-se a situação patrimonial do **GRUPO ECONÔMICO PORTAL AGRO**, do qual apresenta elevado endividamento, constituído principalmente por obrigações financeiras e valores devidos aos fornecedores.

Dentre as empresas que constituem o Polo Recuperacional, é na **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que estão concentrados as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e commodities, bem como armazenagem de grãos.

Assim, verifica-se nas informações contábeis, que os custos operacionais vêm absorvendo significativa parcela das receitas auferidas, sendo que a margem residual é insuficiente para suportar as dívidas passadas, somados aos gastos operacionais e financeiros incorridos, acarretando descasamento de fluxo de caixa, situação está também observada nos demonstrativos contábeis do exercício de 2023, dos **PRODUTORES RURAIS – GILSON, GILBERTO, CARMEM, LEILA, RAFAEL e VALDIR**

Contudo, na **PORTAL FAZENDAS LTDA** há o reconhecimento de receitas advindas de alugueis de imóveis, das quais contribuem para o fluxo de caixa do **Grupo Econômico**, uma vez da obtenção de resultados positivos.

Dessa maneira, constata-se que o **GRUPO PORTAL AGRO** possui capacidade de apuração de lucro, desde que possível a readequação dos gastos,



Potiguar & Lobato
Advocacia

especialmente aqueles atrelados aos custos e despesas da operação, e reorganização do fluxo de caixa, através do auxílio da Recuperação Judicial para superação da crise.

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA
Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO
OAB/PA nº. 24.545

MARCELA MACCHIO LITIER
CRC/SP 255622/O-0

Antônio Barreto 130, Sala 309 
adm@potiguarelobato.adv.br 
(91) 3223-2441 
www.potiguarelobato.adv.br/ 
potiguarelobatoadv 



I. INTRODUÇÃO

Inicialmente é importante destacar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações relativas as suas atividades empresariais, das quais foram objeto de análise contempladas neste Relatório, inclusive sob penas do 171, da Lei 11.101/05.

I.1. SOBRE O GRUPO EMPRESARIAL PORTAL AGRO

A história do **GRUPO PORTAL AGRO** iniciou-se muito antes da fundação da empresa **PORTAL AGRO** pelos Produtores Rurais **GILSON** e **GILBERTO** no ano de 2008 na cidade de Paragominas/PA, tendo eles aprendido o ofício com a família, no segmento Agro.

Assim, o apreço pelo campo e paixão pelo agro se fundem com seus valores familiares, repassados de geração em geração, no seio da Família Maraschin que possui raízes em Medianeira, no estado do Paraná. Os pais de Gilberto e Gilson, Srs. Ilda e Leocir Maraschin sempre tiveram raízes no campo, vindos de famílias de agricultores do interior do Paraná, o casal criou seus quatro filhos, Gilberto, Gilvete, Gilson e Gisele, na rusticidade da roça, ensinando desde cedo a importância do trabalho e os valores fundamentais que, posteriormente, se tornaram os alicerces principais da **PORTAL AGRO**

A vida na roça era muito difícil e quando os filhos atingiram 10 anos de idade a família mudou-se para mais próximo à cidade para que os filhos tivessem melhores condições de ensino.

Os Produtores Rurais **GILSON** e **GILBERTO** cresceram e aprenderam com os pais as atividades agropecuárias e seguindo esses passos **GILBERTO** formou-se em Agronomia no ano de 2000 e **GILSON** formou-se em Medicina Veterinária em 2005.

Após suas respectivas conclusões de curso, estes trabalharam na cooperativa de agricultores da região, fato fundamental para a criação do compromisso com a sociedade, comprometimento com a atividade econômica, o entendimento da importância



em fortalecer laços e contribuir para o desenvolvimento local, além da grande referência e experiência para compreender a distribuição agropecuária e armazenagem de grãos.

No ano de 2004, o atual prefeito de Paragominas Adnam Demarchi foi à Medianeira e apresentou na cooperativa o projeto de desenvolvimento da agricultura e pecuária da Região Nordeste do Pará. Foi naquele momento que nasceu nos irmãos o sonho da **PORTAL AGRO**, a oportunidade de construir um futuro brilhante em um local carente de infraestrutura.

O irmão **GILBERTO** e sua esposa **LEILA** foram os primeiros a se mudarem para Paragominas/PA, ali iniciaram as atividades voltadas ao agro por meio de consultoria agropecuária, que possibilitou o conhecimento das características e fundamentações para o plantio de soja na região, assim como o comportamento do clima. Após 3 anos, ficou claro para Gilberto que a região tinha deficiência na distribuição de insumos e no ano de 2007 **GILSON** e sua esposa **CARMEM** também mudaram-se para Paragominas.

Tais fatores, aliados ao desejo dos irmãos de atuarem efetivamente no agronegócio, com foco na distribuição de insumos pecuários e agrícolas, nasceu, então, a **Portal Produtos Agropecuários no ano de 2008**.

Desde o início, o propósito dos Irmãos Maraschin era muito claro em contribuir junto a região com o fornecimento de insumos e assistência técnica às agropecuárias fortalecendo o agronegócio e toda a região.

No ano 2009, com o intuito de crescimento das operações da **PORTAL AGRO** os Produtores Rurais **GILBERTO**, **LEILA**, **GILSON** e **CARMEM** decidiram não só distribuir insumos, mas também voltar suas atividades ao plantio de grãos e assim adquiriram a Fazenda Ouro Verde e começaram a cultivar grãos, constituindo assim o Condomínio Rural **AGROGIL**.

A experiência do **GILBERTO** com agricultura e do **GILSON** com pecuária permitiu tornar as propriedades altamente produtivas e sustentáveis.

Em 2011, os Produtores enxergaram que as unidades de recebimento de grãos eram muito poucas e vendo a necessidade de expansão da **POTAL AGRO** no setor, adquiriram uma unidade de armazenagem de grãos, sendo inaugurada a primeira filial, instalada na rodovia BR 010, em Paragominas.

Essa aquisição foi um marco histórico para o crescimento da **POTAL AGRO**.

Logo em seguida outros municípios também se lançaram no plantio de soja e milho e o time de técnico da Portal Agro, sempre acompanhando e ajudando impulsionar o desenvolvimento, capacitação técnica e profissional, fatos que corroboraram para o ritmo de crescimento bastante representativo da Portal Agro que ganhou mais reconhecimento do produtor agropecuário.

Em 2012, um novo desafio: a criação da unidade de Dom Eliseu/PA, iniciando assim uma nova fase de crescimento da companhia.

No ano de 2015 – mais um momento de virada no setor de insumos e armazenagem, a **POTAL AGRO** passa a focar no desenvolvimento do segmento de comercialização de grãos, proporcionando aos clientes melhores oportunidades de negócios através de assessoria e informações do mercado agrícola.

O ano de 2017 foi um marco no crescimento das operações agropecuárias dos Produtores Rurais, uma vez que neste mesmo ano houve a aquisição da Fazenda Paraíso II, potencializando a produção de grãos e as operações de agricultura pelo Condomínio Agrícola **AGROGIL**, que também implantou o confinamento de bovinos nas operações pecuárias.

Na sequência, investindo ainda mais na produção agropecuária dos Produtores Rurais, foram realizados elevados investimentos na agricultura irrigada, expandindo a área de pivôs para um total de 730 há.

Em 2019, a **PORTAL AGRO** inaugura a unidade de distribuição de insumos na cidade de Rondon do Pará/PA. Ano também marcado pela chegada da acionista **IRDB HOLDING**.

Nesse mesmo ano a **PORTAL AGRO** investiu em uma nova unidade de armazenagem, agora em Dom Eliseu/PA.

Em 2020, com uma marca já consolidada no mercado de venda de insumos e armazenagem, a companhia passa por mais uma modificação, se tornando a **PORTAL AGRO**, marca forte com potencial de crescimento do agronegócio, e inaugurando mais uma unidade de armazenagem, dessa vez na cidade de Tailândia/PA.

Atualmente, a **PORTAL AGRO** está presente com unidades físicas nos municípios de Paragominas/PA, Dom Eliseu/PA e Tailândia/PA, levando para essa região suas soluções de distribuição de insumos, beneficiamento e armazenagem e comercialização de grãos, transporte, logística e melhoramento de solo.

Por sua vez, atualmente os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** contam com um plantio de 6500 há entre terras próprias e de terceiros, sendo 730 hectares de áreas de plantio irrigado através de pivôs, possibilitando o plantio de 3 safras ao ano, com o cultivo de soja, milho, sorgo, feijão, gergelim, milheto, crotalária, açaí, cacau e grama esmeralda e, 437 hectares dedicado à pecuária, com confinamento na Fazenda Cataratas, utilizando do sistema de pastagem rotacionado e atuando em cria e recria na Fazenda Paraizo II.

Por meio de todo o histórico de crescimento e desenvolvimento dos últimos 20 (vinte) anos se fez possível o pleno progresso das atividades exercidas exclusivamente por meio da paixão de toda a família para com a agropecuária e, pela vontade dos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** que em conjunto com a **PORTAL AGRO**, envidando esforços para o desenvolvimento de suas operações consolidou-se o grupo econômico denominado **GRUPO PORTAL AGRO**, sempre acreditando no potencial de suas atividades e no consequente crescimento inteligente e sustentável

I.2. DAS CAUSAS DA CRISE

Relata as Recuperandas, que apesar do crescimento vertiginoso vivenciado pelo **GRUPO PORTAL AGRO** ao longo dos últimos 20 (vinte) anos, advindo de grandes investimentos por parte dos Produtores Rurais e tomada de crédito com instituições financeiras, se consolidando como um destaque na agropecuária e agronegócio no estado do Pará, com cerca de 1.350 clientes e 450 colaboradores, sua atual situação econômico-financeira não se difere da situação enfrentada por outros grandes grupos do agronegócio espalhados pelo país.

Isso porque, nos dois últimos anos o agronegócio brasileiro enfrentou severas adversidades e não foi diferente com as operações do **GRUPO PORTAL AGRO** que enfrentou e está enfrentando imensos desafios para a manutenção de suas atividades, fatos que acabaram por culminar no presente pedido de Recuperação Judicial.

O princípio da crise econômico-financeira vivenciada pelo **GRUPO PORTAL AGRO** deu-se no **ano 2022 e se agravou no ano de 2023, devido à alta do preço dos insumos e posterior queda dos preços das commodities. Ou seja, o produtor rural teve um alto custo de plantio e não teve retorno na comercialização dos grãos.**

No ano de 2022, considerando a alta no preço dos insumos e como meio de possibilitar a captação de recursos para o desenvolvimento das atividades com o objetivo de fomentar a safra de 22/23, a **PORTAL AGRO cedeu seus recebíveis em favor da OPEA SECURITIZADORA S.A.**, que emitiu perante o mercado financeiro Certificados de Recebíveis do Agronegócio (“CRA”), permitindo que a empresa financiasse o plantio da safra de 22/23 de aproximadamente 250 produtores rurais da região.

Contudo, no ano de 2023, o agronegócio brasileiro foi pego de surpresa pelo grande abastecimento dos estoques internacionais de grãos, que fez com que o preço das commodities caísse pela metade e a safra 22/23 que seria de grande liquidez, padeceu com custos altos e péssima rentabilidade.

Diante de tal fato, o **Grupo** enfrentou o pior cenário possível no na referida safra, adquirindo insumos com base no preço das commodities na época do plantio – um dos mais altos da história recente – e, **no momento de colheita e venda, depararam-se com baixas históricas, onde mesmo que obtivessem resultados acima de qualquer expectativa, sequer poderiam cobrir os gastos despendidos.**

Nesse cenário, a maioria massiva dos Produtores Rurais clientes da **PORTAL AGRO** deixaram de cumprir com suas obrigações perante a empresa e somente parte destes promoveu a renegociação de suas dívidas com a **Portal** que, por sua vez, possui em seu quadro societário produtores rurais que sentiram na pele a situação, colocando-se ao lado de seus clientes, ofereceu-lhes auxílio para suportar esse momento de grande dificuldade fazendo de todo o possível para prorrogar os débitos advindos daquela safra.

Exatamente nesse cenário de crise, a **PORTAL AGRO**, em conjunto com as demais Recuperandas, **se viu obrigada a contrair financiamentos junto a instituições financeiras, especialmente entre 2022 e 2023**, na expectativa de obter ganhos de produtividade e escala para garantir o cumprimento de suas obrigações, sempre no objetivo de honrar seus compromissos, sendo que a **grande maioria das dívidas contraídas tiveram como objetivo cobrir o desfalque da safra de 22/23.**

Além dos empréstimos por meio de custeios da atividade agrícola, todos estes sofreram impacto com o crescimento acelerado dos juros, o que sobrecarregou o caixa da **PORTAL AGRO** como um todo.

Sendo uma empresa pioneira no fomento da agropecuária, a **PORTAL AGRO** seguiu firme no propósito de superar a crise junto com seus clientes e trouxe para a safra de 23/24 soluções inovadoras de insumos e serviços e soube apoiar os produtores nesse momento difícil financiando o seu plantio.

Para tanto, a **PORTAL AGRO** novamente, **emitiu recebíveis, dessa vez em favor da CERES SECURITIZADORA S.A.**, que emitiu CRAs perante o mercado financeiro, depositando todas as suas esperanças na safra de 23/24 e, mais uma vez,

restaram frustrados por uma série de fatores que prejudicaram não somente a sua lucratividade, como a de todo o mercado brasileiro

Na colheita da **safra 23/24, houve períodos de chuva nunca antes vistos**, sendo registrada a quantia de 101,0 mm em um único dia, assim, mesmo com as lavouras estavam todas prontas para colheita, se fazia impossível pelas intempéries. Além das perdas nas lavouras houve perda no processo de secagem por filas, perda nos silos por perda de peso e desvalorização dos grãos por não atender os critérios mínimos de qualidade para exportação.

Soma-se ainda o fato de que, novamente, o **preço da soja seguiu em tendência de queda, fazendo com que o efeito cascata de plantio caro e colheita muito mais barata** do que o esperado se repetisse.

Toda a região de atuação do **Grupo** é atingida e os prejuízos que já se acumularam do ano de 2023 ficaram ainda maiores. Segundo CNA e Cepea, o segmento de insumos foi o mais impactado, com queda de 23,57% em 2023 na comparação com o ano anterior, afetado pela queda de preços de fertilizantes, insumos, rações e a menor produção de máquinas agrícolas.

Já o preço da soja no acumulado de 2024, o preço do grão caiu 16,6% e chegou a ser contado abaixo de R\$120,0 por saca pela primeira vez desde julho de 2020.

Diante do cenário catastrófico suportado pelo **GRUPO PORTAL AGRO** ao longo dos últimos dois anos, a crise atualmente vivenciada é suportada em dobro por um grupo que está nas duas pontas do agronegócio, de um lado uma empresa revendedora de insumos e compradora de commodities para comercialização, de outro Produtores Rurais que cultivam commodities para também comercializar.

Isto é, as razões aqui pontuadas levaram à baixa produtividade das lavouras e à conseqüente redução da demanda por insumos agropecuários, fazendo com que o **GRUPO PORTAL AGRO** sofresse de forma dobrada, ou até mesmo triplicada por eventos completamente alheios à sua vontade.

Imperioso ressaltar que além de todo o cenário tenebroso enfrentado pelas Recuperandas, o **aumento da taxa de juros no país impactou ainda mais o endividamento do Grupo** como um todo, uma vez que a taxa de juros subiu de 2% para até 13,75%, entre os anos de 2020 e 2022, fato que aumentou sobremaneira o custo financeiro das operações de crédito.

À título exemplificativo, vale ressaltar que nos últimos 3 anos o **GRUPO PORTAL AGRO** desembolsou mais de R\$ 152.596.679,92 a título de juros e mais de R\$ 71.326.901,64 a título de amortização de dívida, perfazendo o total de R\$ 223.923.581,56 gastos em despesas financeiras.

Assim, foi sendo acumulado um endividamento de altíssima monta ao longo dos últimos anos, resultando em um passivo acumulado de R\$ 645.020.698,48 e, conforme pode ser visto pelos seus últimos balanços patrimoniais, não se faz pagável pela simples liquidação de seus ativos.

Em outras palavras, mesmo com um ativo conjunto de aproximadamente 355 milhões de reais não se faz possível o adimplemento das obrigações de curto e longo prazo sem a completa reestruturação de tais dívidas, mesmo que por meio da integral liquidação de todos os bens de propriedade dos Requerentes, justamente pela expressividade do passivo existente no presente momento, demonstrando-se efetivamente o preenchimento do requisito previsto no artigo 51, § 6º, inciso I da LRF.

Portanto, considerando todo exposto as Recuperandas enfrentam uma sequência de eventos exógenos que tiveram como principal consequência a completa diminuição da possibilidade de renda do Grupo como um todo e, conseqüentemente, levam ao inadimplemento das obrigações adquiridas ao longo dos anos.

No presente momento o **GRUPO PORTAL AGRO** encontra-se completamente **descapitalizado e com as dívidas aumentando de forma exponencial justamente em razão da necessidade de aquisição de linhas de crédito com instituições financeiras somada ao aumento das taxas de juros no país.**



Com isto, considerando que o **GRUPO PORTAL AGRO** não conseguirá arcar com as parcelas já vencidas de seu endividamento, muito menos com as vincendas, não restou outra opção além do presente pedido de Recuperação Judicial, que certamente atenderá ao princípio exposto por lei e garantirá a possibilidade de reestruturação e consequente soerguimento dos Produtores Rurais e empresas envolvidas no presente feito, garantindo a manutenção da fonte produtora ao mesmo tempo que o Grupo reestrutura seu endividamento perante seus credores, atendendo seus interesses.

I.3. DO GRUPO ECONÔMICO

As Recuperandas são sociedades empresárias e produtores rurais que compõem grupo econômico com controle compartilhado, composto por:

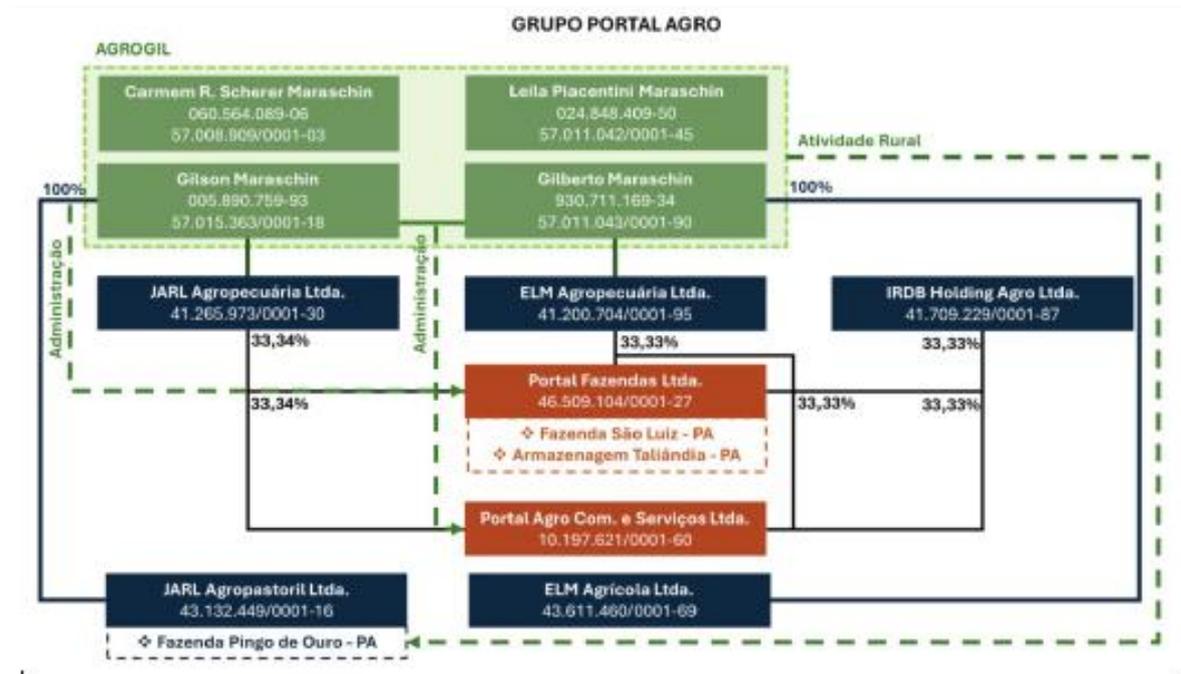
- Empresa operacional **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que concentra as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e commodities, bem como armazenagem de grãos e possui como sócias as empresas holdings **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;
- Empresa **PORTAL FAZENDAS LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, possuindo como sócias outras empresas holdings, quais sejam, **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;
- Empresa holding **ELM AGRÍCOLA LTDA** não operacional que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO**;
- Empresa holding **JARL AGROPASTORIL LTDA** não operacional que tem como único sócio o Produtor Rural **GILSON** e possui como





patrimônio a Fazenda Pingo de Ouro onde o Condomínio Rural AGROGIL desenvolve suas atividades;

- Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM**, desenvolvendo suas atividades de forma conjunta no Condomínio Rural denominado **AGROGIL**, sendo os Produtores Rurais **Gilberto** e **Gilson** administradores da empresa **PORTAL AGRO**, empresa na qual possuem diversas operações com o denominado “aval cruzado” e imóveis de garantia das operações e sócios por meio das empresas **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** e **JARL AGROPECUÁRIA LTDA**, respectivamente.



II. DA ANÁLISE ECONÔMICO FINANCEIRA

As informações contábeis e financeiras apresentados pela administração do **Grupo Econômico em Recuperação Judicial** subsidiaram as análises e observações constantes neste relatório, sem realização de qualquer trabalho de auditoria extensivo a estas análises, por esta Administradora Judicial, exceto aquelas de julgamento.

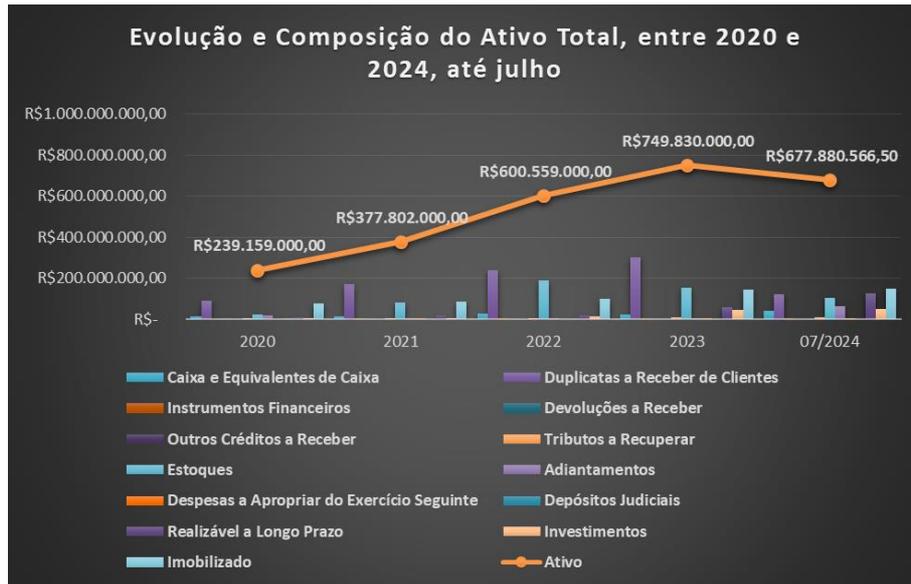
Os demonstrativos contábeis têm, de maneira geral, como objetivo fornecer informações sobre a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa. Assim, neste relatório, serão reportadas as informações extraídas dos documentos contábeis e financeiros dos últimos anos apresentados pelas Recuperandas.

II.1. PORTAL AGRO

II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2020	2021	2022	2023	07/2024
Ativo	R\$ 239.159.000,00	R\$ 377.802.000,00	R\$ 600.559.000,00	R\$ 749.830.000,00	R\$ 677.880.566,50
Circulante	R\$ 146.049.000,00	R\$ 268.850.000,00	R\$ 468.195.000,00	R\$ 501.250.000,00	R\$ 351.909.952,03
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 12.208.000,00	R\$ 11.944.000,00	R\$ 27.896.000,00	R\$ 23.537.000,00	R\$ 39.133.447,16
Duplicatas a Receber de Clientes	R\$ 91.280.000,00	R\$ 169.910.000,00	R\$ 238.349.000,00	R\$ 300.045.000,00	R\$ 123.599.700,97
Instrumentos Financeiros	R\$ -	R\$ 1.239.000,00	R\$ 4.704.000,00	R\$ 4.005.000,00	R\$ 4.005.300,87
Devoluções a Receber	R\$ 192.000,00	R\$ 172.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Outros Créditos a Receber	R\$ 102.000,00	R\$ 160.000,00	R\$ 2.068.000,00	R\$ 7.750.000,00	R\$ 5.524.858,77
Tributos a Recuperar	R\$ 1.091.000,00	R\$ 1.969.000,00	R\$ 5.074.000,00	R\$ 8.819.000,00	R\$ 8.645.479,73
Estoques	R\$ 23.901.000,00	R\$ 82.332.000,00	R\$ 187.835.000,00	R\$ 152.394.000,00	R\$ 105.134.323,39
Adiantamentos	R\$ 17.274.000,00	R\$ 1.030.000,00	R\$ 2.269.000,00	R\$ 2.206.000,00	R\$ 63.559.603,95
Despesas a Apropriar do Exercício Seguinte	R\$ -	R\$ 94.000,00	R\$ -	R\$ 2.494.000,00	R\$ 2.307.237,19
Não Circulante	R\$ 93.110.000,00	R\$ 108.952.000,00	R\$ 132.363.000,00	R\$ 248.580.000,00	R\$ 325.970.614,47
Depósitos Judiciais	R\$ 234.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Realizável a Longo Prazo	R\$ 9.163.000,00	R\$ 16.772.000,00	R\$ 19.659.000,00	R\$ 58.598.000,00	R\$ 124.412.018,22
Investimentos	R\$ 4.897.000,00	R\$ 4.451.000,00	R\$ 12.103.000,00	R\$ 46.195.000,00	R\$ 51.672.574,76
Imobilizado	R\$ 78.816.000,00	R\$ 87.729.000,00	R\$ 100.601.000,00	R\$ 143.787.000,00	R\$ 149.886.021,49

Em constante crescente, entre os anos de 2020 e 2023, o **Ativo total** registrou no exercício 2024, este até julho, redução de 10%, passando a apresentar o montante de R\$ 677.880.566,50 (seiscentos e setenta e sete milhões, oitocentos e oitenta mil, quinhentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos) em **Bens e Direitos**, distribuídos da seguinte maneira:



- As contas contábeis que comportam as **Duplicatas a Receber de Clientes**, **Estoques** e **Imobilizado**, contribuíram para a tendência crescente do **Ativo**, entre 2020 e 2023; além de representarem conjuntamente 56% dos **Bens e Direitos** em julho de 2024, refletido na importância de R\$ 379 milhões (trezentos e setenta e nove milhões de reais).

As **Duplicatas a Receber de Clientes** demonstram similaridade com a tendência do faturamento escriturado nos últimos anos, salvo no ano de 2023, quando apresentaram crescimento em relação ao ano imediatamente anterior, enquanto o faturamento minorou, indicando maior volume de vendas a prazo e/ou aumento na inadimplência por parte dos seus clientes, em comparação a realização dos recebíveis nesse período. Dessa maneira, verifica-se que a informação apresentada na Petição Inicial, corrobora com as informações contábeis escrituradas.

“Nesse cenário, a maioria massiva dos Produtores Rurais clientes da PORTAL AGRO deixaram de cumprir com suas obrigações perante a empresa e somente parte destes promoveu a renegociação de suas dívidas com a Portal que, por sua vez, possui em seu quadro societário produtores rurais que sentiram na pele a situação, colocando-se ao lado de seus clientes, ofereceu-lhes auxílio para suportar esse momento de grande



dificuldade fazendo de todo o possível para prorrogar os débitos advindos daquela safra”.

Ademais, observa-se por meio do balancete de verificação de janeiro a julho de 2024, que a rubrica **Realizável a Longo Prazo** contempla saldos relativos as **Duplicatas a Receber de Clientes**. Assim, no exercício de 2024, sendo este até julho, as **Duplicatas a Receber de Clientes** somaram R\$ 243.880.164,23 (duzentos e quarenta e três milhões, oitocentos e oitenta mil, cento e sessenta e quatro reais e vinte e três centavos), montante este 31% inferior ao registrado no encerramento do ano de 2023, corroborando com a redução das vendas de insumos, grãos e serviços, estando abaixo sua composição:

Duplicatas a Receber de Clientes	2023	07/2024
Duplicatas A Receber	R\$ 268.742.571,92	R\$ 92.026.076,88
(-) PeclD - Perdas Estimadas De C	-R\$ 559.420,17	-R\$ 369.357,40
Duplicatas A Receber - Partes Rel	R\$ 33.528.386,00	R\$ 22.952.945,88
Variação Cambial Ativa - Clientes	R\$ 13.605,77	R\$ 5.330.956,47
(-) Variação Cambial Passiva - Cl	-R\$ 1.680.596,08	-R\$ 1.460,61
Complemento De Duplicatas A Fixar	R\$ -	R\$ 3.660.539,75
Total Ativo Circulante	R\$ 300.044.547,44	R\$ 123.599.700,97
Duplicatas A Receber - Lp	R\$ 53.453.778,50	R\$ 114.790.089,63
Duplicatas A Receber- Partes Rela	R\$ 593.844,25	R\$ 5.490.373,63
(-) Perdas Com Devedores Duvidoso	-R\$ 786.083,96	R\$ -
Total Ativo Não Circulante	R\$ 53.261.538,79	R\$ 120.280.463,26
Total Ativo Circulante + Ativo Não Circulante	R\$ 353.306.086,23	R\$ 243.880.164,23

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 07/2024.

- Nota-se que as **Duplicatas a Receber de Clientes**, escrituradas no Ativo Circulante e Ativo Não Circulante, conjuntamente equivalem a 36% do **Ativo total**, no mês de julho de 2024.

Outro principal **Ativo** da Recuperanda, refere-se ao **Imobilizado**, do qual representa em julho de 2024, 22% dos Bens e Direitos, o equivalente a importância de R\$ 149.886.021,49 (cento e quarenta e nove milhões, oitocentos e oitenta e seis mil, vinte e um reais e quarenta e nove centavos), composto por:

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao						CRC002
						Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16
Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO			Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA		Folha: 4	
Empresa...: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M			Cnpj: 10197621/0001-60		Período: JAN/2024 Até JUL/2024	
Tipo do Relatório: FISCAL			Moeda: REAL		Data.:31/07/2024	
Codigo	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual



120	1.2.03	IMOBILIZADO	143.786.303,62 D	16.793.751,31 D	10.694.033,44 C	149.886.021,49 D
121	1.2.03.01	BRNS TANGÍVEIS	117.835.645,34 D	907.729,61 D	92.462,13 C	118.650.912,82 D
123	1.2.03.01.002	Imoveis Rurais	14.991.000,00 D	0,00	0,00	14.991.000,00 D
128	1.2.03.01.005	Movais E Utensilios	1.022.188,87 D	64.729,01 D	0,00	1.086.917,88 D
130	1.2.03.01.006	Maquinas E Equipamentos	6.536.691,18 D	187.122,87 D	0,00	6.723.814,05 D
132	1.2.03.01.007	Veiculos	31.976.711,25 D	0,00	0,00	31.976.711,25 D
134	1.2.03.01.008	Equipamentos De Informatica	1.893.223,19 D	204.116,80 D	0,00	2.097.339,99 D
137	1.2.03.01.010	Ferramentas	126.345,16 D	13.277,04 D	0,00	139.622,20 D
1082	1.2.03.01.011	Edificações	17.835.484,54 D	44.711,60 D	44.711,60 C	17.835.484,54 D
1083	1.2.03.01.012	Silos E Moegas	43.454.001,15 D	393.772,29 D	47.750,53 C	43.800.022,91 D

138	1.2.03.09	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	6.674.654,84 D	4.292.485,29 D	0,00	10.967.140,13 D
140	1.2.03.09.002	Mão De Obra	90.278,40 D	0,00	0,00	90.278,40 D
1033	1.2.03.09.015	Benfeitorias Em Imoveis De Tercei	715.814,12 D	3.096.467,84 D	0,00	3.812.281,96 D
1050	1.2.03.09.016	Consortio Randon 169075 Cota 486	226.788,46 D	55.053,81 D	0,00	281.842,27 D
1242	1.2.03.09.017	Consortio Santander 0030765886	32.601,48 D	8.540,00 D	0,00	41.141,48 D
1352	1.2.03.09.018	Projeto Galpao Pb Ração Filial 2	336.096,15 D	0,00	0,00	336.096,15 D
1353	1.2.03.09.019	Projeto Unidade Tailandia - Opera	3.829.018,46 D	170.745,33 D	0,00	3.999.763,79 D
1431	1.2.03.09.024	Silos E Moegas Filial 02	561.740,50 D	604.385,74 D	0,00	1.166.126,24 D
1436	1.2.03.09.025	Consortio Caixa 998591	190.133,06 D	90.375,18 D	0,00	280.508,24 D
1455	1.2.03.09.026	Projeto Posto De Combust. Filial	94.110,17 D	0,00	0,00	94.110,17 D
1456	1.2.03.09.027	Projeto Galpão Da Oficina Filial	211.300,00 D	24.217,46 D	0,00	235.517,46 D
1666	1.2.03.09.031	Projeto Constr. Escritorio Matriz	3.800,00 D	0,00	0,00	3.800,00 D
1681	1.2.03.09.033	Consortio Randon 1041319091	16.330,12 D	29.665,95 D	0,00	45.996,07 D
1716	1.2.03.09.034	Consortio Caixa 8121864	22.020,30 D	38.676,42 D	0,00	60.696,72 D
1727	1.2.03.09.035	Adequação Do Posto De Abastecimen	11.179,88 D	21.764,23 D	0,00	32.944,11 D
1737	1.2.03.09.036	Projeto Filial 06	238.346,26 D	0,00	0,00	238.346,26 D
1771	1.2.03.09.037	Consortio Caixa 8134881	16.571,70 D	38.847,34 D	0,00	55.419,04 D
1772	1.2.03.09.038	Consortio Caixa 8134865	16.571,70 D	38.847,34 D	0,00	55.419,04 D
1824	1.2.03.09.039	Projeto Almoxarifado	61.954,08 D	74.898,65 D	0,00	136.852,73 D

145	1.2.03.10	IMOBILIZADO INTANGÍVEL	2.092.100,83 D	525.710,82 D	92.816,76 C	2.524.994,89 D
146	1.2.03.10.001	Licença Softwares	2.092.100,83 D	525.710,82 D	92.816,76 C	2.524.994,89 D
900	1.2.03.11	IMOBILIZADO PARA RECEBIMENTO FUTUR	0,00	2.400.000,00 D	948.000,00 C	1.452.000,00 D
901	1.2.03.11.001	Imobilizado A Receber	0,00	2.400.000,00 D	948.000,00 C	1.452.000,00 D
1285	1.2.03.12	DIREITOS DE USO A REALIZAR	33.841.736,55 D	1.419.907,96 D	2.591.559,05 C	32.670.085,46 D
1286	1.2.03.12.001	Direitos De Uso Sobre Aluguais A	35.338.538,30 D	1.367.664,00 D	360.808,95 C	36.345.393,35 D
1265	1.2.03.12.002	(-) Depreciação Do Direito De Uso	1.496.801,75 C	52.243,96 D	2.230.750,10 C	3.675.307,89 C
1303	1.2.03.13	FORNECEDORES IMBOLIZADO	1.016.503,08 D	4.807.653,74 D	1.181.650,00 C	4.642.506,82 D
1305	1.2.03.13.001	Adiantamentos A Fornecedoras Imbo	1.016.503,08 D	4.807.653,74 D	1.181.650,00 C	4.642.506,82 D

11279	1.2.03.14	SOFTWARE EM ANDAMENTO IMPLANTAÇÃO	0,00	528.467,95 D	5.056,06 C	523.411,89 D
11280	1.2.03.14.001	Totvs Erp Implantação	0,00	469.554,45 D	5.056,06 C	464.498,39 D
11281	1.2.03.14.002	Totvs Ctm Implantação	0,00	58.913,50 D	0,00	58.913,50 D
1092	1.2.03.98	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	449.480,86 C	1.596,81 D	283.639,17 C	731.523,22 C
1093	1.2.03.98.001	(-) Amortização Licença Softwares	449.480,86 C	1.596,81 D	283.639,17 C	731.523,22 C
147	1.2.03.99	(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	17.224.856,16 C	1.910.199,13 D	5.498.850,27 C	20.813.507,30 C
148	1.2.03.99.001	(-) Equipamentos De Informática	700.596,52 C	64.344,18 D	210.318,50 C	846.570,84 C
149	1.2.03.99.002	(-) Máquinas E Equipamentos	1.280.327,48 C	0,00	230.290,65 C	1.510.618,13 C
150	1.2.03.99.003	(-) Móveis E Utensilios	554.293,29 C	0,00	75.812,61 C	630.105,90 C
151	1.2.03.99.004	(-) Veiculos	10.718.932,39 C	1.774.215,39 D	4.136.185,39 C	13.080.902,39 C
1084	1.2.03.99.006	(-) Silos E Moegas	2.433.965,64 C	29.251,62 D	414.179,32 C	2.818.893,34 C
1087	1.2.03.99.007	(-) Edificações	1.510.937,86 C	42.387,94 D	416.324,30 C	1.884.874,22 C
1104	1.2.03.99.008	(-) Ferramentas	25.802,98 C	0,00	15.739,50 C	41.542,48 C

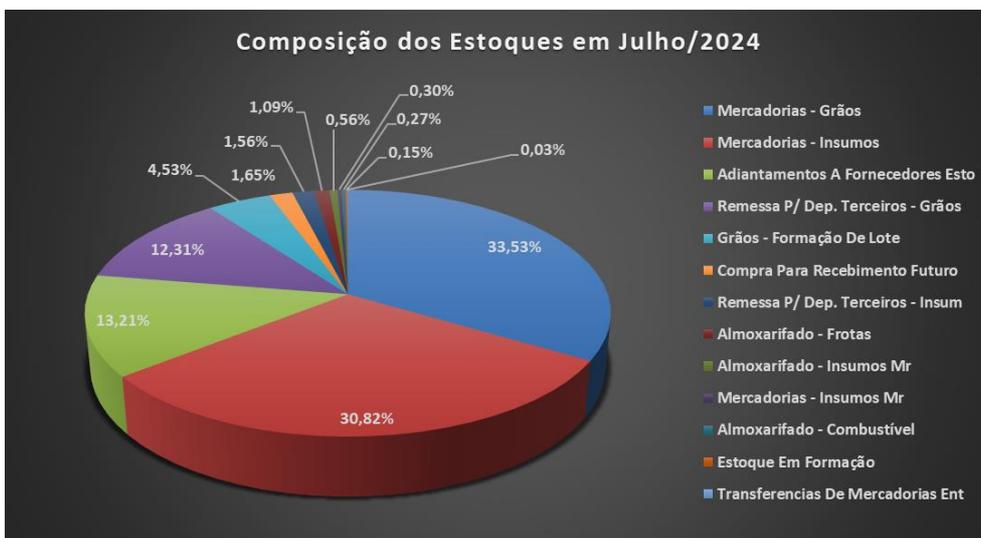
- **A relação de bens do ativo não circulante apresentados pela Recuperanda, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005, totaliza a importância de R\$ 148.712.624,53 (cento e quarenta e oito milhões, setecentos e doze mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e três centavos), apontando diferença “imaterial”**



quando comparado com o saldo contábil de julho de 2024, o que indica não contemplar todos os saldos que compõem o **Grupo do Imobilizado**.

Imobilizado	07/2024
Saldo Contábil de Julho/2024	R\$ 149.886.021,49
Relação apresentada pela Recuperanda, sem indicação de data base	R\$ 148.712.624,53
Varição identificada	R\$ 1.173.396,96
Representatividade da variação entre contábil e relação complementar	0,78%
Diferença imaterial, pois representa menos que 1% da totalidade do saldo contábil.	

Seguindo propensão crescente até o exercício de 2022, os **Estoques** totalizaram em julho de 2024, R\$ 105.134.323,39 (cento e cinco milhões, cento e trinta e quatro mil, trezentos e vinte e três reais e trinta e nove centavos), saldo este 44% inferior quando comparado com dezembro de 2022. Assim, representando 16% do **Ativo total**, a rubrica é formada por:



Verifica-se, considerável crescimento no transcorrer do exercício de 2024, nos valores relativos aos **Adiantamentos**, totalizando em julho, saldo de R\$ 63.559.603,95 (sessenta e três milhões, quinhentos e cinquenta e nove mil, seiscentos e três reais e noventa e cinco centavos), dos quais 49% referem-se a Adiantamento Garantias de Recebíveis, 44% aos Adiantamentos Partes Relacionadas, 4% aos Adiantamentos Empréstimos, sendo esses os principais responsáveis pelo aumento da rubrica, conforme balancete de verificação de janeiro a julho de 2024.



Com pico de crescimento no exercício de 2023, os **Investimentos** apresentam a importância de R\$ 51.672.574,76 (cinquenta e um milhões, seiscentos e setenta e dois mil, quinhentos e setenta e quatro reais e setenta e seis centavos), no mês de julho de 2024, distribuídos em Investimentos Financeiros, Propriedade para Investimento e Participações Societárias, conforme ilustrado abaixo:

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao						
Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO		Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA		Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16		
Empresa: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M		Cnpj: 10197621/0001-60		Período: JAN/2024 Até JUL/2024		Folha: 4
Tipo do Relatório: Fiscal		Moeda: REAL		Data: 31/07/2024		
Código	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual
112	1.2.02	INVESTIMENTOS	46.194.860,68 D	10.651.641,82 D	5.173.927,74 C	51.672.574,76 D
113	1.2.02.01	INVESTIMENTOS FINANCEIROS	3.209.151,94 D	2.189.577,41 D	3.067.777,60 C	2.330.951,75 D
786	1.2.02.01.004	Titulos De Capitalizacao Basa	958.176,00 D	59.153,20 D	1.017.329,20 C	0,00
1243	1.2.02.01.009	Santander Cap 0332181897638	350.000,00 D	0,00	0,00	350.000,00 D
1244	1.2.02.01.010	Santander Cap 0332181899839	150.000,00 D	0,00	0,00	150.000,00 D
1274	1.2.02.01.011	(-) Avp Santander Cap 03321818976	36.371,46 C	11.143,02 D	0,00	25.228,44 C
1281	1.2.02.01.012	(-) Avp Santander Cap 03321818998	16.256,48 C	4.751,82 D	0,00	11.504,66 C
1282	1.2.02.01.013	Caixa Cap 26403715	70.000,00 D	0,00	0,00	70.000,00 D
1339	1.2.02.01.014	(-) Avp Caixa Cap 26403715	7.896,89 C	2.206,50 D	0,00	5.690,39 C
1347	1.2.02.01.015	Santander Cap 0332193816023	500.000,00 D	0,00	0,00	500.000,00 D
1348	1.2.02.01.016	Santander Cap 0332193815635	1.500.000,00 D	0,00	0,00	1.500.000,00 D
1383	1.2.02.01.017	(-) Avp Santander Cap 03321938160	62.994,19 C	15.526,54 D	0,00	47.467,65 C
1384	1.2.02.01.018	(-) Avp Santander Cap 03321938156	195.505,04 C	46.347,93 D	0,00	149.157,11 C
1244	1.2.02.01.023	Guide Investimentos	0,00	2.050.448,40 D	2.050.448,40 C	0,00
116	1.2.02.02	PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	34.537.783,00 D	0,00	0,00	34.537.783,00 D
117	1.2.02.02.001	Imoveis Rurais	34.537.783,00 D	0,00	0,00	34.537.783,00 D
764	1.2.02.03	PARTICIPACOES SOCIETARIAS	8.447.925,74 D	8.462.064,41 D	2.106.150,14 C	14.803.840,01 D
809	1.2.02.03.001	Cota Capital Sicredi Nordeste Fil	5.072,36 D	0,00	5.072,36 C	0,00
810	1.2.02.03.002	Cota Capital Sicredi Nordeste Pa	33.984,88 D	5.295,93 D	0,00	39.280,81 D
913	1.2.02.03.003	Cota Capital Sicoob - Matriz	11.511,76 D	355,03 D	0,00	11.866,79 D
1506	1.2.02.03.004	Rendimento Cota Subordinada Opea	6.906.327,04 D	2.503.886,42 D	0,00	9.410.213,46 D
1719	1.2.02.03.005	Rendimento Cota Subordinada Ceres	1.491.029,70 D	1.856.206,78 D	2.050.448,40 C	1.296.788,08 D
1264	1.2.02.03.006	Conta Capital 77472 Sicoob	0,00	45.690,87 D	0,00	45.690,87 D
1340	1.2.02.03.007	Rendimento Cota Subordinada Fiagr	0,00	4.000.000,00 D	0,00	4.000.000,00 D
1348	1.2.02.03.008	(-) Avj Cota Subordinada Fiagro	0,00	50.629,38 D	50.629,38 C	0,00

A rubrica **Caixa e Equivalentes de Caixa** seguiu em propensão crescente até 2022, seguido de redução de 16% em 2023, voltando a crescer em 2024, detendo a importância de R\$ 39.133.447,16 (trinta e nove milhões, cento e trinta e três mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e dezesseis centavos) até julho, distribuídas em: Caixas com saldo de R\$ 4,7 mil (quatro mil e setecentos reais), Bancos com R\$ 8,9 milhões (oito milhões e novecentos mil reais), Aplicações com R\$ 30,2 milhões (trinta milhões e duzentos mil reais) e Bancos Moeda Estrangeira com R\$ 26,8 mil (vinte e seis mil e oitocentos reais).

- Foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005.**

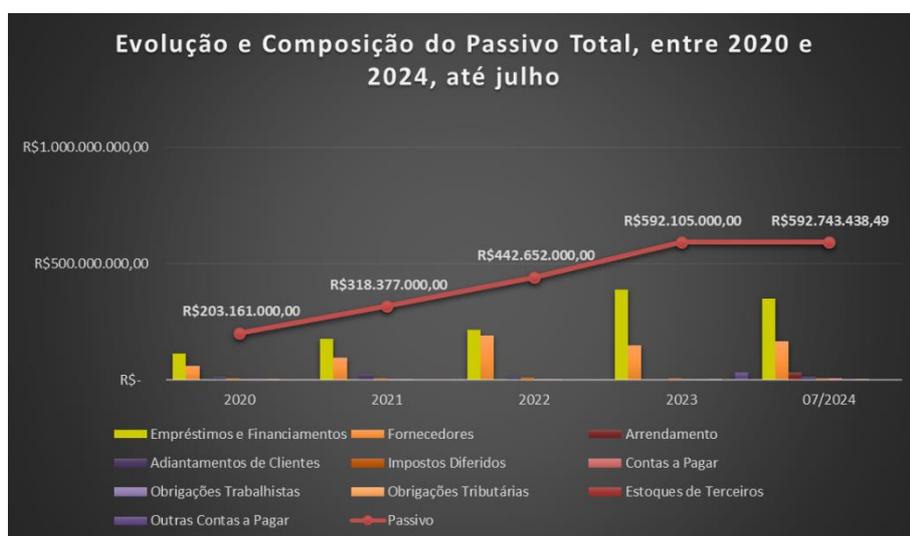
Os valores relativos aos **Tributos a Recuperar**, em julho de 2024, somam R\$ 8.645.479,73 (oito milhões, seiscentos e quarenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e nove reais e setenta e três centavos), composto por:

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao						CRC002
						Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16
Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO		Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA		Folha: 4		
Empresa: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M		Cnpj: 10197621/0001-60		Período: JAN/2024 Até JUL/2024		
Tipo do Relatório: Fiscal		Moeda: REAL		Data: 31/07/2024		
Código	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual
654	1.1.02.08	TRIBUTOS A RECUPERAR	8.819.330,52 D	3.995.654,95 D	4.169.505,74 C	8.645.479,73 D
656	1.1.02.08.001	Icms A Recuperar	4.232.455,79 D	1.896.614,43 D	2.732.609,96 C	3.396.460,26 D
657	1.1.02.08.002	Funrural A Recuperar	207.665,94 D	16.301,65 D	28.161,06 C	195.806,53 D
658	1.1.02.08.003	Irrf A Recuperar	0,00	652.443,92 D	0,00	652.443,92 D
661	1.1.02.08.006	Csll A Recuperar	0,00	569,30 D	0,00	569,30 D
662	1.1.02.08.007	Iss A Recuperar	5.018,57 D	3,78 D	5.022,35 C	0,00
672	1.1.02.08.015	Pis A Recuperar	213.399,58 D	208.260,77 D	83.316,67 C	338.343,68 D
965	1.1.02.08.016	Cofins A Recuperar	707.861,07 D	955.704,29 D	416.471,74 C	1.247.093,62 D
1533	1.1.02.08.020	Irpj - Saldo Negativo	1.362.524,86 D	263.193,89 D	0,00	1.625.718,75 D
1534	1.1.02.08.021	Csll - Saldo Negativo	61.407,32 D	2.562,92 D	754,11 C	63.216,13 D
1814	1.1.02.08.022	Pis - Pedido De Ressarcimento	361.929,26 D	0,00	173.067,48 C	188.861,78 D
1815	1.1.02.08.023	Cofins - Pedido De Ressarcimento	1.667.068,13 D	0,00	730.102,37 C	936.965,76 D

As rubricas **Instrumentos Financeiros, Outros Créditos a Receber e Despesas a Apropriar do Exercício Seguinte**, conjuntamente equivalem a 2% do **Ativo total** em julho de 2024.

Balanco Patrimonial	2020	2021	2022	2023	07/2024
Passivo	R\$ 239.159.000,00	R\$ 377.802.000,00	R\$ 600.559.000,00	R\$ 749.830.000,00	R\$ 677.880.566,50
Circulante	R\$ 146.217.000,00	R\$ 255.298.000,00	R\$ 387.740.000,00	R\$ 435.205.000,00	R\$ 444.539.465,83
Fornecedores	R\$ 62.674.000,00	R\$ 94.836.000,00	R\$ 190.616.000,00	R\$ 144.981.000,00	R\$ 168.466.459,26
Obrigações Trabalhistas	R\$ 1.113.000,00	R\$ 1.632.000,00	R\$ 2.553.000,00	R\$ 3.340.000,00	R\$ 5.337.811,83
Obrigações Tributárias	R\$ 150.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 354.000,00	R\$ 1.467.642,45
Empréstimos	R\$ 65.807.000,00	R\$ 124.903.000,00	R\$ 175.343.000,00	R\$ 278.811.000,00	R\$ 242.125.543,18
Estoques de Terceiros	R\$ 378.000,00	R\$ 5.816.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Contas a Pagar	R\$ 237.000,00	R\$ 2.131.000,00	R\$ 2.264.000,00	R\$ 4.815.000,00	R\$ 7.841.408,31
Adiantamentos de Clientes	R\$ 15.858.000,00	R\$ 25.981.000,00	R\$ 16.964.000,00	R\$ 2.904.000,00	R\$ 16.661.420,27
Arrendamento	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.639.180,53
Não Circulante	R\$ 56.944.000,00	R\$ 63.079.000,00	R\$ 54.912.000,00	R\$ 156.900.000,00	R\$ 148.203.972,66
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 47.815.000,00	R\$ 53.346.000,00	R\$ 42.495.000,00	R\$ 111.412.000,00	R\$ 107.678.237,08
Impostos Diferidos	R\$ 9.128.000,00	R\$ 9.733.000,00	R\$ 11.108.000,00	R\$ 8.695.000,00	R\$ 8.695.219,00
Outras Contas a Pagar	R\$ -	R\$ -	R\$ 346.000,00	R\$ 32.476.000,00	R\$ -
Fornecedores	R\$ -	R\$ -	R\$ 963.000,00	R\$ 4.317.000,00	R\$ -
Arrendamento	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 31.830.516,58
Patrimônio Líquido	R\$ 35.998.000,00	R\$ 59.425.000,00	R\$ 157.906.000,00	R\$ 157.726.000,00	R\$ 85.137.128,01
Capital Social	R\$ 15.500.000,00	R\$ 15.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 5.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Reservas	R\$ 10.904.000,00	R\$ 18.301.000,00	R\$ 43.926.000,00	R\$ 66.140.000,00	R\$ 65.958.985,84
Ajustes de Avaliação Patrimonial	R\$ 2.202.000,00	R\$ 2.202.000,00	R\$ -	R\$ 16.267.000,00	R\$ 16.266.775,65
Resultado do Período	R\$ 7.397.000,00	R\$ 23.423.000,00	R\$ 38.481.000,00	-R\$ 181.000,00	-R\$ 72.588.633,48

O **Endividamento** total, composto pelas contas alocadas no Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, do qual apresentou tendência crescente no transcorrer dos últimos anos, atingindo dívidas na importância de R\$ 592.743.438,49 (quinhentos e noventa e dois milhões, setecentos e quarenta e três mil, quatrocentos e trinta e oito reais e quarenta e nove centavos), dos quais 87% referem-se aos **Empréstimos e Financiamentos** e **Fornecedores**.



- Verifica-se, que além de representarem a maior fatia das dívidas da Recuperanda, os **Empréstimos e Financiamentos** e **Fornecedores** foram os principais responsáveis pelo seu constante crescimento dos últimos anos.

Com valores em contas do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, os **Empréstimos e Financiamentos** apresentam a importância de R\$ 349.803.780,26 (trezentos e quarenta e nove milhões, oitocentos e três mil, setecentos e oitenta reais e vinte e seis centavos) em julho de 2024, demonstrando crescimento próximo a R\$ 236 milhões (duzentos e trinta e seis milhões de reais) quando comparado com o saldo escriturado em 2020, cujos valores são devidos a:

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao

CRC002

Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16

Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO

Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA

Folha: 4

Empresa.: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M Cnpj: 10197621/0001-60

Período: JAN/2024 Até JUL/2024

Data.: 31/07/2024

Tipo do Relatório: Fiscal Moeda: REAL

Código	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual
175	2.1.03	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	278.810.859,74 C	263.967.526,53 D	227.282.209,97 C	242.125.543,18 C
176	2.1.03.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁ	329.562.781,10 C	233.740.859,70 D	165.038.063,90 C	260.859.985,30 C
606	2.1.03.01.003	Empréstimo Consignado A Folha	65.741,98 C	536.530,68 D	541.925,04 C	71.136,34 C
698	2.1.03.01.014	Financiamento Bradesco Ctr 290692	69.036,06 C	69.036,06 D	0,00	0,00
703	2.1.03.01.019	Emprestimo Bradesco Conta Garanti	0,00	528.794,78 D	528.794,78 C	0,00
707	2.1.03.01.023	Financiamento Banco Do Brasil Ctr	204.423,60 C	143.097,39 D	0,00	61.326,21 C
716	2.1.03.01.032	Financiamento Bradesco Ctr 290888	74.488,42 C	43.458,59 D	12.421,75 C	43.451,58 C
717	2.1.03.01.033	Financiamento Banco Do Brasil Ctr	49.469,70 C	29.575,52 D	3.979,79 C	23.873,97 C
741	2.1.03.01.040	Financiamento Safra Ctr 2379979	718.959,20 C	719.307,93 D	348,73 C	0,00
886	2.1.03.01.054	Financiamento Banco Itau Giro Fgi	437.974,19 C	383.229,98 D	0,00	54.744,21 C
894	2.1.03.01.056	Financiamento Banco Sofisa Ctr Pa	218.094,12 C	218.094,12 D	0,00	0,00
909	2.1.03.01.059	Financiamento Ccb Bocom Bbm Ctr 6	436.282,76 C	436.366,97 D	84,21 C	0,00
914	2.1.03.01.061	Cobertura Saldo Negativo - Banco	0,00	4.054.192,99 D	4.792.485,72 C	738.292,73 C
915	2.1.03.01.062	Financiamento Bradesco Ctr 290990	108.698,49 C	76.088,95 D	0,00	32.609,54 C
916	2.1.03.01.063	Financiamento Bradesco Ctr 360264	96.992,49 C	72.744,36 D	0,00	24.248,13 C
1024	2.1.03.01.071	Financiamento Banco Mercedes Benz	17.241,35 C	10.057,46 D	0,00	7.183,89 C
1034	2.1.03.01.072	Financiamento Banco Do Brasil Ctr	329.085,49 C	193.509,89 D	0,00	135.575,60 C
1046	2.1.03.01.074	Financiamento Banco Da Amazonia C	158.941,20 C	127.843,42 D	35.127,65 C	66.225,43 C
1054	2.1.03.01.076	Cobertura Saldo Negativo - Banco	0,00	146.401,30 D	198.450,47 C	52.049,17 C
1057	2.1.03.01.078	Cobertura Saldo Negativo - Banco	418.414,13 C	3.559.422,01 D	3.146.199,10 C	5.191,22 C
1058	2.1.03.01.079	Cobertura Saldo Negativo - Sicoob	0,00	1.766.702,34 D	2.062.784,65 C	296.082,31 C
1062	2.1.03.01.080	Financiamento B. Mercedes Benz Ctr	84.535,02 C	59.174,50 D	0,00	25.360,52 C
1072	2.1.03.01.082	Cobertura Saldo Negativo - Santan	0,00	331.594,74 D	402.369,62 C	70.774,88 C
1088	2.1.03.01.087	Financiamento Bb Ctr 82010443	471.148,14 C	235.574,13 D	274.207,30 C	509.781,31 C
1106	2.1.03.01.088	Cobertura Saldo Negativo - Itau	16.924,79 C	660.620,24 D	643.695,45 C	0,00
1134	2.1.03.01.092	Financiamento Banco Do Brasil Ctr	5.567.345,03 C	0,00	0,00	5.567.345,03 C
1160	2.1.03.01.098	Financiamento Banco Randon Ctr 66	107.666,05 C	69.029,07 D	78.001,27 C	116.638,25 C
1164	2.1.03.01.099	Financiamento Banco Randon Ctr 66	107.666,05 C	69.040,22 D	78.012,42 C	116.638,25 C
1166	2.1.03.01.100	Financiamento Banco Randon Ctr 66	107.666,05 C	68.984,59 D	77.956,79 C	116.638,25 C
1224	2.1.03.01.112	Financiamento Basa Ccb N° 357822	541.876,64 C	347.865,68 D	347.865,68 C	541.876,64 C
1246	2.1.03.01.118	Financiamento Paccar Cdc N° 25207	122.047,20 C	61.023,60 D	71.194,20 C	132.217,80 C
1251	2.1.03.01.119	Financiamento Paccar Cdc N° 25328	439.049,59 C	219.524,82 D	256.112,33 C	475.637,10 C
1255	2.1.03.01.120	Financiamento Paccar Cdc N° 25412	117.805,83 C	59.238,66 D	69.065,16 C	127.632,33 C
1263	2.1.03.01.122	Financiamento Basa Ccb 064215148-	712.727,73 C	424.978,93 D	39.821,01 C	327.569,81 C
1290	2.1.03.01.128	Financiamento Scania Ctr 34605	67.891,21 C	40.408,31 D	34.749,78 C	62.232,68 C
1294	2.1.03.01.129	Financiamento Scania Ctr 34606	86.623,32 C	51.706,05 D	51.706,05 C	86.623,32 C
1306	2.1.03.01.132	Financiamento Rodobens Ctr 132619	112.705,34 C	65.744,54 D	65.744,56 C	112.705,36 C
1318	2.1.03.01.136	Financiamento Basa Ctr 64-20/0003	2.925.467,11 C	3.086.004,88 D	3.218.642,64 C	3.058.104,87 C
1335	2.1.03.01.139	Financiamento Paccar 311820000	1.724.509,08 C	862.254,54 D	1.005.963,63 C	1.868.218,17 C
1342	2.1.03.01.141	Emprestimo Paccar 312900007	997.253,40 C	498.626,70 D	581.732,15 C	1.080.358,85 C
1437	2.1.03.01.160	Financiamento Randon Ccb 875355	110.982,77 C	57.790,65 D	59.267,58 C	112.459,70 C
1481	2.1.03.01.178	Financiamento Sicredi Ctr 762445	30.129,84 C	17.575,74 D	15.064,92 C	27.619,02 C
1544	2.1.03.01.197	Financiamento Bradesco 3647610115	185.903,52 C	93.338,91 D	108.830,87 C	201.395,48 C
1550	2.1.03.01.198	Emprestimo Santander Ctr 1054872	1.793.017,22 C	1.793.017,22 D	0,00	0,00
1559	2.1.03.01.202	Emprestimo Santander Ctr 1055155	565.907,71 C	589.273,51 D	23.365,80 C	0,00
1561	2.1.03.01.203	Financiamento Volvo Ccb 887513	324.165,04 C	166.583,25 D	173.666,99 C	331.248,78 C
1565	2.1.03.01.204	Financiamento Volvo Ccb 887514	324.165,04 C	166.583,25 D	173.666,99 C	331.248,78 C
1580	2.1.03.01.210	Financiamento Bradesco Ctr 111867	32.494,19 C	23.754,64 D	564,36 C	9.303,91 C
1601	2.1.03.01.215	Emprestimo Pine S.A Ctr 353351900	5.574.655,26 C	2.218.620,66 D	162.340,23 C	3.518.374,83 C
1603	2.1.03.01.216	Variacao Emprestimo Pine S.A Ctr	168.926,02 D	198.905,54 D	822.745,01 C	454.913,45 C
1604	2.1.03.01.217	Emprestimo Votorantim S.A Ctr 103	8.991.451,65 C	8.991.451,65 D	0,00	0,00
1608	2.1.03.01.218	Variacao Emprestimo Votorantim S.A	346.978,96 D	698.424,41 D	1.045.403,37 C	0,00
1609	2.1.03.01.219	Emprestimo Santander Ctr 1056344	16.997.754,36 C	18.196.182,06 D	1.198.427,70 C	0,00
1611	2.1.03.01.220	Variacao Emprestimo Santander Ctr	656.533,36 D	735.644,93 D	1.392.178,29 C	0,00
1612	2.1.03.01.221	Emprestimo Brasil S.A Ctr 3399039	8.445.421,06 C	6.564.498,78 D	0,00	1.880.922,28 C
1617	2.1.03.01.222	Financiamento Paccar S/A Ctr 4689	377.649,24 C	188.824,62 D	220.295,39 C	409.120,01 C
1630	2.1.03.01.227	Financiamento Bradesco Ctr 111867	20.242,23 C	20.812,90 D	570,67 C	0,00
1634	2.1.03.01.228	Financiamento Bradesco Ctr 111867	21.872,07 C	22.448,59 D	576,52 C	0,00
1638	2.1.03.01.229	Emprestimo Terra Magna 869/2023	4.999.998,91 C	5.000.000,00 D	1,09 C	0,00





Potiguar & Lobato
Advocacia

1657	2.1.03.01.234	Emprestimo Brasil Ctr 339903925	17.446.976,54 C	13.723.490,50 D	5.207.291,04 C	8.930.777,08 C
1661	2.1.03.01.235	Emprestimo Bradesco Ctr 202300153	7.805.103,31 C	5.376.261,59 D	0,00	2.428.841,72 C
1663	2.1.03.01.236	Variacao Empréstimo Bradesco Ctr	50.469,63 C	777.055,36 D	1.157.097,20 C	430.511,47 C
1668	2.1.03.01.238	Emprestimo Brasil Ctr 339903946	8.692.071,14 C	6.846.036,63 D	2.701.967,32 C	4.548.001,83 C
1678	2.1.03.01.239	Emprestimo Safra Ctr 2399686	13.925.952,29 C	13.925.952,34 D	0,05 C	0,00
1682	2.1.03.01.249	Financiamento Paccar 495890006	248.064,96 C	124.032,48 D	144.704,56 C	268.737,04 C
1686	2.1.03.01.250	Financiamento Toyota 2588431-23	74.859,72 C	37.429,86 D	43.668,17 C	81.098,03 C
1690	2.1.03.01.251	Financiamento Toyota 2588437-23	74.859,72 C	37.519,86 D	43.758,17 C	81.098,03 C
1694	2.1.03.01.252	Financiamento Toyota 2588425-23	74.859,72 C	37.429,86 D	43.668,17 C	81.098,03 C
1698	2.1.03.01.253	Financiamento Ceres Securitizador	18.342.054,42 C	10.678.233,89 D	7.814.490,75 C	15.478.311,28 C
1702	2.1.03.01.254	Financiamento Ceres Securitizador	14.650.420,97 C	8.150.416,91 D	4.202.157,88 C	10.702.161,94 C
1713	2.1.03.01.257	Emprestimo Caixa Economica Cce 21	10.082.892,90 C	11.016.097,50 D	933.204,60 C	0,00
1714	2.1.03.01.258	Variacao Empréstimo Caixa Economi	368.381,38 C	1.858.059,62 D	1.489.678,24 C	0,00
1717	2.1.03.01.259	Emprestimo Vert Securitizadora 70	10.004.496,12 C	1.000.000,00 D	0,00	9.004.496,12 C
1720	2.1.03.01.260	Emprestimo Terra Magna 1086/2023	5.000.000,00 C	5.000.000,00 D	0,00	0,00
1722	2.1.03.01.261	Emprestimo Santander Ccb 1058744	2.331.453,56 C	0,00	0,00	2.331.453,56 C
1729	2.1.03.01.262	Emprestimo Multiplica Ctr 150923	10.802.250,00 C	0,00	0,00	10.802.250,00 C
1731	2.1.03.01.263	Emprestimo Farm Termo Tc13/2023	5.156.770,04 C	949.336,90 D	0,00	4.207.433,14 C
1733	2.1.03.01.264	Emprestimo Terra Magna 1095/2023	5.000.000,00 C	0,00	0,00	5.000.000,00 C
1735	2.1.03.01.265	Emprestimo Multiplix Termo 125638	2.504.163,00 C	436.085,47 D	0,00	2.068.077,53 C
1740	2.1.03.01.266	Emprestimo Safra Ctr 2400021	10.217.714,31 C	10.218.325,93 D	611,62 C	0,00
1747	2.1.03.01.268	Emprestimo Farm Tc 0016/2023	3.518.377,90 C	1.307.706,64 D	0,00	2.210.671,26 C
1751	2.1.03.01.270	Emprestimo Terra Magna 147.2023	4.994.452,63 C	4.994.452,63 D	0,00	0,00

1753	2.1.03.01.271	Emprestimo Fidic Sifra 126.26	2.561.182,27 C	2.561.182,27 D	0,00	0,00
1755	2.1.03.01.272	Empréstimo Banco Brasil 12102023	6.497.138,55 C	0,00	0,00	6.497.138,55 C
1757	2.1.03.01.273	Variacao Empréstimo Banco Brasil	303.617,76 D	4.713,42 D	1.030.771,18 C	722.440,00 C
1758	2.1.03.01.274	Emprestimo Fidic Ura Termo 4463	5.189.771,25 C	91.331,00 D	0,00	5.098.440,25 C
1760	2.1.03.01.275	Emprestimo Fidic Farm Tc 000024/2	1.326.689,83 C	1.235.354,93 D	0,00	91.334,90 C
1762	2.1.03.01.276	Emprestimo Bib Acc 375253558	7.831.487,66 C	0,00	0,00	7.831.487,66 C
1764	2.1.03.01.277	Variacao Empréstimo Bib Acc 37525	283.477,24 D	2.323,00 D	1.248.674,29 C	962.874,05 C
1765	2.1.03.01.278	Emprestimo Farm Tech Tc 0025/2023	1.929.329,74 C	342.665,62 D	0,00	1.586.664,12 C
1767	2.1.03.01.279	Emprestimo Farm Tech Tc000029/202	2.350.211,40 C	183.682,68 D	0,00	2.166.528,72 C
1773	2.1.03.01.281	Empréstimo Banco Luso 376721192	7.443.952,94 C	480.002,38 D	421.711,13 C	7.385.661,69 C
1775	2.1.03.01.282	Variacao Empréstimo Banco Luso 37	209.674,08 D	17.968,12 D	1.200.599,20 C	972.957,00 C
1776	2.1.03.01.283	Financiamento Volvo Ccb 901579	112.480,27 C	61.526,08 D	76.978,80 C	127.932,99 C
1779	2.1.03.01.284	Emprestimo Fidic Sb Credito Termo	3.180.053,67 C	3.147.024,59 D	0,00	33.029,08 C
1783	2.1.03.01.285	Emprestimo Fidic Multiplix Termo	1.504.140,12 C	1.504.140,12 D	0,00	0,00
1785	2.1.03.01.286	Emprestimo Fidic Kineret Termo 10	2.048.096,41 C	2.048.096,41 D	0,00	0,00
1787	2.1.03.01.287	Empréstimo Luso Cce 5281180009	5.726.958,50 C	632.438,67 D	8.685,20 C	5.103.205,03 C
1789	2.1.03.01.288	Empréstimo Paulista Cce 59249/1	6.064.469,43 C	665.217,11 D	0,00	5.399.252,32 C
1791	2.1.03.01.289	Emprestimo Terra Magna 1562023	10.000.050,64 C	10.000.050,64 D	0,00	0,00
1793	2.1.03.01.290	Emprestimo Fidic Sb Credito Termo	1.589.549,33 C	392.764,78 D	0,00	1.196.784,55 C
1798	2.1.03.01.292	Emprestimo Fidic Farm Termo Tc000	2.532.081,81 C	34.112,00 D	0,00	2.497.969,81 C
1800	2.1.03.01.293	Emprestimo Fidic Sb Credito Termo	1.059.040,56 C	1.059.040,60 D	0,04 C	0,00
1802	2.1.03.01.294	Emprestimo Terra Magna Np 048-202	2.351.899,45 C	0,00	0,00	2.351.899,45 C
1804	2.1.03.01.295	Emprestimo Farm Tech Termo Tc 000	2.183.468,47 C	321.279,13 D	0,00	1.862.189,34 C
1806	2.1.03.01.296	Emprestimo Farm Tc 000041/2023	1.310.254,23 C	100.800,00 D	0,00	1.209.454,23 C
1808	2.1.03.01.297	Emprestimo Farm Tc 00044/2023	1.150.366,73 C	354.477,77 D	0,00	795.888,96 C
1810	2.1.03.01.298	Emprestimo Fidic Sb Credito 23112	825.591,00 C	825.591,00 D	0,00	0,00
1816	2.1.03.01.299	Financiamento Banco Do Brasil Ccb	1.570.039,23 C	423.908,96 D	1.334.843,59 C	2.480.973,86 C
1820	2.1.03.01.300	Empréstimo Rabobank Cdca N° Bcb20	10.000.000,00 C	0,00	0,00	10.000.000,00 C
1825	2.1.03.01.301	Empréstimo Fidic Sb Credito N° 23	2.334.332,10 C	409.565,14 D	0,00	1.924.766,96 C
1827	2.1.03.01.302	Empréstimo Fidic - Farm N° Tc00005	1.522.453,14 C	348.698,29 D	0,00	1.173.754,85 C
1828	2.1.03.01.303	Empréstimo Fidic - Fundo Ura N° 47	12.387.205,32 C	0,00	0,00	12.387.205,32 C

11312	2.1.03.01.349	Cobertura De Saldo Negativo - Ban	0,00	19,36 D	19,36 C	0,00
11315	2.1.03.01.350	Empréstimo Trevys 221869	0,00	128.017,16 D	128.017,16 C	0,00
11318	2.1.03.01.351	Empréstimo Banco Do Brasil Cce 4	0,00	0,00	1.097.485,00 C	1.097.485,00 C
11320	2.1.03.01.352	Variacao Empréstimo Banco Do Bra	0,00	0,00	42.242,00 C	42.242,00 C
11322	2.1.03.01.353	Empréstimo Safra Cce 2410639	0,00	0,00	4.518.710,06 C	4.518.710,06 C
11324	2.1.03.01.354	Empréstimo Sifra 36143.4	0,00	0,00	201.849,00 C	201.849,00 C
11326	2.1.03.01.355	Empréstimo Fiagro Cessao 04.2024	0,00	0,00	6.399.930,00 C	6.399.930,00 C
11328	2.1.03.01.356	Empréstimo Fiagro Cessao 05.2024	0,00	0,00	5.876.360,33 C	5.876.360,33 C
11330	2.1.03.01.357	Empréstimo Fiagro Cessao 06.2024	0,00	0,00	2.999.972,00 C	2.999.972,00 C
11332	2.1.03.01.358	Empréstimo Fiagro Cessao 01.2024	0,00	0,00	1.400.091,00 C	1.400.091,00 C
11334	2.1.03.01.359	Empréstimo Fiagro Cessao 02.2024	0,00	0,00	2.000.009,00 C	2.000.009,00 C
11336	2.1.03.01.360	Empréstimo Fiagro Cessao 03.2024	0,00	0,00	1.274.084,70 C	1.274.084,70 C
11338	2.1.03.01.361	Empréstimo Daniele Multiplo Cessa	0,00	0,00	872.693,93 C	872.693,93 C
11341	2.1.03.01.362	Empréstimo Terra Magna Termo 123.	0,00	0,00	2.455.392,40 C	2.455.392,40 C
11343	2.1.03.01.363	Empréstimo Terra Magna Termo 125.	0,00	0,00	1.500.037,00 C	1.500.037,00 C
11345	2.1.03.01.364	Empréstimo Terra Magna Termo 126.	0,00	0,00	1.000.065,00 C	1.000.065,00 C

921	2.1.03.03	(-) JUROS A APROPRIAR	50.751.921,36 D	30.226.666,83 D	62.244.146,07 C	18.734.442,12 D
-----	-----------	-----------------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Antônio Barreto 130, Sala 309
adm@potiguarelobato.adv.br
(91) 3223-2441
www.potiguarelobato.adv.br/
potiguarelobatoadv

Este documento foi gerado pelo usuário 442.***.***-97 em 30/11/2024 22:47:47

Número do documento: 24113022472365500000123840892

https://pje.tjpa.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24113022472365500000123840892

Assinado eletronicamente por: KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO - 30/11/2024 22:47:26





231	2.2.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	111.411.504,56 C	30.488.270,58 D	26.755.003,10 C	107.678.237,08 C
232	2.2.01.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁ	145.432.889,50 C	21.978.288,59 D	10.702.353,34 C	134.156.954,25 C
233	2.2.01.01.001	Empréstimos E Financiamentos Banc	0,00	2.869,08 D	2.869,08 C	0,00
737	2.2.01.01.015	Financiamento Bradesco Ctr 290888	12.414,69 C	12.414,69 D	0,00	0,00
738	2.2.01.01.016	Financiamento Banco Do Brasil Ctr	3.888,52 C	3.888,52 D	0,00	0,00
740	2.2.01.01.018	Financiamento Basa Ctr 64-20/0003	22.035.873,13 C	1.706.522,51 D	0,00	20.329.350,62 C
1090	2.2.01.01.032	Financiamento Bb Ctr 82010443 Lp	510.201,16 C	274.207,30 D	0,00	235.993,86 C
1162	2.2.01.01.035	Financiamento Banco Randon Ctr 66	62.805,22 C	62.805,22 D	0,00	0,00
1168	2.2.01.01.036	Financiamento Banco Randon Ctr 66	62.805,22 C	62.805,22 D	0,00	0,00
1170	2.2.01.01.037	Financiamento Banco Randon Ctr 66	62.805,22 C	62.805,22 D	0,00	0,00
1226	2.2.01.01.039	Financiamento Basa Ccb Nº 357822	416.828,12 C	291.779,74 D	0,00	125.048,38 C
1249	2.2.01.01.040	Financiamento Paccar Cdc Nº 25207	71.194,20 C	71.194,20 D	0,00	0,00
1253	2.2.01.01.041	Financiamento Paccar Cdc Nº 25328	256.112,33 C	256.112,33 D	0,00	0,00
1257	2.2.01.01.042	Financiamento Paccar Cdc Nº 25412	68.729,26 C	68.729,26 D	0,00	0,00
1292	2.2.01.01.044	Financiamento Scania Ctr 34605 L	33.945,60 C	33.945,60 D	0,00	0,00
1296	2.2.01.01.045	Financiamento Scania Ctr 34606 Lp	79.404,71 C	50.530,27 D	0,00	28.874,44 C
1308	2.2.01.01.046	Financiamento Rodobens Ctr 41757	225.409,92 C	65.744,56 D	0,00	159.665,36 C
1337	2.2.01.01.049	Financiamento Paccar 311820000 Lp	3.736.436,34 C	1.005.963,63 D	0,00	2.730.472,71 C
1344	2.2.01.01.050	Financiamento Paccar 312900007 Lp	2.160.715,70 C	581.732,15 D	0,00	1.578.983,55 C
1439	2.2.01.01.053	Financiamento Randon Ccb 875355 L	170.167,61 C	58.684,96 D	0,00	111.482,65 C
1483	2.2.01.01.054	Financiamento Sicredi Ctr 762445	15.064,92 C	15.064,92 D	0,00	0,00
1546	2.2.01.01.055	Financiamento Bradesco 3647610115	449.272,74 C	108.443,72 D	0,00	340.829,02 C
1563	2.2.01.01.056	Financiamento Volvo Ccb 887513 Lp	848.887,54 C	173.666,99 D	0,00	675.220,55 C
1567	2.2.01.01.057	Financiamento Volvo Ccb 887514 Lp	848.887,54 C	173.666,99 D	0,00	675.220,55 C
1619	2.2.01.01.061	Emprestimo Paccar S/A Ctr 4689000	1.290.301,57 C	220.295,39 D	0,00	1.070.006,18 C
1659	2.2.01.01.066	Emprestimo Brasil Ctr 339903925 (5.207.291,04 C	5.207.291,04 D	0,00	0,00
1670	2.2.01.01.068	Emprestimo Brasil Ctr 339903946 L	2.701.967,32 C	2.701.967,32 D	0,00	0,00
1684	2.2.01.01.069	Financiamento Paccar 495890006 Lp	909.571,52 C	144.704,56 D	0,00	764.866,96 C
1688	2.2.01.01.070	Financiamento Toyota 2588431-23 L	199.625,92 C	43.668,17 D	0,00	155.957,75 C
1692	2.2.01.01.071	Financiamento Toyota 2588437-23 L	199.625,92 C	43.758,17 D	90,00 C	155.957,75 C
1696	2.2.01.01.072	Financiamento Toyota 2588437-23 L	199.625,92 C	43.668,17 D	0,00	155.957,75 C
1700	2.2.01.01.073	Financiamento Ceres Securitizador	55.602.984,56 C	2.815.378,42 D	7.893.889,87 C	60.681.496,01 C
1704	2.2.01.01.074	Financiamento Ceres Securitizador	44.502.086,77 C	4.202.157,88 D	2.805.504,39 C	43.105.433,28 C
1778	2.2.01.01.076	Financiamento Volvo Ccb 901579 Lp	387.488,03 C	76.978,80 D	0,00	310.509,23 C
1818	2.2.01.01.077	Financiamento Banco Do Brasil Ccb	2.100.471,24 C	1.334.843,59 D	0,00	765.627,65 C
979	2.2.01.03	(-) JUROS A APROPRIAR LP	34.021.384,94 D	8.509.981,99 D	16.052.649,76 C	26.478.717,17 D

Ainda, verifica-se que a informação apresentada na Petição Inicial, corrobora com as informações contábeis escrituradas, relativas as obrigações financeiras constituídas.

“Exatamente nesse cenário de crise, a PORTAL AGRO, em conjunto com as demais Recuperandas, se viu obrigada a contrair financiamentos junto a instituições financeiras, especialmente entre 2022 e 2023, na expectativa de obter ganhos de produtividade e escala para garantir o cumprimento de suas obrigações, sempre no objetivo de honrar seus compromissos, sendo que a grande maioria das dívidas contraídas tiveram como objetivo cobrir o desfalque da safra de 22/23. Além dos empréstimos por meio de custeios da atividade agrícola, todos estes sofreram impacto com o crescimento acelerado dos juros, o que sobrecarregou o caixa da PORTAL AGRO como um todo.”

Demonstrando crescimento, entre 2020 e 2022, as obrigações com os **Fornecedores** sofreram redução de 22% em 2023, seguido de aumento de 13%, passando a apresentar em julho de 2024, montante R\$ 168.466.459,26 (cento e sessenta e oito milhões, quatrocentos e sessenta e seis mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e vinte e seis centavos):

Fornecedores	2023	07/2024
Fornecedores - Mercadorias	R\$ 144.152.812,22	R\$ 154.987.589,64
Fornecedores - Partes Relacionada	R\$ 829.628,76	R\$ 2.015.034,01
(-) Variação Cambial Ativa - Forn	-R\$ 455.259,73	R\$ -
Variação Cambial Passiva - Fornec	R\$ 4.274,30	R\$ 2.529.382,46
Avp A Fixar	R\$ 449.192,03	R\$ 8.934.453,10
Total Passivo Circulante	R\$ 144.980.647,58	R\$ 168.466.459,21
Fornecedores	R\$ 4.317.100,35	R\$ -
Total Passivo Não Circulante	R\$ 4.317.100,35	R\$ -
Total Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	R\$ 149.297.747,93	R\$ 168.466.459,21

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 07/2024.

- Nota-se, que parte do aumento apresentado em 2024, também está correlacionado com as Variações Cambiais e AVP¹

Reconhecido no exercício de 2024, em conta do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, o **Arrendamento** totaliza em julho, a importância de R\$ 34.469.697,11 (trinta e quatro milhões, quatrocentos e sessenta e nove mil, seiscentos e noventa e sete reais e onze centavos).

Arrendamento	07/2024
Diretos De Uso Alugueis	R\$ 6.358.968,00
(-) Avp Diretos De Uso Alugueis	-R\$ 3.719.787,47
Total Passivo Circulante	R\$ 2.639.180,53
Direitos De Uso Alugueis Longo Pr	R\$ 49.832.700,00
(-) Avp Direito De Uso Alugueis L	-R\$ 18.002.183,42
Total Passivo Não Circulante	R\$ 31.830.516,58
Total Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	R\$ 34.469.697,11

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 07/2024.

No exercício de 2023, observa-se considerável redução nos **Adiantamentos de Clientes**, totalizando R\$ 2.904.000 (dois milhões, novecentos e quatro mil reais), tendo em 2024 registrado aumento, passando a apresentar o montante de R\$

¹O Ajuste a Valor Presente (AVP) é um cálculo contábil que mostra o valor atual de um bem ou operação na escrituração contábil.



16.661.420,27 (dezesesseis milhões, seiscentos e sessenta e um mil, quatrocentos e vinte reais e vinte e sete centavos).

Os **Impostos Diferidos** somam R\$ 8.695.219,00 (oito milhões, seiscentos e noventa e cinco mil, duzentos e dezenove reais), em julho de 2024. Ademais, existem outros R\$ 1.467.642,45 (um milhão, quatrocentos e sessenta e sete mil, seiscentos e quarenta e dois reais e quarenta e cinco centavos) em **Obrigações Tributárias**, em julho de 2024.

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao							CRC002
Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO		Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA		Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16			
Empresa: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M		Cnpj: 10197621/0001-60		Folha: 4			
Tipo do Relatório: Fiscal		Moeda: REAL		Período: JAN/2024 Até JUL/2024			
Data: 31/07/2024							
Código	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual	
819	2.2.05	IMPOSTOS DIFERIDOS	8.695.219,00 C	0,00	0,00	8.695.219,00 C	
820	2.2.05.01	IMPOSTOS DIFERIDOS	8.695.219,00 C	0,00	0,00	8.695.219,00 C	
821	2.2.05.01.001	Imposto De Renda Diferido	6.393.543,38 C	0,00	0,00	6.393.543,38 C	
822	2.2.05.01.002	Contribuicao Social Diferido	2.301.675,62 C	0,00	0,00	2.301.675,62 C	
178	2.1.04	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	353.842,29 C	2.064.638,37 D	3.178.438,53 C	1.467.642,45 C	
179	2.1.04.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHE	104.450,63 C	1.492.496,20 D	1.946.325,07 C	558.279,50 C	
180	2.1.04.01.001	Cofins A Recolher	0,00	415.759,21 D	415.759,21 C	0,00	
182	2.1.04.01.004	Icms A Recolher	53.172,40 C	477.367,90 D	528.560,47 C	104.364,97 C	
183	2.1.04.01.005	Icms Diferencial De Aliquotas A R	48.765,04 C	156.671,29 D	115.446,36 C	7.540,11 C	
184	2.1.04.01.006	Iss A Recolher	0,00	30.110,43 D	33.844,92 C	3.734,49 C	
185	2.1.04.01.007	Pis A Recolher	0,00	83.240,36 D	83.240,36 C	0,00	
186	2.1.04.01.008	Funrural A Recolher	2.513,19 C	329.347,01 D	769.473,75 C	442.639,93 C	
187	2.1.04.02	IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	249.391,66 C	572.142,17 D	1.232.113,46 C	909.362,95 C	
188	2.1.04.02.001	Irrf Sobre Folha De Pagamento	172.508,71 C	330.089,57 D	951.204,88 C	793.624,02 C	
189	2.1.04.02.002	Irrf A Recolher	8.788,35 C	24.927,72 D	32.247,95 C	16.108,58 C	
190	2.1.04.02.003	Iss Retido A Recolher	21.219,33 C	104.740,37 D	91.091,38 C	7.570,34 C	
191	2.1.04.02.004	Irrf A Recolher - Aluguel	4.320,83 C	13.595,70 D	31.771,43 C	22.496,56 C	
192	2.1.04.02.005	Crrf A Recolher	29.354,44 C	83.021,30 D	112.829,15 C	59.162,29 C	
772	2.1.04.02.006	Inss Retido A Recolher	13.200,00 C	15.767,51 D	12.968,67 C	10.401,16 C	

- Verifica-se, considerável aumento no saldo das **Obrigações Tributárias** em 2024, sendo este até julho, em relação aos valores escriturados em 2023, impactadas principalmente pelas contas contábeis de IRRF sobre folha de pagamento e Funrural.
- Ainda, foi disponibilizado no processo a **Relação do Passivo Fiscal, em atendimento ao artigo 51, X da Lei nº 11.101/2005**, onde o montante de débitos demonstrados é superior ao saldo da rubrica de **Obrigações Tributárias** em julho de 2024, devendo ser analisado pela contabilidade da Recuperanda, visando regularizar os saldos contábeis.



Débitos referente 04/09/2024 relacionados em âmbito Federal, Estadual e Municipal (Fiscal e Tributário):

NOME DO DEVEDOR	ÂMBITO	Nº DO PROCESSO	EXIGENCIA TRIBUTÁRIA	PERÍODO	VALOR DEVIDO	OBSERVAÇÕES
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	fev/24	R\$ 2.805,36	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	mar/24	R\$ 2.455,37	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	abr/24	R\$ 3.278,12	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	mai/24	R\$ 2.948,28	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	jun/24	R\$ 4.621,45	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	fev/24	R\$ 4.421,64	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	mar/24	R\$ 4.421,64	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	abr/24	R\$ 4.421,64	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	mai/24	R\$ 4.421,64	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	IRRF	jun/24	R\$ 4.809,94	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CSRF	fev/24	R\$ 10.299,82	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CSRF	mar/24	R\$ 9.252,92	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CSRF	abr/24	R\$ 13.439,78	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CSRF	mai/24	R\$ 10.364,23	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CSRF	jun/24	R\$ 15.805,54	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-SEGURADO	mai/24	R\$ 155,32	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-SEGURADO	jun/24	R\$ 155,32	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 261.871,64	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	jun/24	R\$ 248.150,33	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 282,40	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	jun/24	R\$ 282,40	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	CNPJ do prestador/incorporação: 11.263.777/0002-46	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 7.920,00	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	CNPJ do prestador/incorporação: 28.286.358/0001-41	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 110,00	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	CNPJ do prestador/incorporação: 31.922.999/0001-50	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 1.454,86	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL

PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	CNPJ do prestador/incorporação: 31.922.999/0001-50	CP-PATRONAL	jun/24	R\$ 916,30	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	mai/24	R\$ 21.837,52	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	jun/24	R\$ 20.299,72	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 32.733,92	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 31.018,77	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 2.060,45	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 2.618,68	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 2.481,46	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 9.578,62	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 9.692,80	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 9.405,51	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 14.367,97	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 14.539,21	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 14.108,29	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 7.755,94	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 7.856,10	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 7.444,46	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 190.907,88	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 195.469,20	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 66.262,59	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 5.021,93	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 5.101,12	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 4.502,94	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	abr/24	R\$ 3.347,95	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	mai/24	R\$ 3.400,74	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	RECEITA FEDERAL	-	CP-TERCEIROS	jun/24	R\$ 3.001,96	DÉBITO NA RECEITA FEDERAL
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	ESTADO DO PARÁ	192024601121683-8	IPVA	jan/24	R\$ 4.210,39	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	ESTADO DO PARÁ	192024601251274-0	IPVA	jan/24	R\$ 8.285,40	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	ESTADO DO PARÁ	82024510000028-3	ICMS	abr/24	R\$ 5.832.246,40	AUTO DE INFRAÇÃO - INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA	ESTADO DO PARÁ	82024510000038-0	ICMS	abr/24	R\$ 1.888.012,41	AUTO DE INFRAÇÃO - INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

A rubrica **Contas a Pagar** em propensão crescente nos últimos anos, está representado pela importância de R\$ 7.841.408,31 (sete milhões, oitocentos e quarenta e um

mil, quatrocentos e oito reais e trinta e um centavos) em julho de 2024, dos quais 95% referem-se a **Fornecedores Diversos**, sendo o restante relativos a **Fornecedores de Imobilizado e Seguros a Pagar**.

As **Obrigações Trabalhistas** equivalem a 1% do **Passivo total** constituído até junho de 2024, na importância de R\$ 5.337.811,83 (cinco milhões, trezentos e trinta e sete mil, oitocentos e onze reais e oitenta e três centavos), montante este 380% superior ao escriturado em 2020, no montante de R\$ 1.113.000 (um milhão, cento e treze mil reais).

Balancete Analítico Consolidado - Moeda Padrao							CRC002
							Data de geração: 31/08/2024 Hora: 11:04:16
Combinado: PORTAL AGRO - CONSOLIDADO			Endereço: PRESIDENTE VARGAS 217 PARAGOMINAS - PARA		Folha: 4		
Empresa...: 1 - PORTAL AGRO COMERCIO E SERVICOS LTDA - M			Cnpj: 10197621/0001-60		Período: JAN/2024 Até JUL/2024		
Tipo do Relatório: Fiscal			Moeda: REAL		Data: 31/07/2024		
Codigo	Classificação	Descrição da Conta	Saldo Anterior	Debito	Credito	Saldo Atual	
590	2.1.02	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENC	3.340.380,57 C	17.626.531,82 D	19.623.963,08 C	5.337.811,83 C	
591	2.1.02.01	OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	910.583,40 C	12.798.584,79 D	12.944.116,28 C	1.056.114,89 C	
625	2.1.02.01.001	Salários A Pagar	908.141,40 C	8.775.849,58 D	8.747.571,98 C	879.863,80 C	
626	2.1.02.01.002	Pró-Labore A Pagar	1.174,80 C	9.802,12 D	9.884,00 C	1.256,68 C	
627	2.1.02.01.003	Ppr A Pagar	0,00	2.626.454,50 D	2.626.454,50 C	0,00	
896	2.1.02.01.004	Ferias A Pagar	0,00	478.194,22 D	478.194,22 C	0,00	
897	2.1.02.01.005	Rescisao A Pagar	0,00	876.354,24 D	991.756,78 C	115.402,54 C	
1451	2.1.02.01.006	Pensao Alimenticia A Pagar	1.267,20 C	17.930,13 D	20.254,80 C	3.591,87 C	
1310	2.1.02.01.008	Processos Trabalhistas	0,00	14.000,00 D	70.000,00 C	56.000,00 C	
628	2.1.02.02	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	555.215,43 C	3.293.354,73 D	4.078.126,95 C	1.339.987,65 C	
629	2.1.02.02.001	Inss A Recolher	425.277,38 C	2.691.172,78 D	3.236.927,64 C	971.032,24 C	
630	2.1.02.02.002	Fgts A Recolher	129.938,05 C	602.181,95 D	841.199,31 C	368.955,41 C	
631	2.1.02.03	PROVISÃO DE FÉRIAS	1.874.581,74 C	1.307.735,59 D	1.553.058,08 C	2.119.904,23 C	
632	2.1.02.03.001	Provisão Para Férias	1.370.914,09 C	990.917,96 D	1.185.012,13 C	1.565.008,26 C	
1059	2.1.02.03.003	Inss Sobre Provisão De Férias	386.257,42 C	253.420,83 D	296.858,78 C	429.695,37 C	
1060	2.1.02.03.004	Fgts Sobre Provisão De Férias	117.410,23 C	63.396,80 D	71.187,17 C	125.200,60 C	
634	2.1.02.04	PROVISÃO DE 13º SALÁRIO	0,00	226.856,71 D	1.048.661,77 C	821.805,06 C	
1061	2.1.02.04.001	Provisão Para 13º Salário	0,00	125.655,01 D	732.276,75 C	606.621,74 C	
637	2.1.02.04.003	Inss Sobre Provisão De 13º Salari	0,00	69.081,35 D	235.734,96 C	166.653,61 C	
638	2.1.02.04.004	Fgts Sobre Provisão De 13º Salari	0,00	32.120,35 D	80.650,06 C	48.529,71 C	

Entre os anos de 2020 e 2022, o **Patrimônio Líquido** apresentou constante crescimento em razão dos **resultados positivos auferidos**, além do aumento do **Capital Social** em 2022. Contudo, até julho de 2024 registrou redução, sendo o mais expressivo no transcorrer do exercício corrente, em decorrência do resultado negativo escriturado, totalizando o saldo de R\$ 85.137.128,01 (oitenta e cinco milhões, cento e trinta e sete mil, cento e vinte e oito reais e um centavo), segregados em:

- **Capital Social** de R\$ 75,5 milhões (setenta e cinco milhões e quinhentos mil reais), composto da seguinte maneira, conforme verifica-se no contrato social da Recuperanda:

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social, no valor de R\$75.500.000,00 (setenta e cinco milhões e quinhentos mil reais), divididos em 75.500.000,00 (setenta e cinco milhões e quinhentas mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda nacional, fica dividido entre os sócios da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
JARL Agropecuária Ltda	33,34	25.166.668	25.166.668,00
ELM Agropecuária Ltda	33,33	25.166.666	25.166.666,00
IRDB Holding Agro Ltda	33,33	25.166.666	25.166.666,00
TOTAL	100,00	75.500.000	75.500.000,00

- **Reservas** de Lucros de R\$ 66 milhões (sessenta e seis milhões de reais).
- **Ajustes de Avaliação Patrimonial** de R\$ 16,3 milhões (dezesseis milhões e trezentos mil reais).
- **Resultado do Período**, sendo este de janeiro a julho de 2024, na importância de R\$ 72,6 milhões (setenta e dois milhões e seiscentos mil reais).

II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:

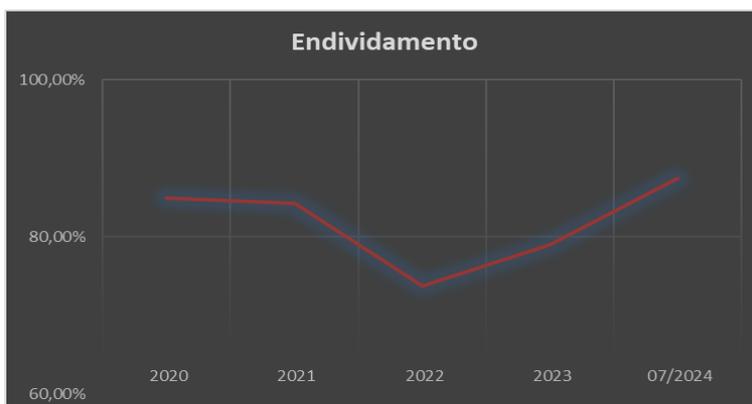
Indicadores Financeiros	2020	2021	2022	2023	07/2024
Liquidez Imediata	0,08	0,05	0,07	0,05	0,09
Liquidez Corrente	1,00	1,05	1,21	1,15	0,79
Liquidez Seca	0,84	0,73	0,72	0,80	0,56
Liquidez Geral	1,18	1,19	1,36	1,27	1,14
Endividamento	84,95%	84,27%	73,71%	78,97%	87,44%

- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no exercício de 2024, sendo este até julho, **cenário ideal apenas no índice de liquidez geral.**

- O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.
- O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
- O **índice de liquidez seca** é similar a liquidez corrente, no entanto não se utiliza dos saldos de Estoques para fazer frente as dívidas.
- O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda vem mantendo o índice de endividamento dentro do cenário ideal, demonstrando em julho de 2024, que suas dívidas são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata.



II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

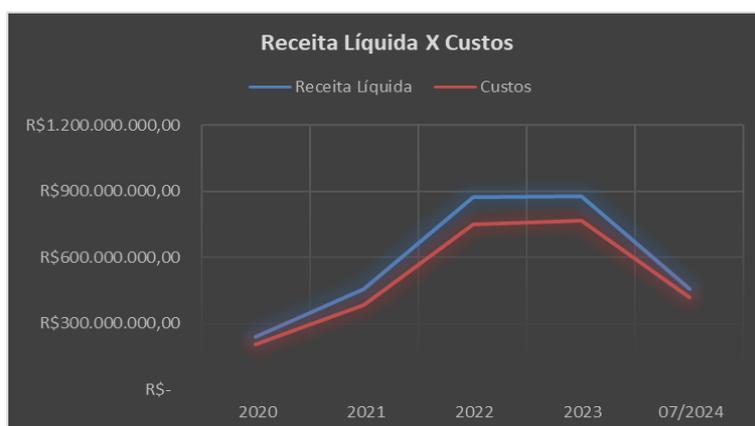
Demonstração do Resultado do Exercício	2020	2021	2022	2023	07/2024
Receita Operacional	R\$ 254.633.000,00	R\$ 500.427.000,00	R\$ 924.861.000,00	R\$ 914.223.000,00	R\$ 480.306.485,82
Venda de Mercadorias	R\$ 253.937.000,00	R\$ 498.836.000,00	R\$ 923.145.000,00	R\$ 912.200.000,00	R\$ 477.727.267,30
Serviços Prestados	R\$ 696.000,00	R\$ 1.591.000,00	R\$ 1.716.000,00	R\$ 2.023.000,00	R\$ 2.579.218,52
Deduções	-R\$ 15.028.000,00	-R\$ 46.451.000,00	-R\$ 50.655.000,00	-R\$ 37.102.000,00	-R\$ 26.035.781,75
Receita Líquida	R\$ 239.605.000,00	R\$ 453.976.000,00	R\$ 874.206.000,00	R\$ 877.121.000,00	R\$ 454.270.704,07
Custos	-R\$ 206.530.000,00	-R\$ 384.256.000,00	-R\$ 751.044.000,00	-R\$ 765.050.000,00	-R\$ 417.471.715,43
Lucro Bruto	R\$ 33.075.000,00	R\$ 69.720.000,00	R\$ 123.162.000,00	R\$ 112.071.000,00	R\$ 36.798.988,64
Despesas Operacionais	-R\$ 17.806.000,00	-R\$ 31.025.000,00	-R\$ 56.676.000,00	-R\$ 80.777.000,00	-R\$ 53.272.879,23
Resultado Operacional	R\$ 15.269.000,00	R\$ 38.695.000,00	R\$ 66.486.000,00	R\$ 31.294.000,00	-R\$ 16.473.890,59
Resultado Financeiro	-R\$ 7.871.000,00	-R\$ 14.436.000,00	-R\$ 26.629.000,00	-R\$ 33.888.000,00	-R\$ 56.114.742,89
Receitas Financeiras	R\$ 8.288.000,00	R\$ 7.838.000,00	R\$ 10.061.000,00	R\$ 37.953.000,00	R\$ 2.899.494,98
Despesas Financeiras	-R\$ 16.159.000,00	-R\$ 23.513.000,00	-R\$ 36.690.000,00	-R\$ 71.841.000,00	-R\$ 59.014.237,87
Instrumentos Financeiros	R\$ -	R\$ 1.239.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 7.398.000,00	R\$ 24.259.000,00	R\$ 39.857.000,00	-R\$ 2.594.000,00	-R\$ 72.588.633,48
IRPJ e CSLL	R\$ -	-R\$ 834.000,00	-R\$ 1.376.000,00	R\$ 2.413.000,00	R\$ -
Resultado do Período	R\$ 7.397.000,00	R\$ 23.423.000,00	R\$ 38.481.000,00	-R\$ 181.000,00	-R\$ 72.588.633,48

Apresentando leve redução no exercício de 2023, as **Receitas** da Recuperanda, somaram no exercício de 2024 a importância de R\$ 480.306.485,82 (quatrocentos e oitenta milhões, trezentos e seis mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e oitenta e dois centavos) até julho, estando abaixo ilustrado a evolução dos últimos anos, por meio da média mensal calculada:



As **Deduções** contemplam os Impostos incididos sobre as vendas, somando R\$ 521.558,42 (quinhentos e vinte e um mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e quarenta e dois centavos), de janeiro a julho de 2023, e por Devoluções de Vendas, equivalentes a 5% do total das vendas de produtos realizados, montando R\$ 25.514.223,33 (vinte e cinco milhões, quinhentos e quatorze mil, duzentos e vinte e três reais e trinta e três centavos), **resultando na Receita Líquida acumulada** em julho de 2024, de R\$ 454.270.704,07 (quatrocentos e cinquenta e quatro milhões, duzentos e setenta mil, setecentos e quatro reais e sete centavos).

Os **Custos** reconhecidos de janeiro a julho de 2024, somaram R\$ 417.471.715,43 (quatrocentos e dezessete milhões, quatrocentos e setenta e um mil, setecentos e quinze reais e quarenta e três centavos), equivalendo a 92% da **Receita Líquida** obtida no mesmo período, restando pouca margem para cobrir com os demais gastos incorridos na operação.



- Ainda, nota-se que os **Custos** apresentou similaridade na tendência da **Receita Líquida** em todo o período analisado.

As **Despesas Operacionais** somaram R\$ 53.272.879,23 (cinquenta e três milhões, duzentos e setenta e dois mil, oitocentos e setenta e nove reais e vinte e três centavos), de janeiro a julho de 2024, o equivalente a média mensal de aproximadamente R\$ 7,6 milhões (sete milhões e seiscentos mil reais), montante este 13% superior à média mensal calculada para o exercício de 2023, na importância próxima a R\$ 6,7 milhões (seis milhões e setecentos mil reais).

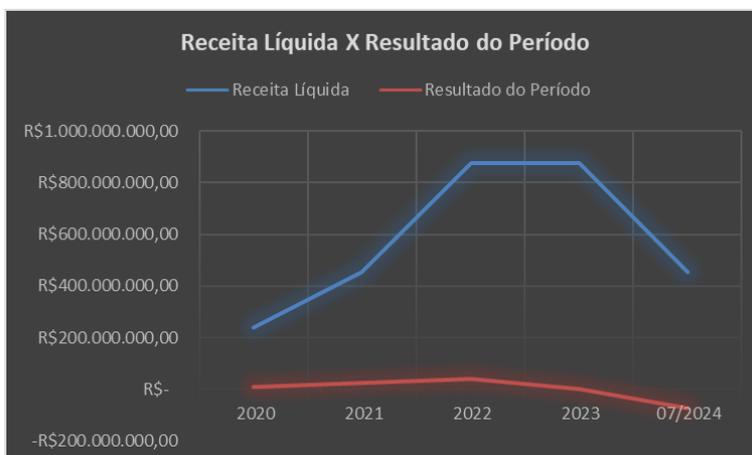
Despesas Operacionais	07/2024
Com Pessoal	R\$ 19.611.493,83
Veículos, Máquinas e Implementos	R\$ 14.144.122,30
Serviços e Consultorias	R\$ 10.752.863,00
Depreciação e Amortização	R\$ 6.026.231,89
Manutenções e Reparos	R\$ 1.281.555,16
Utilidades	R\$ 1.011.972,15
Material Para Uso e Consumo	R\$ 999.473,21
TI - Comunicação	R\$ 997.758,19
Viagens e Estadias	R\$ 606.032,02
Com Cartorio	R\$ 465.988,06
Impostos, Taxas, Licenças, Alvaras	R\$ 449.316,81
Marketing e Endomarketing	R\$ 377.023,07
Indedutíveis	R\$ 361.733,13
Processos Jurídicos	R\$ 324.914,70
Saude e Segurança	R\$ 254.664,06
Gerais	R\$ 10.232,18
Outras Receitas Operacionais	-R\$ 4.402.494,53
Total	R\$ 53.272.879,23



- Não há similaridade entre a **Receita Líquida** e as **Despesas Operacionais** em todo o período analisado.

O **Resultado Financeiro** em propensão crescente nos últimos anos, totalizou no exercício de 2024, montante deficitário de R\$ 56.114.742,89 (cinquenta e seis milhões, cento e quatorze mil, setecentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos) até julho, sendo grande parte do saldo contábil relativos aos **juros** sobre as obrigações, principalmente daquelas advindas dos Empréstimos e Financiamentos, o que contribuiu para o Resultado negativo auferido em 2024 e 2023.

Dessa maneira, a Recuperanda apurou **Prejuízo** contábil durante o exercício de 2024, até julho, na importância de R\$ 72.588.633,48 (setenta e dois milhões, quinhentos e oitenta e oito mil, seiscentos e trinta e três reais e quarenta e oito centavos) em virtude da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.



- Nota-se que a tendência do **Resultado** auferido não demonstra similaridade com a **Receita Líquida**, em razão dos impactos ocasionado principalmente pelo custo incorrido, além do resultado operacional e financeiro.

Acrescenta-se, que ao desconsiderar as **Despesas Financeiras**, bem como o reconhecimento das **Depreciações e Amortizações**, uma vez que não houve saída imediata de recursos financeiros da Recuperanda, constata-se que a empresa permanece

em **Prejuízo**, do qual passaria a ser de R\$ 10,4 milhões (dez milhões e quatrocentos mil reais) de forma acumulada em julho de 2024.

Demonstração do Resultado do Exercício	07/2024
Resultado do Período	-R\$ 72.588.633,48
Resultado Financeiro	R\$ 56.114.742,89
Depreciação e Amortização	R\$ 6.026.231,89
Resultado Operacional do Período	-R\$ 10.447.658,70

II.1.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, indicando que a **PORTAL AGRO** apresentará saldo de caixa positivo nesse período. Ainda, verifica-se no **Fluxo de Caixa Projetado**, de forma consolidada, a concentração da atividade operacional na **PORTAL AGRO**, quando comparado com as movimentações financeiras previstas nas demais empresas do Grupo. Além disso, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.1.4. DOS COLABORADORES

A **PORTAL AGRO** apresentou a **Relação de Funcionários**, totalizando 136 (cento e trinta e seis) colaboradores.

II.2. PORTAL FAZENDAS

II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2022	2023	07/2024
Ativo	R\$ 31.140.296,77	R\$ 29.258.154,90	R\$ 29.183.028,03
Circulante	R\$ 12.711.371,53	R\$ 4.787.188,84	R\$ 4.533.476,08
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 7.282.021,91	R\$ 3.902,20	R\$ 3.414,80
Impostos a Recuperar	R\$ 623,56	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09
Impostos a Apropriar	R\$ -	R\$ 273.846,10	R\$ 20.620,74
Adiantamentos	R\$ 4.810.169,13	R\$ 4.504.979,45	R\$ 4.504.979,45
Despesas a Apropriar do Exercício Seguinte	R\$ 618.556,93	R\$ -	
Não Circulante	R\$ 18.428.925,24	R\$ 24.470.966,06	R\$ 24.649.551,95
Realizável a Longo Prazo	R\$ 18.428.925,24	R\$ 24.470.966,06	R\$ 24.649.551,95

A **PORTAL FAZENDAS** iniciou suas atividades em 10 de maio de 2022, tendo no encerramento desse exercício constituído **Ativos** na importância próxima a R\$ 31,1 milhões (trinta e um milhões e cem mil reais), onde após redução na fração de 6%, passou a deter R\$ 29.183.028,03 (vinte e nove milhões, cento e oitenta e três mil, vinte e oito reais e três centavos) em Bens e Direitos, no mês de julho de 2024.

Empresa **LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, que conjuntamente soma R\$ 24.649.551,95 (vinte e quatro milhões, seiscentos e quarenta e nove mil, quinhentos e cinquenta e um reais e noventa e cinco centavos) em julho de 2024, o equivalente a 84% do **Ativo total**, alocado na rubrica de **Realizável a Longo Prazo**.

649 - PORTAL FAZENDAS LTDA				Balancete de Verificação			Página: 1
CNPJ: 46.509.104/0001-27							Emissão: 30/08/2024 12:03:52
Contabilidade							Período: 01/2024 a 07/2024
Consolidação: Empresa				Grau: 5			
Conta	Reduzida	Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual	
1.2.1		REALIZAVEL A LONGO PRAZO	24.470.966,06	22.736.453,81	22.557.867,92	24.649.551,95	
1.2.1.03		ESTOQUE DE IMOVEIS E TERRENOS	2.041.003,14	22.608.548,81	0,00	24.649.551,95	
1.2.1.03.000002	991-3	FAZENDINHA - TAILANDIA PA	589.695,54	22.608.548,81	0,00	23.198.244,35	
1.2.1.03.000003	991-4	LT 12 QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	271.026,42	0,00	0,00	271.026,42	
1.2.1.03.000004	991-5	LT 11B QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	92.675,48	0,00	0,00	92.675,48	
1.2.1.03.000005	991-6	LT 14 QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	271.026,42	0,00	0,00	271.026,42	
1.2.1.03.000006	991-7	LT 13B QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	92.675,48	0,00	0,00	92.675,48	
1.2.1.03.000007	991-8	LT 16 QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	271.026,42	0,00	0,00	271.026,42	
1.2.1.03.000008	991-9	LT 15B QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	92.675,48	0,00	0,00	92.675,48	
1.2.1.03.000009	992-1	LT 9B10 QD 31 - JARDIM CAMBOATÁ	360.201,90	0,00	0,00	360.201,90	
1.2.1.04		OBRA FAZENDINHA TAILANDIA	22.429.962,92	127.905,00	22.557.867,92	0,00	
1.2.1.04.000001	1003-0	MATERIAIS EMPREGADOS NA OBRA	22.429.962,92	127.905,00	22.557.867,92	0,00	

Com relação a rubrica de Caixa e Equivalentes de Caixa, observa-se a importância de R\$ 3.414,80 (três mil, quatrocentos e quatorze reais e oitenta centavos) em julho de 2024, relativos a aplicação financeira, junto ao Banco Itaú. Contudo, a Recuperanda declara não possuir contas bancárias, **sendo necessário maiores esclarecimentos quando da apresentação dos documentos mensais, a serem objeto de análise do Relatório Mensal de Atividades.**

DECLARAÇÃO

PORTAL FAZENDAS LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 46.509.104/0001-27, declara, para os devidos fins, que não possui contas bancárias em aberto.

Balanco Patrimonial	2022	2023	07/2024
Passivo total	R\$ 31.140.296,77	R\$ 29.258.154,90	R\$ 29.183.028,03
Passivo total	R\$ 1.038.684,50	R\$ 3.819.151,47	R\$ 625.205,84
Fornecedores	R\$ 1.025.291,95	R\$ 354.821,84	R\$ 354.634,38
Obrigações Tributárias	R\$ 13.392,55	R\$ 167.634,09	R\$ 88.571,46
Outras Obrigações	R\$ -	R\$ 2.417.000,00	R\$ 182.000,00
Outras Contas a Pagar	R\$ -	R\$ 879.695,54	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 30.101.612,27	R\$ 25.439.003,43	R\$ 28.557.822,19
Capital Social	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 4.277.070,00	R\$ -	R\$ -
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ -	-R\$ 2.467.550,80	-R\$ 414.489,64
Resultado do Período	-R\$ 28.950,80	R\$ 2.053.061,16	R\$ 3.118.818,76

Verifica-se considerável redução do **Endividamento** total no exercício de 2023, em razão do decréscimo do saldo de Adiantamento de Arrendamento, passando a totalizar dividas na importância de R\$ 625.205,84 (seiscentos e vinte e cinco mil, duzentos e cinco reais e oitenta e quatro centavos), distribuídos da seguinte maneira:

649 - PORTAL FAZENDAS LTDA
 CNPJ: 46.509.104/0001-27

Contabilidade

Consolidação: Empresa

Balancete de Verificação

Grau: 5

Página: 1

Emissão: 30/08/2024 12:03:52

Período: 01/2024 a 07/2024

Conta	Reduzida	Descrição	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
2.1		PASSIVO CIRCULANTE	3.819.151,47	5.248.177,74	2.054.232,11	625.205,84
2.1.3		FORNECEDORES	354.821,84	128.092,46	127.905,00	354.634,38
2.1.3.01		FORNECEDORES NACIONAIS	354.821,84	128.092,46	127.905,00	354.634,38
2.1.3.01.000001	14-9	FORNECEDORES NACIONAIS	354.821,84	128.092,46	127.905,00	354.634,38
2.1.4		OBRIGACOES TRIBUTARIAS	167.634,09	255.604,28	176.541,65	88.571,46
2.1.4.01		OBRIGACOES TRIBUTARIAS	167.634,09	255.604,28	176.541,65	88.571,46
2.1.4.01.000003	15-6	PIS A RECOLHER	1.170,00	8.742,50	8.677,50	1.105,00
2.1.4.01.000004	15-5	COFINS A RECOLHER	5.400,00	28.470,00	40.050,00	16.980,00
2.1.4.01.000006	16-7	IRPJ A RECOLHER	107.372,75	157.377,07	89.364,52	39.360,20
2.1.4.01.000007	16-8	CSLL A RECOLHER	40.853,66	61.014,71	38.449,63	18.288,58
2.1.4.01.000009	113-2	ISSQN RETIDO A RECOLHER	12.837,68	0,00	0,00	12.837,68
2.1.6		OUTRAS OBRIGACOES	2.417.000,00	3.570.000,00	1.335.000,00	182.000,00
2.1.6.02		ADIANTAMENTOS DIVERSOS	2.417.000,00	3.570.000,00	1.335.000,00	182.000,00
2.1.6.02.000002	130-7	ADIANTAMENTO DE ARRENDAMENTO	2.417.000,00	3.570.000,00	1.335.000,00	182.000,00



- Com relação às **Obrigações Tributárias**, verifica-se débitos, relativos a Cofins, IRPJ e CSLL junto à Receita Federal, conforme consta no **Relatório do Passivo Fiscal** apresentado no processo, em atendimento ao artigo 51, X da Lei nº 11.101/2005.

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 28.557.822,19 (vinte e oito milhões, quinhentos e cinquenta e três mil, oitocentos e vinte e dois reais e dezenove centavos) em junho de 2024.

- Em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 6,7 mil (seis mil e setecentos reais), escriturado em 2022, do qual permaneceu sem movimentação



contábil até julho de 2024, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social, no valor de 25.860.160,00 (vinte e cinco milhões oitocentos e sessenta mil e cento e sessenta reais), divididos em 25.860.160 (vinte e cinco milhões oitocentos e sessenta mil e cento e sessenta) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito, com um saldo à integralizar de R\$ 17.233.440,00 (dezesete milhões e duzentos e trinta e três mil e quatrocentos e quarenta reais) em moeda nacional, fica dividido entre os sócios da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
Jarl Agropecuária Ltda	33,34	8.620.054	8.620.054,00
Elm Agropecuária Ltda	33,33	8.620.053	8.620.053,00
Irdh Holding Agro Ltda	33,33	8.620.053	8.620.053,00
TOTAL	100,00	25.860.160	25.860.160,00

II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2022	2023	07/2024
Receita Operacional	R\$ -	R\$ 2.550.000,00	R\$ 3.570.000,00
Alugueis de Imóveis	R\$ -	R\$ 2.550.000,00	R\$ 3.570.000,00
Deduções		-R\$ 93.075,00	-R\$ 130.305,00
Receita Líquida	R\$ -	R\$ 2.456.925,00	R\$ 3.439.695,00
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ 2.456.925,00	R\$ 3.439.695,00
Despesas Operacionais	-R\$ 34.569,19	-R\$ 97.390,00	-R\$ 4.972,74
Resultado Operacional	-R\$ 34.569,19	R\$ 2.359.535,00	R\$ 3.434.722,26
Resultado Financeiro	R\$ 7.768,25	R\$ 50.227,55	-R\$ 16.441,49
Receitas Financeiras	R\$ 8.957,77	R\$ 55.926,58	R\$ 18,37
Despesas Financeiras	-R\$ 1.189,52	-R\$ 5.699,03	-R\$ 16.459,86
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 26.800,94	R\$ 2.409.762,55	R\$ 3.418.280,77
IRPJ e CSLL	-R\$ 2.149,86	-R\$ 356.701,39	-R\$ 299.462,01
Resultado do Período	-R\$ 28.950,80	R\$ 2.053.061,16	R\$ 3.118.818,76

A **Receita** é composta por Alugueis de Imóveis, totalizando R\$ 3.570.000,00 (três milhões, quinhentos e setenta mil reais), somados da janeiro a julho de 2024, montante este 40% superior ao escriturado no ano anterior, e suficientes para cobrir com os gastos **Operacionais** e **Financeiros**, refletido no **Lucro contábil** de R\$ 3.118.818,76 (três milhões, cento e dezoito mil, oitocentos e dezoito reais e setenta e seis centavos).

II.2.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, indicando que a **PORTAL FAZENDAS** apresentará saldo de caixa positivo nesse período, advindo dos alugueis de imóveis. Ademais, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.2.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

PORTAL FAZENDAS LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 46.509.104/0001-27, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.

II.3. ELM AGRÍCOLA

II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023	07/2024
Ativo	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Estoque	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **ELM AGRÍCOLA** iniciou suas atividades em 01 de setembro de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 77.500,00 (setenta e sete mil e quinhentos reais) em **Estoque**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital, permanecendo sem movimentação até julho de 2024, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023	07/2024
Passivo	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ -	R\$ -	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ -	R\$ -	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -

O **Passivo total** se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos):

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 76.236,80 (setenta e seis mil, duzentos e trinta e seis reais e oitenta centavos) em julho de 2024.

- Em relação ao **Capital Social** nota-se que **não houve o registro contábil da integralização até julho de 2024**.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social será de 10.000,00 (Dez mil reais), divididos em 10.000 (Dez mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a ser integralizado até

31/12/2021 pelo sócio em moeda corrente e distribuídas da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILBERTO MARASCHIN	100,00	10.000	10.000,00
TOTAL	100,00	10.000	10.000,00

II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2021	2022	2023	07/2024
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Operacionais	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	
Resultado Operacional	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -

II.3.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, sem movimentação prevista expressiva, uma vez da sua não operacionalidade. Ademais, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.3.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

ELM AGRÍCOLA LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.611.460/0001-69, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.

II.4. JARL AGROPASTORIL

II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023	07/2024
Ativo	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Estoques	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **JARL AGROPASTORIL** iniciou suas atividades em 11 de agosto de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 2.270.604,59 (dois milhões, duzentos e setenta mil, seiscentos e quatro reais e cinquenta e nove centavos) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital, permanecendo sem movimentação até julho de 2024, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023	07/2024
Passivo	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -

O **Passivo total** se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos):

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 2.269.341,39 (dois milhões, duzentos e sessenta e nove mil, trezentos e quarenta e um reais e trinta e nove centavos) em julho de 2024.

- Em relação ao **Capital Social** nota-se que **não houve o registro contábil da integralização até julho de 2024.**

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social será de 10.000,00

(Dez mil reais), divididos em 10.000 (Dez mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a ser integralizado até 31/12/2021 pelo sócio em moeda corrente e distribuídas da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILSON MARASCHIN	100,00	10.000	10.000,00
TOTAL	100,00	10.000	10.000,00

II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2021	2022	2023	07/2024
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Operacionais	R\$ -		-R\$ 1.263,20	
Resultado Operacional	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.263,20	R\$ -

II.4.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, sem movimentação prevista expressiva, uma vez da sua não operacionalidade. Ademais, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.4.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

JARL AGROPASTORIL LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.132.449/0001-16, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.

II.5. ELM AGROPECUÁRIA

II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência do Balanço Patrimonial do exercício de 2024, devendo ser providenciado e apresentado a este Administrador Judicial, quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Ativo	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.663.448,88	R\$ 61.048.816,00
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.663.448,88	R\$ 61.048.816,00
Investimentos	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.663.448,88	R\$ 61.048.816,00

A **ELM AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.806.679,25 (dezenove milhões, oitocentos e seis mil, seiscentos e setenta e nove reais e vinte e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.048.816,00 (sessenta e um milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais) em 2023.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Passivo	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.663.448,88	R\$ 61.048.816,00
Circulante	R\$ -	R\$ 8.616.720,00	R\$ 8.617.889,79
Adiantamento de Sócios	R\$ -	R\$ 8.616.720,00	R\$ 8.617.889,79
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 19.806.679,25	R\$ 54.046.728,88	R\$ 52.430.926,21
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ -	R\$ 21.425.690,00	R\$ 20.000.000,00
Distribuição de Lucros	R\$ -	R\$ -	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ -	R\$ 14.640.013,25	R\$ 27.454.372,88
Resultado do Período	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.814.359,63	R\$ 622.754,00

O **Passivo total** se faz composto unicamente pela rubrica de **Adiantamento a Sócios**, constituídos a partir de 2022, na quantia próxima a R\$ 8,6 milhões (oito milhões e seiscentos mil reais).

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 52.430.926,21 (cinquenta e dois milhões, quatrocentos e trinta mil, novecentos e vinte e seis reais e vinte e um centavos) em 2023.

- Em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual permaneceu sem movimentação contábil até dezembro de 2023, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social de R\$ 5.176.666,00 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais), dividido em 5.176.666 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, é assim representado:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILBERTO MARASCHIN	100,00	5.176.666	5.176.666,00
TOTAL	100,00	5.176.666	5.176.666,00

II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2021	2022	2023	07/2024
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.814.359,63	R\$ 623.355,35	R\$ -
Despesas Administrativas	R\$ -	R\$ -	-R\$ 568,44	R\$ -
Despesas com Participação Societária	R\$ -	-R\$ 9.400,06	-R\$ 188.942,88	R\$ -
Receitas de Equivalência Patrimonial	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.823.759,69	R\$ -	R\$ -
Dividendos Recebidos	R\$ -	R\$ -	R\$ 812.866,67	R\$ -
Resultado Operacional	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.814.359,63	R\$ 623.355,35	R\$ -
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	-R\$ 601,35	-R\$ 100,00
Receitas Financeiras	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Financeiras	R\$ -	R\$ -	-R\$ 601,35	-R\$ 100,00
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.814.359,63	R\$ 622.754,00	-R\$ 100,00
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.814.359,63	R\$ 622.754,00	-R\$ 100,00

II.5.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, sem movimentação prevista expressiva, uma vez da sua não operacionalidade. Ademais, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.5.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

JARLAGROPASTORIL LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.132.449/0001-16, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.6. JARL AGROPECUÁRIA

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência do Balanço Patrimonial do exercício de 2024, devendo ser providenciado e apresentado a este Administrador Judicial, quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Ativo	R\$ 19.812.621,85	R\$ 62.681.822,04	R\$ 61.067.132,48
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 19.812.621,85	R\$ 62.681.822,04	R\$ 61.067.132,48
Investimentos	R\$ 19.812.621,85	R\$ 62.681.822,04	R\$ 61.067.132,48

A **JARL AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.812.621,85 (dezenove milhões, oitocentos e doze mil, seiscentos e vinte e um reais e oitenta e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.067.132,48 (sessenta e um milhões, sessenta e sete mil, cento e trinta e dois reais e quarenta e oito centavos) em 2023.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Passivo	R\$ 19.812.621,85	R\$ 62.681.822,04	R\$ 61.067.132,48
Circulante	R\$ -	R\$ 8.616.720,07	R\$ 8.617.889,86
Adiantamento de Sócios	R\$ -	R\$ 8.616.720,07	R\$ 8.617.889,86
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 19.812.621,85	R\$ 54.065.101,97	R\$ 52.449.242,62
Capital Social	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ -	R\$ 21.425.690,00	R\$ 20.000.000,00
Distribuição de Lucros	R\$ -	R\$ -	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ -	R\$ 14.645.953,85	R\$ 27.472.743,97
Resultado do Período	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.826.790,12	R\$ 622.697,32

O **Passivo total** se faz composto unicamente pela rubrica de **Adiantamento a Sócios**, constituídos a partir de 2022, na quantia próxima a R\$ 8,6 milhões (oito milhões e seiscentos mil reais).

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 52.449.242,62 (cinquenta e dois milhões, quatrocentos e quarenta e nove mil, duzentos e quarenta e dois reais e sessenta e dois centavos) em 2023.

- Em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual permaneceu sem movimentação contábil até dezembro de 2023, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

CLÁUSULA SEGUNDA - CAPITAL SOCIAL: O capital social fica elevado para R\$ 5.176.668,00 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e oito reais), dividido em 5.176.668 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e oito) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, fica assim representado:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILSON MARASCHIN	100,00	5.176.668	5.176.668,00
TOTAL	100,00	5.176.668	5.176.668,00

II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2021	2022	2023	07/2024
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.826.790,12	R\$ 623.298,67	R\$ -
Despesas Administrativas	R\$ -	R\$ -	-R\$ 568,44	R\$ -
Despesas com Participação Societaria	R\$ -	-R\$ 6.817,68	-R\$ 188.999,56	R\$ -
Receitas de Equivalência Patrimonial	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.833.607,80	R\$ -	R\$ -
Dividendos Recebidos	R\$ -	R\$ -	R\$ 812.866,67	R\$ -
Resultado Operacional	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.826.790,12	R\$ 623.298,67	R\$ -
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	-R\$ 601,35	R\$ -
Receitas Financeiras	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Financeiras	R\$ -	R\$ -	-R\$ 601,35	R\$ -
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.826.790,12	R\$ 622.697,32	R\$ -
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ 14.645.953,85	R\$ 12.826.790,12	R\$ 622.697,32	R\$ -

II.6.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Projetado** para os próximos 2 (dois) anos, sem movimentação prevista expressiva, uma vez da sua não operacionalidade. Ademais, foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.

II.6.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

JARLAGROPECUÁRIA LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 41.265.973/0001-30, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.7. IRDB HOLDING

II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência do Balanço Patrimonial do exercício de 2024, devendo ser providenciado e apresentado a este Administrador Judicial, quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Ativo	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.444.287,41	R\$ 61.050.099,88
Circulante	R\$ -	R\$ 8.871,28	R\$ 1.283,88
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ -	R\$ 8.871,28	R\$ 1.272,10
Impostos a Recuperar	R\$ -	R\$ -	R\$ 11,78
Não Circulante	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.435.416,13	R\$ 61.048.816,00
Investimentos	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.435.416,13	R\$ 61.048.816,00

A **IRDB HOLDING** iniciou suas atividades em 26 de abril de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.806.679,25 (dezenove milhões, oitocentos e seis mil, seiscentos e setenta e nove reais e vinte e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o principal **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.048.816,00 (sessenta e um milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais) em 2023.

Balanço Patrimonial	2021	2022	2023
Passivo	R\$ 19.806.679,25	R\$ 62.444.287,41	R\$ 61.050.099,88
Circulante	R\$ 5.166.666,00	R\$ 4,26	R\$ 12,18
Obrigações Tributárias	R\$ -	R\$ 4,26	R\$ 12,18
Adiantamento Diversos	R\$ 5.166.666,00	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 14.640.013,25	R\$ 62.444.283,15	R\$ 61.050.087,70
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	R\$ -	R\$ -
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ -	R\$ 30.048.410,00	R\$ 28.622.720,00
Distribuição de Lucros	R\$ -	R\$ -	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 301,85	R\$ 14.640.013,25	R\$ 27.219.207,15
Resultado do Período	R\$ 14.639.711,40	R\$ 12.579.193,90	R\$ 844.361,22

O **Passivo total** se faz composto unicamente por Obrigações Tributárias, no entanto em montante não expressivo, em 2023.

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 61.050.087,70 (sessenta e um milhões, cinquenta mil, oitenta e sete reais e setenta centavos) em 2023.

- **Capital Social** de R\$ 5.176.666,00 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais), composto da seguinte maneira, conforme verifica-se no contrato social da Recuperanda:

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social é de R\$ 5.176.666,00 (cinco milhões e cento e setenta e seis mil e seiscentos e sessenta e seis reais), divididos em 5.176.666 (cinco milhões e cento e setenta e seis mil e seiscentos e sessenta e seis) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado pelo sócio, e distribuído da seguinte forma:

Sócios	Cotas	Valor R\$	%
RAFAEL BOGO	5.176.666	5.176.666,00	100,00%
TOTAL	5.176.666	5.176.666,00	100,00%

II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	2021	2022	2023	07/2024
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	R\$ 14.639.711,40	R\$ 12.581.150,88	R\$ 846.905,79	-R\$ 5.033,00
Despesas Administrativas	-R\$ 301,85	-R\$ 1.843,00	-R\$ 5.050,75	-R\$ 5.033,00
Despesas com Participação Societaria	R\$ -	-R\$ 12.733,06	-R\$ 128.500,24	R\$ -
Receitas de Equivalência Patrimonial	R\$ 14.640.013,25	R\$ 12.595.726,94	R\$ 167.590,11	R\$ -
Dividendos Recebidos	R\$ -	R\$ -	R\$ 812.866,67	R\$ -
Resultado Operacional	R\$ 14.639.711,40	R\$ 12.581.150,88	R\$ 846.905,79	-R\$ 5.033,00
Resultado Financeiro	R\$ -	-R\$ 1.948,39	-R\$ 2.477,25	-R\$ 1.581,10
Receitas Financeiras	R\$ -	R\$ 20,96	R\$ 280,55	R\$ 149,42
Despesas Financeiras	R\$ -	-R\$ 1.969,35	-R\$ 2.757,80	-R\$ 1.730,52
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 14.639.711,40	R\$ 12.579.202,49	R\$ 844.428,54	-R\$ 6.614,10
IRPJ e CSLL	R\$ -	-R\$ 8,59	-R\$ 67,32	-R\$ 35,87
Resultado do Período	R\$ 14.639.711,40	R\$ 12.579.193,90	R\$ 844.361,22	-R\$ 6.649,97

II.7.3. FLUXO DE CAIXA

Foram juntados na petição inicial a Demonstração do Fluxo de Caixa – contábil, dos anos de 2020 a 2023.



II.7.4. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

IRDB HOLDING AGRO LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 41.709.229/0001-87, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.8. GILSON – PRODUTOR RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa em formato TXT., impossibilitando a análise deste Administrador Judicial; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante.

II.8.1. BALANÇO PATRIMONIAL

GILSON MARASCHIN					
CAEPF: 005.890.759/001-54					
Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE	1.394.610	766.687	CIRCULANTE	16.099.893	11.548.001
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.394.610	766.687	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	16.099.893	11.548.001
Caixa e equivalentes de caixa	1.394.610	766.687	Fornecedores	7.107.353	5.349.807
CRÉDITOS	-	-	Outras Contas a pagar	-	-
Duplicatas a Receber de Clientes	-	-	Empréstimos e Financiamentos	8.992.540	6.198.194
Outros Créditos a receber	-	-	NÃO-CIRCULANTE	32.886.590	29.145.066
Adiantamentos	-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	32.886.590	29.145.066
Impostos a Recuperar	-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	32.886.590	29.145.066
ESTOQUES	-	-	Provisões para contingência	-	-
Estoque próprio	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(33.653.145)	(30.877.240)
Estoque em Poder de Terceiros	-	-	Capital Social	-	-
NÃO-CIRCULANTE	13.938.728	9.049.140	Capital Subscrito	-	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	Reservas	(33.653.145)	(30.877.240)
Realizável a Longo Prazo	-	-	Resultados de Exercícios Anteriores	(33.653.145)	(30.877.240)
INVESTIMENTOS	-	-	Reserva de Lucros	-	-
Participações	-	-	TOTAL PASSIVO	15.333.338	9.815.827
IMOBILIZADO	13.938.728	9.049.140			
Bens Imóveis	-	-			
Bens Móveis	13.938.728	9.049.140			
Ativo Intangível	-	-			
Imobilização em Andamento	-	-			
(-)Depreciação e Amortização Acumu.	-	-			
TOTAL ATIVO	15.333.338	9.815.827			

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 15.333.338,00 (quinze milhões, trezentos e trinta e três mil, trezentos e trinta e oito reais), sendo a maior parte relativo ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda informa:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art.9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (SÚ, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição

- **A relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005**, totaliza a importância de R\$ 32.615.924,63 (trinta e dois milhões, seiscentos e quinze mil, novecentos e vinte e quatro reais e sessenta e três centavos), corroborando com a nota explicativa de reconhecimento contábil dos bens patrimoniais.

RESUMO DE BENS / PATRIMONIOS DO PRODUTOR RURAL	
Descrição	Valor
Imóveis Rurais	R\$ 13.693.044,37
Máquinas e equipamentos	R\$ 18.647.149,26
Veículos	R\$ 275.731,00
VALOR TOTAL DE PATRIMONIOS:	R\$ 32.615.924,63

Ademais, foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023, as seguintes contas:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
Caixa Economica Federal	663,52	805,94
Banco Safra	-	509,05
Sicredi	1.168,68	1.954,37
Santander	24.292,52	3.836,24
Banco do Brasil	673.028,17	1.055.171,02
Itau	12.961,16	278.003,49
Bradesco	9.429,52	15.916,67
Sicredi	38.360,31	36.605,01
Sicoob	6.500,10	1.719,34
BASA	282,92	89,16
Total	766.686,89	1.394.610,26

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 48.986.483,00 (quarenta e oito milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e três reais), dos quais 85% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.

d) Empréstimos e Financiamentos

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Banco	2022	2023
Banco do Brasil	8.966.916,50	14.795.741,00
Bradesco	578.960,00	467.108,00
Santander	11.152,00	3.121,50
Banco de Lage Landen	1.470.980,50	3.289.582,50
Banco da Amazonia	985.324,50	1.491.583,00
Sicoob	750.000,00	-
Banco CNH	73.378,50	34.068,50
Rabobank	2.328.398,50	3.707.076,50
Itau	4.308.360,00	4.308.360,00
Título CRA	15.869.790,00	12.613.739,50
Caixa Economica Federal	-	1.168.750,00
Total	35.343.260,50	41.879.130,50

Ainda, existem débitos junto à Receita Federal, conforme verificado na **Relação do Passivo Fiscal** apresentada, em atendimento ao artigo 51, X da Lei nº 11.101/2005.

GILSON MARASCHIN	ESTADO DO PARÁ	192023601598742-4	IPVA	jan/23	R\$	9,54	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-SEGUR.	abr/24	R\$	259,87	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-SEGUR.	jul/24	R\$	218,09	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	abr/24	R\$	277,19	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	jul/24	R\$	232,62	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	abr/24	R\$	27,70	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
GILSON MARASCHIN	RECEITA FEDERAL	-	CP-PATRONAL	jul/24	R\$	23,26	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 33.653.145,00 (trinta e três milhões, seiscentos e cinquenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.8.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

GILSON MARASCHIN CAEPF: 005.890.759/001-54 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	18.058.024	19.059.271
Venda de Produção Agrícola	18.058.024	19.059.271
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	18.058.024	19.059.271
CUSTO DA PRODUÇÃO	(13.201.407)	(9.511.690)
Custo da Produção	(13.201.407)	(9.511.690)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	4.856.617	9.547.581
DESPESAS OPERACIONAIS	(14.741.088)	(10.436.734)
Despesas com Funcionários	(1.544.497)	(961.613)
Despesas Operacionais	(9.039.889)	(5.879.627)
Despesas Financeiras	(4.156.703)	(3.595.494)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(9.884.471)	(889.154)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(9.884.471)	(889.154)

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis



f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração: a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações monetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.

II.8.3. DOS COLABORADORES

Foi disponibilizado a **Relação de Funcionários** do Produtor Rural **Gilson**, totalizando 16 (dezesesseis) colaboradores na **FAZ. CATATARAS**.



II.9. GILBERTO – PRODUTOR RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa em formato TXT., impossibilitando a análise deste Administrador Judicial; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante.

II.9.1. BALANÇO PATRIMONIAL

GILBERTO MARASCHIN					
CAEPF: 930.711.169/001-07					
Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE	594.101	2.088.068	CIRCULANTE	16.099.893	11.548.001
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	594.101	2.088.068	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	16.099.893	11.548.001
Caixa e equivalentes de caixa	594.101	2.088.068	Fornecedores	7.107.353	5.349.807
CRÉDITOS	-	-	Outras Contas a Pagar	-	-
Duplicatas a Receber de Clientes	-	-	Empréstimos e Financiamentos	8.992.540	6.198.194
Outros Créditos a receber	-	-	NÃO-CIRCULANTE	32.886.590	29.145.066
Adiantamentos	-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	32.886.590	29.145.066
Impostos a Recuperar	-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	32.886.590	29.145.066
ESTOQUES	-	-	Provisão para Contingência	-	-
Estoque próprio	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(34.380.726)	(29.630.254)
Estoque em Poder de Terceiros	-	-	Capital Social	-	-
NÃO-CIRCULANTE	14.011.656	8.974.745	Capital Subscrito	-	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	Reservas	(34.380.726)	(29.630.254)
Realizável a Longo Prazo	-	-	Resultado de Exercícios Anteriores	(34.380.726)	(29.630.254)
INVESTIMENTOS	-	-	Reserva de Lucros	-	-
Participações	-	-	TOTAL PASSIVO	14.605.757	11.062.813
IMOBILIZADO	14.011.656	8.974.745			
Bens Imóveis	14.011.656	8.974.745			
Bens Móveis	-	-			
Ativo Intangível	-	-			
Imobilização em Andamento	-	-			
(-)Depreciação e Amortização Acumu.	-	-			
TOTAL ATIVO	14.605.757	11.062.813			

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 14.605.757 (quatorze milhões, seiscentos e cinco mil, setecentos e cinquenta e sete reais), sendo a maior parte relativos ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda informa:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art.9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (§Ú, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição

- **A relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005**, totaliza a importância de R\$ 144.163.662,31 (cento e quarenta e quatro milhões, cento e sessenta e três mil, seiscentos e sessenta e dois reais e trinta e um centavos), não sendo possível correlacionar com as informações da nota explicativa relativas ao reconhecimento contábil dos bens patrimoniais.

RESUMO ATIVO IMOBILIZADO DO PRODUTOR RURAL	
Descrição	Valor
Imóveis Rurais	R\$ 82.934.624,70
Máquinas e equipamentos	R\$ 54.596.007,82
Aeronaves	R\$ 2.000.000,00
Veículos	R\$ 4.633.029,79
VALOR TOTAL:	R\$ 144.163.662,31

Acrescenta-se, que foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023, as seguintes contas:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
Sicredi	74.949,62	223.738,25
Banco do Brasil	1.809.585,97	291.823,06
Bradesco	203.248,72	78.373,49
BASA	283,25	166,19
Total	2.088.067,55	594.100,99

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 48.986.483,00 (quarenta e oito milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e três reais), dos quais 85% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.

d) Empréstimos e Financiamentos

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data

do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Banco	2022	2023
Banco do Brasil	8.966.916,50	14.795.741,00
Bradesco	578.960,00	467.108,00
Santander	11.152,00	3.121,50
Banco de Lage Landen	1.470.980,50	3.289.582,50
Banco da Amazonia	985.324,50	1.491.583,00
Sicoob	750.000,00	-
Banco CNH	73.378,50	34.068,50
Rabobank	2.328.398,50	3.707.076,50
Itau	4.308.360,00	4.308.360,00
Título CRA	15.869.790,00	12.613.739,50
Caixa Economica Federal	-	1.168.750,00
Total	35.343.260,50	41.879.130,50

Ainda, existem débitos junto à Receita Federal, a partir de 2024, conforme verificado na **Relação do Passivo Fiscal** apresentada, **em atendimento ao artigo 51, X da Lei nº 11.101/2005**.

GILBERTO MARASCHIN	ESTADO DO PARÁ	192024600505721-9	IPVA	jan/24	R\$	61,94	INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA
--------------------	----------------	-------------------	------	--------	-----	-------	--------------------------

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 34.380.726,00 (trinta e quatro milhões, trezentos e oitenta mil, setecentos e vinte e seis reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.9.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

GILBERTO MARASCHIN CAEPF: 930.711.169/001-07 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	18.058.024	19.059.271
Venda de Produção Agrícola	18.058.024	19.059.271
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	18.058.024	19.059.271
CUSTO DA PRODUÇÃO	(13.201.407)	(9.511.690)
Custo da Produção	(13.201.407)	(9.511.690)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	4.856.617	9.547.581
DESPESAS OPERACIONAIS	(14.741.088)	(10.436.734)
Despesas com Funcionários	(1.544.497)	(961.613)
Despesas Operacionais	(9.039.889)	(5.879.627)
Despesas Financeiras	(4.156.703)	(3.595.494)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(9.884.471)	(889.154)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(9.884.471)	(889.154)

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração: a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações nonetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.

II.9.3. DOS COLABORADORES

Foi disponibilizado a **Relação de Funcionários** do Produtor Rural **Gilberto**, totalizando 49 (quarenta e nove) colaboradores, distribuídos: *FAZ. OURO VERDE*, *FAZ. PARAISO I*, *FAZ. PARAISO II* e *FAZ. INAJÁ*.



II.10. CARMEM – PRODUTORA RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa em formato TXT., impossibilitando a análise deste Administrador Judicial; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante.

II.10.1. BALANÇO PATRIMONIAL

CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN					
CPF/MF: 060.564.089-06					
Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE	1.394.610	766.687	CIRCULANTE	16.099.893	11.548.001
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.394.610	766.687	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	16.099.893	11.548.001
Caixa e equivalentes de caixa	1.394.610	766.687	Fornecedores	7.107.353	5.349.807
CRÉDITOS	-	-	Outras Contas a pagar	-	-
Duplicatas a Receber de Clientes	-	-	Empréstimos e Financiamentos	8.992.540	6.198.194
Outros Créditos a receber	-	-	NÃO-CIRCULANTE	32.886.590	29.145.066
Adiantamentos	-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	32.886.590	29.145.066
Impostos a Recuperar	-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	32.886.590	29.145.066
ESTOQUES	-	-	Provisões para contingência	-	-
Estoque próprio	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(33.653.145)	(30.877.240)
Estoque em Poder de Terceiros	-	-	Capital Social	-	-
NÃO-CIRCULANTE	13.938.728	9.049.140	Capital Subscrito	-	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	Reservas	(33.653.145)	(30.877.240)
Realizável a Longo Prazo	-	-	Resultados de Exercícios Anteriores	(33.653.145)	(30.877.240)
INVESTIMENTOS	-	-	Reserva de Lucros	-	-
Participações	-	-	TOTAL PASSIVO	15.333.338	9.815.827
IMOBILIZADO	13.938.728	9.049.140			
Bens Imóveis	-	-			
Bens Móveis	13.938.728	9.049.140			
Ativo Intangível	-	-			
Imobilização em Andamento	-	-			
(-)Depreciação e Amortização Acumu.	-	-			
TOTAL ATIVO	15.333.338	9.815.827			

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 15.333.338,00 (quinze milhões, trezentos e trinta e três mil, trezentos e trinta e oito reais), sendo a maior parte relativos ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda informa:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art.9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (§Ú, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição

- **A relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005**, totaliza a importância de R\$ 32.615.924,63 (trinta e dois milhões, seiscentos e quinze mil, novecentos e vinte e quatro reais e sessenta e três centavos), corroborando com a nota explicativa de reconhecimento contábil dos bens patrimoniais.

RESUMO DE BENS / PATRIMONIOS DO PRODUTOR RURAL		
Descrição		Valor
Imóveis Rurais	R\$	13.693.044,37
Máquinas e equipamentos	R\$	18.647.149,26
Veículos	R\$	275.731,00
VALOR TOTAL DE PATRIMONIOS:		R\$ 32.615.924,63

Ademais, foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023, as seguintes contas:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
Caixa Economica Federal	663,52	805,94
Banco Safra	-	509,05
Sicredi	1.168,68	1.954,37
Santander	24.292,52	3.836,24
Banco do Brasil	673.028,17	1.055.171,02
Itau	12.961,16	278.003,49
Bradesco	9.429,52	15.916,67
Sicredi	38.360,31	36.605,01
Sicoob	6.500,10	1.719,34
BASA	282,92	89,16
Total	766.686,89	1.394.610,26

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 48.986.483,00 (quarenta e oito milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e três reais), dos quais 85% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.

d) Empréstimos e Financiamentos

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Banco	2022	2023
Banco do Brasil	8.966.916,50	14.795.741,00
Bradesco	578.960,00	467.108,00
Santander	11.152,00	3.121,50
Banco de Lage Landen	1.470.980,50	3.289.582,50
Banco da Amazonia	985.324,50	1.491.583,00
Sicoob	750.000,00	-
Banco CNH	73.378,50	34.068,50
Rabobank	2.328.398,50	3.707.076,50
Itau	4.308.360,00	4.308.360,00
Título CRA	15.869.790,00	12.613.739,50
Caixa Economica Federal	-	1.168.750,00
Total	35.343.260,50	41.879.130,50

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 33.653.145,00 (trinta e três milhões, seiscentos e cinquenta e três mil, cento e quarenta e cinco reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.10.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN CPF/MF: 060.564.089-06 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	18.058.024	19.059.271
Venda de Produção Agrícola	18.058.024	19.059.271
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	18.058.024	19.059.271
CUSTO DA PRODUÇÃO	(13.201.407)	(9.511.690)
Custo da Produção	(13.201.407)	(9.511.690)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	4.856.617	9.547.581
DESPESAS OPERACIONAIS	(14.741.088)	(10.436.734)
Despesas com Funcionários	(1.544.497)	(961.613)
Despesas Operacionais	(9.039.889)	(5.879.627)
Despesas Financeiras	(4.156.703)	(3.595.494)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(9.884.471)	(889.154)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(9.884.471)	(889.154)

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis



f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração: a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações monetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.

II.10.3. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN, produtora rural, inscrita no CPF nº 060.564.089-06 e no CNPJ sob o nº 57.008.909/0001-03, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.

II.11. LEILA – PRODUTORA RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa em formato TXT., impossibilitando a análise deste Administrador Judicial; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante

II.11.1. BALANÇO PATRIMONIAL

LEILA PIACENTINI MARASCHIN					
CAEPF: 024.848.409/001-07					
Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE	594.101	2.088.068	CIRCULANTE	16.099.893	11.548.001
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	594.101	2.088.068	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	16.099.893	11.548.001
Caixa e equivalentes de caixa	594.101	2.088.068	Fornecedores	7.107.353	5.349.807
CRÉDITOS	-	-	Outras Contas a Pagar	-	-
Duplicatas a Receber de Clientes	-	-	Empréstimos e Financiamentos	8.992.540	6.198.194
Outros Créditos a receber	-	-	NÃO-CIRCULANTE	32.886.590	29.145.066
Adiantamentos	-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	32.886.590	29.145.066
Impostos a Recuperar	-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	32.886.590	29.145.066
ESTOQUES	-	-	Provisão para Contingência	-	-
Estoque próprio	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(34.380.726)	(29.630.254)
Estoque em Poder de Terceiros	-	-	Capital Social	-	-
NÃO-CIRCULANTE	14.011.656	8.974.745	Capital Subscrito	-	-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	Reservas	(34.380.726)	(29.630.254)
Realizável a Longo Prazo	-	-	Resultado de Exercícios Anteriores	(34.380.726)	(29.630.254)
INVESTIMENTOS	-	-	Reserva de Lucros	-	-
Participações	-	-	TOTAL PASSIVO	14.605.757	11.062.813
IMOBILIZADO	14.011.656	8.974.745			
Bens Imóveis	-	-			
Bens Móveis	14.011.656	8.974.745			
Ativo Intangível	-	-			
Imobilização em Andamento	-	-			
(-)Depreciação e Amortização Acumu.	-	-			
TOTAL ATIVO	14.605.757	11.062.813			

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 14.605.757 (quatorze milhões, seiscentos e cinco mil, setecentos e cinquenta e sete reais), sendo a maior parte relativos ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda informa:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art.9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (§Ú, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição

- **A relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005**, totaliza a importância de R\$ 144.163.662,31 (cento e quarenta e quatro milhões, cento e sessenta e três mil, seiscentos e sessenta e dois reais e trinta e um centavos), não sendo possível correlacionar com as informações da nota explicativa relativas ao reconhecimento contábil dos bens patrimoniais.

RESUMO ATIVO IMOBILIZADO DO PRODUTOR RURAL	
Descrição	Valor
Imóveis Rurais	R\$ 82.934.624,70
Máquinas e equipamentos	R\$ 54.596.007,82
Aeronaves	R\$ 2.000.000,00
Veículos	R\$ 4.633.029,79
VALOR TOTAL:	R\$ 144.163.662,31

Ademais, foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023, as seguintes contas:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
Sicredi	74.949,62	223.738,25
Banco do Brasil	1.809.585,97	291.823,06
Bradesco	203.248,72	78.373,49
BASA	283,25	166,19
Total	2.088.067,55	594.100,99

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 48.986.483,00 (quarenta e oito milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quatrocentos e oitenta e três reais), dos quais 85% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.

d) Empréstimos e Financiamentos

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data

do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Banco	2022	2023
Banco do Brasil	8.966.916,50	14.795.741,00
Bradesco	578.960,00	467.108,00
Santander	11.152,00	3.121,50
Banco de Lage Landen	1.470.980,50	3.289.582,50
Banco da Amazonia	985.324,50	1.491.583,00
Sicoob	750.000,00	-
Banco CNH	73.378,50	34.068,50
Rabobank	2.328.398,50	3.707.076,50
Itau	4.308.360,00	4.308.360,00
Título CRA	15.869.790,00	12.613.739,50
Caixa Economica Federal	-	1.168.750,00
Total	35.343.260,50	41.879.130,50

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 34.380.726,00 (trinta e quatro milhões, trezentos e oitenta mil, setecentos e vinte e seis reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.11.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

LEILA PIACENTINI MARASCHIN CAEPF: 024.848.409/001-07 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	18.058.024	19.059.271
Venda de Produção Agrícola	18.058.024	19.059.271
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	18.058.024	19.059.271
CUSTO DA PRODUÇÃO	(13.201.407)	(9.511.690)
Custo da Produção	(13.201.407)	(9.511.690)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	4.856.617	9.547.581
DESPESAS OPERACIONAIS	(14.741.088)	(10.436.734)
Despesas com Funcionários	(1.544.497)	(961.613)
Despesas Operacionais	(9.039.889)	(5.879.627)
Despesas Financeiras	(4.156.703)	(3.595.494)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(9.884.471)	(889.154)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(9.884.471)	(889.154)

As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis

f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração: a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações nonetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.

II.11.3. DOS COLABORADORES

Foi disponibilizado a **Relação de Funcionários** da Produtora Rural **Leila**, totalizando 28 (vinte e oito) colaboradores, distribuídos: *FAZ. SANTO ANTONIO* e *FAZ. PARAISO*.



II.12. RAFAEL – PRODUTOR RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa em formato TXT., impossibilitando a análise deste Administrador Judicial; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante.

Acrescenta-se, que esta Administradora Judicial indagou acerca do Recuperando **RAFAEL BOGO**, em razão do questionamento feito pela credora Tecnomyl, em razão da existência de recibo em nome de terceiro, sendo informado trata-se do contador - Ronaldo Cesar da Silva, do qual saiu de forma errônea no recibo, contudo, o CPF informado é do **RAFAEL BOGO**.



II.12.1. BALANÇO PATRIMONIAL

RAFAEL BOGO					
CAEPF 034.619.219/001-44					
Balanco Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO		31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	
		31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE		474.464	49.729	CIRCULANTE	27.129.094
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		5.714	49.729	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	27.129.094
Caixa e equivalentes de caixa		5.714	49.729	Fornecedores	4.269.611
		-	-	Outras Contas a Pagar	-
CRÉDITOS		468.750	-	Empréstimos e Financiamentos	22.859.483
Duplicatas a Receber de Clientes		-	-		21.167.856
Outros Créditos a receber		468.750	-		-
Adiantamentos		-	-		-
Impostos a Recuperar		-	-		-
		-	-	NÃO-CIRCULANTE	22.807.177
		-	-		32.421.405
ESTOQUES		-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	22.807.177
Estoque próprio		-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	22.807.177
Estoque em Poder de Terceiros		-	-		32.421.405
		-	-		-
		-	-		-
NÃO-CIRCULANTE		5.425.352	5.327.852		-
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(44.036.456)
Realizavel a Longo Prazo		-	-		(51.327.852)
		-	-	Capital Social	-
		-	-	Capital Subscrito	-
INVESTIMENTOS		-	-		-
Participações		-	-	Reservas	(44.036.456)
		-	-	Resultado de Exercícios Anteriores	(44.036.456)
		-	-		(51.327.852)
IMOBILIZADO		5.425.352	5.327.852		-
Bens Imóveis		-	-		-
Bens Móveis		5.425.352	5.327.852		-
Ativo Intangível		-	-		-
Imobilização em Andamento		-	-		-
(-)Depreciação e Amortização Acumu.		-	-		-
TOTAL ATIVO		5.899.816	5.377.581	TOTAL PASSIVO	5.899.816
					5.377.581

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 5.899.816 (cinco milhões, oitocentos e noventa e nove mil, oitocentos e dezesseis reais), sendo a maior parte relativos ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda informa:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art. 9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (§Ú, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição.



- **Relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005, indica:**

Bens utilizados no condomínio Rural BRP

TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 7725/4, MOTOR A DIESEL, AGCO POWER, ANO FAB/MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 530.000,00 - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
PULVERIZADOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 9330, MOTOR A DIESEL, MODELO 66CV/31263 AGCO POWER, ANO FAB/MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 790.000,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF500 A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, COM 24 LINHAS, ANO FAB/MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 480.000,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
DISTRIBUIDOR DE FERTILIZANTES LANICER MAXIMUS 10.000 TH, COM DEPOSITO EM INOX, ANO FAB/MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 197.900,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
INVESTIMENTO EM CORREÇÃO E FERTILIZAÇÃO DO SOLO, VLR R\$ 692.360,50
COLHEITADEIRA DE GRãos, COMBUSTÍVEL DIESEL, SEM PLATAFORMA DE CORTE - CASE AXIAL FLOW 6190 326CV 24 ANO/MOD 2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 612.000,00.
TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 7725, MOTOR A DIESEL, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 566.400,00 JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020.
TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 6713, MOTOR A DIESEL, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 222.000,00 JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 267.500,00.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 222.400,00.
PLATAFORMA DE CORTE PARA COLHEITADEIRA CASE IH, ANO/MODELO 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 368.000,00.
PA CARREGADEIRA 4222X MARCA JCB DO BRASIL COM CABINE FECHADA ANO/MOD 2020/2020 AMARELA, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 315.000,00.
DOS EQUIPAMENTOS: 1 CARRETA BACULANTE, 1 RESERVATÓRIO TANQUE, 1 GRADE NIVELADORA, 1 ORION, 1 GRADE TATU, 1 ENLEIADOR, FINANCIADOS JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL R\$ 312.800,00.
CARRETA GRANIEIRA MODELO REBONE 25000 INOX YUNI SERIE: REICA 10891, ANO DE FABRICAÇÃO: 2020/1F 3093 APRA MAQUINAS E IMPLEMENTOS EIRELI - CEDULA RURAL PIGNORATICA CTR 20/0062-4 DE 18/12/20 VENCIMENTO 10/12/2027 VALOR INTEGRAL 210.000,00
CORRENTE TRANTRANIA MODELO J ADQUIRIDA DE ZEFERINO S. CIA LTDA POR MEIO DE FINAIME - CTR 21/0044-6 - NF 2435 VALOR INTEGRAL 122.304,00
CONSTRUCAO BARRACAO, BENEFICORIAS NA FAZENDA VALE DA BENCAO.
TRATADOR DE SEMENTES MTS 120 ADQUIRIDO DE PLANTAO RURAL SERVICOS E REPRESENTACOES LTDA, ADQUIRIDO EM 01/06/2022, VALOR TOTAL R\$ 15.331,00
ROCADEIRA DE ARRASTO ROAT 2.3400 ADQUIRIDO DE PLANTAO RURAL COMERCIO DE PECAS EM 28/10/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 52.700,00.
TANQUE PRE MISTURADOR 500 LITROS ADQUIRIDO DE UNICAMPO - MAQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRICOLAS LTDA EM 08/11/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 7.500,00.
MOTOR GERADOR MWM 15 KVA DE ELENA MOTORS COMERCIO DE MAQUINAS LTDA, VALOR TOTAL DE R\$ 20.000,00
TRATOR MF 6714 ADQUIRIDO DE SULPARA EM 09/12/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 645.000,00.
DRONE DJI AGRAS T40 DE VETORZZE DRONES LTDA, EM 17/12/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 254.407,66.
GERADOR DE ENERGIA ELETRICA, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 36.000,00.
DISTRIBUIDOR SEMEADOR TR 904, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 9.000,00.
GERADOR DE ENERGIA ELETRICA, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 36.000,00.
MONITOR GFK1060E COM RECEPTOR NAV90, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 45.000,00.
CAMINHÃO VW METEOR 29520 RODO CAÇAMBA

Ademais, foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
BASA	49.729,00	5.714,00

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 49.936.271 (quarenta e nove milhões, novecentos e trinta e seis mil, duzentos e setenta e um reais), dos quais 91% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.



d) **Empréstimos e Financiamentos**

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Instituição	2022	2023
Banco do Brasil	10.117.092,16	8.671.891,93
BASA	11.050.763,78	14.187.591,06
ITAU	8.616.720,27	8.616.720,27
Título CRA	23.804.685,17	14.190.457,12
Total	53.589.261,38	45.666.660,38

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 44.036.456 (quarenta e quatro milhões, trinta e seis mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.12.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

RAFAEL BOGO		
CAEPF 034.619.219/001-44		
Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	11.894.043	9.163.312
Venda de Produto Agrícola	11.894.043	9.163.312
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	11.894.043	9.163.312
CUSTOS DE PRODUÇÃO	(6.285.256)	(8.004.276)
Custos de Produção	(6.285.256)	(8.004.276)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	5.608.787	1.159.036
DESPESAS OPERACIONAIS	(9.848.652)	(8.472.336)
Despesas com Funcionários	(514.611)	(510.876)
Despesas Operacionais	(5.460.202)	(3.051.101)
Despesas Financeiras	(3.873.840)	(4.910.359)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(4.239.865)	(7.313.300)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(4.239.865)	(7.313.300)

f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações monetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos** e **Despesas Operacionais** e **Financeiras**.

II.12.3. DOS COLABORADORES

Foi disponibilizado a **Relação de Funcionários** do Produtor Rural **Rafael**, totalizando 8 (oito) colaboradores.

II.13. VALDIR – PRODUTOR RURAL

Inicialmente, cabe mencionar a ausência de informações contábeis/financeiras do exercício de 2024, **devendo ser providenciado e apresentado** a este Administrador Judicial, **quando da disponibilização dos documentos a serem objeto de análise para a elaboração do primeiro Relatório Mensal de Atividades.**

Ainda, foram disponibilizados: **(i)** Balanço Patrimonial de 2023 e 2022; **(ii)** Demonstração do Resultado do Exercício de 2023 e 2022; **(iii)** IRPF dos exercícios de 2023 e 2022; **(iv)** Livro Caixa; **(v)** Relação de Empregados; **(vi)** Extratos bancários atualizados; **(vii)** Passivo Fiscal; e, **(viii)** Relação dos bens do ativo não circulante.

II.13.1. BALANÇO PATRIMONIAL

VALDIR RIGO					
CPF: 021.014.299-50					
Balanço Patrimonial levantado em 31 de dezembro de 2023 em reais					
ATIVO	31.12.2023	31.12.2022	PASSIVO	31.12.2023	31.12.2022
CIRCULANTE	158.155	16.576	CIRCULANTE	9.043.031	8.094.676
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.905	16.576	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	9.043.031	8.094.676
Caixa e equivalentes de caixa	1.905	16.576	Fornecedores	1.423.204	1.038.724
	-	-	Outras Contas a Pagar	-	-
CRÉDITOS	156.250	-	Empréstimos e Financiamentos	7.619.828	7.055.952
Duplicatas a Receber de Clientes	-	-		-	-
Outros Créditos a receber	156.250	-	NÃO-CIRCULANTE	4.730.152	7.934.895
Adiantamentos	-	-		-	-
Impostos a Recuperar	-	-	EMPRESIMOS E FINANCIAMENTOS	4.730.152	7.934.895
	-	-	Empréstimos e Financiamentos LP	4.730.152	7.934.895
ESTOQUES	-	-		-	-
Estoque próprio	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(11.806.578)	(14.237.044)
Estoque em Poder de Terceiros	-	-	Capital Social	-	-
	-	-	Capital Subscrito	-	-
NÃO-CIRCULANTE	1.808.451	1.775.951	Reservas	(11.806.578)	(14.237.044)
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	-	-	Resultado de Exercícios Anteriores	(11.806.578)	(14.237.044)
Realizável a Longo Prazo	-	-		-	-
	-	-	TOTAL ATIVO	1.966.605	1.792.527
INVESTIMENTOS	-	-	TOTAL PASSIVO	1.966.605	1.792.527
Participações	-	-		-	-
	-	-		-	-
IMOBILIZADO	1.808.451	1.775.951		-	-
Bens Imóveis	-	-		-	-
Bens Móveis	1.808.451	1.775.951		-	-
Ativo Intangível	-	-		-	-
Imobilização em Andamento	-	-		-	-
(-)Depreciação e Amortização Acumu.	-	-		-	-

O **Ativo total** apresenta em 2023 a importância de R\$ 1.966.605 (um milhão, novecentos e sessenta e seis mil, seiscentos e cinco reais), sendo a maior parte relativos ao **Imobilizado**. Assim, com relação ao **Imobilizado** escriturado em 2022 e 2023, a Recuperanda **informa**:

c) Ativo Imobilizado

A política de reconhecimento e mensuração de ativo imobilizado foi realizada de acordo com a aquisição dos bens cuja aplicação e utilização se dá exclusivamente na exploração agrícola.

Os imóveis explorados na atividade rural pertencem ao produtor rural e/ou foram cedidos na condição de comodato, parceria rural e/ou arrendamentos, seguindo o entendimento fiscal (art. 9º da IN SRF 83/2001), o custo de aquisição da terra nua não constitui investimento, desta forma, não integra os demonstrativos.

Os bens móveis são compostos por veículos, máquinas, equipamentos e utensílios para uso na atividade rural, observando o entendimento fiscal (art. 8º da IN SRF 83/2001), foram considerados como investimentos, no entanto, sem a aplicação de depreciação, tendo em vista que, o mesmo dispositivo legal (§Ú, art. 8º da IN SRF 83/2001) estabelece que tais são considerados como despesa no mês do pagamento. Desta forma, tais bens constam pelo valor de custo de aquisição.

- **Relação de bens do ativo não circulante apresentada, em atendimento ao artigo 51, XII da Lei nº 11.101/2005, indica:**

Bens utilizados no condomínio Rural BRP
TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 7725/4, MOTOR A DIESEL, AGCO POWER, ANO FAB./MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 530.000,00 - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
PULVERIZADOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 9330, MOTOR A DIESEL, MODELO 66CV/3163 AGCO POWER, ANO FAB./MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 790.000,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF500 A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, COM 24 LINHAS, ANO FAB./MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 460.000,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
DISTRIBUIDOR DE FERTILIZANTES LANCER MAXI/MUS 30.000 TH, COM DEPOSITO EM INOX, ANO FAB./MOD. 2019/2019, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 197.800,00. - FINANCIAMENTO BANCO DA AMAZONIA SA.
INVESTIMENTO EM CORRECAO E FERTILIZACAO DO SOLO, VLR. R\$ 692.360,50
COLHEITADEIRA DE GRAOS, COMBUSTIVEL DIESEL SEM PLATAFORMA DE CORTE - CASE AXIAL FLOW 6130 926CV 24 ANO/MOD 2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 812.000,00.
TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 7725, MOTOR A DIESEL, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 566.400,00 JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020.
TRATOR MARCA MASSEY FERGUSON, MODELO MF 6713, MOTOR A DIESEL, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADO NO VALOR DE R\$ 222.000,00 JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 267.500,00.
CONJUNTO DE PLANTADORA MF A VACUO MARCA MASSEY FERGUSON, ANO/MOD 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 222.400,00.
PLATAFORMA DE CORTE PARA COLHEITADEIRA CASE IH, ANO/MODELO 2020/2020, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 368.000,00.
PA CARREGADEIRA 4222X MARCA JCB DO BRASIL COM CABINE FECHADA ANO/MOD 2020/2020 AMARELA, FINANCIADA JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL DE R\$ 315.000,00.
DOS EQUIPAMENTOS: 1 CARRETA BASCULANTE, 1 RESERVATORIO TANQUE, 1 GRADE NIVELADORA, 1 ORION, 1 ENLEIRADOR, FINANCIADOS JUNTO AO BANCO DA AMAZONIA EM 2020, VALOR TOTAL R\$ 312.800,00.
CARRETA GRANELEIRA MODELO REBOKE 25000 INOX, NUM.SERIE: REICA 10891 ANO DE FABRICACAO: 2020 NF 3093 AFRA MAQUINAS E IMPLEMENTOS EIRELI - CEDULA RURAL PIGNORATICA CTR 20/0082-4 DE 18/12/20 VENCIMENTO 10/12/2027 VALOR INTEGRAL 210.000,00
CORRENTE TRAKITANIA MODELO J ADQUIRIDA DE ZEFERINO S. CIA LTDA POR MEIO DE FINAME - CTR 21/0044-6 - NF 2435 VALOR INTEGRAL 122.304,00
CONSTRUCAO BARRACAO, BENFEITORIAS NA FAZENDA VALE DA BENCAO.
TRATADOR DE SEMENTES MTS 120 ADQUIRIDO DE PLANTAO RURAL SERVICOS E REPRESENTACOES LTDA, ADQUIRIDO EM 01/06/2022, VALOR TOTAL R\$ 15.331,00
ROCADEIRA DE ARRASTO ROAT 2.3400 ADQUIRIDO DE PLANTAO RURAL COMERCIO DE PECAS EM 26/10/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 52.700,00.
TANQUE PNE MISTURADOR 500 LITROS ADQUIRIDO DE UNICAIPO - MAQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRICOLAS LTDA EM 08/11/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 7.800,00.
MOTOR GERADOR MNVM 15 NVA DE ELENA MOTORS COMERCIO DE MAQUINAS LTDA, VALOR TOTAL DE R\$ 20.000,00
TRATOR MF 6714 ADQUIRIDO DE SULPARA EM 09/12/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 645.000,00
DRONE DJI AGRAS T40 DE VETORIZZE DRONES LTDA, EM 17/12/2022, VALOR TOTAL DE R\$ 254.407,68.
GERADOR DE ENERGIA ELETRICA, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 36.000,00.
DISTRIBUIDOR SEMEADOR TR 904, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 9.000,00.
GERADOR DE ENERGIA ELETRICA, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 36.000,00.
MONITOR GF11060E COM RECEPTOR NAV90, ADQUIRIDO EM 2023, VALOR TOTAL DE R\$ 45.000,00.
CAMINHÃO VW METEOR 29520 RODO CAÇAMBA

Ademais, foram disponibilizados no processo os **extratos bancários atualizados, em atendimento ao artigo 51, VII da Lei nº 11.101/2005**. A rubrica comporta em 2023:

a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e Equivalentes de caixa		
	2022	2023
BASA	16.576,00	1.905,00

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, apresenta em 2023, dívidas na importância de R\$ 13.773.183 (treze milhões, setecentos e setenta e três mil, cento e oitenta e três reais), dos quais 90% referem-se a **Empréstimos e Financiamentos** e o restante as obrigações com **Fornecedores**, este sem abertura do saldo.

d) Empréstimos e Financiamentos

Registrados pelos valores originais de captação, atualizados monetariamente pelos indexadores pactuados contratualmente com os credores, acrescidos de juros apropriados até a data do balanço. Conforme apurado nos informes de rendimentos enviados pelas instituições financeiras para fins de Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física.

Empréstimos e Financiamentos		
Instituição	2022	2023
Banco do Brasil	3.372.364,05	2.890.630,64
BASA	3.683.587,93	4.729.197,02
Título CRA	7.934.895,06	4.730.152,37
Total	14.990.847,04	12.349.980,04

O **Patrimônio Líquido** é de -R\$ 11.806.578 (onze milhões, oitocentos e seis mil, quinhentos e setenta e oito reais negativos), advindos de resultados de exercícios anteriores.

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, observa-se, por meio do:

- **Indicador de endividamento** que demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos,

indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda encerrou o exercício de 2023, com **cenário abaixo do ideal**.

II.13.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

VALDIR RIGO		
CPF 021.014.299-50		
Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.12.2023 (R\$) - Regime de Caixa		
	2023	2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	3.964.681	3.054.437
Venda de Produto Agrícola	3.964.681	3.054.437
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	3.964.681	3.054.437
CUSTOS DE PRODUÇÃO	(2.095.085)	(2.668.092)
Custos de Produção	(2.095.085)	(2.668.092)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	1.869.596	386.345
DESPESAS OPERACIONAIS	(3.282.884)	(2.824.112)
Despesas com Funcionários	(171.537)	(170.292)
Despesas Operacionais	(1.820.067)	(1.017.034)
Despesas Financeiras	(1.291.280)	(1.636.786)
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	(1.413.288)	(2.437.767)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(1.413.288)	(2.437.767)

f) Apuração do resultado

- Receitas da atividade rural: O processo de reconhecimento da receita, relativo à operação, se deu com base no regime de CAIXA, levando-se em consideração: a identificação de cada operação.
- Os custos compreendem os pagamentos de insumos e serviços contratados para a atividade rural, pelo regime de CAIXA, inclusive referente a cultura em formação.
- Despesas: As despesas foram reconhecidas no resultado à medida da sua realização através do regime de CAIXA.

O resultado é apurado pelo regime de caixa e incluem os rendimentos, encargos e variações onetárias, desembolsados ou recebidos sobre ativos e passivos.

A Recuperanda apurou **Prejuízo contábil** no exercício de 2022 e 2023, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.





II.13.3. DOS COLABORADORES

DECLARAÇÃO

VALDIR RIGO, produtor rural, inscrito no CPF nº 021.014.299 50 e no CNPJ sob o nº 57.112.368/0001-69, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



III. RELAÇÃO DE CREDORES

A Relação dos Credores enviada de forma administrativa a esta Administradora Judicial soma dívidas na importância de R\$ 684.057.729,14 (seiscentos e oitenta e quatro milhões, cinquenta e sete mil, setecentos e vinte e nove reais e quatorze centavos), cujos créditos estão segregados da seguinte forma:

CLASSE	VALOR	MOEDA ESTRANGEIRA	QUANTIDADE
CLASSE I - TRABALHISTA	1.879.428,73		283
CLASSE II - GARANTIA REAL	92.060.587,09		
CLASSE II - GARANTIA REAL - VALOR EM EURO	1.724.409,90	1277.236,32	4
TOTAL GARANTIA REAL	93.784.996,99		
CLASSE III - QUIROGRAFARIOS	475.104.149,73		
CLASSE III - QUIROGRAFARIOS - VALOR EM DOLAR	6.412.066,63	\$ 1.140.937,12	337
TOTAL QUIROGRAFARIO	481.516.216,36		
CLASSE IV - MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	5.091.764,08		108
TOTAL DO ENDIVIDAMENTO DA RJ	582.272.406,16		732
TOTAL EM REAL - DOLAR E EURO	8.136.476,53		
VALOR EM DOLAR	\$ 1.140.937,12		
VALOR EM EURO	1277.236,32		
NÃO SUJEITO	101.785.322,98		12
TOTAL DO ENDIVIDAMENTO DO GRUPO PORTAL	684.057.729,14		

Acrescenta-se, que na comparação dos montantes relacionados na lista de credores disponibilizadas, com os saldos contábeis de julho de 2024 e dezembro de 2023 – Produtores Rurais, foi identificado variações, das quais as Recuperandas já estão efetuando análises, visando a conciliação dos saldos e demonstração da real situação financeira e patrimonial por meio dos seus

demonstrativos contábeis. Isto porque ao efetuarmos a consolidação dos saldos contábeis das Recuperandas, por meio da somatórias das rubricas que compõem o Endividamento total (Passivo Circulante e Passivo não Circulante), observa-se que a importância próxima a R\$ 169 milhões (cento e sessenta e nove milhões de reais) e R\$ 34 milhões (trinta e quatro milhões) escriturada como obrigações com Fornecedores é consideravelmente inferior ao listado como “Classe III e Classe IV” (R\$ 482 milhões e R\$ 5 milhões, respectivamente).

‘Essas informações de análise, conciliação e preparação e a montagem do valor alocado na lista de cada credor (notas fiscais, contratos, comprovantes de pgto), pois essa análise deverá gerar uma série de divergências que irão alterar os valores dos credores listados. Esse trabalho também se deve a redução do quadro de colaboradores administrativos, pois estamos refazendo toda a redistribuição de tarefas.’

Balço Patrimonial	PORTAL AGRO, PORTAL FAZENDAS, ELM HOLDING, JARL AGROPASTORIL, ELM AGROPECUARIA, JARL AGROPECUARIA e IRDB HOLDING AGRO		GILSON, GILBERTO, CARMEM, LEILA, RAFAEL e VALDIR	
	07/2024		12/2023	
Endividamento Total	R\$	610.606.962,56	R\$	259.655.389,00
Empréstimos e Financiamentos	R\$	349.803.780,26	R\$	225.533.162,00
Fornecedores	R\$	168.821.093,64	R\$	34.122.227,00
Arrendamento	R\$	34.469.697,11	R\$	-
Adiantamentos a Terceiros	R\$	17.238.306,05	R\$	-
Adiantamentos de Clientes	R\$	16.661.420,27	R\$	-
Impostos Diferidos	R\$	8.695.219,00	R\$	-
Contas a Pagar	R\$	7.841.408,31	R\$	-
Obrigações Trabalhistas	R\$	5.337.811,83	R\$	-
Obrigações Tributárias	R\$	1.556.226,09	R\$	-
Outras Contas a Pagar	R\$	182.000,00	R\$	-

Ainda, com relação ao montante extraconcursal, informados pelas Recuperandas, verifica-se que foram listados os credores que celebraram “Negócios

Jurídicos que trata o §3º do art. 49 da LRF”, não levando em consideração os demais débitos, a exemplo do Passivo Fiscal.

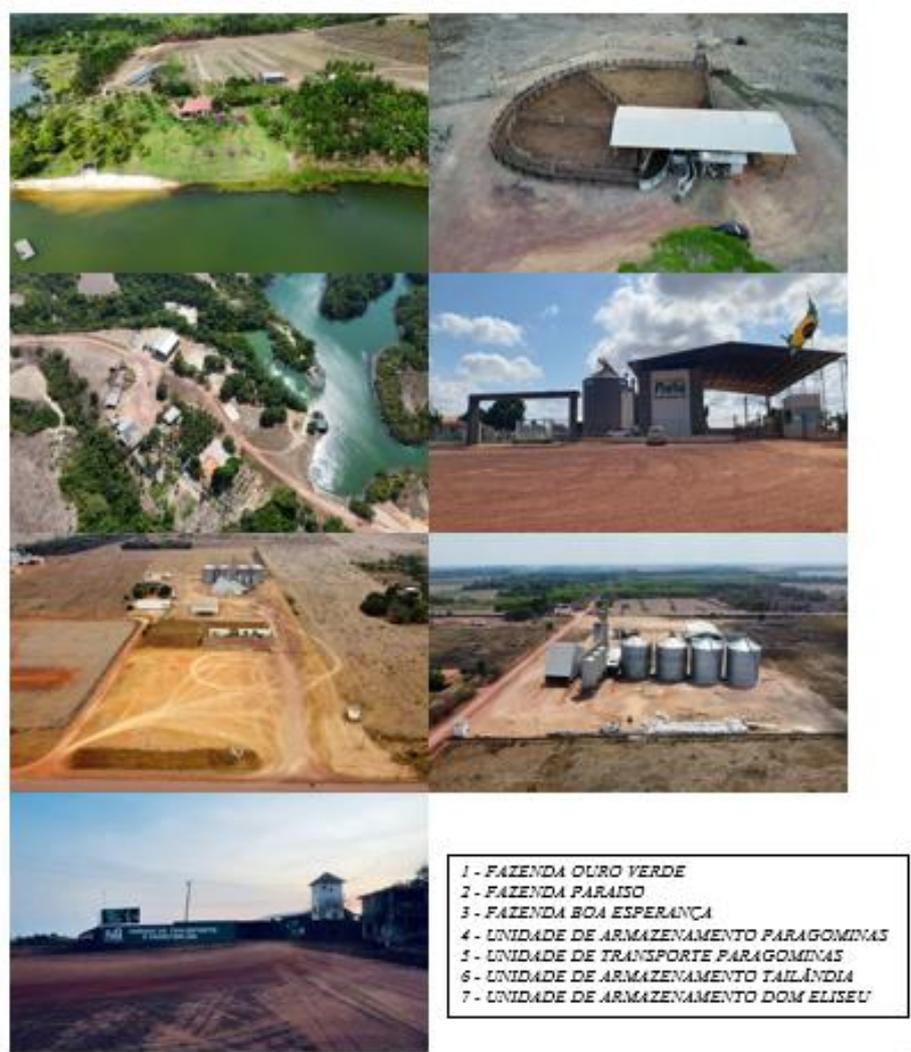
Ademais, informa esta Administradora Judicial que na listagem de documentos a serem apresentados pelo **GRUPO PORTAL AGRO**, para acompanhamento e elaboração do Relatório Mensal de Atividades, foram solicitados o envio da Segregação Contábil do Passivo Total em concursal e extraconcursal, afim de verificação das correções necessárias que devem ser efetuadas, neste sentido.



IV. DILIGÊNCIA

Entre 30 de outubro e 01 de novembro 2024, foi efetuado visita técnica nos municípios de Paragominas, Dom Eliseu e Tailândia – PA, conforme “**DOC 1**”.

- Solicitante da visita: Dr. Klerysson Damasceno (Administrador Judicial).
- Técnicos responsáveis: Thiago Dias Chaves Haas/ Zootecnista - CRMV 152/ ZP – MA e Rodolfo de Lima Moura/ Eng. Agrônomo CREA: 1517126533 – PA.



V. TERMO DE DILIGÊNCIA

De forma administrativa, foram solicitados ao **GRUPO PORTAL AGRO** a seguinte documentação, a saber:

- Apresentação de contas demonstrativas mensais enquanto perdurar a recuperação judicial, até o dia 15 de cada mês, diretamente à esta administradora judicial, das Recuperandas: **(i)** PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA ("**PORTAL AGRO**"), **(ii)** PORTAL FAZENDAS LTDA ("**PORTAL FAZENDAS**"), **(iii)** ELM AGRÍCOLA LTDA ("**ELM HOLDING**"), **(iv)** JARL AGROPASTORIL LTDA, **(v)** GILBERTO MARASCHIN ("**GILBERTO**"), **(vi)** LEILA PIACENTINI MARASCHIN ("**LEILA**"), **(vii)** GILSON MARASCHIN ("**GILSON**"), **(viii)** CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN ("**CARMEM**"), **(ix)** RAFAEL BOGO ("**RAFAEL**"), **(x)** VALDIR RIGO ("**VALDIR**"), **(xi)** ELM AGROPECUARIA LTDA, **(xii)** JARL AGROPECUARIA LTDA e **(xiii)** IRDB HOLDING AGRO LTDA, a serem disponibilizados a partir da data base de agosto/2024.

Item	Documento
a	Balancete Mensal (com abertura de todos os níveis de contas contábeis)
b	Balanco e DRE Assinados
c	Livro Razão Geral
d	Fluxo de Caixa
e	Extratos Bancários (conta corrente, poupança e aplicações financeiras)
f	Composição de Clientes (incluindo Duplicatas Descontadas, quando cabível)
g	Composição de Adiantamento (que suportem os saldos das contas de ativo e passivo)
h	Composição de Estoques (inventários)
i	Composição dos Investimentos (quando houver alteração de saldos)
j	Mapa do Imobilizado
k	Relatório de aquisições e baixas no Imobilizado
l	Controle de Empréstimos Bancários e com Terceiros
m	Controle dos Arrendamentos
n	Composição de Fornecedores e Outras Obrigações
o	Composição das transações com Partes Relacionadas (que suportem os saldos das contas de ativo e passivo)



p	SEFIP
q	Folha de Pagamento (funcionários, pró-labore e autônomos)
r	Provisão de Férias e 13º Salário
s	Composição do Endividamento Tributário
t	Comprovante de pagamento de Tributos (inclusive parcelamentos)
u	Relatório de Faturamento (Receita Bruta)
v	Livro Caixa - Produtores Rurais (em formato Excel e/ou PDF)
w	Declaração de principais atos mensais
x	Indicação de fatos relevantes
y	Segregação do Passivo Total em obrigações Concursais e Extraconcursais

- Em **retorno**, as Recuperandas informam que irão disponibilizar a documentação dos meses de agosto, setembro e outubro de 2024, em **25 de novembro de 2024**.

“Essas informações de análise, conciliação e preparação e a montagem do valor alocado na lista de cada credor (notas fiscais, contratos, comprovantes de pgto), pois essa análise deverá gerar uma série de divergências que irão alterar os valores dos credores listados. Esse trabalho também se deve a redução do quadro de colaboradores administrativos, pois estamos refazendo toda a redistribuição de tarefas. A partir do mês de Novembro/24 estaremos entregando todas as informações na data definida pelo Administrador Judicial.”

- Para os meses de novembro de 2024 em diante, informam que a data mensal para a entrega dos documentos contábeis e financeiros será **todo dia 20 de cada mês**.
- Ainda, foram solicitados o envio a este Administrador Judicial, que serão apresentados juntamente com a documentação listada acima, no dia 25 de novembro de 2024:
- Livro Caixa dos Produtores Rurais, acostados nos autos do processo, em formato Excel e/ou PDF;

- Demonstrações Contábeis não localizados no processo, relativo ao exercício de 2024, até julho, dos Produtores Rurais e das seguintes empresas:

Portal Agro Balanco Patrimonial e Demonstração de Resultados de 2024, não localizados.	Portal Fazendas Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.	ELM Agrícola Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.	Jarl Agropastoril Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.	ELM Agropecuária Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.	Jarl Agropecuária Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.	IRDB Holding Balanco Patrimonial de 2024, não localizado.
--	--	---	--	---	--	---



DOC 1

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

