

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL DA COMARCA DE PARAGOMINAS/PA

Processo: 0806234-41.2024.8.14.0039

Recuperação Judicial Grupo Portal Agro

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA, nomeada nos autos em epígrafe, vem à presença de Vossa Excelência, nos termos do artigo 22, II, alíneas “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005, vem, por seu representante legal que esta subscreve, apresentar o **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES GRUPO PORTAL AGRO. - PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.** (“PORTAL AGRO”), **PORTAL FAZENDAS LTDA.** (“PORTAL FAZENDAS”), **ELM AGRÍCOLA LTDA.** (“ELM HOLDING”), **JARL AGROPASTORIL LTDA.**, **GILBERTO MARASCHIN** (“GILBERTO”), **LEILA PIACENTINI MARASCHIN** (“LEILA”), **GILSON MARASCHIN** (“GILSON”), **CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN** (“CARMEM”), **RAFAEL BOGO** (“RAFAEL”), **VALDIR RIGO** (“VALDIR”), **ELM AGROPECUARIA LTDA**, **JARL AGROPECUARIA LTDA.** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA.**

Termos em que, pede deferimento.

Belém, 30 de dezembro de 2024

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA

Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA
DAMASCENO:442562
30297

Assinado de forma digital por
KLERYSSON ALFAIA
DAMASCENO:44256230297
Dados: 2025.01.06 23:51:05 -03'00'

KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO

OAB/PA nº. 24.545

Antônio Barreto 130, Sala 309

adm@potiguarelobato.adv.br

(91) 3223-2441

www.potiguarelobato.adv.br/

potiguarelobatoadv



Este documento foi gerado pelo usuário 442.***.***-97 em 07/01/2025 10:52:56

Número do documento: 25010710455190300000125360964

<https://pje.tjpa.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25010710455190300000125360964>

Assinado eletronicamente por: KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO - 07/01/2025 10:45:54

Sumário

SUMÁRIO EXECUTIVO.....	4
I. INTRODUÇÃO.....	6
I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO.....	8
I.2. EVENTOS RELEVANTES.....	10
II. DA ANÁLISE ECONÔMICO FINANCEIRA.....	11
II.1. PORTAL AGRO.....	11
II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	11
II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	17
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	19
II.1.3. FLUXO DE CAIXA.....	22
II.1.4. DOS COLABORADORES.....	22
II.2. PORTAL FAZENDAS.....	24
II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	24
II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	26
II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	27
II.2.3. FLUXO DE CAIXA.....	28
II.2.4. DOS COLABORADORES.....	28
II.3. ELM AGRÍCOLA.....	29
II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	29
II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	30
II.3.3. DOS COLABORADORES.....	30
II.4. JARL AGROPASTORIL.....	31
II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	31
II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	32
II.4.3. DOS COLABORADORES.....	32
II.5. ELM AGROPECUÁRIA.....	33
II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	33
II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	34
II.5.3. DOS COLABORADORES.....	34
II.6. JARL AGROPECUÁRIA.....	35



II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	35
II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	36
II.6.3. DOS COLABORADORES.....	36
II.7. IRDB HOLDING.....	37
II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	37
II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	38
II.7.3. DOS COLABORADORES.....	38
II.8. PRODUTOR RURAL.....	40
II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL.....	40
II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP.....	42
III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....	45
IV. DILIGÊNCIA.....	47
V. CRONOGRAMA PROCESSUAL.....	48



SUMÁRIO EXECUTIVO

Por meio das informações dos demonstrativos contábeis relativas aos meses de agosto a outubro de 2024, verificou-se a situação patrimonial do **GRUPO ECONÔMICO PORTAL AGRO**, do qual permanece com elevado endividamento, constituído principalmente por obrigações financeiras e valores devidos aos fornecedores.

Dentre as empresas que constituem o Polo Recuperacional, é na **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.** que estão concentradas as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e *commodities*, bem como armazenagem de grãos.

Assim, constata-se que os custos operacionais vêm absorvendo significativa parcela das receitas auferidas, sendo que a margem residual é insuficiente para suportar as dívidas passadas, somados aos gastos operacionais e financeiros incorridos, acarretando descasamento de fluxo de caixa, refletido pelo resultado acumulado de janeiro a outubro de 2024, na importância de R\$ 103 milhões (cento e três milhões de reais), em prejuízos.

Tal situação deficitária está também observada nos livros caixas, dos **PRODUTORES RURAIS – GILSON, GILBERTO, CARMEM, LEILA, RAFAEL e VALDIR.**

Contudo, na **PORTAL FAZENDAS LTDA.** há o reconhecimento de receitas advindas de alugueis de imóveis, das quais contribuem para o fluxo de caixa do **Grupo Econômico**, uma vez da obtenção de resultados positivos durante o exercício de 2024, até o mês de outubro.



POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA

Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA Assinado de forma digital por
DAMASCENO:442562 KLERYSSON ALFAIA
30297 DAMASCENO:44256230297
Dados: 2025.01.06 23:51:38 -03'00'

KLERYSSONALFAIA DAMASCENO

OAB/PA n°. 24.545

Documento assinado digitalmente



MARCELA MACCHIO LITIER
Data: 06/01/2025 23:23:14-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARCELA MACCHIO LITIER

CRC/SP 255622/O-0



I. INTRODUÇÃO

A história do **GRUPO PORTAL AGRO** iniciou-se muito antes da fundação da empresa **PORTAL AGRO** pelos Produtores Rurais **GILSON** e **GILBERTO** no ano de 2008 na cidade de Paragominas/PA, tendo eles aprendido o ofício com a família, no segmento Agro.

Atualmente, a **PORTAL AGRO** está presente com unidades físicas nos municípios de Paragominas/PA, Dom Eliseu/PA e Tailândia/PA, levando para essa região suas soluções de distribuição de insumos, beneficiamento e armazenagem e comercialização de grãos, transporte, logística e melhoramento de solo.

Por sua vez, os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** contam com um plantio de 6500 há entre terras próprias e de terceiros, sendo 730 hectares de áreas de plantio irrigado através de pivôs, possibilitando o plantio de 3 safras ao ano, com o cultivo de soja, milho, sorgo, feijão, gergelim, milheto, crotalária, açaí, cacau e grama esmeralda e, 437 hectares dedicado à pecuária, com confinamento na Fazenda Cataratas, utilizando do sistema de pastagem rotacionado e atuando em cria e recria na Fazenda Paraizo II.

Assim, por meio de todo o histórico de crescimento e desenvolvimento dos últimos 20 (vinte) anos, foi possível o pleno progresso das atividades exercidas exclusivamente pela paixão de toda a família para com a agropecuária, e, pela vontade dos Produtores Rurais, que em conjunto com a **PORTAL AGRO**, envidando esforços para o desenvolvimento de suas operações consolidou-se o grupo econômico denominado **GRUPO PORTAL AGRO**, sempre acreditando no potencial de suas atividades e no consequente crescimento inteligente e sustentável.

Contudo, relatam as Recuperandas, que apesar do crescimento vertiginoso vivenciado pelo **GRUPO PORTAL AGRO** ao longo anos, advindo de grandes investimentos por parte dos Produtores Rurais e tomada de crédito com instituições financeiras, se consolidando como um destaque na agropecuária e agronegócio no estado do Pará, com cerca de 1.350 clientes e 450 colaboradores, sua atual situação econômico-financeira não se difere da situação enfrentada por outros grandes grupos do agronegócio espalhados pelo país.



O princípio da crise econômico-financeira vivenciada pelo **GRUPO PORTAL AGRO** deu-se no ano 2022 e se agravou no ano de 2023, devido à alta do preço dos insumos e posterior queda dos preços das *commodities*. Ou seja, o produtor rural teve um alto custo de plantio e não teve retorno na comercialização dos grãos.

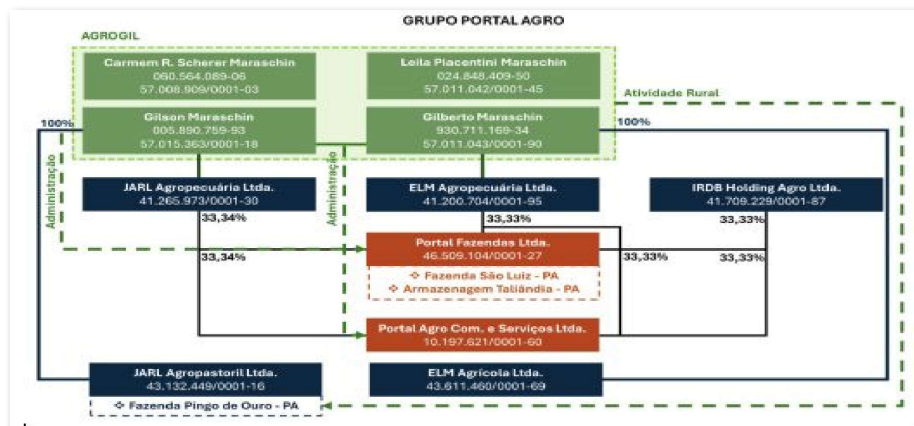
Ainda, a maioria massiva dos Produtores Rurais clientes da **PORTAL AGRO** deixaram de cumprir com suas obrigações perante a empresa e somente parte destes promoveu a renegociação de suas dívidas com a **Portal** que, por sua vez, possui em seu quadro societário produtores rurais que sentiram na pele a situação, colocando-se ao lado de seus clientes, oferecendo-lhes auxílio para suportar esse momento de grande dificuldade, fazendo de todo o possível para prorrogar os débitos advindos daquela safra.

Dessa maneira, mediante tal cenário de crise, a **PORTAL AGRO**, em conjunto com as demais Recuperandas, **se viu obrigada a contrair financiamentos junto a instituições financeiras**, na expectativa de obter ganhos de produtividade e escala para garantir o cumprimento de suas obrigações, sempre no objetivo de honrar seus compromissos.

Dessa forma, considerando que o **GRUPO PORTAL AGRO** não conseguiria arcar com as parcelas já vencidas de seu endividamento, muito menos com as vincendas, não restou outra opção, sendo solicitado o pedido de Recuperação Judicial em 05/09/2024, que teve deferimento em 20/10/2024.



I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO



As Recuperandas são sociedades empresárias e produtores rurais que compõem grupo econômico com controle compartilhado.

Recuperanda	Fantasia	CNPJ	Endereço
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	PORTAL AGRO	10.197.621/0001-60	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 02	10.197.621/0002-41	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 03	10.197.621/0003-22	Rodovia BR-222, S/N, KM 4,2, Bairro Zona Rural, CEP 68.633-000, Dom Eliseu- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 04	10.197.621/0004-03	Rodovia 222, S/N, KM 85, Bairro Industrial, CEP 68.638- 000, Rondon do Pará- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 05	10.197.621/0005-94	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 06	10.197.621/0006-75	Rodovia BR 010, Lote 17, Quadra 026, Residencial Park Martins, CEP: 65.930- 000, em Açailândia/MA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 07	10.197.621/0007-56	Rodovia PA-256 – Fazenda São Luiz, na Área Rural de Paragominas/PA, CEP 68630-899
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 08	10.197.621/0008-37	Rodovia BR 010, KM 1655, S/N, Inocêncio Oliveira - CEP: 68625-295 em Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 09	10.197.621/0009- 18	Avenida Presidente Vargas, no 3726, Bairro Boa Vista - CEP: 68.632-000, localizado no município de Ulianópolis/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 10	10.197.621/0010-51	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL FAZENDAS LTDA	PORTAL FAZENDAS	46.509.104/0001-27	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
ELM AGRÍCOLA LTDA	ELM HOLDING	43.611.460/0001-69	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
JARL AGROPASTORIL LTDA	JARL HOLDING	43.132.449/0001-16	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
GILBERTO MARASCHIN	GILBERTO	57.011.043/0001-90	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
LEILA PIACENTINI MARASCHIN	LEILA	57.011.042/0001-45	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
GILSON MARASCHIN	GILSON	57.015.363/0001-18	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3, Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN	CARMEM	57.008.909/0001-03	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3, Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
ELM AGROPECUARIA LTDA		41.200.704/0001-95	Rua Manacá da Serra, nº 50 – Quadra 51, Lote 01E – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-718
JARL AGROPECUARIA LTDA		41.265.973/0001-30	Avenida Deputado Fausto Fernandes, nº 30 – Lote 17, Quadra 18 – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-721
IRDB HOLDING AGRO LTDA		41.709.229/0001-87	Rua Visconde do Rio Branco, nº 2810 – Sala 01, Anexo Bemgaia Coworking – Centro, no município de Cascavel/PR, CEP 85.810-180



- Empresa operacional **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.** que concentra as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e *commodities*, bem como armazenagem de grãos e possui como sócias as empresas holdings **JARL AGROPECUÁRIA LTDA.** do Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA.** do Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA.**;
- Empresa **PORTAL FAZENDAS LTDA.** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, possuindo como sócias outras empresas holdings, quais sejam, **JARL AGROPECUÁRIA LTDA.** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA.** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA.**;
- Empresa holding **ELM AGRÍCOLA LTDA.** não operacional que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO**;
- Empresa holding **JARL AGROPASTORIL LTDA.** não operacional que tem como único sócio o Produtor Rural **GILSON** e possui como patrimônio a Fazenda Pingo de Ouro onde o Condomínio Rural AGROGIL desenvolve suas atividades;
- Produtores Rurais **GILBERTO**, **LEILA**, **GILSON** e **CARMEM**, desenvolvendo suas atividades de forma conjunta no Condomínio Rural denominado **AGROGIL**, sendo os Produtores Rurais **Gilberto** e **Gilson** administradores da empresa **PORTAL AGRO**, empresa na qual possuem diversas operações com o denominado “aval cruzado” e imóveis de garantia das operações e sócios por meio das empresas **ELM AGROPECUÁRIA LTDA.** e **JARL AGROPECUÁRIA LTDA.**, respectivamente.



PORTAL AGRO	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.668,00	25.166.668	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 100,00

PORTAL FAZENDAS	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.054,00	8.620.054	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 100,00

ELM AGRÍCOLA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00

JARL AGROPASTORIL	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00

ELM AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00

JARL AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 5.176.668,00	5.176.668	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 100,00

IRDB HOLDING AGRO	VALOR	COTAS	%
RAFAEL BOGO	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00

I.2. EVENTOS RELEVANTES

Não houve indicação de eventos relevantes por parte das Recuperandas, no período de agosto a outubro de 2024.



II. DA ANÁLISE ECONÔMICO FINANCEIRA

As informações contábeis e financeiras apresentadas pela administração do **Grupo Econômico em Recuperação Judicial** subsidiaram as análises e observações constantes neste relatório, sem realização de qualquer trabalho de auditoria extensivo a estas análises, por esta Administradora Judicial.

Ainda, é importante destacar que as Recuperandas **são as responsáveis pelo fornecimento das informações relativas as suas atividades empresariais, das quais foram objeto de análise contempladas neste Relatório, inclusive sob penas do 171 da Lei 11.101/05.**

Os demonstrativos contábeis têm como objetivo, de maneira geral, fornecer informações sobre a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa. Dessa maneira, neste relatório, serão reportadas as informações extraídas dos documentos contábeis e financeiros relativos ao período de agosto a outubro de 2024, de forma comparativa ao mês de julho de 2024, com exceção dos Produtores Rurais, dos quais a base comparativa refere-se ao mês de dezembro de 2023.

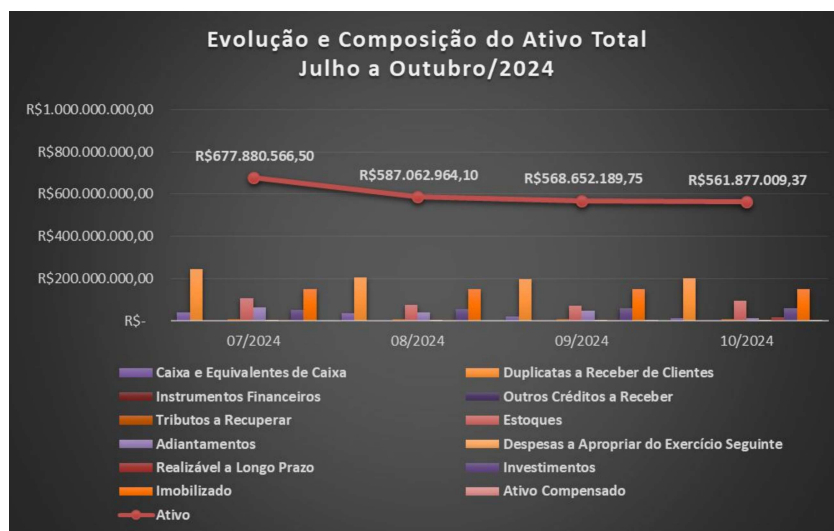
II.1. PORTAL AGRO

II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 677.880.566,50	R\$ 587.062.964,10	R\$ 568.652.189,75	R\$ 561.877.009,37
Circulante	R\$ 351.909.952,03	R\$ 259.341.005,41	R\$ 241.087.145,21	R\$ 224.574.416,28
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 39.133.447,16	R\$ 36.965.555,63	R\$ 20.187.663,97	R\$ 11.679.265,14
Duplicatas a Receber de Clientes	R\$ 123.599.700,97	R\$ 83.845.322,66	R\$ 83.608.129,30	R\$ 86.322.299,56
Instrumentos Financeiros	R\$ 4.005.300,87	R\$ 4.005.300,87	R\$ 4.005.300,87	R\$ 4.005.300,87
Outros Créditos a Receber	R\$ 5.524.858,77	R\$ 5.281.125,41	R\$ 5.462.772,55	R\$ 5.423.859,07
Tributos a Recuperar	R\$ 8.645.479,73	R\$ 8.612.021,61	R\$ 8.504.598,67	R\$ 8.487.843,72
Estoques	R\$ 105.134.323,39	R\$ 77.010.361,51	R\$ 70.141.044,43	R\$ 94.280.690,00
Adiantamentos	R\$ 63.559.603,95	R\$ 41.464.469,32	R\$ 46.601.913,05	R\$ 11.809.593,72
Despesas a Apropriar do Exercício Seguinte	R\$ 2.307.237,19	R\$ 2.156.848,40	R\$ 2.575.722,37	R\$ 2.565.564,20
Não Circulante	R\$ 325.970.614,47	R\$ 327.721.958,69	R\$ 327.559.876,54	R\$ 337.297.425,09
Realizável a Longo Prazo	R\$ 124.412.018,22	R\$ 124.420.332,50	R\$ 118.248.795,60	R\$ 128.599.340,77
Investimentos	R\$ 51.672.574,76	R\$ 53.691.017,50	R\$ 59.904.780,42	R\$ 59.916.586,14
Imobilizado e Intangível	R\$ 149.886.021,49	R\$ 149.610.608,69	R\$ 149.406.300,52	R\$ 148.781.498,18
Ativo Compensado	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.168,00	R\$ 5.168,00



O **Ativo total** permanece em propensão decrescente no exercício de 2024, até outubro, passando a apresentar o montante de R\$ 561.877.009,37 (quinhentos e sessenta e um milhões, oitocentos e setenta e sete mil, nove reais e trinta e sete centavos) em **Bens e Direitos**, distribuídos da seguinte maneira:



- As contas contábeis que comportam os **Adiantamentos**, **Duplicatas a Receber de Clientes**, **Caixa e Equivalentes de Caixa** e **Estoques**, de maneira geral, contribuíram para a tendência decrescente do **Ativo**, entre julho e outubro de 2024; contemplando as maiores variações ocorridas nesse período, além de representarem conjuntamente 57% dos **Bens e Direitos**, refletido na importância de R\$ 318 milhões (trezentos e dezoito milhões de reais).
 - Os **Adiantamentos** são formados principalmente pelas movimentações contábeis e financeiras das contas de “*garantias de recebimento*”, “*fornecedores*” e “*empréstimos*”, equivalendo a 97% do total da rubrica em outubro de 2024.
 - Com valores escriturados no **Ativo Circulante** e **Ativo Não Circulante**, as **Duplicatas a Receber de Clientes** de julho a setembro de 2024 apresentaram redução na fração de 19%, seguido de leve aumento em outubro de 2024, totalizando aproximadamente R\$ 200 milhões (duzentos milhões de reais), distribuídos da seguinte maneira:



Duplicatas a Receber de Clientes	10/2024
Duplicatas A Receber	R\$ 58.855.112,13
(-) Peclid - Perdas Estimadas De C	-R\$ 305.619,20
Duplicatas A Receber - Partes Rel	R\$ 22.152.977,03
Variação Cambial Ativa - Clientes	R\$ 5.619.829,64
(-) Variação Cambial Passiva - Cl	-R\$ 0,04
Total Ativo Circulante	R\$ 86.322.299,56
Duplicatas A Receber - Lp	R\$ 108.163.444,94
Duplicatas A Receber- Partes Rela	R\$ 5.490.373,63
Total Ativo Não Circulante	R\$ 113.653.818,57
Total Ativo Circulante + Ativo Não Circulante	R\$ 199.976.118,13

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 10/2024.

- Ainda, identifica-se por meio da “*posição financeira do contas a receber*”, disponibilizado pela Recuperanda, a importância de R\$ 195 milhões (cento e vinte e cinco milhões de reais), corroborando com a somatória das contas contábeis “*duplicatas a receber de curto e longo prazo*” e “*duplicatas a receber de partes relacionadas de curto e longo prazo*”, do mês de outubro de 2024.

Descrição	10/2024
16543 - GILBERTO MARASCHIN	12.693.396,28
8532 - BUNGE ALIMENTOS S/A	11.985.012,50
8648 - ALEXSANDRO RAMALHO SILVA	10.402.864,65
16560 - GILSON MARASCHIN	10.365.183,86
9385 - EDSON ALBERTINI	10.264.990,61
3256 - VALERIO ALVES DE FARIAS	8.115.151,68
5645 - ROSILAINE GUILHERME	6.541.885,64
2060 - MAURICIO CAPANA	6.356.925,43
4180 - MARIA DOS SANTOS DUTRA SOUZA	4.825.241,74
16756 - RAFAEL BOGO	4.584.770,52
Subtotal	86.135.422,91
Demais clientes	108.526.484,86
Total	194.661.907,77

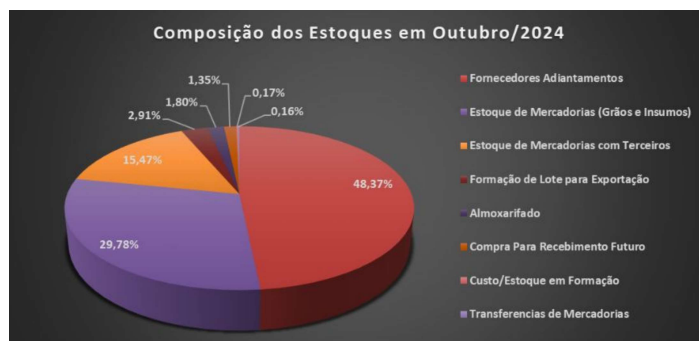
(*) Dados extraídos da posição financeira do contas a receber, data base de 10/2024.

- Do montante de R\$ 195 milhões (cento e vinte e cinco milhões de reais), R\$ 29,5 milhões (vinte e nove milhões e quinhentos mil reais) estão vencidos entre 2012 e 2023, R\$ 121 milhões (cento e vinte e um milhões de reais) estão vencidos entre janeiro e outubro de 2024 e o restante refere-se aos valores a vencer.
- A rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa** somaram a importância de R\$ 11.679.265,14 (onze milhões, seiscentos e setenta e nove mil, duzentos e sessenta e cinco reais e quatorze centavos) em outubro de 2024, montante este 70% inferior ao escriturado em julho de 2024. Ademais, observa-se que 63% do saldo da rubrica, refere-se a aplicação financeira junto ao Banco Luso, o equivalente a R\$ 7,3 milhões (sete milhões e trezentos mil reais), do qual não apresentou movimentação contábil durante o período analisado, bem como não houve a



disponibilização do extrato bancário atualizado, visando o confronto do saldo apresentado em outubro de 2024.

- o De julho a setembro de 2024, os **Estoques** reduziram em 33%, seguido de aumento de 34% em outubro de 2024, passando a perfazer o saldo de R\$ 94.280.690 (noventa e quatro milhões, duzentos e oitenta mil, seiscentos e noventa reais), composto por:



Representando outros 26% do **Ativo**, o **Imobilizado e Intangível** apresentam a importância de R\$ 148.781.498,18 (cento e quarenta e oito milhões, setecentos e oitenta e um mil, quatrocentos e noventa e oito reais e dezoito centavos) em outubro de 2024, assim representado:

Imobilizado e Intangível	10/2024
Silos e Moegas	R\$ 43.800.022,91
Veículos	R\$ 31.976.711,25
Direitos de Uso a Realizar	R\$ 30.858.960,90
Edificações	R\$ 17.835.484,54
Imóveis Rurais	R\$ 14.991.000,00
Imobilizado em Andamento	R\$ 10.988.279,13
Máquinas e Equipamentos	R\$ 8.642.545,78
Fornecedores Imobilizado	R\$ 4.885.368,81
Licença de Uso de Software	R\$ 2.524.994,89
Equipamentos de Informática	R\$ 2.097.339,99
Imobilizado para Recebimento Futuro	R\$ 1.452.000,00
Móveis e Utensílios	R\$ 1.086.917,88
Software em Andamento Implantação	R\$ 769.580,48
Ferramentas	R\$ 139.622,20
(-) Amortizações	-R\$ 853.711,21
(-) Depreciações	-R\$ 22.413.619,37
Total	R\$ 148.781.498,18

Em tendência crescente entre julho e outubro de 2024, os **Investimentos** apresentam a importância de R\$ 59.916.586,14 (cinquenta e nove milhões, novecentos e dezesseis mil, quinhentos e oitenta e seis reais e quatorze centavos), distribuídos em *Investimentos Financeiros*, *Propriedade para Investimento* e *Participações Societárias*.



De julho a outubro de 2024, os valores relativos aos **Tributos a Recuperar** apresentaram leve redução, totalizando R\$ 8.487.843,72 (oito milhões, quatrocentos e oitenta e sete mil, oitocentos e quarenta e três reais e setenta e dois centavos), dos quais R\$ 3 milhões (três milhões de reais) referem-se a créditos de ICMS.

Balço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 677.880.566,50	R\$ 587.062.964,10	R\$ 568.652.189,75	R\$ 561.877.009,37
Circulante	R\$ 444.539.465,83	R\$ 367.313.647,67	R\$ 386.044.680,55	R\$ 382.790.145,20
Fornecedores	R\$ 168.466.459,26	R\$ 138.321.807,43	R\$ 134.231.809,77	R\$ 142.229.327,16
Obrigações Trabalhistas	R\$ 5.337.811,83	R\$ 5.864.239,89	R\$ 4.846.756,07	R\$ 5.121.796,49
Obrigações Tributárias	R\$ 1.467.642,45	R\$ 792.838,39	R\$ 549.673,68	R\$ 843.143,97
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 242.125.543,18	R\$ 207.268.021,91	R\$ 223.105.986,40	R\$ 216.176.727,14
Outras Obrigações	R\$ 7.841.408,31	R\$ 9.203.146,29	R\$ 13.283.293,37	R\$ 5.407.637,07
Adiantamentos de Clientes	R\$ 16.661.420,27	R\$ 3.285.084,72	R\$ 7.298.976,26	R\$ 10.081.608,35
Arrendamento	R\$ 2.639.180,53	R\$ 2.578.509,04	R\$ 2.728.185,00	R\$ 2.929.905,02
Não Circulante	R\$ 148.203.972,66	R\$ 152.912.307,07	R\$ 124.316.798,84	R\$ 123.885.646,11
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 107.678.237,08	R\$ 113.267.703,33	R\$ 84.871.871,06	R\$ 84.642.438,35
Impostos Diferidos	R\$ 8.695.219,00	R\$ 8.695.219,00	R\$ 8.695.219,00	R\$ 8.695.219,00
Arrendamento	R\$ 31.830.516,58	R\$ 30.949.384,74	R\$ 30.749.708,78	R\$ 30.547.988,76
Patrimônio Líquido	R\$ 85.137.128,01	R\$ 66.837.009,36	R\$ 58.285.542,36	R\$ 55.196.050,06
Capital Social	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00
Reservas	R\$ 65.958.985,84	R\$ 65.958.985,84	R\$ 65.958.985,84	R\$ 65.958.985,84
Ajustes de Avaliação Patrimonial	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65
Resultado do Período	-R\$ 72.588.633,48	-R\$ 90.888.752,13	-R\$ 99.440.219,13	-R\$ 102.529.711,43
Passivo Compensado	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.168,00	R\$ 5.168,00

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, totalizaram em outubro de 2024, a importância de R\$ 506.675.791,31 (quinhentos e seis milhões, seiscentos e setenta e cinco mil, setecentos e noventa e um reais e trinta e um centavos), dos quais 87% referem-se aos **Empréstimos e Financiamentos** e **Fornecedores**.



- Com valores em contas do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, os **Empréstimos e Financiamentos** apresentam a importância de R\$ 300.819.165,49 (trezentos milhões, oitocentos e dezenove mil, cento e sessenta e cinco reais e quarenta e nove centavos), em outubro de 2024.
- As obrigações com os **Fornecedores** somaram R\$ 142.229.327,16 (cento e quarenta e dois milhões, duzentos e vinte e nove mil, trezentos e vinte e sete reais e dezesseis centavos), cujo maiores montantes são devidos a:

Descrição	10/2024
2408 - BASF SA	19.038.994,80
8770 - FERTIPAR FERTILIZANTES DO MARANHAO LTDA.	14.528.104,20
2664 - ICL AMERICA DO SUL S.A.	12.620.566,60
3071 - ICL AMERICA DO SUL S.A.	7.925.828,94
1520 - ALBAUGH AGRO BRASIL LTDA.	7.164.214,12
5446 - PAGRO AGROINDUSTRIAL LTDA	5.112.000,00
3766 - NORTOX SA	5.040.313,56
9699 - J & V AGRONEGOCIOS LTDA	3.585.328,00
4545 - TARCIZO COSTA BURIN JUNIOR	3.365.636,85
14273 - MINERAX - MINERACAO XAMBIOA LTDA	3.169.889,44
Subtotal	81.550.876,51
Demais Fornecedores	62.569.772,53
Total	144.120.649,04

(*) Dados extraídos da posição financeira, data base de 10/2024.

Reconhecido no exercício de 2024, em conta do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, o **Arrendamento** totaliza em outubro, a importância de R\$ 33.477.893,78 (trinta e três milhões, quatrocentos e setenta e sete mil, oitocentos e noventa e três reais e setenta e oito centavos).

Demonstrando constante movimentação, os **Adiantamentos de Clientes** representam em outubro de 2024, 2% do **Passivo total**, o equivalente a R\$ 10 milhões (dez milhões de reais).

Os **Impostos Diferidos** permaneceram com o saldo de R\$ 8.695.219,00 (oito milhões, seiscentos e noventa e cinco mil, duzentos e dezenove reais), em outubro de 2024. Ademais, existem outros R\$ 843.143,97 (oitocentos e quarenta e três mil, cento e quarenta e três reais e noventa e sete centavos) em **Obrigações Tributárias**, em outubro de 2024.

As **Obrigações Trabalhistas** equivalem a 1% do **Passivo total** constituído até outubro de 2024, na importância de R\$ 5.121.796,49 (cinco milhões, cento e vinte e um mil, setecentos e noventa e seis reais e quarenta e nove centavos).

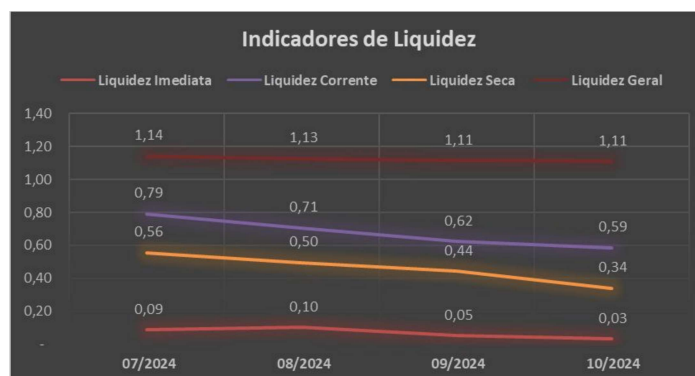


O **Patrimônio Líquido** permaneceu em propensão decrescente entre julho e outubro de 2024, em decorrência dos resultados negativos escriturados nesse período, perfazendo o saldo de R\$ 55.196.050,06 (cinquenta e cinco milhões, cento e noventa e seis mil, cinquenta reais e seis centavos), segregados em:

- **Capital Social** de R\$ 75,5 milhões (setenta e cinco milhões e quinhentos mil reais).
- **Reservas de Lucros** de R\$ 66 milhões (sessenta e seis milhões de reais).
- **Ajustes de Avaliação Patrimonial** de R\$ 16,3 milhões (dezesseis milhões e trezentos mil reais).
- **Resultado do Período**, sendo este de janeiro a outubro de 2024, na importância de R\$ 102,5 milhões (cento e dois milhões e quinhentos mil reais).

II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

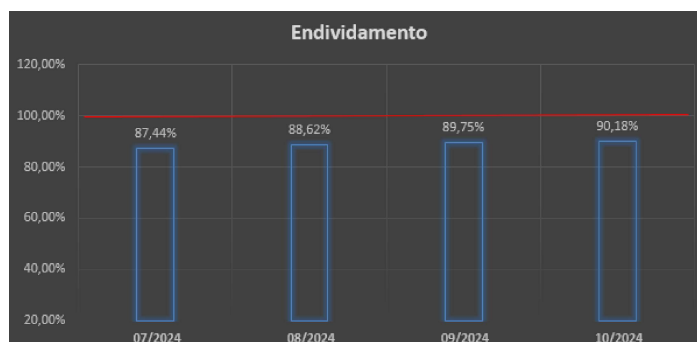
Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no exercício de 2024, sendo este até outubro, **cenário ideal apenas no índice de liquidez geral**.



- O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.
- O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
- O **índice de liquidez seca** é similar a liquidez corrente, no entanto não se utiliza dos saldos de Estoques para fazer frente as dívidas.
- O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



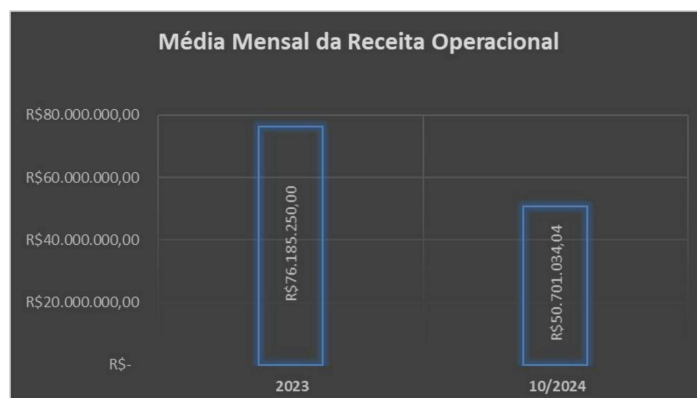
- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda vem mantendo o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, demonstrando em outubro de 2024, que suas dívidas são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata.



II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	01 a 07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Acumulado
Receita Operacional	R\$ 480.306.485,82	R\$ 19.717.456,93	R\$ 1.858.086,58	R\$ 5.128.311,09	R\$ 507.010.340,42
Venda de Insumos	R\$ 121.303.024,39	R\$ 5.224.748,08	-R\$ 2.365.216,15	R\$ 3.080.292,57	R\$ 127.242.848,89
Prestação de Serviços	R\$ 2.579.218,52	R\$ 402.826,29	R\$ 1.444.581,64	R\$ 1.056.035,60	R\$ 5.482.662,05
Venda de Grãos	R\$ 356.424.242,91	R\$ 14.089.882,56	R\$ 2.778.721,09	R\$ 991.982,92	R\$ 374.284.829,48
Deduções	-R\$ 26.035.781,75	-R\$ 363.883,16	-R\$ 354.053,03	-R\$ 128.666,01	-R\$ 26.882.383,95
Receita Líquida	R\$ 454.270.704,07	R\$ 19.353.573,77	R\$ 1.504.033,55	R\$ 4.999.645,08	R\$ 480.127.956,47
Custos	-R\$ 417.471.715,43	-R\$ 23.560.198,74	-R\$ 4.818.771,61	R\$ 1.086.386,55	R\$ 444.764.299,23
Lucro Bruto	R\$ 36.798.988,64	-R\$ 4.206.624,97	-R\$ 3.314.738,06	R\$ 6.086.031,63	R\$ 35.363.657,24
Despesas Operacionais	-R\$ 53.272.879,23	-R\$ 10.377.047,10	-R\$ 2.925.347,99	-R\$ 9.104.627,54	-R\$ 75.679.901,86
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 57.675.373,76	-R\$ 8.310.524,99	-R\$ 2.996.153,65	-R\$ 4.580.477,00	-R\$ 73.562.529,40
Outras Receitas/Despesas Operacionais	R\$ 4.402.494,53	R\$ 2.066.522,11	R\$ 70.805,66	-R\$ 4.524.150,54	R\$ 2.117.372,46
Resultado Operacional	-R\$ 16.473.890,59	-R\$ 14.583.672,07	-R\$ 6.240.086,05	-R\$ 3.018.595,91	-R\$ 40.316.244,62
Resultado Financeiro	-R\$ 56.114.742,89	-R\$ 3.716.446,58	-R\$ 2.311.380,95	-R\$ 70.896,39	-R\$ 62.213.466,81
Receitas Financeiras	R\$ 2.899.494,98	R\$ 522.922,85	R\$ 521.880,75	R\$ 52.755,87	R\$ 3.997.054,45
Despesas Financeiras	-R\$ 59.014.237,87	-R\$ 4.239.369,43	-R\$ 2.833.261,70	-R\$ 123.652,26	-R\$ 66.210.521,26
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 72.588.633,48	-R\$ 18.300.118,65	-R\$ 8.551.467,00	-R\$ 3.089.492,30	-R\$ 102.529.711,43
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	-R\$ 72.588.633,48	-R\$ 18.300.118,65	-R\$ 8.551.467,00	-R\$ 3.089.492,30	-R\$ 102.529.711,43

As **Receitas** auferidas durante o exercício de 2024, somaram a importância de R\$ 507.010.340,42 (quinhentos e sete milhões, dez mil, trezentos e quarenta reais e quarenta e dois centavos) até outubro, o equivalente a média mensal de R\$ 50.701.034,04 (cinquenta milhões, setecentos e um mil, trinta e quatro reais e quatro centavos).



- Acrescenta-se que as receitas são formadas pelas vendas de insumos e grãos, além das advindas da prestação de serviços. Ademais, dentro da conta contábil “vendas de insumos” existem os registros das variações cambiais ativas e/ou passivas, fator do montante negativo na movimentação isolada do mês de setembro de 2024.

As **Deduções** contemplam os Impostos incididos sobre as vendas, somando R\$ 802.466,46 (oitocentos e dois mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e quarenta e seis centavos), de



janeiro a outubro de 2024, e por Devoluções de Vendas, equivalentes a 5% do total das vendas de produtos realizados, montando R\$ 26.079.917,49 (vinte e seis milhões, setenta e nove mil, novecentos e dezessete reais e quarenta e nove centavos), **resultando na Receita Líquida acumulada** em outubro de 2024, de R\$ 480.127.956,47 (quatrocentos e oitenta milhões, cento e vinte e sete mil, novecentos e cinquenta e seis reais e quarenta e sete centavos).

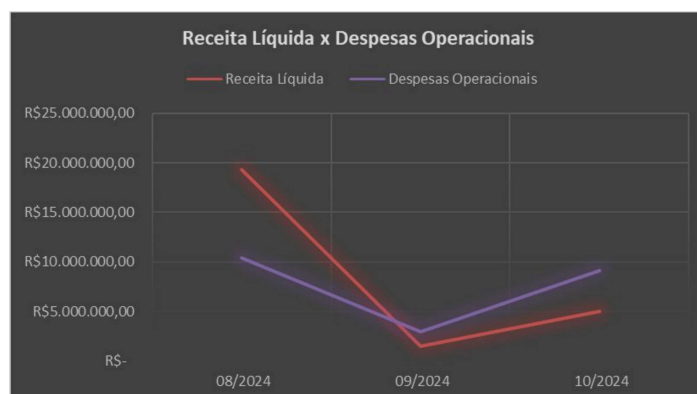
Os **Custos** reconhecidos de janeiro a outubro de 2024, somaram R\$ 444.764.299,23 (quatrocentos e quarenta e quatro milhões, setecentos e sessenta e quatro mil, duzentos e noventa e nove reais e vinte e três centavos), equivalendo a 93% da **Receita Líquida** obtida no mesmo período, restando pouca margem para cobrir com os demais gastos incorridos na operação.



- Ainda, nota-se que os **Custos** apresentaram similaridade na tendência da **Receita Líquida** em todo o período analisado. Contudo, observa-se que dentro da conta contábil “custos” existem os registros das variações cambiais ativas e/ou passivas, fator do montante contrário a natureza contábil na movimentação isolada do mês de outubro de 2024.

As **Despesas Operacionais** somaram R\$ 75.679.901,86 (setenta e cinco milhões, seiscentos e setenta e nove mil, novecentos e um reais e oitenta e seis centavos), de janeiro a outubro de 2024, dos quais 32% referem-se aos gastos com “pessoal”, 24% com “veículos, máquinas e implementos”, 19% com “serviços e consultorias” e 11% com “depreciações e amortizações”.





- Observa-se similaridade entre a **Receita Líquida** e as **Despesas Operacionais** em todo o período analisado, entretanto os gastos operacionais se fizeram superior ao faturamento líquido obtido em setembro e outubro de 2024.

O **Resultado Financeiro** totalizou no exercício de 2024, montante deficitário de R\$ 62.213.466,81 (sessenta e dois milhões, duzentos e treze mil, quatrocentos e sessenta e seis reais e oitenta e um centavos) até outubro, sendo grande parte do saldo contábil relativos aos **juros** sobre as obrigações, principalmente daquelas advindas dos Empréstimos e Financiamentos, o que contribuiu para o aumento do Resultado negativo auferido nesse período.

Dessa maneira, a Recuperanda apurou **Prejuízo** contábil durante o exercício de 2024, até outubro, na importância de R\$ 102.529.711,43 (cento e dois milhões, quinhentos e vinte e nove mil, setecentos e onze reais e quarenta e três centavos) em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.



- Nota-se que a tendência do **Resultado** auferido não demonstra similaridade com a **Receita Líquida**, em razão dos impactos ocasionado principalmente pelo custo incorrido, além do resultado operacional e financeiro.

Acrescenta-se, que ao desconsiderar as **Despesas Financeiras**, bem como o reconhecimento das **Depreciações e Amortizações**, uma vez que não houve saída imediata de recursos financeiros da Recuperanda, constata-se que a empresa permanece em **Prejuízo**, do qual passaria a ser de R\$ 31,7 milhões (trinta e um milhões e setecentos mil reais) de forma acumulada em outubro de 2024.

Demonstração do Resultado do Exercício	Acumulado, até 10/2024
Resultado do Período	-R\$ 102.529.711,43
Resultado Financeiro	R\$ 62.213.466,81
Depreciação e Amortização	8.617.427,34
Resultado Operacional do Exercício	-R\$ 31.698.817,28

II.1.3. FLUXO DE CAIXA

Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Realizado**, de forma diária, contemplando o saldo inicial, entradas, saídas e saldo final, cujo cenário indicado em 31 de outubro de 2024, foi:

Fluxo de Caixa Diário			
SALDO INICIAL	ENTRADAS	SAÍDAS	SALDO FINAL
R\$ 5.355.925,56	R\$ 17.115,75	R\$ 243.810,62	R\$ 5.129.230,69

II.1.4. DOS COLABORADORES

A **PORTAL AGRO** apresentou **(i)** folha de pagamento do mês de setembro de 2024; **(ii)** FGTS mensal (relatório de detalhamento para geração de guia do FGTS) dos meses de setembro e outubro de 2024; e, **(iii)** relatório de provisão de férias e 13º salário dos meses de setembro e outubro de 2024. Assim, com base nas informações disponibilizadas, foi elaborado o quadro ilustrativo abaixo, afim de demonstrar e quantificar a movimentação do quadro de colaboradores.



PORTAL AGRO	ATIVOS	FÉRIAS	AVISO PRÉVIO	AFASTADOS	SUBTOTAL (***)	LICENÇA	DESLIGADOS (*)	TOTAL FOPAG (**)
Matriz - 10.197.621/0001-60	31	-	2	-	33	1	29	63
Filial 2 - 10.197.621/0002-41	15	1	-	2	18	-	35	53
Filial 3 - 10.197.621/0003-22	4	-	-	-	4	-	25	29
Filial 4 - 10.197.621/0004-03	2	1	-	-	3	-	5	8
Filial 5 - 10.197.621/0005-94	12	-	-	-	12	1	11	24
Filial 6 - 10.197.621/0006-75	2	1	-	-	3	-	3	6
Filial 8 - 10.197.621/0008-37	55	1	-	-	56	1	22	79
Filial 9 - 10.197.621/0009-18	-	-	-	-	-	-	4	4
TOTAL EM 09/2024	121	4	2	2	129	3	134	266
Matriz - 10.197.621/0001-60					29			
Filial 2 - 10.197.621/0002-41					17			
Filial 3 - 10.197.621/0003-22					4			
Filial 4 - 10.197.621/0004-03					3			
Filial 5 - 10.197.621/0005-94					12			
Filial 6 - 10.197.621/0006-75					3			
Filial 8 - 10.197.621/0008-37					51			
Filial 9 - 10.197.621/0009-18					-			
TOTAL EM 10/2024	-	-	-	-	119	-	-	-

(*) Foi considerado: "demitidos" e "c/ resc. comp."

(**) Total de funcionários conforme demonstrado no resumo da folha de pagamento.

(***) Para o mês de outubro/2024 foi utilizado "relatório de detalhamento para geração de guia do FGTS".

- Para o mês de outubro/2024 foi utilizado "relatório de detalhamento para geração de guia do FGTS", uma vez da ausência da Folha de Pagamento desse período.

Ademais, a **PORTAL AGRO** apresentou na juntada da Petição Inicial a **Relação de Funcionários**, totalizando 136 (cento e trinta e seis) colaboradores, indicando a redução de pessoal que fez em outubro de 2024, 119 (cento e dezenove) colaboradores.



II.2. PORTAL FAZENDAS

II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 29.183.028,03	R\$ 31.187.394,58	R\$ 29.642.142,07	R\$ 29.988.267,65
Circulante	R\$ 4.533.476,08	R\$ 6.795.003,90	R\$ 5.387.199,66	R\$ 5.870.773,51
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 3.414,80	R\$ 1.957.563,36	R\$ 39.759,12	R\$ 13.332,97
Impostos a Recuperar	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09
Impostos a Apropriar	R\$ 20.620,74	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Adiantamentos	R\$ 4.504.979,45	R\$ 4.504.979,45	R\$ 4.504.979,45	R\$ 4.504.979,45
Locações e Arrendamentos a Receber	R\$ -	R\$ 328.000,00	R\$ 838.000,00	R\$ 1.348.000,00
Não Circulante	R\$ 24.649.551,95	R\$ 24.392.390,68	R\$ 24.254.942,41	R\$ 24.117.494,14
Investimentos	R\$ 24.649.551,95	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16
Imobilizado		R\$ 16.236.630,52	R\$ 16.099.182,25	R\$ 15.961.733,98

A **PORTAL FAZENDAS** iniciou suas atividades em 10 de maio de 2022, tendo no encerramento do exercício de 2024, até outubro, constituído **Ativos** na importância de R\$ 29.988.267,65 (vinte e nove milhões, novecentos e oitenta e oito mil, duzentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos).

Ademais, possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, além de outros bens patrimoniais, que conjuntamente somam R\$ 24.117.494,14 (vinte e quatro milhões, cento e dezessete mil, quatrocentos e noventa e quatro reais e quatorze centavos) em outubro de 2024, o equivalente a 80% do **Ativo total**, distribuídos nas rubricas de **Investimentos** e **Imobilizado**.

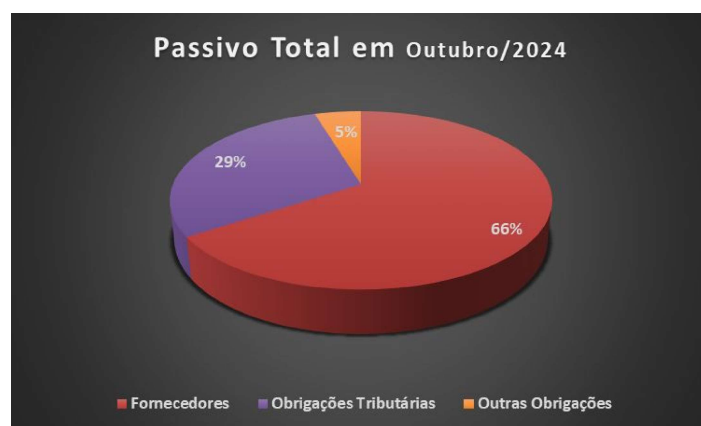
Ainda, nota-se a escrituração contábil de valores a título de **Locações e Arrendamentos a Receber**, no montante de R\$ 1.348.000 (um milhão, trezentos e quarenta e oito mil reais), em outubro de 2024.

Com relação a rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa**, observa-se a importância de R\$ 13.332,97 (treze mil, trezentos e trinta e dois reais e noventa e sete centavos) em outubro de 2024, relativos principalmente a aplicação financeira, junto ao Banco Itaú, do qual não houve a disponibilização de extrato bancário que sustente o saldo contábil apresentado, principal responsável pelo pico de crescimento em agosto de 2024, conforme identificado no Livro Razão disponibilizado.



Balço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 29.183.028,03	R\$ 31.187.394,58	R\$ 29.642.142,07	R\$ 29.988.267,65
Circulante	R\$ 625.205,84	R\$ 2.434.590,15	R\$ 581.211,33	R\$ 770.188,91
Fornecedores	R\$ 354.634,38	R\$ 354.634,38	R\$ 354.634,38	R\$ 506.046,82
Obrigações Tributárias	R\$ 88.571,46	R\$ 125.733,72	R\$ 183.550,56	R\$ 228.248,68
Outras Obrigações	R\$ 182.000,00	R\$ 1.954.222,05	R\$ 43.026,39	R\$ 35.893,41
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 28.557.822,19	R\$ 28.752.804,43	R\$ 29.060.930,74	R\$ 29.218.078,74
Capital Social	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 414.489,64	-R\$ 414.489,64	-R\$ 414.489,64	-R\$ 414.489,64
Resultado do Período	R\$ 3.118.818,76	R\$ 3.313.801,00	R\$ 3.621.927,31	R\$ 3.779.075,31

O **Endividamento** total está representado pela importância de R\$ 770.188,91 (setecentos e setenta mil, cento e oitenta e oito reais e noventa e um centavos), distribuídos da seguinte maneira:



O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 29.218.078,74 (vinte e nove milhões, duzentos e dezoito mil, setenta e oito reais e setenta e quatro centavos) em outubro de 2024.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 6,7 mil (seis mil e setecentos reais), escriturado em 2022, do qual permaneceu sem movimentação contábil até outubro de 2024, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

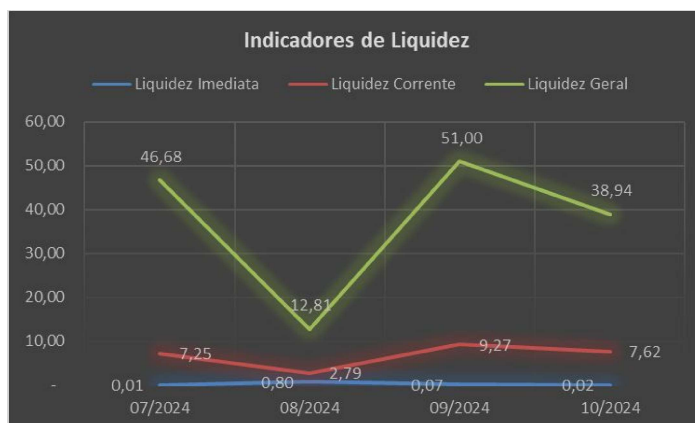


CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social, no valor de 25.860.160,00 (vinte e cinco milhões oitocentos e sessenta mil e cento e sessenta reais), divididos em 25.860.160 (vinte e cinco milhões oitocentos e sessenta mil e cento e sessenta) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito, com um saldo à integralizar de R\$ 17.233.440,00 (dezesete milhões e duzentos e trinta e três mil e quatrocentos e quarenta reais) em moeda nacional, fica dividido entre os sócios da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
Jarl Agropecuária Ltda	33,34	8.620.054	8.620.054,00
Elm Agropecuária Ltda	33,33	8.620.053	8.620.053,00
Irdb Holding Agro Ltda	33,33	8.620.053	8.620.053,00
TOTAL	100,00	25.860.160	25.860.160,00

II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no exercício de 2024, sendo este até outubro, **cenário abaixo do ideal apenas no índice de liquidez imediata**.
 - O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.



- O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
- O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda vem mantendo o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, demonstrando em outubro de 2024, que suas dívidas são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata.

II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	01 a 07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Acumulado
Receita Operacional	R\$ 3.570.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 5.100.000,00
Aluguéis de Imóveis	R\$ 3.570.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 5.100.000,00
Deduções	-R\$ 130.305,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 186.150,00	-R\$ 186.150,00
Receita Líquida	R\$ 3.439.695,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 323.850,00	R\$ 4.913.850,00
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ 3.439.695,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 323.850,00	R\$ 4.913.850,00
Despesas Operacionais	-R\$ 4.972,74	-R\$ 257.161,27	-R\$ 144.280,91	-R\$ 309.496,62	-R\$ 715.911,54
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 4.972,74	-R\$ 257.161,27	-R\$ 144.280,91	-R\$ 309.496,62	-R\$ 715.911,54
Resultado Operacional	R\$ 3.434.722,26	R\$ 234.223,73	R\$ 347.104,09	R\$ 14.353,38	R\$ 4.197.938,46
Resultado Financeiro	-R\$ 16.441,49	-R\$ 73,49	R\$ 283,16	R\$ 14.430,07	-R\$ 1.801,75
Receitas Financeiras	R\$ 18,37	R\$ 0,01	R\$ 387,24	-R\$ 10,17	R\$ 395,45
Despesas Financeiras	-R\$ 16.459,86	-R\$ 73,50	-R\$ 104,08	R\$ 14.440,24	-R\$ 2.197,20
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 3.418.280,77	R\$ 234.150,24	R\$ 347.387,25	R\$ 28.783,45	R\$ 4.196.136,71
IRPJ e CSLL	-R\$ 299.462,01	-R\$ 39.168,00	-R\$ 39.260,94	-R\$ 39.170,45	-R\$ 417.061,40
Resultado do Período	R\$ 3.118.818,76	R\$ 194.982,24	R\$ 308.126,31	-R\$ 10.387,00	R\$ 3.779.075,31



A **Receita** é composta por Aluguéis de Imóveis, totalizando R\$ 5.100.000 (cinco milhões e cem mil reais), somados da janeiro a outubro de 2024, montante este 100% superior ao escriturado no ano anterior, e suficientes para cobrir com os gastos **Operacionais** e **Financeiros**, refletido no **Lucro contábil** de R\$ 3.779.075,31 (três milhões, setecentos e setenta e nove mil, setenta e cinco reais e trinta e um centavos).

II.2.3. FLUXO DE CAIXA

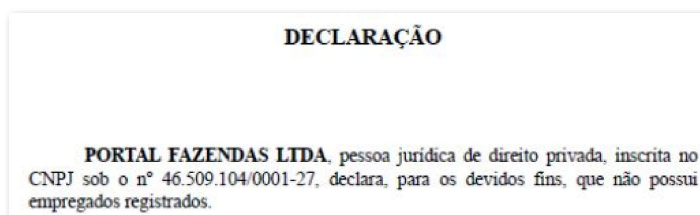
O **Fluxo de Caixa Realizado**, de forma 30 de setembro de 2024, foi:

Fluxo de Caixa Diário			30/09/2024
Forma, Caixa de Texto	ENTRADAS	SAÍDAS	SALDO FINAL
R\$ 5,852,013.76	R\$ 231,424.89	R\$ 82,595.65	R\$ 5,854,546.76

- Não houve a disponibilização de Fluxo de Caixa relativo ao período de outubro de 2024.

II.2.4. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.



II.3. ELM AGRÍCOLA

II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Estoques	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **ELM AGRÍCOLA** iniciou suas atividades em 01 de setembro de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 77.500,00 (setenta e sete mil e quinhentos reais) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de *Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital*, permanecendo sem movimentação até outubro de 2024, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20

O **Passivo total** se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos).

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 76.236,80 (setenta e seis mil, duzentos e trinta e seis reais e oitenta centavos) em outubro de 2024.

- Em relação ao **Capital Social** nota-se que não houve o registro contábil da **integralização** até outubro de 2024.



CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social será de 10.000,00 (Dez mil reais), divididos em 10.000 (Dez mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a ser integralizado até

31/12/2021 pelo sócio em moeda corrente e distribuídas da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILBERTO MARASCHIN	100,00	10.000	10.000,00
TOTAL	100,00	10.000	10.000,00

II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Durante o exercício de 2024, até outubro, verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado.

II.3.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

DECLARAÇÃO

ELM AGRÍCOLA LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.611.460/0001-69, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.4. JARL AGROPASTORIL

II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Estoques	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **JARL AGROPASTORIL** iniciou suas atividades em 11 de agosto de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 2.270.604,59 (dois milhões, duzentos e setenta mil, seiscentos e quatro reais e cinquenta e nove centavos) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital, permanecendo sem movimentação até outubro de 2024, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20

O **Passivo total** se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos):

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 2.269.341,39 (dois milhões, duzentos e sessenta e nove mil, trezentos e quarenta e um reais e trinta e nove centavos) em outubro de 2024.

- Em relação ao **Capital Social** nota-se que não houve o registro contábil da integralização até outubro de 2024.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social será de 10.000,00



(Dez mil reais), divididos em 10.000 (Dez mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, a ser integralizado até 31/12/2021 pelo sócio em moeda corrente e distribuídas da seguinte forma:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILSON MARASCHIN	100,00	10.000	10.000,00
TOTAL	100,00	10.000	10.000,00

II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Durante o exercício de 2024, até outubro, verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado.

II.4.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

DECLARAÇÃO

JARL AGROPASTORIL LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.132.449/0001-16, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.5. ELM AGROPECUÁRIA

II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2023	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00
Investimentos	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00

A **ELM AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.806.679,25 (dezenove milhões, oitocentos e seis mil, seiscentos e setenta e nove reais e vinte e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.048.816,00 (sessenta e um milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais) em 2023, permanecendo sem movimentação até outubro de 2024.

Balanço Patrimonial	2023	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00
Circulante	R\$ 8.617.889,79	R\$ 8.617.989,79	R\$ -	R\$ -
Adiantamento de Sócios	R\$ 8.617.889,79	R\$ 8.617.989,79	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 52.430.926,21	R\$ 52.430.826,21	R\$ 61.048.816,00	R\$ 61.048.816,00
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 20.000.000,00	R\$ 20.000.000,00	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 27.454.372,88	R\$ 28.077.026,88	R\$ 28.077.026,88	R\$ 28.077.026,88
Resultado do Período	R\$ 622.754,00			

O **Passivo total** até agosto de 2024 era composto unicamente pela rubrica de **Adiantamento a Sócios**, constituídos a partir de 2022, na quantia próxima a R\$ 8,6 milhões (oito milhões e seiscentos mil reais), do qual foi reclassificado para o **Patrimônio Líquido**, em conta de **Adiantamento para Futuro Aumento de Capital**, em setembro de 2024.

Assim, o **Patrimônio Líquido** passou a apresentar o montante de R\$ 61.048.816 (sessenta e um milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais) em setembro de 2024, permanecendo sem movimentação em outubro de 2024.



- Em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual permaneceu sem movimentação contábil até outubro de 2024, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social de R\$ 5.176.666,00 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis reais), dividido em 5.176.666 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e seis) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, é assim representado:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILBERTO MARASCHIN	100,00	5.176.666	5.176.666,00
TOTAL	100,00	5.176.666	5.176.666,00

II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	01 a 07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	Acumulado
Receita Operacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Deduções	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Operacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Financeiro	-R\$ 100,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 100,00
Receitas Financeiras	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Financeiras	-R\$ 100,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 100,00
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 100,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 100,00
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	-R\$ 100,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 100,00

II.5.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

DECLARAÇÃO

JARL AGROPASTORIL LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 43.132.449/0001-16, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.6. JARL AGROPECUÁRIA

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2023	08/2024	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48
Investimentos	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48

A **JARL AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.812.621,85 (dezenove milhões, oitocentos e doze mil, seiscentos e vinte e um reais e oitenta e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.067.132,48 (sessenta e um milhões, sessenta e sete mil, cento e trinta e dois reais e quarenta e oito centavos) em 2023, permanecendo sem movimentação até outubro de 2024.

Balanço Patrimonial	2023	08/2024	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48
Circulante	R\$ 8.617.889,86	R\$ 8.617.889,86	R\$ -	R\$ -
Adiantamento de Sócios	R\$ 8.617.889,86	R\$ 8.617.889,86	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 52.449.242,62	R\$ 52.449.242,62	R\$ 61.067.132,48	R\$ 61.067.132,48
Capital Social	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 20.000.000,00	R\$ 20.000.000,00	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 27.472.743,97	R\$ 28.095.441,29	R\$ 28.095.441,29	R\$ 28.095.441,29
Resultado do Período	R\$ 622.697,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -

O **Passivo total** até agosto de 2024 era composto unicamente pela rubrica de **Adiantamento a Sócios**, constituídos a partir de 2022, na quantia próxima a R\$ 8,6 milhões (oito milhões e seiscentos mil reais), do qual foi reclassificado para o **Patrimônio Líquido**, em conta de **Adiantamento para Futuro Aumento de Capital**, em setembro de 2024.

Assim, o **Patrimônio Líquido** passou a apresentar o montante de R\$ 61.067.132,48 (sessenta e um milhões, sessenta e sete mil, cento e trinta e dois reais e quarenta e oito centavos) em setembro de 2024, permanecendo sem movimentação em outubro de 2024.



- Em relação ao **Capital Social** a **Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual permaneceu sem movimentação contábil até outubro de 2024, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

CLÁUSULA SEGUNDA - CAPITAL SOCIAL: O capital social fica elevado para R\$ 5.176.668,00 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e oito reais), dividido em 5.176.668 (cinco milhões, cento e setenta e seis mil, seiscentos e sessenta e oito) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, fica assim representado:

Nome	(%)	Cotas	Valor R\$
GILSON MARASCHIN	100,00	5.176.668	5.176.668,00
TOTAL	100,00	5.176.668	5.176.668,00

II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Durante o exercício de 2024, até outubro, verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado.

II.6.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

DECLARAÇÃO

JARLAGROPECUÁRIA LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 41.265.973/0001-30, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.7. IRDB HOLDING

Inicialmente, cabe mencionar a **ausência de informações contábeis/financeiras do mês de agosto de 2024.**

II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	2023	09/2024	10/2024
Ativo	R\$ 61.050.099,88	R\$ 37.903.642,55	R\$ 37.903.642,55
Circulante	R\$ 1.283,88	R\$ 15,48	R\$ 15,48
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 1.272,10	R\$ -	R\$ -
Impostos a Recuperar	R\$ 11,78	R\$ 15,48	R\$ 15,48
Não Circulante	R\$ 61.048.816,00	R\$ 37.903.627,07	R\$ 37.903.627,07
Bloqueios Judiciais	R\$ -	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16
Investimentos	R\$ 61.048.816,00	R\$ 37.894.526,91	R\$ 37.894.526,91

A **IRDB HOLDING** iniciou suas atividades em 26 de abril de 2021, tendo nesse período, reconhecido o montante de R\$ 19.806.679,25 (dezenove milhões, oitocentos e seis mil, seiscentos e setenta e nove reais e vinte e cinco centavos) em **Investimentos**, sendo estes o principal **Ativo** da Recuperanda, que passou a totalizar a importância de R\$ 61.048.816,00 (sessenta e um milhões, quarenta e oito mil, oitocentos e dezesseis reais) em 2023.

Ainda, observa-se por meio do Livro Razão Contábil, o reconhecimento da Equivalência Patrimonial no mês de julho de 2024, refletindo na redução dos **Investimentos** em aproximadamente R\$ 23 milhões (vinte e três milhões de reais), cuja contrapartida em conta de **Resultado**, contribuiu para o prejuízo contábil apurado nesse período.



Balço Patrimonial	2023	09/2024	10/2024
Passivo	R\$ 61.050.099,88	R\$ 37.903.642,55	R\$ 37.903.642,55
Circulante	R\$ 12,18	R\$ 15.001,61	R\$ 15.001,61
Obrigações Tributárias	R\$ 12,18	R\$ 1,61	R\$ 1,61
Adiantamento Diversos	R\$ -	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 61.050.087,70	R\$ 37.888.640,94	R\$ 37.888.640,94
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 26.406.340,48	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70
Resultado do Período	R\$ 844.361,22	-R\$ 23.161.446,76	-R\$ 23.161.446,76

O **Passivo total** se faz composto por saldo inexpressivo de **Obrigações Tributárias** e **Adiantamentos Diversos**, em outubro de 2024.

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 37.888.640,94 (trinta e sete milhões, oitocentos e oitenta e oito mil, seiscentos e quarenta reais e noventa e quatro centavos) em outubro de 2024.

II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	01 a 09/2024	10/2024	Acumulado
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	-R\$ 23.159.322,09	R\$ -	-R\$ 23.159.322,09
Despesas Administrativas	-R\$ 5.033,00	R\$ -	-R\$ 5.033,00
Resultado de Equivalência Patrimonial	-R\$ 23.154.289,09	R\$ -	-R\$ 23.154.289,09
Dividendos Recebidos	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Operacional	-R\$ 23.159.322,09	R\$ -	-R\$ 23.159.322,09
Resultado Financeiro	-R\$ 2.084,91	R\$ -	-R\$ 2.084,91
Receitas Financeiras	R\$ 165,61	R\$ -	R\$ 165,61
Despesas Financeiras	-R\$ 2.250,52	R\$ -	-R\$ 2.250,52
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 23.161.407,00	R\$ -	-R\$ 23.161.407,00
IRPJ e CSLL	-R\$ 39,76	R\$ -	-R\$ 39,76
Resultado do Período	-R\$ 23.161.446,76	R\$ -	-R\$ 23.161.446,76

II.7.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.



DECLARAÇÃO

IRDB HOLDING AGRO LTDA, pessoa jurídica de direito privada, inscrita no CNPJ sob o nº 41.709.229/0001-87, declara, para os devidos fins, que não possui empregados registrados.



II.8. PRODUTOR RURAL

II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL

Inicialmente, ressalta-se que os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM**, desenvolvem suas atividades de forma conjunta no Condomínio Rural denominado **AGROGIL**.

Assim, com base no Livro Caixa apresentado que contempla o exercício de 2024, até o mês de outubro, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **AGROGIL**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi insuficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no prejuízo de R\$ 539.679,88 (quinhentos e trinta e nove mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta e oito centavos).

Rótulos de Linha	Soma de Entrada	Soma de Saída
1 - RECEITA ATIVIDADE RURAL	R\$ 44.811.329,53	
2 - CUSTOS E DESPESAS ATIVIDADE RURAL		R\$ 45.351.009,41
Total Geral	R\$ 44.811.329,53	R\$ 45.351.009,41

-R\$ 539.679,88

- Entende-se que os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** atendem a **obrigatoriedade** do LCDPR - Livro Caixa Digital do Produtor Rural (Instrução Normativa SRF n° 83, de 11 de outubro de 2001).

Ademais, foram disponibilizados o Balancete de Verificação e Livro Razão dos meses de agosto a outubro de 2024, das quais constam **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM**, além da



Demonstração do Resultado do Exercício, acumulado de janeiro a outubro de 2024, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se, a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

Informa-se que tal solicitação foi efetuada em razão da apresentação das Demonstrações Contábeis do exercício de 2023, na Petição Inicial, das quais contribuíram para a análise da posição patrimonial, sendo sugerido a continuidade do envio. No entanto, diferente do cenário de 2023, em 2024 não há registros de valores em conta do Ativo e Passivo, **impossibilitando** uma melhor leitura da evolução e posição financeira e patrimonial, a exemplo de: disponibilidades em conta corrente e aplicação financeira, movimentação de aquisição e/ou baixa de imobilizado, obtenção de produtos em estoques, valores a serem provisionados devidos a fornecedores e instituições financeiras.

Com relação a Demonstração do Resultado do Exercício, observa-se que o prejuízo apurado de forma acumulada de janeiro a outubro de 2024, na importância de R\$ 539.679,88 (quinhentos e trinta e nove mil, seiscentos e setenta e nove reais e oitenta e oito centavos), foi rateado entre os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM**, tendo cada um absorvido a quantia de R\$ 134.915,00 (cento e trinta e quatro mil, novecentos e quinze reais).

GILBERTO MARASCHIN CAEPF: 930.711.169/001-07 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa		LEILA PIACENTINI MARASCHIN CAEPF: 024.848.409/001-07 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa	
Janeiro a Outubro de 2024		Janeiro a Outubro de 2024	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	11.202.832	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	11.202.832
Venda de Produção Agrícola	11.202.832	Venda de Produção Agrícola	11.202.832
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	(-) Tributos sobre Vendas	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	11.202.832	RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	11.202.832
CUSTO DA PRODUÇÃO	(4.666.676)	CUSTO DA PRODUÇÃO	(4.666.676)
Custo da Produção	(4.666.676)	Custo da Produção	(4.666.676)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	6.536.157	RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	6.536.157
DESPESAS OPERACIONAIS	(6.671.072)	DESPESAS OPERACIONAIS	(6.671.072)
Despesas com Funcionários	(1.122.544)	Despesas com Funcionários	(1.122.544)
Despesas Operacionais	(4.054.802)	Despesas Operacionais	(4.054.802)
Despesas Financeiras	(1.493.725)	Despesas Financeiras	(1.493.725)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(134.915)	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(134.915)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	Provisão p/ Imposto de Renda	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	Provisão p/ Contribuição Social	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(134.915)	LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(134.915)
<small>As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis</small>		<small>As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis</small>	
Gilberto Maraschin CAEPF: 930.711.169/001-07	Rodrigo Henrique Possenti Waligura Contador CRC-PR 068927/O-7 CPF: 070.798.919-14	Leila Piacentini Maraschin CAEPF: 024.848.409/001-07	Rodrigo Henrique Possenti Waligura Contador CRC-PR 068927/O-7 CPF: 070.798.919-14



GILSON MARASCHIN CAEPF: 005.890.759/001-54 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa		CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN CPF/MF: 060.564.089-06 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa	
Janeiro a Outubro de 2024		Janeiro a Outubro de 2024	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	11.202.832	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	11.202.832
Venda de Produção Agrícola	11.202.832	Venda de Produção Agrícola	11.202.832
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	(-) Tributos sobre Vendas	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	11.202.832	RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	11.202.832
CUSTO DA PRODUÇÃO	(4.666.676)	CUSTO DA PRODUÇÃO	(4.666.676)
Custo da Produção	(4.666.676)	Custo da Produção	(4.666.676)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	6.536.157	RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	6.536.157
DESPESAS OPERACIONAIS	(6.671.072)	DESPESAS OPERACIONAIS	(6.671.072)
Despesas com Funcionários	(1.122.544)	Despesas com Funcionários	(1.122.544)
Despesas Operacionais	(4.054.802)	Despesas Operacionais	(4.054.802)
Despesas Financeiras	(1.493.725)	Despesas Financeiras	(1.493.725)
RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(134.915)	RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO	(134.915)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	Provisão p/ Imposto de Renda	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	Provisão p/ Contribuição Social	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(134.915)	LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(134.915)
As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis		As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis	
Gilson Maraschin CAEPF: 005.890.759/001-54	Rodrigo Henrique Possenti Walligura Contador CRC-PR 068927/O-7 CPF: 070.798.919-14	Carmem Raphaela Scherer Maraschin CAEPF: 024.848.409/001-07	Rodrigo Henrique Possenti Walligura Contador CRC-PR 068927/O-7 CPF: 070.798.919-14

Acrescenta-se, que não foram disponibilizados informações quanto a totalidade de colaboradores dos meses de agosto a outubro de 2024, relativos aos Produtores Rurais **GILBERTO**, **LEILA** e **GILSON**. Com relação a **CARMEM**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados.

II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP

Com base no Livro Caixa apresentado que contempla o exercício de 2024, até o mês de outubro, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **BRP**, sendo eles: **RAFAEL** e **VALDIR**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi insuficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no prejuízo de R\$ 588.515,55 (quinhentos e oitenta e oito mil, quinhentos e quinze reais e cinquenta e cinco centavos).



Rótulos de Linha	Soma de entrada	Soma de saída
1 - Receita Atividade Rural	R\$ 7.848.475,26	R\$ -
2 - Custos e Despesas Atividade Rural	R\$ -	R\$ 8.354.007,03
3 - Imobilizado e Investimentos	R\$ -	R\$ 82.983,78
Total Geral	R\$ 7.848.475,26	R\$ 8.436.990,81

-R\$ 588.515,55

- Entende-se que os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** atendem a **obrigatoriedade** do LCDPR - Livro Caixa Digital do Produtor Rural (Instrução Normativa SRF nº 83, de 11 de outubro de 2001).

Ademais, foram disponibilizados o Balancete de Verificação e Livro Razão dos meses de agosto a outubro de 2024, das quais constam **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **RAFAEL** e **VALDIR**, além da Demonstração do Resultado do Exercício, acumulado de janeiro a outubro de 2024, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

RAFAEL BOGO CAEPF 034.619.219/001-44 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa		VALDIR RIGO CPF/MF 021.014.299-50 Demonstração do Resultado do Exercício Levantado em 31.10.2024 (R\$) - Regime de Caixa	
Janeiro a Outubro de 2024		Janeiro a Outubro de 2024	
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	5.886.356	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	1.962.119
Venda de Produção Agrícola	5.886.356	Venda de Produção Agrícola	1.962.119
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-
(-) Tributos sobre Vendas	-	(-) Tributos sobre Vendas	-
RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	5.886.356	RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA	1.962.119
CUSTO DA PRODUÇÃO	(3.648.097)	CUSTO DA PRODUÇÃO	(1.216.032)
Custo da Produção	(3.648.097)	Custo da Produção	(1.216.032)
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	2.238.259	RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	746.086
DESPESAS OPERACIONAIS	(2.679.646)	DESPESAS OPERACIONAIS	(893.215)
Despesas com Funcionários	(284.200)	Despesas com Funcionários	(94.733)
Despesas Operacionais	(1.623.528)	Despesas Operacionais	(541.176)
Despesas Financeiras	(771.918)	Despesas Financeiras	(257.306)
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	(441.387)	RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	(147.129)
Provisão p/ Imposto de Renda	-	Provisão p/ Imposto de Renda	-
Provisão p/ Contribuição Social	-	Provisão p/ Contribuição Social	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(441.387)	LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(147.129)
<small>As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis</small>		<small>As notas explicativas são parte integrante destas demonstrações contábeis</small>	
Rafael Bogo CAEPF: 034.619.219/001-44	Rodrigo Henrique Possenti Waligura Contador CRC-PR 068927/O-7	Valdir Rigo CPF/MF: 021.014.299-50	Rodrigo Henrique Possenti Waligura Contador CRC-PR 068927/O-7



Informa-se que tal solicitação foi efetuada em razão da apresentação das Demonstrações Contábeis do exercício de 2023, na Petição Inicial, das quais contribuíram para a análise da posição patrimonial, sendo sugerido a continuidade do envio. No entanto, diferente do cenário de 2023, em 2024 não há registros de valores em conta do Ativo e Passivo, impossibilitando uma melhor leitura da evolução e posição financeira e patrimonial, a exemplo de: disponibilidades em conta corrente e aplicação financeira, movimentação de aquisição e/ou baixa de imobilizado, obtenção de produtos em estoques, valores a serem provisionados devidos a fornecedores e instituições financeiras.

Com relação a Demonstração do Resultado do Exercício, observa-se que o prejuízo apurado de forma acumulada de janeiro a outubro de 2024, na importância de R\$ 588.515,55 (quinhentos e oitenta e oito mil, quinhentos e quinze reais e cinquenta e cinco centavos), foi rateado entre os Produtores Rurais **RAFAEL** e **VALDIR**.

Acrescenta-se, que não foram disponibilizadas informações quanto a totalidade de colaboradores dos meses de agosto a outubro de 2024, relativo ao Produtor Rural **RAFAEL**. Com relação ao **VALDIR**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados.



III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Ressalta-se, que a **Relação dos Credores** enviada de forma administrativa a esta Administradora Judicial soma dívidas na importância de R\$ 684.057.729,14 (seiscentos e oitenta e quatro milhões, cinquenta e sete mil, setecentos e vinte e nove reais e quatorze centavos), cujos créditos estão segregados da seguinte forma:

CLASSE	VALOR	MOEDA ESTRANGEIRA	QUANTIDADE
CLASSE I - TRABALHISTA	1.879.428,73		283
CLASSE II - GARANTIA REAL	92.060.587,09		
CLASSE II - GARANTIA REAL - VALOR EM EURO	1.724.409,90	1277.236,32	4
TOTAL GARANTIA REAL	93.784.996,99		
CLASSE III - QUIROGRAFARIOS	475.104.149,73		
CLASSE III - QUIROGRAFARIOS - VALOR EM DOLAR	6.412.066,63	\$ 1.140.937,12	337
TOTAL QUIROGRAFARIO	481.516.216,36		
CLASSE IV - MICRO E PEQUENAS EMPRESAS	5.091.764,08		108
TOTAL DO ENDIVIDAMENTO DA RJ	582.272.406,16		732
TOTAL EM REAL - DOLAR E EURO	8.136.476,53		
VALOR EM DOLAR	\$ 1.140.937,12		
VALOR EM EURO	1277.236,32		
NÃO SUJEITO	101.785.322,98		12
TOTAL DO ENDIVIDAMENTO DO GRUPO PORTAL	684.057.729,14		

Acrescenta-se, que conforme mencionado no Relatório Inicial, na comparação dos montantes relacionados na lista de credores disponibilizadas, com os saldos contábeis de julho de 2024 e dezembro de 2023 – Produtores Rurais, foram identificadas variações, das quais as Recuperandas estão efetuando análises, visando a conciliação dos saldos e demonstração da real situação financeira e patrimonial por meio dos seus demonstrativos contábeis.



‘Essas informações de análise, conciliação e preparação e a montagem do valor alocado na lista de cada credor (notas fiscais, contratos, comprovantes de pgto), pois essa análise deverá gerar uma série de divergências que irão alterar os valores dos credores listados. Esse trabalho também se deve a redução do quadro de colaboradores administrativos, pois estamos refazendo toda a redistribuição de tarefas.’

Ademais, informa este Administrador Judicial que na listagem de documentos a serem apresentados pelo **GRUPO PORTAL AGRO** para acompanhamento e elaboração do Relatório Mensal de Atividades, foram solicitados o envio da Segregação Contábil do Passivo Total em concursal e extraconcursal, a fim de verificação das correções necessárias que devem ser efetuadas, neste sentido. **Entretanto, ainda não houve o envio, bem como não há reflexo de possíveis correções efetuadas entre os meses de agosto e outubro de 2024.**



IV. DILIGÊNCIA

As diligências realizadas nos municípios de Paragominas, Dom Eliseu e Tailândia – PA, entre 30 de outubro e 01 de novembro 2024, foram apresentadas no Relatório Inicial. Na presente, será juntado em anexo o Aditivo ao Relatório de Visita Técnica (**Doc. 1**).



V. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Cronograma processual		
Data	Evento	Lei 11.101/2005
05/09/2024	Ajuizamento do pedido de recuperação judicial	art. 51
18/09/2024	Emenda à inicial com pedido de tutela de urgência incidental	art. 6º, § 12º
25/09/2024	Decisão concedendo a antecipação da tutela	
20/10/2024	Deferimento do processamento da recuperação judicial	art. 52, inciso I, II, III, IV e V e §1º
22/10/2024	Termo de compromisso do Administrador Judicial	art. 33
18/11/2024	Publicação do 1º Edital de Credores	art. 52, § 1º
03/11/2024	Prazo para apresentar habilitações e divergências	art. 7º, § 1º
20/12/2024	Apresentação do plano de recuperação judicial	art. 53
sem data prevista	Publicação do 2º Edital de Credores	art. 7º, § 2º
sem data prevista	Prazo para apresentar impugnações de crédito	art. 8º
sem data prevista	Edital de aviso de recebimento do PRJ	art. 53, § único
sem data prevista	Prazo para apresentar objeções ao PRJ	Art. 53, § único e art. 55, § único
sem data prevista	Edital de convocação para a Assembleia Geral de Credores	art. 36
sem data prevista	1ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
sem data prevista	2ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
19/03/2025	Prazo limite para a votação do PRJ em Assembleia	art. 56, § 1º
04/03/2025	Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor (<i>stay period</i>)	art. 6º, § 4º
sem data prevista	Homologação do PRJ	art. 58
sem data prevista	Fim do prazo de recuperação judicial	art. 61



ADITIVO AO RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

Município visitado: Paragominas – PA;
Solicitante da visita: Dr. Klerysson Damasceno (Administrador Judicial);
Técnico responsável: Thiago Dias Chaves Haas - Zootecnista CRMV 152/ ZP –
MA.
Período: 14 de dezembro 2024.

Este aditivo ao relatório de visita técnica é um documento realizado por especialistas a fim de registrar evidências de patrimônio e a ocorrência de atividade comercial nas propriedades do Grupo Portal Agro. As informações aqui citadas são oriundas das observações feitas pelos autores, exceto as de tamanho exato das áreas em atividade (plântio e criação) e as capacidades produtivas (índices de produtividade) e de armazenagem de grãos.

Este aditivo em específico tem o intuito de incluir a propriedade “Fazenda Boa Esperança”, que ficou de fora do Relatório principal.

Não foi feito inventário, apenas um levantamento de informações das propriedades.

Segundo a Lei n.º 8.629, de 25 de fevereiro de 1993, artigo 4.º, inciso I, é considerado como imóvel rural, toda e qualquer área que tenha sua “destinação agrícola, pecuária, extrativa vegetal, florestal ou agroindustrial”.



1. Descrições dos imóveis rurais:

FAZENDA BOA ESPERANÇA

INSCRIÇÃO DE PRODUTOR RURAL:

CIC:

DATA DA VISITA: 14/12/2024

LOCAL: PARAGOMINAS/PA

ANFITRIÕES: ANDERSON LOPES

ÁREA TOTAL: 50 HECTARES DE AGRICULTURA.

LEVANTAMENTO:

- AREA DESCOBERTA, SEM PREPARO PARA SAFRA 2025.
- SOLO APTO A INICIAR PREPARO DE SOL.
- 50 HECTARES DISPONÍVEL PARA INICIAR O PREPARO DE SOLO E PLANTIO SAFRA 24/25.

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: AGRICULTURA DE GRÃOS.

COLABORADORES: nenhum.

FAZENDA BOA ESPERANÇA



Figura 01: Área apresentada 50 hectares que foram plantadas na safra 23/24 e não se iniciou o preparo para safra 24/25.

Responsável Técnico: Thiago Dias Chaves Haas – Zootecnista CRMV 152/ZP (99) 98162-4449 End.
Rua Afonso Pena nº 04 Bairro Alto bonito CEP: 65.911-462 Imperatriz- MA /
thiagodchaves@outlook.com





Figura 02: Placa de identificação na Fazenda Boa Esperança.

Considerações:

Na propriedade tem-se a intenção de plantio de toda a área disponível na safra de soja 24/25, porém ainda não recebeu os tratos culturais para início da safra.

THIAGO DIAS CHAVES HAAS
ZOOTECNISTA
CRMV – 152/ZP – MA

Documento assinado digitalmente
gov.br THIAGO DIAS CHAVES HAAS
Data: 30/12/2024 21:20:42-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico: Thiago Dias Chaves Haas – Zootecnista CRMV 152/ZP (99) 98162-4449 End.
Rua Afonso Pena nº 04 Bairro Alto bonito CEP: 65.911-462 Imperatriz- MA /
thiagodchaves@outlook.com

