



22/09/2025

Número: **0800076-33.2025.8.14.0039**

Classe: **PETIÇÃO CÍVEL**

Órgão julgador: **2ª Vara Cível e Empresarial de Paragominas**

Última distribuição : **07/01/2025**

Valor da causa: **R\$ 700.000.000,00**

Processo referência: **0806234-41.2024.8.14.0039**

Assuntos: **Administração judicial**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA - SOCIEDADE SIMPLES - EPP (REQUERENTE)	SISSI LIMA POTIGUAR (ADVOGADO) KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO (ADVOGADO)
VALDIR RIGO (REQUERIDO)	
RAFAEL BOGO (REQUERIDO)	
IRDB HOLDING AGRO LTDA (REQUERIDO)	
JARL AGROPECUARIA LTDA (REQUERIDO)	
ELM AGROPECUARIA LTDA (REQUERIDO)	
CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN (REQUERIDO)	
GILSON MARASCHIN (REQUERIDO)	
LEILA PIACENTINI MARASCHIN (REQUERIDO)	
GILBERTO MARASCHIN (REQUERIDO)	
JARL AGROPASTORIL LTDA (REQUERIDO)	
ELM AGRICOLA LTDA (REQUERIDO)	
PORTAL FAZENDAS LTDA (REQUERIDO)	
PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA (REQUERIDO)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
157269974	22/09/2025 11:23	Relatório Mensal de Atividades	Petição
157269977	22/09/2025 11:23	RELATÓRIO VISISTA AGOSTO_Rev SP	Documento de Comprovação

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL E
EMPRESARIAL DA COMARCA DE PARAGOMINAS/PA**

Processo: 0800076-33.2025.8.14.0039

Recuperação Judicial Grupo Portal Agro

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA, nomeada nos autos em epígrafe, vem à presença de Vossa Excelência, nos termos do artigo 22, II, alíneas “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005, vem, por seu representante legal que esta subscreve, apresentar o **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES**, referente ao mês de **julho de 2025**, **GRUPO PORTAL AGRO**. - **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** (“PORTAL AGRO”), **PORTAL FAZENDAS LTDA** (“PORTAL FAZENDAS”), **ELM AGRÍCOLA LTDA** (“ELM HOLDING”), **JARL AGROPASTORIL LTDA**, **GILBERTO MARASCHIN** (“GILBERTO”), **LEILA PIACENTINI MARASCHIN** (“LEILA”), **GILSON MARASCHIN** (“GILSON”), **CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN** (“CARMEM”), **RAFAEL BOGO** (“RAFAEL”), **VALDIR RIGO** (“VALDIR”), **ELM AGROPECUARIA LTDA**, **JARL AGROPECUARIA LTDA** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**.

Termos em que, pede deferimento.

Belém, 17 de setembro de 2025

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA

Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO

OAB/PA nº. 24.545

Antônio Barreto 130, Sala 309 
adm@potiguarelobato.adv.br 
(91) 3223-2441 
www.potiguarelobato.adv.br/ 
potiguarelobatoadv 



Sumário

SUMÁRIO EXECUTIVO	4
I. INTRODUÇÃO.....	6
I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO	7
I.2. EVENTOS RELEVANTES	10
II. DA ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA.....	12
II.1. PORTAL AGRO.....	12
II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	12
II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	22
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	24
II.1.3. FLUXO DE CAIXA	29
II.1.4. DOS COLABORADORES	29
II.2. PORTAL FAZENDAS	31
II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	31
II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS	33
II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	35
II.2.3. FLUXO DE CAIXA.....	36
II.2.4. DOS COLABORADORES.....	36
II.3. ELM AGRÍCOLA	37
II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	37
II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	38
II.3.3. DOS COLABORADORES.....	38
II.4. JARL AGROPASTORIL	39
II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	39
II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	40
II.4.3. DOS COLABORADORES.....	40
II.5. ELM AGROPECUÁRIA.....	41
II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	41
II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	42
II.5.3. DOS COLABORADORES.....	42
II.6. JARL AGROPECUÁRIA	43

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	43
II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	44
II.6.3. DOS COLABORADORES.....	44
II.7. IRDB HOLDING.....	45
II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL.....	45
II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	46
II.7.3. DOS COLABORADORES.....	46
II.8. PRODUTOR RURAL.....	47
II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL.....	47
II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP.....	49
III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL	51
IV. CRONOGRAMA PROCESSUAL.....	55
V. TERMO DE DILIGÊNCIA.....	56



SUMÁRIO EXECUTIVO

Por meio das informações dos demonstrativos contábeis do mês de **julho de 2025**, verificou-se normalidade na operação, além da situação patrimonial do **GRUPO ECONÔMICO PORTAL AGRO**, do qual permanece com elevado endividamento, constituído principalmente por obrigações financeiras e valores devidos aos fornecedores.

Dentre as empresas que constituem o Polo Recuperacional, é na **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que estão concentradas as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e *commodities*, bem como armazenagem de grãos.

Assim, constata-se que os custos operacionais vêm absorvendo significativa parcela das receitas auferidas, somados aos impactos das variações cambiais negativas, não restando margem residual suficiente para suportar as dívidas passadas, acrescidas aos gastos operacionais e financeiros incorridos, acarretando descasamento de fluxo de caixa, refletido no resultado contábil na ordem de R\$ 22,9 milhões (vinte e dois milhões e novecentos mil reais), em prejuízos, somados no exercício corrente, dos quais 75% estão concentrados no resultado financeiro, acrescidos da depreciação e amortização, o que contribuiu para o Patrimônio Líquido a descoberto a partir de julho de 2025, além de indicadores de liquidez e endividamento abaixo do cenário ideal.

Ademais, a **PORTAL FAZENDAS LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades. Assim, há o reconhecimento de receita de aluguel, responsável pelos resultados contábeis positivos auferidos nos últimos meses.

O livro caixa do mês de julho de 2025, dos **PRODUTORES RURAIS RAFAEL e VALDIR**, indica situação deficitária, e dos **PRODUTORES RURAIS GILSON, GILBERTO, CARMEM e LEILA**, situação superavitária no encerramento desse período.

As demais empresas que compõem o Polo Recuperacional, permanecem sem auferir receitas operacionais no mês de julho de 2025.

Acrescenta-se que conforme matéria divulgada pela “Conab”¹ em 14 de agosto de 2025, a Safra de grãos 2024/25 é estimada em 345,2 milhões de toneladas:

“Safra de grãos 2024/25 é estimada em 345,2 milhões de toneladas com recorde na produção de milho e soja. Resultado na atual temporada é 47,7 milhões de toneladas superior ao ciclo 2023/24 e se configura como o maior volume colhido na série histórica da Conab.”

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA
Administradora Judicial

KLERYSSONALFAIA DAMASCENO
OAB/PA nº. 24.545

MARCELA MACCHIO LITIER
CRC/SP 255622/O-0

<https://www.gov.br/conab/pt-br/assuntos/noticias/safra-de-graos-2024-25-e-estimada-em-345-2-milhoes-de-toneladas-com-recorde-na-producao-de-milho-e-soja>

Antônio Barreto 130, Sala 309 
adm@potiguarelobato.adv.br 
(91) 3223-2441 
www.potiguarelobato.adv.br/ 
potiguarelobatoadv 

I. INTRODUÇÃO

A história do **GRUPO PORTAL AGRO** iniciou-se muito antes da fundação da empresa **PORTAL AGRO** pelos Produtores Rurais **GILSON** e **GILBERTO** no ano de 2008 na cidade de Paragominas/PA, tendo eles aprendido o ofício com a família, no segmento Agro.

Atualmente, a **PORTAL AGRO** está presente com unidades físicas nos municípios de Paragominas/PA, Dom Eliseu/PA e Tailândia/PA, levando para essa região suas soluções de distribuição de insumos, beneficiamento e armazenagem e comercialização de grãos, transporte, logística e melhoramento de solo.

Por sua vez, os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** contam com um plantio de 6500 há entre terras próprias e de terceiros, sendo 730 hectares de áreas de plantio irrigado através de pivôs, possibilitando o plantio de 3 safras ao ano, com o cultivo de soja, milho, sorgo, feijão, gergelim, milheto, crotalária, açaí, cacau e grama esmeralda e, 437 hectares dedicado à pecuária, com confinamento na Fazenda Cataratas, utilizando do sistema de pastagem rotacionado e atuando em cria e recria na Fazenda Paraizo II.

Assim, por meio de todo o histórico de crescimento e desenvolvimento dos últimos 20 (vinte) anos foi possível o pleno progresso das atividades exercidas exclusivamente pela paixão de toda a família para com a agropecuária e, pela vontade dos Produtores Rurais, que em conjunto com a **PORTAL AGRO**, envidando esforços para o desenvolvimento de suas operações consolidou-se o grupo econômico denominado **GRUPO PORTAL AGRO**, sempre acreditando no potencial de suas atividades e no consequente crescimento inteligente e sustentável.

Contudo, relata as Recuperandas, que apesar do crescimento vertiginoso vivenciado pelo **GRUPO PORTAL AGRO** ao longo anos, advindo de grandes investimentos por parte dos Produtores Rurais e tomada de crédito com instituições financeiras, se consolidando como um destaque na agropecuária e agronegócio no estado do Pará, com cerca de 1.350 clientes e 450 colaboradores, sua atual situação econômico-financeira não se difere da situação enfrentada por outros grandes grupos do agronegócio espalhados pelo país.

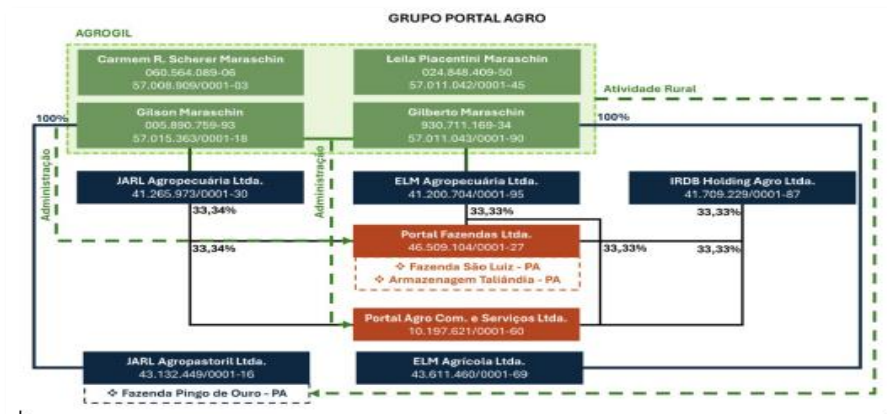
O princípio da crise econômico-financeira vivenciada pelo **GRUPO PORTAL AGRO** deu-se no **ano 2022 e se agravou no ano de 2023, devido à alta do preço dos insumos e posterior queda dos preços das commodities. Ou seja, o produtor rural teve um alto custo de plantio e não teve retorno na comercialização dos grãos.**

Ainda, a maioria massiva dos Produtores Rurais clientes da **PORTAL AGRO** deixaram de cumprir com suas obrigações perante a empresa e somente parte destes promoveu a renegociação de suas dívidas com a **Portal** que, por sua vez, possui em seu quadro societário produtores rurais que sentiram na pele a situação, colocando-se ao lado de seus clientes, oferecendo-lhes auxílio para suportar esse momento de grande dificuldade, fazendo de todo o possível para prorrogar os débitos advindos daquela safra.

Dessa maneira, mediante tal cenário de crise, a **PORTAL AGRO**, em conjunto com as demais Recuperandas, **se viu obrigada a contrair financiamentos junto a instituições financeiras**, na expectativa de obter ganhos de produtividade e escala para garantir o cumprimento de suas obrigações, sempre no objetivo de honrar seus compromissos.

Dessa forma, considerando que o **GRUPO PORTAL AGRO** não conseguiria arcar com as parcelas já vencidas de seu endividamento, muito menos com as vincendas, não restou outra opção, sendo solicitado o pedido de Recuperação Judicial em 05 de setembro de 2024, que teve deferimento em 20 de outubro de 2024.

I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO



As Recuperandas são sociedades empresárias e produtores rurais que compõem grupo econômico com controle compartilhado.

Recuperanda	Fantasia	CNPJ	Endereço
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	PORTAL AGRO	10.197.621/0001-60	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 02	10.197.621/0002-41	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 03	10.197.621/0003-22	Rodovia BR-222, S/N, KM 4,2, Bairro Zona Rural, CEP 68.633-000, Dom Eliseu- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 04	10.197.621/0004-03	Rodovia 222, S/N, KM 85, Bairro Industrial, CEP 68.638- 000, Rondon do Pará- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 05	10.197.621/0005-94	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 06	10.197.621/0006-75	Rodovia BR 010, Lote 17, Quadra 026, Residencial Park Martins, CEP: 65.930- 000, em Açaílandia/MA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 07	10.197.621/0007-56	Rodovia PA-256 – Fazenda São Luiz, na Área Rural de Paragominas/PA, CEP 68630-899
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 08	10.197.621/0008-37	Rodovia BR 010, KM 1655, S/N, Inocência Oliveira - CEP: 68625-295 em Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 09	10.197.621/0009- 18	Avenida Presidente Vargas, no 3726, Bairro Boa Vista - CEP: 68.632-000, localizado no município de Ulianópolis/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 10	10.197.621/0010-51	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL FAZENDAS LTDA	PORTAL FAZENDAS	46.509.104/0001-27	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
ELM AGRÍCOLA LTDA	ELM HOLDING	43.611.460/0001-69	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
JARL AGROPASTORIL LTDA	JARL HOLDING	43.132.449/0001-16	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
GILBERTO MARASCHIN	GILBERTO	57.011.043/0001-90	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
LEILA PIACENTINI MARASCHIN	LEILA	57.011.042/0001-45	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
GILSON MARASCHIN	GILSON	57.015.363/0001-18	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3, Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
CARMEM RAPHAELA SCHERER MARASCHIN	CARMEM	57.008.909/0001-03	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3, Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
ELM AGROPECUARIA LTDA		41.200.704/0001-95	Rua Manacá da Serra, nº 50 – Quadra 51, lote 01E – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-718
JARL AGROPECUARIA LTDA		41.265.973/0001-30	Avenida Deputado Fausto Fernandes, nº 30 – Lote 17, Quadra 18 – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-721
IRDB HOLDING AGRO LTDA		41.709.229/0001-87	Rua Visconde do Rio Branco, nº 2810 – Sala 01, Anexo Bemgaia Coworking – Centro, no município de Cascavel/PR, CEP 85.810-180



- Empresa operacional **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que concentra as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e commodities, bem como armazenagem de grãos e possui como sócias as empresas holdings **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;
- Empresa **PORTAL FAZENDAS LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, possuindo como sócias outras empresas holdings, quais sejam, **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;
- Empresa holding **ELM AGRÍCOLA LTDA** não operacional que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO**;
- Empresa holding **JARL AGROPASTORIL LTDA** não operacional que tem como único sócio o Produtor Rural **GILSON** e possui como patrimônio a Fazenda Pingo de Ouro onde o Condomínio Rural AGROGIL desenvolve suas atividades;
- Produtores Rurais **GILBERTO**, **LEILA**, **GILSON** e **CARMEM**, desenvolvendo suas atividades de forma conjunta no Condomínio Rural denominado **AGROGIL**, sendo os Produtores Rurais **Gilberto** e **Gilson** administradores da empresa **PORTAL AGRO**, empresa na qual possuem diversas operações com o denominado “aval cruzado” e imóveis de garantia das operações e sócios por meio das empresas **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** e **JARL AGROPECUÁRIA LTDA**, respectivamente.

PORTAL AGRO	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.668,00	25.166.668	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 100,00

PORTAL FAZENDAS	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.054,00	8.620.054	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 100,00

ELM AGRÍCOLA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00

JARL AGROPASTORIL	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00

ELM AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00

JARL AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 5.176.668,00	5.176.668	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 100,00

IRDB HOLDING AGRO	VALOR	COTAS	%
RAFAEL BOGO	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00

I.2. EVENTOS RELEVANTES

Não houve indicação de eventos relevantes por parte das Recuperandas, no mês de julho de 2025.

Ademais, acrescenta-se, que está Administração Judicial procedeu, no dia **5 de agosto de 2025**, visita *in loco* aos silos de Paragominas/PA e às fazendas, com o escopo de constatar o desenvolvimento da atividade econômica após a safra de soja 24/25, inclusive, no que se refere ao período da safrinha. Consistente este no plantio de outras culturas após a safra principal de soja, segundo informações repassadas pela recuperanda – anfitriões GILBERTO MARASCHIN e VALDIR RIGO.

Nesta diligência foram visitadas as seguintes unidades produtivas: 1) Fazenda Paraíso I; 2) Fazenda Paraíso II; 3) Fazenda Pingo de Ouro; 4) Fazenda Céu Azul (área arrendada); 5) Fazenda Bao (área arrendada); 6) Fazenda Inajá (área arrendada); 7) Fazenda Primo João; 8) Fazenda Vale da Benção; 9) Fazenda Boa Esperança; 10) Fazenda Ouro Verde; 11) Iguaçu; 12) Cataratas; 13) Bela Vista; 14) Chapada Verde; 15) Lagoa Bonita-Moleza.

Além disso, foram requisitadas às Recuperandas a apresentação de informações relacionadas à logística, sendo está mais uma atividade explorada por empresas do grupo econômico e cuja verificação é prejudicada diante da impossibilidade de verificar todos os veículos da frota em operação, em função de estarem dispersos no desempenho da atividade.

Desta forma, comunica esta Administração Judicial que **o Relatório de Visita Técnica**, encontra-se anexo a este Relatório Mensal de Atividades (**DOC 1**).

II. DA ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

As informações contábeis e financeiras apresentadas pela administração do **Grupo Econômico em Recuperação Judicial** subsidiaram as análises e observações constantes neste relatório, sem realização de qualquer trabalho de auditoria extensivo a estas análises, por esta Administradora Judicial.

Ainda, é importante destacar que as Recuperandas **são as responsáveis pelo fornecimento das informações relativas as suas atividades empresariais, das quais foram objeto de análise contempladas neste Relatório, inclusive sob penas do 171, da Lei 11.101/05.**

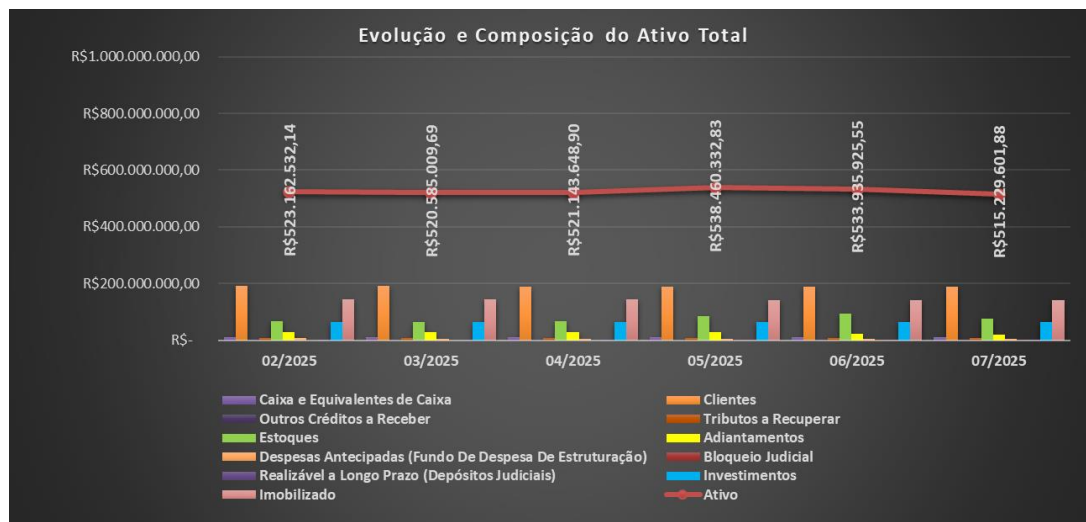
Os demonstrativos contábeis têm, de maneira geral, como objetivo fornecer informações sobre a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa. Dessa maneira, neste relatório, serão reportadas as informações extraídas dos documentos contábeis e financeiros relativos ao mês de julho de 2025, de forma comparativa ao período de fevereiro a junho de 2025.

II.1. PORTAL AGRO

II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 523.162.532,14	R\$ 520.585.009,69	R\$ 521.143.648,90	R\$ 538.460.332,83	R\$ 533.935.925,55	R\$ 515.229.601,88
Circulante	R\$ 140.458.973,95	R\$ 139.549.235,25	R\$ 141.943.965,09	R\$ 160.707.132,35	R\$ 149.700.394,86	R\$ 135.686.421,08
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 10.483.326,59	R\$ 10.254.017,35	R\$ 10.610.565,90	R\$ 9.865.551,13	R\$ 9.824.970,04	R\$ 11.102.586,24
Clientes	R\$ 32.822.159,53	R\$ 33.686.697,50	R\$ 34.209.234,25	R\$ 33.814.873,49	R\$ 26.220.104,21	R\$ 28.532.907,91
Outros Créditos a Receber	R\$ 1.451.668,22	R\$ 1.451.668,22	R\$ 1.451.668,22	R\$ 1.148.849,75	R\$ 1.156.949,75	R\$ 1.148.849,75
Tributos a Recuperar	R\$ 8.575.482,84	R\$ 8.642.352,79	R\$ 8.625.441,41	R\$ 8.382.444,60	R\$ 8.339.664,32	R\$ 8.326.862,19
Estoques	R\$ 66.731.313,66	R\$ 65.342.930,86	R\$ 66.933.223,71	R\$ 86.171.018,21	R\$ 92.621.118,93	R\$ 74.874.274,45
Adiantamentos	R\$ 17.724.635,75	R\$ 17.501.181,17	R\$ 17.443.444,24	R\$ 18.644.477,82	R\$ 8.857.670,26	R\$ 9.021.023,19
Despesas Antecipadas	R\$ 2.670.387,36	R\$ 2.670.387,36	R\$ 2.670.387,36	R\$ 2.670.384,36	R\$ 2.670.384,36	R\$ 2.670.384,36
Bloqueio Judicial	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.532,99	R\$ 9.532,99	R\$ 9.532,99
Não Circulante	R\$ 382.703.558,19	R\$ 381.035.774,44	R\$ 379.199.683,81	R\$ 377.753.200,48	R\$ 384.235.530,69	R\$ 379.543.180,80
Realizável a Longo Prazo	R\$ 173.206.270,37	R\$ 171.942.647,32	R\$ 170.956.802,22	R\$ 170.380.375,96	R\$ 177.811.103,16	R\$ 173.905.364,35
Investimentos	R\$ 64.266.874,95	R\$ 65.091.864,10	R\$ 65.092.796,62	R\$ 65.093.132,93	R\$ 65.093.515,28	R\$ 65.093.854,96
Imobilizado e Intangível	R\$ 145.230.412,87	R\$ 144.001.263,02	R\$ 143.150.084,97	R\$ 142.279.691,59	R\$ 141.330.912,25	R\$ 140.543.961,49

O **Ativo total** apresenta em julho de 2025, a importância de R\$ 515.229.601,88 (quinhentos e quinze milhões, duzentos e vinte e nove mil, seiscentos e um reais e oitenta e oito centavos) em **Bens e Direitos**, montante este 3,5% inferior ao escriturado em junho de 2025, distribuídos conforme ilustração gráfica abaixo:



Com valores escriturados no **Ativo Circulante** e **Ativo Não Circulante**, os valores a receber de **Cientes** somam a importância de R\$ 187.326.344,73 (cento e oitenta e sete milhões, trezentos e vinte e seis mil, trezentos e quarenta e quatro reais e setenta e três centavos) em julho de 2025, composto por:

Cientes	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Duplicatas A Receber	R\$ 16.909.488,46	R\$ 16.583.297,79	R\$ 17.123.698,52	R\$ 16.477.099,34	R\$ 10.342.436,35	R\$ 12.082.218,82
(-) Pécld - Perdas Estimadas De C	-R\$ 267.322,09	-R\$ 269.786,71	-R\$ 269.743,03	-R\$ 269.806,24	-R\$ 269.577,35	-R\$ 267.400,14
Duplicatas A Receber - Partes Rel	R\$ 7.760.685,85	R\$ 9.655.437,85	R\$ 9.931.606,66	R\$ 9.924.906,66	R\$ 9.762.914,06	R\$ 9.592.904,00
Variação Cambial Ativa - Cientes	R\$ 4.469.307,31	R\$ 3.742.748,57	R\$ 3.424.054,98	R\$ 3.657.673,73	R\$ 2.354.734,72	R\$ 3.054.250,57
(-) Variação Cambial Passiva - Cl	R\$ -	R\$ -	-R\$ 382,88	R\$ -	-R\$ 20.403,57	-R\$ 4.065,34
Arrendamento a Receber	R\$ 3.950.000,00	R\$ 3.975.000,00	R\$ 4.000.000,00	R\$ 4.025.000,00	R\$ 4.050.000,00	R\$ 4.075.000,00
Total Ativo Circulante	R\$ 32.822.159,53	R\$ 33.686.697,50	R\$ 34.209.234,25	R\$ 33.814.873,49	R\$ 26.220.104,21	R\$ 28.532.907,91
Duplicatas A Receber - Lp	R\$ 123.531.705,64	R\$ 123.532.966,30	R\$ 122.515.072,50	R\$ 123.374.427,05	R\$ 129.287.293,40	R\$ 126.158.753,47
Duplicatas A Receber- Partes Rel	R\$ 22.066.964,69	R\$ 22.066.964,69	R\$ 22.240.465,89	R\$ 22.074.673,29	R\$ 22.312.673,29	R\$ 22.484.683,35
Arrendamento A Receber Lp	R\$ 11.900.000,00	R\$ 11.550.000,00	R\$ 11.200.000,00	R\$ 10.850.000,00	R\$ 10.500.000,00	R\$ 10.150.000,00
Total Ativo Não Circulante	R\$ 157.498.670,33	R\$ 157.149.930,99	R\$ 155.955.538,39	R\$ 156.299.100,34	R\$ 162.099.966,69	R\$ 158.793.436,82
Total Ativo Circulante + Ativo Não Circulante	R\$ 190.320.829,86	R\$ 190.836.628,49	R\$ 190.164.772,64	R\$ 190.113.973,83	R\$ 188.320.070,90	R\$ 187.326.344,73

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.

- 36% do **Ativo total** de julho de 2025, se faz composto pelas contas que compõem os recebíveis de **Cientes**.

- Com relação aos valores escriturados no Ativo Não Circulante, os mesmos encontram-se na rubrica denominada **Realizável a Longo Prazo**.
- Ainda, identifica-se por meio da “*posição financeira do contas a receber*”, disponibilizado pela Recuperanda, a importância de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais), corroborando com a somatória das contas contábeis “*duplicatas a receber de curto e longo prazo*” e “*duplicatas a receber de partes relacionadas de curto e longo prazo*”, do mês de julho de 2025.

Descrição	07/2025
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 16.409.613,03
GILSON MARASCHIN	R\$ 10.921.143,34
ALEXSANDRO RAMALHO SILVA	R\$ 10.402.864,65
EDSON ALBERTINI	R\$ 10.264.990,61
VALERIO ALVES DE FARIAS	R\$ 8.115.151,68
ROSILAINE GUILHERME	R\$ 6.541.885,64
MAURICIO CAPANA	R\$ 6.356.925,43
MARIA DOS SANTOS DUTRA SOUZA	R\$ 4.825.241,74
RAFAEL BOGO	R\$ 4.750.920,58
JUNIOR HENRIQUE COSER	R\$ 4.184.866,05
Subtotal	R\$ 82.773.602,75
Demais recebíveis de clientes	R\$ 87.544.956,89
Total da posição do contas a receber	R\$ 170.318.559,64
Saldo contábil	R\$ 170.318.559,64
Variação imaterial identificada	R\$ -

(*) Dados extraídos da posição do contas a receber, data base de 07/2025.

- A importância de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais) demonstrou redução de 0,8% em relação ao mês de junho de 2025.
- Do montante de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais), R\$ 122 milhões (cento e vinte e dois milhões de reais) estão pendentes de recebimento de 2012 a 2024, o que indica a existência de valores improváveis de recebimento.

Rótulos de Linha	Soma de SALDO A RECEBER
* 2012	893.602,66
* 2014	187.204,88
* 2015	4.753.275,22
* 2017	383.632,30
* 2018	788.347,47
* 2020	2.832.973,44
* 2021	2.763.695,31
* 2022	760.730,24
* 2023	13.784.529,25
* 2024	94.867.960,86
* 2025	31.216.183,96
* 2026	11.745.069,50
* 2027	5.341.354,55
Total Geral	170.318.559,64

- No entanto, apenas R\$ 267 mil (duzentos e sessenta e sete mil reais) foi escriturado como “(-) *Peeld - Perdas Estimadas De C*”, conforme identifica-se nos demonstrativos contábeis do mês de julho de 2025.
- Acrescenta-se que em fevereiro de 2025, foram reconhecidos “*ARRENDAMENTO SILOS PORTAL AGRO AMAGG*”, conforme identifica-se no “*Livro Razão contábil*”, perfazendo em julho de 2025, a importância de R\$ 14.225.000 milhões (quatorze milhões, duzentos e vinte e cinco mil reais), decorrentes das parcelas de agosto de 2025 a dezembro de 2028.

Representando outros 27% do **Ativo**, o **Imobilizado e Intangível** apresenta a importância líquida de R\$ 140.543.961,49 (cento e quarenta milhões, quinhentos e quarenta e três mil, novecentos e sessenta e um reais e quarenta e nove centavos) em julho de 2025, composto por:

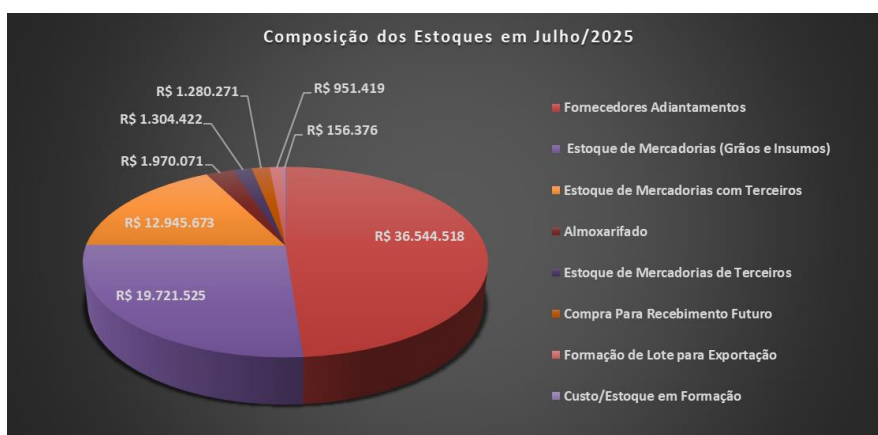
Imobilizado e Intangível	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Silos e Moegas	R\$ 44.966.149,15	R\$ 44.966.149,15	R\$ 44.966.149,15	R\$ 44.966.149,15	R\$ 47.981.064,64	R\$ 47.981.064,64
Veículos	R\$ 31.976.711,25	R\$ 31.976.711,25	R\$ 31.976.711,25	R\$ 31.976.711,25	R\$ 31.976.711,25	R\$ 32.171.711,25
Direitos de Uso a Realizar (Líquido)	R\$ 29.579.227,86	R\$ 29.286.364,22	R\$ 28.993.500,58	R\$ 28.700.636,94	R\$ 28.407.773,30	R\$ 28.114.909,66
Edificações	R\$ 18.265.690,86	R\$ 18.265.690,86	R\$ 18.265.690,86	R\$ 20.307.463,96	R\$ 22.506.138,40	R\$ 22.717.438,40
Imóveis Rurais	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00
Máquinas e Equipamentos	R\$ 8.642.545,78	R\$ 8.655.519,94	R\$ 8.655.519,94	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79
Fornecedores Imobilizado	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81
Licença de Uso de Software	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89
Equipamentos de Informática	R\$ 2.090.957,64	R\$ 2.090.957,64	R\$ 2.090.957,64	R\$ 2.090.957,64	R\$ 2.071.210,40	R\$ 2.071.210,40
Móveis e Utensílios	R\$ 1.086.917,88	R\$ 1.086.917,88	R\$ 1.086.917,88	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.090.558,65
Imobilizado em Andamento	R\$ 10.843.946,57	R\$ 10.464.947,58	R\$ 10.464.947,58	R\$ 6.374.905,39	R\$ 1.110.623,43	R\$ 823.462,86
Software em Andamento Implantação	R\$ 769.580,48	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90
Ferramentas	R\$ 139.622,20	R\$ 139.622,20	R\$ 139.622,20	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67
(-) Amortizações	-R\$ 1.016.628,49	-R\$ 1.057.357,81	-R\$ 1.098.087,13	-R\$ 1.138.816,45	-R\$ 1.179.545,80	-R\$ 1.220.275,12
(-) Depreciações	-R\$ 24.525.672,01	-R\$ 25.057.527,49	-R\$ 25.575.112,58	-R\$ 26.111.913,00	-R\$ 26.656.660,08	-R\$ 27.229.157,31
Total	R\$ 145.230.412,87	R\$ 144.001.263,02	R\$ 143.150.084,97	R\$ 142.279.691,59	R\$ 141.330.912,25	R\$ 140.543.961,49

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.



- As movimentações da rubrica no mês de julho de 2025 são decorrentes de transferências entre contas, aquisições de bens, além das depreciações e amortizações incorridas nesse período. Assim, observa-se que não houve venda de ativos no mês de julho de 2025.

Os **Estoques** correspondem em julho de 2025, a 15% do **Ativo total**, o equivalente a R\$ 74.874.274,45 (setenta e quatro milhões, oitocentos e setenta e quatro mil, duzentos e setenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos), composto por:



- Em abril de 2025 houve o reconhecimento do montante de R\$ 1.565.946,96 (um milhão, quinhentos e sessenta e cinco mil, novecentos e quarenta e seis reais e noventa e seis centavos) relativos a Mercadorias de Terceiros, referente ao armazenamento de grãos, passando a apresentar em julho de 2025, saldo de R\$ 1.304.421,68 (um milhão, trezentos e quatro mil, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta e oito centavos) cuja contrapartida está no Passivo Circulante, causando efeito nulo nas demonstrações contábeis. Ainda, ressalta-se, que o aumento considerável desta conta contábil, no mês de maio de 2025, bem como as demais variações subsequentes, estão de acordo com a sazonalidade da operação, sendo esta rubrica a principal responsável pela redução dos Ativos no mês de julho de 2025.

Em tendência crescente, os **Investimentos** apresentam em julho de 2025 a importância de R\$ 65.093.854,96 (sessenta e cinco milhões, noventa e três mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e noventa e seis centavos), distribuídos em Investimentos Financeiros, Propriedade para Investimento e Participações Societárias.

Os **Adiantamentos** no mês de julho de 2025 são formados principalmente pelas movimentações contábeis e financeiras das contas de antecipações financeiras advindas de “fornecedores” (alocado no Ativo Não Circulante, dentro da rubrica **Realizável a Longo Prazo**), “garantias de recebimento” e “empréstimos”, equivalendo a 96% do total da rubrica, representado pelo montante de R\$ 21.017.581,85 (vinte e um milhões, dezessete mil, quinhentos e oitenta e um reais e oitenta e cinco centavos), 1,05% inferior ao saldo apresentado em junho de 2025.

A rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa** soma importância de R\$ 11.102.586,24 (onze milhões, cento e dois mil, quinhentos e oitenta e seis reais e vinte e quatro centavos) em julho de 2025, onde observa-se que 66% do saldo da rubrica, refere-se a aplicação financeira junto ao Banco Luso, o equivalente a R\$ 7,3 milhões (sete milhões e trezentos mil reais), do qual não apresentou movimentação contábil durante o período analisado, bem como não houve a disponibilização do extrato bancário atualizado (informa a Recuperanda “*acesso bloqueado*”), visando o confronto do saldo apresentado.

- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a julho de 2025, verifica-se movimentações de entradas e saídas próximas a R\$ 45 milhões (quarenta e cinco milhões de reais) nesse período.

Caixa e Equivalente de Caixa	01/2025	Débito (+)	Crédito (-)	07/2025
Caixa	R\$ 8.212,46	R\$ 59.132,45	R\$ 51.692,69	R\$ 15.652,22
Banco conta Movimento	R\$ 2.597.906,29	R\$ 45.620.793,59	R\$ 44.578.037,59	R\$ 3.640.662,29
Aplicação Financeira	R\$ 7.979.771,95	R\$ 9.337,42	R\$ 542.837,64	R\$ 7.446.271,73
Total	R\$ 10.585.890,70	R\$ 45.689.263,46	R\$ 45.172.567,92	R\$ 11.102.586,24

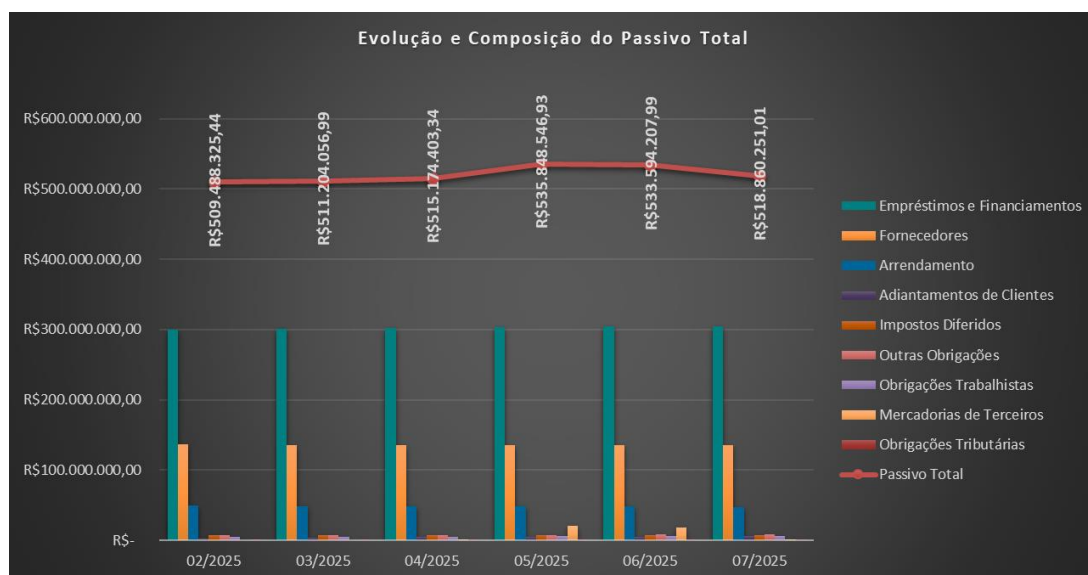
(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.

Os valores relativos aos **Tributos a Recuperar** apresentaram inexpressiva redução de 0,15% no mês de julho de 2025, totalizando R\$ 8.326.862,19 (oito milhões, trezentos e

vinte e seis mil, oitocentos e sessenta e dois reais e dezenove centavos), dos quais R\$ 3 milhões (três milhões de reais) referem-se a créditos de ICMS.

Balanco Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 523.162.532,14	R\$ 520.585.009,69	R\$ 521.143.648,90	R\$ 538.460.332,83	R\$ 533.935.925,55	R\$ 515.229.601,88
Circulante	R\$ 378.133.107,58	R\$ 380.030.318,43	R\$ 384.059.693,37	R\$ 404.905.088,08	R\$ 402.804.401,21	R\$ 388.893.079,94
Fornecedores	R\$ 136.315.447,69	R\$ 135.858.292,54	R\$ 135.569.997,31	R\$ 135.742.064,49	R\$ 134.919.088,01	R\$ 135.367.065,25
Obrigações Trabalhistas	R\$ 5.066.366,68	R\$ 5.241.067,49	R\$ 5.369.756,13	R\$ 5.552.321,65	R\$ 6.492.809,53	R\$ 6.539.893,57
Obrigações Tributárias	R\$ 782.575,25	R\$ 781.051,54	R\$ 660.117,05	R\$ 486.438,90	R\$ 288.902,25	R\$ 301.405,58
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 217.962.799,65	R\$ 219.109.939,77	R\$ 219.753.772,55	R\$ 220.916.310,48	R\$ 220.982.112,23	R\$ 221.637.722,16
Outras Obrigações	R\$ 7.253.063,77	R\$ 7.097.285,87	R\$ 7.483.968,50	R\$ 7.678.224,80	R\$ 7.978.350,75	R\$ 8.471.181,40
Mercadorias de Terceiros	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.565.946,96	R\$ 20.994.671,40	R\$ 18.220.825,23	R\$ 1.304.421,68
Adiantamentos de Clientes	R\$ 2.978.819,69	R\$ 3.962.628,42	R\$ 5.467.955,15	R\$ 5.136.619,16	R\$ 5.311.466,15	R\$ 6.445.958,98
Arrendamento	R\$ 7.774.034,85	R\$ 7.980.052,80	R\$ 8.188.179,72	R\$ 8.398.437,20	R\$ 8.610.847,06	R\$ 8.825.431,32
Não Circulante	R\$ 131.355.217,86	R\$ 131.173.738,56	R\$ 131.114.709,97	R\$ 130.943.458,85	R\$ 130.789.806,78	R\$ 129.967.171,07
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 81.808.308,31	R\$ 82.200.560,60	R\$ 82.596.843,67	R\$ 83.005.887,66	R\$ 83.423.381,71	R\$ 83.185.367,89
Obrigações Tributárias	R\$ 799.073,82	R\$ 781.702,65	R\$ 873.559,01	R\$ 853.863,85	R\$ 834.168,69	R\$ 814.473,53
Impostos Diferidos	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70
Arrendamento	R\$ 41.414.419,03	R\$ 40.858.058,61	R\$ 40.310.890,59	R\$ 39.750.290,64	R\$ 39.198.839,68	R\$ 38.633.912,95
Patrimônio Líquido	R\$ 13.674.206,70	R\$ 9.380.952,70	R\$ 5.969.245,56	R\$ 2.611.785,90	R\$ 341.717,56	R\$ 3.630.649,13
Capital Social	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00
Lucros e/ou Prejuízos Acumulados	-R\$ 73.309.353,93	-R\$ 78.092.568,95	-R\$ 82.385.822,95	-R\$ 85.797.530,09	-R\$ 89.154.989,75	-R\$ 91.425.058,09
Ajustes de Avaliação Patrimonial	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65
Resultado do Período	-R\$ 4.783.215,02	-R\$ 4.293.254,00	-R\$ 3.411.707,14	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, totaliza em julho de 2025, a importância de R\$ 518.860.251,01 (quinhentos e dezoito milhões, oitocentos e sessenta mil, duzentos e cinquenta e um reais e um centavo), dos quais 85% referem-se aos **Empréstimos e Financiamentos** e **Fornecedores**.



- Nota-se, em julho de 2025, redução de 2,76%, quando comparado com o mês imediatamente anterior, em razão principalmente da redução da rubrica **Mercadorias de Terceiros**.
- Com valores em contas do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, os **Empréstimos e Financiamentos** apresentam a importância de R\$ 304.823.090,05 (trezentos e quatro milhões, oitocentos e vinte e três mil, noventa reais e cinco centavos), em julho de 2025, 0,14% superior em relação ao mês de junho de 2025.
- A rubrica que aloca as obrigações com os **Fornecedores**, apresentou pequeno aumento de 0,33%, totalizando em julho de 2025, R\$ 135.367.065,25 (cento e trinta e cinco milhões, trezentos e sessenta e sete mil, sessenta e cinco reais e vinte e cinco centavos). Ademais, observa-se outros valores devidos a fornecedores que totalizam R\$ 8.471.181,40 (oito milhões, quatrocentos e setenta e um mil, cento e oitenta e um reais e quarenta centavos), alocados em **Outras Obrigações**, perfazendo o montante de R\$ 143.838.246,65 (cento e quarenta e três milhões, oitocentos e trinta e oito mil, duzentos e quarenta e seis reais e sessenta e cinco centavos), distribuídos da seguinte maneira:

Descrição	07/2025
BASF SA	R\$ 22.069.603,67
ICL AMERICA DO SUL S.A.	R\$ 20.535.124,45
FERTIPAR FERTILIZANTES DO MARANHÃO LTDA.	R\$ 14.528.104,20
ALBAUGH AGRO BRASIL LTDA.	R\$ 7.164.214,12
PAGRO AGROINDUSTRIAL LTDA	R\$ 5.112.000,00
NORTOX SA	R\$ 5.040.313,56
TECNOMYL BRASIL DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS AGRICOLAS LTDA	R\$ 3.776.375,71
J & V AGRONEGÓCIOS	R\$ 3.585.328,00
TARCIZO COSTA BURIN JUNIOR	R\$ 3.365.636,85
MINERAX - MINERAÇÃO XAMBIOA LTDA	R\$ 3.169.889,44
Subtotal	R\$ 88.346.590,00
Demais obrigações com fornecedores	R\$ 52.466.655,37
Montante conforme posição financeira disponibilizada	R\$ 140.813.245,37
Varição Cambial escriturada	R\$ 3.025.001,28
Total	R\$ 143.838.246,65
Somatória contábil	R\$ 143.838.246,65

(*) Dados extraídos da posição financeira e balancete de verificação, data base de 07/2025.

Alocado em conta do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, o **Arrendamento** passou a apresentar saldo de R\$ 47.459.344,27 (quarenta e sete milhões, quatrocentos e cinquenta e nove mil, trezentos e quarenta e quatro reais e vinte e sete centavos)

em julho de 2025, composto por obrigações com **PORTAL FAZENDAS**² e **AMAGGI**³ - direitos de uso e obrigação de cessão - sendo este último, reconhecidos durante o mês de fevereiro de 2025.

Demonstrando constante movimentação, os **Adiantamentos de Clientes** representam em julho de 2025, 1% do **Passivo total**, o equivalente a R\$ 6.445.958,98 (seis milhões, quatrocentos e quarenta e cinco mil, novecentos e cinquenta e oito reais e noventa e oito centavos), dos quais 42% referem-se a antecipações das empresas: FRIBON TRANSPORTES LTDA, JCL JANDOTTI TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA, CJ INTERNATIONAL ASIA PTE. LTD. e VIDAL LOGISTICA E TRANSPORTE S.A.

Os **Impostos Diferidos** permaneceram com saldo de R\$ 7.333.416,70 (sete milhões, trezentos e trinta e três mil, quatrocentos e dezesseis reais e setenta centavos), em julho de 2025. Ademais, existem outros R\$ 1.115.879,11 (um milhão, cento e quinze mil, oitocentos e setenta e nove reais e onze centavos) em **Obrigações Tributárias**, em julho de 2025, 0,64% inferior ao saldo escriturado no mês anterior, composto por:

Passivo Fiscal	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	Varição	07/2025
Imposto De Renda Diferido	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	-	R\$ 5.392.218,16
Contribuicao Social Diferido	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	-	R\$ 1.941.198,54
Pcl Divida Ativa Da União Pgfñ-Si	R\$ 519.813,81	R\$ 510.851,53	R\$ 501.889,23	R\$ 492.926,93	R\$ 483.964,63	-R\$ 8.962,30	R\$ 475.002,33
Pcl Do Simples Nacional Rfb 02110	R\$ 487.714,46	R\$ 479.305,59	R\$ 470.896,72	R\$ 462.487,85	R\$ 454.078,98	-R\$ 8.408,87	R\$ 445.670,11
Pcl Pgfñ-Sispar:012411409	R\$ -	R\$ -	R\$ 137.115,95	R\$ 134.791,96	R\$ 132.467,97	-R\$ 2.323,99	R\$ 130.143,98
Irrf Sobre Folha De Pagamento	R\$ 30.678,37	R\$ 46.290,88	R\$ 24.274,90	R\$ 26.672,42	R\$ 33.008,16	R\$ 1.247,30	R\$ 34.255,46
Csrf A Recolher	R\$ 95.555,22	R\$ 90.003,45	R\$ 4.703,36	R\$ 4.547,24	R\$ 4.595,40	R\$ 11.759,54	R\$ 16.354,94
Icms Diferencial De Alíquotas A R	R\$ 1.019,69	R\$ 317,29	R\$ 257,09	R\$ 1.956,62	R\$ 1.301,92	R\$ 3.975,43	R\$ 5.277,35
Irrf A Recolher	R\$ 55.847,29	R\$ 56.515,62	R\$ 1.370,11	R\$ 1.427,92	R\$ 1.327,02	R\$ 3.801,66	R\$ 5.128,68
Iss Retido A Recolher	R\$ 11.575,02	R\$ 1.320,51	R\$ 1.785,30	R\$ 4.373,63	R\$ 1.102,55	R\$ 1.514,28	R\$ 2.616,83
Icms A Recolher	R\$ 7.820,05	R\$ 7.260,76	R\$ 15.006,14	R\$ 1.212,09	R\$ 9.999,52	R\$ 8.784,45	R\$ 1.215,07
Iss A Recolher	R\$ 6.625,58	R\$ 5.888,98	R\$ 10.277,68	R\$ 7.906,45	R\$ 1.224,79	R\$ 1.010,43	R\$ 214,36
Funrural A Recolher	R\$ 364.999,58	R\$ 364.999,58	R\$ 364.999,58	R\$ 201.999,64	R\$ -	-	R\$ -
Inss Retido A Recolher	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.100,00	R\$ -	R\$ -	-	R\$ -
Total	R\$ 8.915.065,77	R\$ 8.896.170,89	R\$ 8.867.092,76	R\$ 8.673.719,45	R\$ 8.456.487,64	-R\$ 7.191,83	R\$ 8.449.295,81

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.

² O Contrato de Comodato com início em 08/12/20218 e término em 31/12/2028, firmado em 08/12/2018. Por meio desse Contrato, a COMODANTE (Gisele Maraschin) empresta ao COMODATÁRIO (Gilson Maraschin) o imóvel denominado FAZENDA OURO VERDE).

³ O Contrato tem validade de 36 (trinta e seis) meses, com início em 01/02/2025 e término em 31/01/2028, firmado em 10/02/2025. Por meio desse Contrato, a ARRENDANTE (PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, representadas por Leila Piantentini Maraschin em conjunto com Carmem Raphaella Scherer Maraschin e PORTAL FAZENDAS LTDA, representada por Gilson Maraschin), na qualidade de possuidora e proprietária da “UNIDADE PORTAL FAZENDA” e “UNIDADE ASA BRANCA”, doravante denominadas “UNIDADES DE ARMAZENAMENTO”, arrenda à ARRENDATÁRIA (AMAGGI EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA) as “UNIDADES DE ARMAZENAMENTO”, juntamente com todas as suas benfeitorias.



- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a julho de 2025, verifica-se movimentações que indicam a ocorrência de pagamentos de natureza tributária, bem como foram apresentados diversos comprovantes de pagamentos efetuados em agosto de 2025, referentes a impostos federais, estaduais e municipais. Ainda, foi disponibilizado relatório da situação fiscal, emitido em 19 de agosto de 2025, do qual indica a existência de débitos registrados no Sistema Integrado de Informações Econômico-Fiscais (SIEF), relativos a CP patronal e de terceiros, vencidos entre janeiro e julho de 2025. Ademais, na consulta de débitos, em 21 de agosto de 2025, por meio da SEFA – PA, também disponibilizado pela Recuperanda, identifica-se valores devidos, desde 2024, relativos ao ICMS, na ordem de R\$ 7,5 milhões (sete milhões e quinhentos mil reais) que se encontram em fase de discussão e defesa administrativa por parte da Portal Agro, por se tratar de autuações relacionadas a operações de exportação de grãos. Acrescenta-se que os referidos valores foram classificados como obrigações possíveis, não exigindo, portanto, registro contábil neste momento, em atendimento ao CPC 25 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, os passivos contingentes.

As **Obrigações Trabalhistas** equivalem a 1,26% do **Passivo total** constituído até julho de 2025, na importância de R\$ 6.539.893,57 (seis milhões, quinhentos e trinta e nove mil, oitocentos e noventa e três reais e cinquenta e sete centavos), a maior em 0,73% em relação ao montante escriturado no mês anterior, em razão principalmente do aumento dos valores devidos ao “INSS”. A rubrica é composta por:

Obrigações Trabalhistas	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	Varição	07/2025
Inss A Recolher	R\$ 2.237.097,79	R\$ 2.457.070,15	R\$ 2.518.766,80	R\$ 2.730.855,95	R\$ 2.957.750,19	R\$ 62.506,57	R\$ 3.020.256,76
Rescisao A Pagar	R\$ 1.567.431,13	R\$ 1.562.343,78	R\$ 1.588.269,95	R\$ 1.579.064,57	R\$ 1.599.723,24	R\$ 43.819,24	R\$ 1.555.904,00
Fgts A Recolher	R\$ 85.583,65	R\$ 51.871,92	R\$ 51.219,61	R\$ 50.392,04	R\$ 737.331,44	R\$ 19.880,33	R\$ 757.211,77
Provisão Para Férias	R\$ 482.847,08	R\$ 450.725,16	R\$ 474.708,93	R\$ 441.235,06	R\$ 425.389,88	R\$ 625,86	R\$ 426.015,74
13º Salário a Pagar	R\$ 330.928,35	R\$ 330.928,35	R\$ 330.928,35	R\$ 330.928,35	R\$ 330.928,35	R\$ 1.744,07	R\$ 329.184,28
Salários a Pagar	R\$ 251.262,29	R\$ 255.288,58	R\$ 246.321,51	R\$ 242.871,66	R\$ 248.693,03	R\$ 8.204,38	R\$ 240.488,65
Provisão de 13º Salário	R\$ 56.726,17	R\$ 78.308,54	R\$ 105.009,97	R\$ 122.443,02	R\$ 138.462,40	R\$ 17.140,67	R\$ 155.603,07
Processos Trabalhistas	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ -	R\$ 49.000,00
Pró-Labore A Pagar	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ -	R\$ 5.026,72
Pensao Alimenticia A Pagar	R\$ 463,50	R\$ 504,29	R\$ 504,29	R\$ 504,28	R\$ 504,28	R\$ 698,30	R\$ 1.202,58
Total	R\$ 5.066.366,68	R\$ 5.241.067,49	R\$ 5.369.756,13	R\$ 5.552.321,65	R\$ 6.492.809,53	R\$ 47.084,04	R\$ 6.539.893,57

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.

- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a julho de 2025, verifica-se movimentações que indicam a ocorrência de pagamentos de natureza trabalhista.

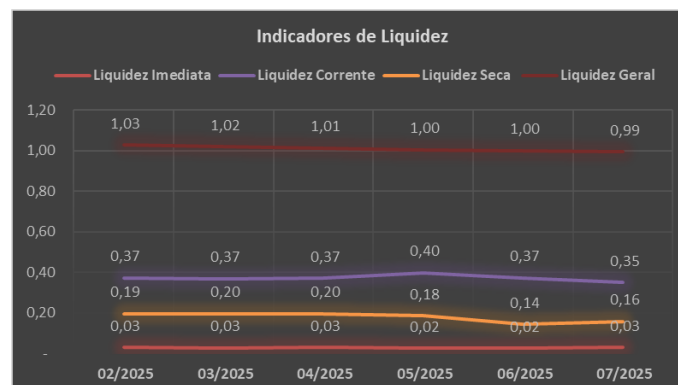


O **Patrimônio Líquido** permaneceu em propensão decrescente, em decorrência dos resultados negativos escriturados, detendo em julho de 2025, saldo a **descoberto** de R\$ 3.630.649,13 (três milhões, seiscentos e trinta mil, seiscentos e quarenta e nove reais e treze centavos), segregados em:

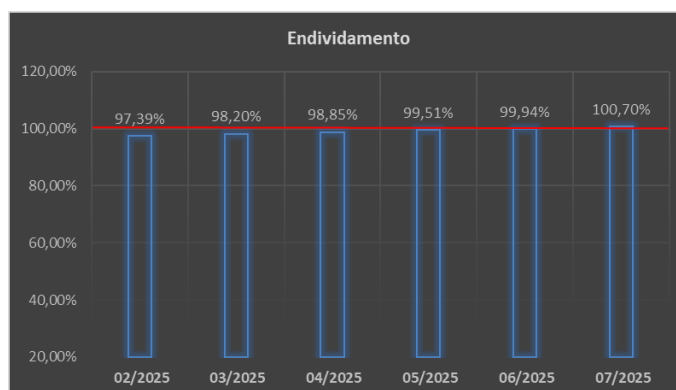
- **Capital Social** de R\$ 75,5 milhões (setenta e cinco milhões e quinhentos mil reais).
- **Ajustes de Avaliação Patrimonial** de R\$ 16,3 milhões (dezesseis milhões e trezentos mil reais).
- **Lucros e/ou Prejuízos Acumulados** de exercícios anteriores até junho de 2025, R\$ 91 milhões (noventa e um milhões de reais) em prejuízos.
- **Resultado do Período** na importância deficitária de R\$ 3.972.366,69 (três milhões, novecentos e setenta e dois mil, trezentos e sessenta e seis reais e sessenta e nove centavos), apurado no mês de julho de 2025.

II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no mês de julho de 2025, **cenário abaixo do ideal**.
 - O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.
 - O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
 - O **índice de liquidez seca** é similar a liquidez corrente, no entanto não se utiliza dos saldos de Estoques para fazer frente as dívidas.
 - O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda

manteve o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, até junho de 2025, onde em constante crescimento nos últimos meses, demonstra em julho de 2025, que suas dívidas não são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata.

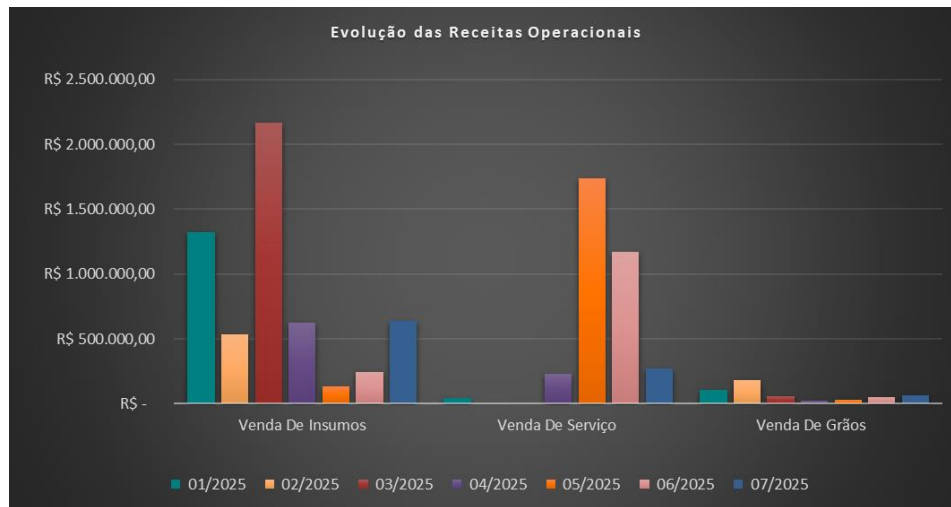
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	Acumulado 2025
Receita Operacional	R\$ 337.293,21	R\$ 1.516.715,69	R\$ 567.157,97	R\$ 2.142.079,14	R\$ 137.286,45	R\$ 1.706.912,71	R\$ 5.615.389,77
Venda de Insumos	R\$ 155.360,91	R\$ 1.459.686,74	R\$ 311.396,31	R\$ 375.999,45	R\$ 1.079.026,34	R\$ 1.371.714,53	R\$ 1.647.824,93
Prestação de Serviços	R\$ -	R\$ -	R\$ 232.315,16	R\$ 1.736.764,71	R\$ 1.168.099,33	R\$ 270.166,80	R\$ 3.452.842,35
Venda de Grãos	R\$ 181.932,30	R\$ 57.028,95	R\$ 23.446,50	R\$ 29.314,98	R\$ 48.213,46	R\$ 65.031,38	R\$ 514.722,49
Deduções	-R\$ 61.695,97	-R\$ 153.778,40	-R\$ 67.100,74	-R\$ 209.236,22	-R\$ 182.957,66	-R\$ 79.537,91	-R\$ 759.103,48
Receita Líquida	R\$ 275.597,24	R\$ 1.362.937,29	R\$ 500.057,23	R\$ 1.932.842,92	-R\$ 45.671,21	R\$ 1.627.374,80	R\$ 4.856.286,29
Custos	-R\$ 879.026,84	-R\$ 381.364,30	-R\$ 1.111.570,82	-R\$ 689.319,86	-R\$ 1.365.483,39	-R\$ 834.858,35	-R\$ 34.215,77
Lucro Bruto	-R\$ 603.429,60	R\$ 981.572,99	R\$ 1.611.628,05	R\$ 1.243.523,06	R\$ 1.319.812,18	R\$ 792.516,45	R\$ 4.822.070,52
Receitas e/ou Despesas Operacionais	-R\$ 1.877.272,16	-R\$ 3.192.574,42	-R\$ 3.580.068,36	-R\$ 2.855.700,83	-R\$ 2.801.384,67	-R\$ 3.859.322,81	-R\$ 16.611.949,58
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 3.498.665,33	-R\$ 2.814.465,05	-R\$ 2.976.523,59	-R\$ 3.206.101,46	-R\$ 3.164.721,13	-R\$ 3.602.059,97	-R\$ 21.068.891,60
Outras Receitas/Despesas Operacionais	R\$ 1.621.393,17	R\$ 378.109,37	-R\$ 603.544,77	R\$ 350.400,63	R\$ 363.336,46	-R\$ 257.262,84	R\$ 4.456.942,02
Resultado Operacional	-R\$ 2.480.701,76	-R\$ 2.211.001,43	-R\$ 1.968.440,31	-R\$ 1.612.177,77	-R\$ 1.481.572,49	-R\$ 3.066.806,36	-R\$ 11.789.879,06
Resultado Financeiro	-R\$ 2.302.513,26	-R\$ 2.082.252,57	-R\$ 1.443.266,83	-R\$ 1.745.281,89	-R\$ 788.495,85	-R\$ 905.560,33	-R\$ 11.097.244,66
Receitas Financeiras	R\$ 104.685,14	R\$ 74.953,41	R\$ 29.150,10	R\$ 76.244,78	R\$ 65.416,20	R\$ 119.982,66	R\$ 748.126,79
Despesas Financeiras	-R\$ 2.407.198,40	-R\$ 2.157.205,98	-R\$ 1.472.416,93	-R\$ 1.821.526,67	-R\$ 853.912,05	-R\$ 1.025.542,99	-R\$ 11.845.371,45
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 4.783.215,02	-R\$ 4.293.254,00	-R\$ 3.411.707,14	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69	-R\$ 22.887.123,72
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	-R\$ 4.783.215,02	-R\$ 4.293.254,00	-R\$ 3.411.707,14	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69	-R\$ 22.887.123,72

As **Receitas** são formadas pelas vendas de insumos e grãos, além das advindas da prestação de serviços. Ainda, dentro da conta contábil “*vendas de insumos*” existem os registros das variações cambiais, fator do montante negativo apurado na movimentação do mês de janeiro e junho de 2025. Abaixo segue quadro com os valores que formam a **Receita Operacional**, na importância de R\$ 5.615.389,77 (cinco milhões, seiscentos e quinze mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e sete centavos), somados de janeiro a julho de 2025:

Receita Operacional	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	Acumulado
Venda De Insumos	R\$ 1.321.730,36	R\$ 537.508,66	R\$ 2.167.666,40	R\$ 623.054,32	R\$ 132.368,44	R\$ 244.316,24	R\$ 636.700,37	R\$ 5.663.344,79
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Nao Liqui	-R\$ 2.269.037,03	-R\$ 382.147,75	-R\$ 728.623,87	-R\$ 319.076,47	-R\$ 234.001,63	-R\$ 1.323.342,58	-R\$ 715.854,08	-R\$ 4.072.371,99
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Liqui	R\$ -	R\$ -	R\$ 20.644,21	R\$ 7.418,46	R\$ 9.629,38	R\$ -	R\$ 19.160,08	R\$ 56.852,13
Venda De Serviço	R\$ 45.496,35	R\$ -	R\$ -	R\$ 232.315,16	R\$ 1.736.764,71	R\$ 1.168.099,33	R\$ 270.166,80	R\$ 3.452.842,35
Venda De Grãos	R\$ 109.754,92	R\$ 181.932,30	R\$ 57.028,95	R\$ 23.446,50	R\$ 29.314,98	R\$ 48.213,46	R\$ 65.031,38	R\$ 514.722,49
Total	-R\$ 792.055,40	R\$ 337.293,21	R\$ 1.516.715,69	R\$ 567.157,97	R\$ 2.142.079,14	R\$ 137.286,45	R\$ 1.706.912,71	R\$ 5.615.389,77

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.



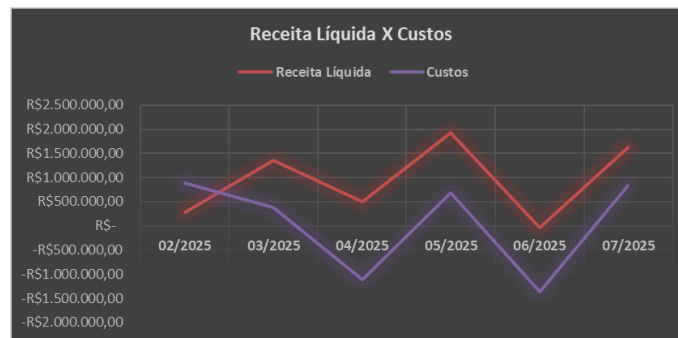
- Ainda, cabe mencionar que as receitas sofrem com a sazonalidade advinda da operação.

As **Deduções** contemplam os Impostos incididos sobre as vendas, somando R\$ 632.103,48 (seiscentos e trinta e dois mil, cento e três reais e quarenta e oito centavos) e Devoluções de R\$ 127 mil (cento e vinte e sete mil reais), **resultando na Receita Líquida** de R\$ 4.856.286,29 (quatro milhões, oitocentos e cinquenta e seis mil, duzentos e oitenta e seis reais e vinte e nove centavos).

Os **Custos** reconhecidos de janeiro a julho de 2025, somaram R\$ 34.215,77 (trinta e quatro mil, duzentos e quinze reais e setenta e sete centavos), onde as variações dos saldos mensais se dão principalmente pelos efeitos das variações cambiais, conforme abaixo ilustrado:

Custos	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	Acumulado
Custos Das Mercadorias Vendidas	-R\$ 1.067.847,63	-R\$ 817.891,38	-R\$ 2.507.895,25	R\$ 392.224,73	-R\$ 517.312,68	-R\$ 123.096,85	-R\$ 327.671,66	-R\$ 4.969.490,72
V.C.A. - Fornecedores - Op. Não L	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.291,11	-R\$ 3.291,11	R\$ 7.493,48	-R\$ 7.493,48	R\$ -
V.C.P. - Fornecedores - Op. Não L	R\$ 1.262.643,27	-R\$ 61.135,46	R\$ 372.869,68	R\$ 284.724,12	-R\$ 168.716,07	R\$ 873.732,45	-R\$ 499.693,21	R\$ 2.064.424,78
V.C.P. - Fornecedores - Op. Líqui	-R\$ 54.338,73	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ -	-R\$ 54.338,73
Sobras Operacionais	R\$ 132.842,46	R\$ -	R\$ 1.753.661,27	R\$ 431.330,86	R\$ -	R\$ 607.354,31	R\$ -	R\$ 2.925.188,90
Total	R\$ 273.299,37	-R\$ 879.026,84	-R\$ 381.364,30	R\$ 1.111.570,82	-R\$ 689.319,86	R\$ 1.365.483,39	-R\$ 834.858,35	-R\$ 34.215,77

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 07/2025.

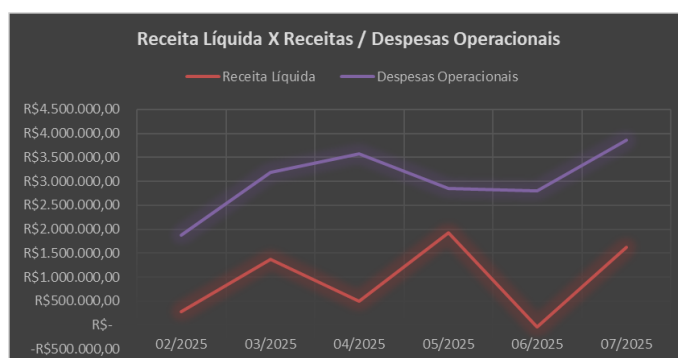


- De maneira geral, nota-se que os **Custos** apresentaram similaridade na tendência da **Receita Líquida** em todo o período analisado.

As **Receitas e/ou Despesas Operacionais**, somaram a importância de R\$ 16.611.949,58 (dezesesseis milhões, seiscentos e onze mil, novecentos e quarenta e nove reais e cinquenta e oito centavos), de janeiro a julho de 2025, composto por:

Receitas e/ou Despesas Operacionais	Acumulado de 01 a 07/2025
DESPESAS COM PESSOAL	-R\$ 4.073.957,34
MATERIAL PARA USO E CONSUMO	-R\$ 186.249,88
VIAGENS E ESTADIAS	-R\$ 319.981,52
VEÍCULOS/MÁQUINAS/IMPLEMENTOS	-R\$ 4.939.877,77
TI - COMUNICACAO	-R\$ 551.870,76
UTILIDADES	-R\$ 692.524,20
MANUTENCOES E REPAROS	-R\$ 374.896,12
IMPOSTOS/TAXAS/LICENCAS/ALVARAS PA	-R\$ 114.700,56
DESPESAS COM CARTORIO	-R\$ 49.082,83
CUSTOS COM IMPOSTOS E TRIBUTOS	-R\$ 4.642,85
PROCESSOS JURIDICOS	-R\$ 98.302,15
MARKETING E ENDOMARKETING	-R\$ 1.899,05
DESPESAS GERAIS	R\$ 108.578,85
SAUDE E SEGURANCA	-R\$ 28.964,95
SERVICOS E CONSULTORIAS	-R\$ 3.753.383,94
DEPRECIACAO E AMORTIZACAO	-R\$ 5.987.136,53
DESPESAS INDEDUTIVEIS	-R\$ 177.227,37
ALIENACAO DE IMOBILIZADO	R\$ 8.100,00
CUSTO DE IMOBILIZADO	-R\$ 374.651,17
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 2.591.652,00
REEMBOLSO/ AJUDA DE CUSTO	R\$ 983,73
SOBRAS OPERACIONAIS	R\$ 90.319,84
(-) V.C.P INSTRU. FINAN. NAO LIQU	-R\$ 70.580,16
V.C.A INSTRU. FINAN. NÃO LIQUIDAD	R\$ 267.644,32
RENDIMENTO DE RECEBIVEIS DO AGRON	R\$ 5.059.205,62
PERDAS ESTOQUES	-R\$ 2.938.504,79
Total	-R\$ 16.611.949,58

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 07/2025.



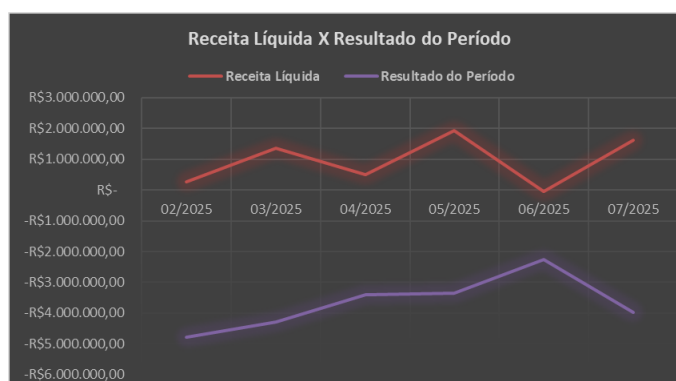
- Observa-se, nos últimos seis meses, que as **Receitas e/ou Despesas Operacionais** se fizeram superiores a **Receita Líquida**.

O **Resultado Financeiro**, somados de janeiro a julho de 2025, totalizou montante deficitário de R\$ 11.097.244,66 (onze milhões, noventa e sete mil, duzentos e quarenta e



quatro reais e sessenta e seis centavos), sendo grande parte do saldo contábil relativos aos **juros** sobre as obrigações, principalmente daquelas advindas dos Empréstimos e Financiamentos.

Dessa maneira, a Recuperanda apurou **Prejuízo** contábil na importância de R\$ 22.887.123,72 (vinte e dois milhões, oitocentos e oitenta e sete mil, cento e vinte e três reais e setenta e dois centavos), somados de janeiro a julho de 2025, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.



- Nota-se, que a tendência do **Resultado** auferido não demonstra similaridade com a **Receita Líquida** em todo período, impactados pelo custo incorrido, além do resultado operacional e financeiro.

Ainda, cabe mencionar que ao excluir os efeitos da depreciação e amortização, uma vez que não causam a saída imediata de recursos financeiros, além do resultado financeiro, a Recuperanda passa a apresentar a importância próxima a R\$ 5,8 milhões (cinco milhões e oitocentos mil reais), em prejuízos operacionais.

Demonstração do Resultado do Exercício	Acumulado 2025
Resultado do Período	-R\$ 22.887.123,72
Resultado Financeiro	R\$ 11.097.244,66
Depreciação e Amortização	R\$ 5.987.136,53
Resultado Operacional do Exercício	-R\$ 5.802.742,53
Variação Cambial (ativa e passiva)	R\$ 2.005.433,81
Resultado Operacional do Exercício	-R\$ 3.797.308,72

- Ademais, observa-se que outros 8% do resultado apurado no exercício corrente, até julho, referem-se as variações cambiais.

II.1.3. FLUXO DE CAIXA

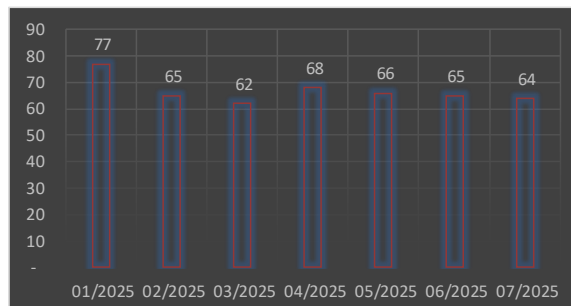
Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Realizado**, de forma diária, contemplando o saldo inicial, entradas, saídas e saldo final, cujo cenário indicado em 31 de julho de 2025, foi positivo.

Fluxo de Caixa Diário			
31/07/2025			
SALDO INICIAL	ENTRADAS	SAÍDAS	SALDO FINAL
R\$ 1.581.825,13	R\$ 330.450,19	R\$ 206.319,12	R\$ 1.705.956,20

II.1.4. DOS COLABORADORES

A **PORTAL AGRO** apresentou *(i)* FGTS mensal (relatório de detalhamento para geração de guia do FGTS); e, *(ii)* relatório de provisão de férias e 13º salário. Assim, com base nas informações disponibilizadas, foi elaborado o quadro ilustrativo abaixo, a fim de demonstrar e quantificar a movimentação do quadro de colaboradores, relativo ao exercício de 2025, até julho.

PORTAL AGRO	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Matriz - 10.197.621/0001-60	17	13	13	13	16	14	14
Filial 2 - 10.197.621/0002-41	14	12	13	15	13	12	11
Filial 3 - 10.197.621/0003-22	4	1	1	1	-	-	-
Filial 6 - 10.197.621/0006-75	1	1	1	1	-	-	-
Filial 8 - 10.197.621/0008-37	33	36	34	37	37	39	39
Filial 10 - 10.197.621/0010-51	8	2	-	1	-	-	-
Total (SEFIP)	77	65	62	68	66	65	64



II.2. PORTAL FAZENDAS

II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Inicialmente, se faz importante mencionar que o saldo de junho de 2025, segue reapresentado em razão de ajustes tempestivos efetuados pela Recuperanda em momento posterior a análise reportada em Relatório anterior.

- Assim, o **Ativo total** passou a apresentar saldo de R\$ 32.938.801,64 (trinta e dois milhões, novecentos e trinta e oito mil, oitocentos e um reais e sessenta e quatro centavos), decorrente da redução das depreciações, refletindo no montante de R\$ 14.862.147,82 (quatorze milhões, oitocentos e sessenta e dois mil, cento e quarenta e sete reais e oitenta e dois centavos) em **Imobilizado líquido**. A contrapartida contribuiu para o aumento do Resultado apurado nesse período, que passou a totalizar R\$ 314.124,39 (trezentos e quatorze mil, cento e vinte e quatro reais e trinta e nove centavos) em **lucros**.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 31.434.895,79	R\$ 31.802.546,50	R\$ 32.168.800,87	R\$ 32.735.887,28	R\$ 32.938.801,64	R\$ 33.262.998,89
Circulante	R\$ 7.867.194,73	R\$ 8.372.293,71	R\$ 8.875.996,35	R\$ 9.380.531,03	R\$ 9.920.893,66	R\$ 10.382.539,18
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 22.753,92	R\$ 17.531,45	R\$ 11.104,09	R\$ 5.634,98	R\$ 185.567,97	R\$ 75.495,32
Contas a Receber	R\$ 3.338.000,00	R\$ 3.848.000,00	R\$ 4.358.000,00	R\$ 4.868.000,00	R\$ 5.378.000,00	R\$ 5.888.000,00
Impostos a Recuperar	R\$ 4.461,27	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.464,88	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09
Adiantamentos	R\$ 4.501.979,54	R\$ 4.502.301,17	R\$ 4.502.431,17	R\$ 4.502.431,17	R\$ 4.352.864,60	R\$ 4.414.582,77
Não Circulante	R\$ 23.567.701,06	R\$ 23.430.252,79	R\$ 23.292.804,52	R\$ 23.355.356,25	R\$ 23.017.907,98	R\$ 22.880.459,71
Títulos a Receber de Terceiros	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 200.000,00	R\$ -	R\$ -
Investimentos	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16
Imobilizado	R\$ 15.411.940,90	R\$ 15.274.492,63	R\$ 15.137.044,36	R\$ 14.999.596,09	R\$ 14.862.147,82	R\$ 14.724.699,55

A **PORTAL FAZENDAS** iniciou suas atividades em 10 de maio de 2022, tendo em julho de 2025, constituído **Ativos** na importância de R\$ 33.262.998,89 (trinta e três milhões, duzentos e sessenta e dois mil, novecentos e noventa e oito reais e oitenta e nove centavos).

Possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, além de outros bens patrimoniais, que conjuntamente somam R\$ 22.880.459,71 (vinte e dois milhões, oitocentos e oitenta mil,

quatrocentos e cinquenta e nove reais e setenta e um centavos) em julho de 2025, o equivalente a 69% do **Ativo total**, distribuídos nas rubricas de **Investimentos** e **Imobilizado**.

- Com relação ao **Imobilizado**, observa-se que não houve registro de aquisição e/ou baixa de bem patrimonial, sendo a movimentação da rubrica decorrente das depreciações.

Outros 18% do **Ativo total**, estão alocados em **Contas a Receber**, relativos a “*arrendamento fazendinha*”, somando em julho de 2025, R\$ 5.888.000,00 (cinco milhões, oitocentos e oitenta e oito mil reais) em aberto, junto a **PORTAL AGRO**.

Com relação a rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa**, observa-se a importância de R\$ 75.495,32 (setenta e cinco mil, quatrocentos e noventa e cinco reais e trinta e dois centavos) em julho de 2025, relativos principalmente a aplicação financeira, junto ao Banco Itaú, e responsável pela redução da rubrica.

Existem outros R\$ 4.414.582,77 (quatro milhões, quatrocentos e quatorze mil, quinhentos e oitenta e dois reais e setenta e sete centavos), 1,42% superior ao montante escriturado em junho de 2025, relativos a **Adiantamentos** a fornecedores e terceiros.

Balanco Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 31.434.895,79	R\$ 31.802.546,50	R\$ 32.168.800,87	R\$ 32.735.887,28	R\$ 32.938.801,64	R\$ 33.262.998,89
Circulante	R\$ 960.500,05	R\$ 1.014.089,08	R\$ 1.070.854,15	R\$ 1.325.202,82	R\$ 666.762,08	R\$ 1.372.365,49
Fornecedores	R\$ 380.625,24	R\$ 368.181,81	R\$ 355.738,38	R\$ 355.738,38	R\$ -	R\$ -
Obrigações Tributárias	R\$ 453.712,15	R\$ 511.496,62	R\$ 551.195,01	R\$ 608.977,79	R\$ 666.762,08	R\$ 825.134,78
Outras Obrigações	R\$ 126.162,66	R\$ 134.410,65	R\$ 163.920,76	R\$ 360.486,65	R\$ -	R\$ 547.230,71
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 547.230,71	R\$ -
Adiantamentos de Terceiros	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 547.230,71	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 30.474.395,74	R\$ 30.788.457,42	R\$ 31.097.946,72	R\$ 31.410.684,46	R\$ 31.724.808,85	R\$ 31.890.633,40
Capital Social	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 4.307.124,48	R\$ 4.620.902,67	R\$ 4.934.964,35	R\$ 5.244.453,65	R\$ 5.557.191,39	R\$ 5.871.315,78
Resultado do Período	R\$ 313.778,19	R\$ 314.061,68	R\$ 309.489,30	R\$ 312.737,74	R\$ 314.124,39	R\$ 165.824,55

O **Endividamento total** em julho de 2025, está representado pela importância de R\$ 1.372.365,49 (um milhão, trezentos e setenta e dois mil, trezentos e sessenta e cinco reais e quarenta e nove centavos), montante este 13% superior ao escriturado no mês de junho de 2025, distribuídos em:

- As **Obrigações Tributárias** apresentaram crescimento próximo a R\$ 158 mil (cento e cinquenta e oito mil reais), quando comparado com o mês de junho de 2025, perfazendo, R\$ 825.134,78 (oitocentos e vinte e cinco mil, cento e trinta e quatro reais e setenta e oito centavos) em julho de 2025, distribuídas nas rubricas de **Obrigações Tributárias** e **Impostos Diferidos**, conforme ilustrado abaixo:

Obrigações Tributárias	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
IRPJ Diferido	R\$ 160.221,52	R\$ 184.701,52	R\$ 209.181,52	R\$ 233.661,52	R\$ 258.133,04	R\$ 368.533,04
Cofins Diferido	R\$ 100.140,00	R\$ 115.440,00	R\$ 130.740,00	R\$ 146.040,00	R\$ 161.340,00	R\$ 176.640,00
CSLL Diferido	R\$ 96.132,91	R\$ 110.820,91	R\$ 125.508,91	R\$ 140.196,91	R\$ 154.884,91	R\$ 169.572,91
IRPJ a Pagar	R\$ 31.204,59	R\$ 31.205,41	R\$ 31.205,63	R\$ 31.201,90	R\$ 31.210,09	R\$ 45.879,79
PIS Diferido	R\$ 21.697,00	R\$ 25.012,00	R\$ 28.327,00	R\$ 31.642,00	R\$ 34.957,00	R\$ 38.272,00
CSLL a Pagar	R\$ 13.393,45	R\$ 13.394,10	R\$ 13.394,27	R\$ 13.394,27	R\$ 13.399,36	R\$ 13.399,36
ISS Retido a Recolher	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68
COFINS a Pagar	R\$ 16.980,00	R\$ 16.980,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
PIS a Pagar	R\$ 1.105,00	R\$ 1.105,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total	R\$ 453.712,15	R\$ 511.496,62	R\$ 551.195,01	R\$ 608.974,28	R\$ 666.762,08	R\$ 825.134,78

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 02 a 07/2025.

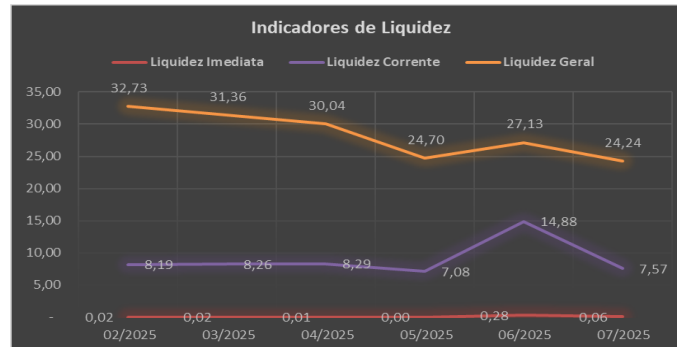
- No mês de julho de 2025, houve o reconhecimento de R\$ 547.230,71 (quinhentos e quarenta e sete mil, duzentos e trinta reais e setenta e um centavos) em **Adiantamentos de Terceiros**, no Passivo Não Circulante, sendo este reclassificado para a rubrica de **Outras Obrigações** no Passivo Circulante. Verifica-se no Livro Razão Contábil que o montante se refere a recursos movimentados junto a **CARMEM**.

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 31.890.633,40 (trinta e um milhões, oitocentos e noventa mil, seiscentos e trinta e três reais e quarenta centavos) em julho de 2025.

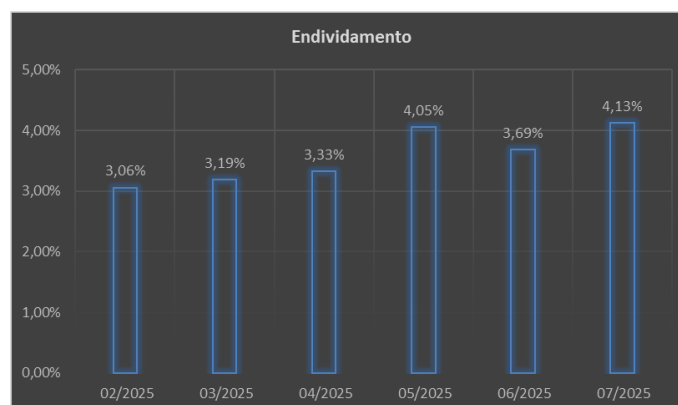
- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 6,7 mil (seis mil e setecentos reais), escriturado em 2022, do qual permanece sem movimentação contábil, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no mês de julho de 2025, **cenário abaixo do ideal apenas no índice de liquidez imediata**.
 - O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.
 - O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
 - O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda vem mantendo o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, demonstrando em julho de 2025, que suas dívidas são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata, dado principalmente pelo considerável valor escriturado como **Investimentos e Imobilizado**.

II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	Acumulado
Receita Operacional	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 3.570.000,00
Aluguéis de Imóveis	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 3.570.000,00
Deduções	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 130.305,00
Receita Líquida	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 3.439.695,00
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 3.439.695,00
Despesas Operacionais	-R\$ 137.448,27	-R\$ 137.969,53	-R\$ 142.548,36	-R\$ 139.298,27	-R\$ 137.848,27	-R\$ 200.118,26	-R\$ 1.032.885,54
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 137.448,27	-R\$ 137.969,53	-R\$ 142.548,36	-R\$ 139.298,27	-R\$ 137.848,27	-R\$ 200.118,26	-R\$ 1.032.885,54
Resultado Operacional	R\$ 353.936,73	R\$ 353.415,47	R\$ 348.836,64	R\$ 352.086,73	R\$ 353.536,73	R\$ 291.266,74	R\$ 2.406.809,46
Resultado Financeiro	-R\$ 990,54	-R\$ 184,06	-R\$ 178,89	-R\$ 181,27	-R\$ 239,25	-R\$ 354,19	-R\$ 3.118,81
Receitas Financeiras	R\$ 1,98	R\$ 0,66	R\$ 1,86	R\$ 53,38	R\$ 1,29	R\$ 12,71	R\$ 74,10
Despesas Financeiras	-R\$ 992,52	-R\$ 184,72	-R\$ 180,75	-R\$ 234,65	-R\$ 240,54	-R\$ 366,90	-R\$ 3.192,91
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 352.946,19	R\$ 353.231,41	R\$ 348.657,75	R\$ 351.905,46	R\$ 353.297,48	R\$ 290.912,55	R\$ 2.403.690,65
IRPJ e CSLL	-R\$ 39.168,00	-R\$ 39.169,73	-R\$ 39.168,45	-R\$ 39.167,72	-R\$ 39.173,09	-R\$ 125.088,00	-R\$ 360.102,99
Resultado do Período	R\$ 313.778,19	R\$ 314.061,68	R\$ 309.489,30	R\$ 312.737,74	R\$ 314.124,39	R\$ 165.824,55	R\$ 2.043.587,66

A **Receita** é composta por “Arrendamento Fazendinha”, somando de janeiro a julho de 2025, R\$ 3.570.000 (três milhões, quinhentos e setenta mil reais) suficientes para cobrir com os gastos **Operacionais e Financeiros**, refletido no **Lucro contábil** de R\$ 2.043.587,66 (dois milhões, quarenta e três mil, quinhentos e oitenta e sete reais e sessenta e seis centavos).

- Nota-se, que no mês de julho de 2025, houve o reconhecimento de “adicional de IRPJ” na ordem de R\$ 86 mil (oitenta e seis mil reais), refletindo no montante de R\$ 125 mil (cento e vinte e cinco mil reais) em provisão de IRPJ e CSLL, nesse período.

II.2.3. FLUXO DE CAIXA

Não houve a disponibilização de Fluxo de Caixa relativo ao mês de julho de 2025.

II.2.4. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.3. ELM AGRÍCOLA

II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Estoques	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **ELM AGRÍCOLA** iniciou suas atividades em 01 de setembro de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 77.500,00 (setenta e sete mil e quinhentos reais) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital, permanecendo sem movimentação até julho de 2025, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20

O **Passivo total**, em julho de 2025, se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos).

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 76.236,80 (setenta e seis mil, duzentos e trinta e seis reais e oitenta centavos) em julho de 2025.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social** nota-se que **não houve o registro contábil da integralização**, o que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em julho de 2025.

II.3.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.4. JARL AGROPASTORIL

II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Estoques	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **JARL AGROPASTORIL** iniciou suas atividades em 11 de agosto de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 2.270.604,59 (dois milhões, duzentos e setenta mil, seiscentos e quatro reais e cinquenta e nove centavos) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de *Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital*, permanecendo sem movimentação até julho de 2025, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20

O **Passivo total**, em julho de 2025, se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos):

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 2.269.341,39 (dois milhões, duzentos e sessenta e nove mil, trezentos e quarenta e um reais e trinta e nove centavos) em julho de 2025.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social** nota-se que **não houve o registro contábil da integralização**, o que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em julho de 2025.

II.4.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

Antônio Barreto 130, Sala 309
adm@potiguarlobato.adv.br
(91) 3223-2441
www.potiguarlobato.adv.br/
potiguarlobatoadv



II.5. ELM AGROPECUÁRIA

II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Investimentos	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33

A **ELM AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo como único **ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.366.203,33 (dezesesseis milhões, trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e três reais e trinta e três centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”⁴, permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa, totalizando R\$ 16.366.203,33 (dezesesseis milhões, trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e três reais e trinta e três centavos), permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

⁴ A **equivalência patrimonial** é um conceito contábil que se refere ao método utilizado para avaliar investimentos em empresas coligadas, controladas ou sob controle comum. Este método consiste em atualizar o valor contábil do investimento ao valor equivalente à participação societária da sociedade investidora no patrimônio líquido da sociedade investida, reconhecendo os efeitos na demonstração do resultado do exercício.



- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em julho de 2025.

II.5.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.6. JARL AGROPECUÁRIA

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Investimentos	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68

A **JARL AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo como único **Ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.371.113,68 (dezesseis milhões, trezentos e setenta e um mil, cento e treze reais e sessenta e oito centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”, permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Capital Social	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa, totalizando R\$ 16.371.113,68 (dezesseis milhões, trezentos e setenta e um mil, cento e treze reais e sessenta e oito centavos), permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

- Ressalta-se, eu em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em julho de 2025.

II.6.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.7. IRDB HOLDING

II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Ativo	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67
Circulante	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18
Impostos a Recuperar	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18
Não Circulante	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49
Bloqueios Judiciais	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16
Investimentos	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33

A **IRDB HOLDING** iniciou suas atividades em 26 de abril de 2021, tendo como principal **Ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.366.203,33 (dezesesse milhões, trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e três reais e trinta e três centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”, permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

Balanço Patrimonial	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025
Passivo	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67
Circulante	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31
Obrigações Tributárias	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31
Adiantamento Diversos	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70
Resultado do Período	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34

O **Passivo total** se faz composto por saldo inexpressivo de **Obrigações Tributárias e Adiantamentos Diversos**, em julho de 2025.

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa, totalizando R\$ 16.360.317,36 (dezesesse milhões, trezentos e sessenta mil, trezentos e dezessete reais e trinta e seis centavos), permanecendo sem movimentação até julho de 2025.

II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em julho de 2025.

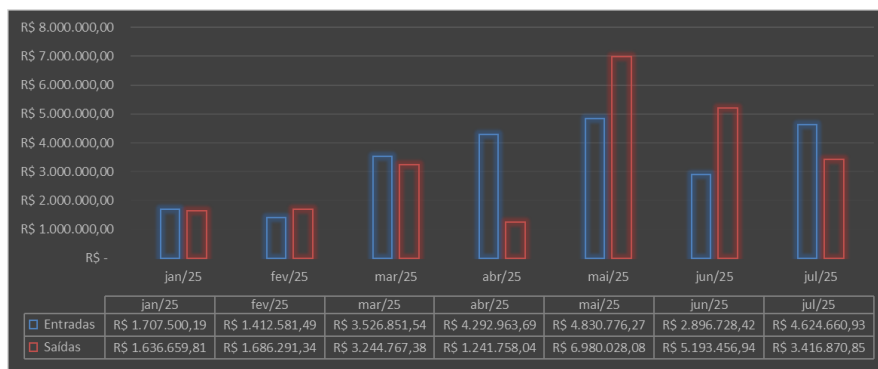
II.7.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.8. PRODUTOR RURAL

II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL

Com base no Livro Caixa apresentado que contempla o mês de julho de 2025, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **AGROGIL**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi suficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no superávit na ordem de R\$ 1,2 milhões (um milhão e duzentos mil reais), estando abaixo a evolução das receitas x despesas do exercício corrente já analisado:



- De forma acumulada no exercício corrente, até julho, o Condomínio Rural **AGROGIL** obteve entradas (receitas) importância próxima a R\$ 23,3 milhões (vinte e três milhões e trezentos mil reais), conforme demonstrado no Livro Caixa desse período, distribuídos em:



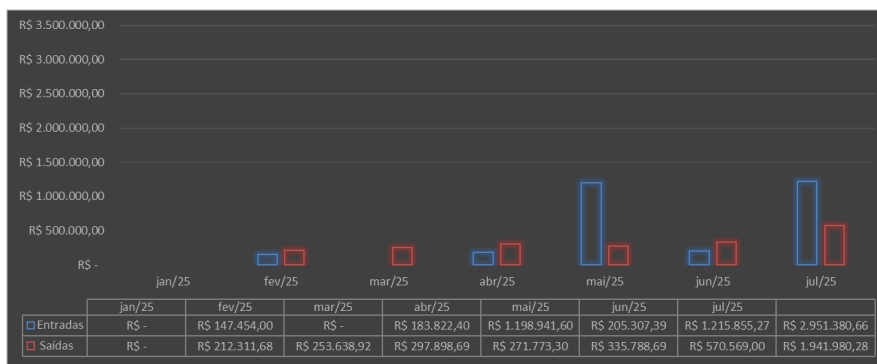
- Acrescenta-se que o valor de R\$ 272.638,00 (duzentos e setenta e dois mil, seiscentos e trinta e oito reais) a título de “venda de ativo”, referem-se a vendas realizadas antes do pedido de Recuperação Judicial, conforme verifica-se nos contratos de compra e venda disponibilizados pela Recuperanda, reconhecidas no Livro Caixa quando do efetivo pagamento por parte do comprador.
- De forma acumulada no exercício corrente, até julho, o Condomínio Rural **AGROGIL** apurou a importância próxima a R\$ 108 mil (cento e oito mil reais) em prejuízos, conforme demonstrado no Livro Caixa desse período.

Ademais, foram disponibilizados relativos ao mês de julho de 2025, o Balancete de Verificação, constando **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON e CARMEM**, além da Demonstração do Resultado do Exercício, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se, a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

Acrescenta-se, que não foram disponibilizadas informações quanto a totalidade de colaboradores no mês de julho de 2025, relativos aos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA** e **GILSON**. Com relação a **CARMEM**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados.

II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP

Com base no Livro Caixa apresentado que contempla o mês de julho de 2025, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **BRP**, sendo eles: **RAFAEL** e **VALDIR**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi suficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no superavit na ordem de R\$ 645 mil (seiscentos e quarenta e cinco mil reais), estando abaixo a evolução das receitas x despesas do exercício corrente já analisado:



- De forma acumulada, de fevereiro a julho de 2025, o Condomínio Rural **BRP** obteve entradas (receitas) importância próxima a R\$ 2,9 milhões (dois milhões e novecentos mil reais), conforme demonstrado no Livro Caixa desse período, dos quais 85% advêm da soja e o restante da venda de gado.

- De forma acumulada, de fevereiro a julho de 2025, o Condomínio Rural **BRP** apurou a importância próxima a R\$ 1 milhão (um milhão de reais) em lucros, conforme demonstrado no Livro Caixa desse período. Ressalta-se a ausência de apresentação do Livro Caixa do mês de janeiro de 2025.

Foram disponibilizados relativos ao mês de julho de 2025, o Balancete de Verificação constando **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **RAFAEL** e **VALDIR**, além da Demonstração do Resultado do Exercício, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se, a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

Acrescenta-se, que não foram disponibilizadas informações quanto a totalidade de colaboradores no mês de julho de 2025, relativo ao Produtor Rural **RAFAEL**. Com relação ao **VALDIR**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados. Além disso, para o mês de janeiro de 2025, não foi disponibilizado o Livro Caixa.

III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Nos termos do Plano de Recuperação Judicial apresentado pelo **GRUPO PORTAL AGRO**, em ID 134139297, as propostas de pagamento dos créditos sujeitos à Recuperação Judicial preveem:

- **Classe I – Trabalhistas:** os credores que integrarem esta classe farão jus ao recebimento de seus respectivos créditos nas seguintes condições:
 - **Deságio:** Não será aplicado deságio sobre os créditos relacionados nesta classe;
 - **Carência:** Não será aplicada carência sobre os créditos relacionados nesta classe;
 - **Amortização:** pagamento dos créditos relacionados nesta classe, em 1 (uma) parcela mensal, 30 dias após a data da publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial e, no caso de novas habilitações e/ou majorações de valores na classe, deve-se considerar prazo de 1 (um) ano para a quitação, contado da data da sentença judicial que determinar a habilitação e/ou majoração do crédito na Recuperação Judicial devidamente publicada em Diário Oficial. Obs.: Em respeito ao art. 54.º, parágrafo único da Lei n.º 11.101/2005, será realizado o pagamento em até 30 (trinta) dias da data da publicação da decisão de homologação da Recuperação Judicial, até o limite de 5 (cinco) salários-mínimos por trabalhador, dos créditos de natureza estritamente salarial com vencimento nos 3 (três) meses anteriores a impetração do pedido de Recuperação Judicial.
 - **Atualização Monetária:** Taxa Referencial – TR acrescida de 0,5% (meio por cento) a.a., sobre o valor do crédito a pagar, contado da data da publicação da homologação do Plano de Recuperação Judicial. Caso a Taxa Referencial – TR, for zerada, será considerado o índice da Poupança como correção monetária.
 - **Teto do crédito trabalhista:** Os créditos da Classe I serão limitados a 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos, vigente na data do ajuizamento da Recuperação Judicial, por credor com enquadramento na Classe I – Trabalhista. O saldo remanescente do crédito será classificado e liquidado conforme estrutura de pagamento da classe III – Crédito Quirografário.

- **FGTS:** Os valores eventuais devidos de Fundo de Garantia por Tempo de Serviços - FGTS pelas Recuperandas aos trabalhadores serão objeto de negociação e parcelamento com a Caixa Econômica Federal, na forma das regras aplicáveis.
- **Classe II – Garantia Real:** os Credores Com Garantia Real, receberão o pagamento de seus Créditos nas condições indicadas:
 - **Condição de Pagamento:** Os créditos com garantia real sofrerão um deságio de 85% (oitenta e cinco por cento), sendo pago em 18 (dezoito) parcelas anuais, iguais e consecutivas com vencimento da primeira parcela após 36 (trinta e seis) meses a contar da data da publicação da Decisão de Homologação do Plano de Recuperação Judicial, sempre no dia 20 (vinte) e/ou dia útil subsequente. Os valores serão corrigidos pela variação da Taxa de Referência - TR, acrescida de juros remuneratórios de 0,5% (meio por cento) ao ano. Os juros aqui previstos serão pagos juntamente com o principal, sendo que em relação aos juros aplicáveis sempre deverão ser calculados considerando um ano base de 360 (trezentos e sessenta) dias.
 - **Quitação:** O pagamento realizado na forma desta Cláusula 10.2. acarretará quitação plena, irrevogável e irretratável do total do Crédito com Garantia Real em questão, independentemente do valor do Crédito.
 - **Garantia Real de Retardatários:** os créditos com Garantia Real Retardatários incluídos no Quadro Geral de Credores após publicado o Edital previsto pelo art. 7º, § 2º da Lei de Recuperação Judicial e Extrajudicial e de Falência - LRF com a Lista de Credores, seja em razão da habilitação do Crédito como Garantia Real e/ou decisão judicial transitada em julgado, seja em razão da majoração ou minoração do valor já habilitado na Lista de Credores, em razão de decisão proferida em incidente de impugnação de crédito com trânsito em julgado, serão pagos na forma descrita na Classe III.
- **Classe III – Quirografários e Classe IV – Micro e Pequena Empresa:** aos credores que integrarem esta classe serão oferecidas duas opções de pagamento. Ao exercer a opção de sua preferência, farão jus ao recebimento de seus respectivos créditos nas seguintes condições:

- **Deságio:** Será aplicado deságio de 85% (oitenta e cinco por cento) sobre os créditos relacionados nessas classes;
- **Carência:** Carência total nos 36 (trinta e seis) primeiros meses contados da publicação da decisão que homologar a aprovação do Plano de Recuperação Judicial;
- **Atualização Monetária:** Taxa Referencial – TR acrescida de 0,5% (meio por cento) a.a., acrescida ao ano sobre o valor do crédito a pagar, contado da data da publicação da homologação do Plano de Recuperação Judicial. Caso a Taxa Referencial – TR for zerada, será considerado o índice da Poupança como correção monetária.
- **Amortização:** pagamento dos créditos relacionados nesta classe, em 18 (dezoito) parcelas anuais e sucessivas, vencendo-se a primeira no dia 20 (vinte) do mês subsequente ao término do período de carência previsto e as demais parcelas nos anos posteriores e no mesmo, dia e mês da primeira parcela.
- **Valores fixos:** visando otimizar o pagamento dos créditos de menor valor alocado na classe III – Quirografário e Classe IV – Micro e Pequena Empresa, para que o custo administrativo e as taxas bancárias não sejam onerosas em relação ao valor da parcela em rateio, e não penalizar os credores na verificação e acompanhamento do cumprimento do Plano de Recuperação Judicial, é proposto valor linear mínimo de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).
- **Demais Parcelas:** o saldo dos créditos de todos os credores, serão aplicados os prazos e condições estabelecidas no quadro 02.

Quadro 02: Composição dos índices a serem aplicados anualmente sobre o valor dos créditos.

Período	Percentual	Período	Percentual
Ano 01 a 03	Carência	Ano 13	6,00%
Ano 04	3,00%	Ano 14	6,50%
Ano 05	3,00%	Ano 15	6,50%
Ano 06	4,00%	Ano 16	7,00%
Ano 07	4,00%	Ano 17	7,00%
Ano 08	4,00%	Ano 18	7,50%
Ano 09	4,00%	Ano 19	7,50%
Ano 10	4,00%	Ano 20	7,50%
Ano 11	5,00%	Ano 21	8,00%
Ano 12	5,50%	Total	100,00%

IV. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Cronograma processual		
Data	Evento	Lei 11.101/2005
05/09/2024	Ajuizamento do pedido de recuperação judicial	art. 51
18/09/2024	Emenda à inicial com pedido de tutela de urgência incidental	art. 6º, § 12º
25/09/2024	Decisão concedendo a antecipação da tutela	
20/10/2024	Deferimento do processamento da recuperação judicial	art. 52, inciso I, II, III, IV e V e §1º
22/10/2024	Termo de compromisso do Administrador Judicial	art. 33
18/11/2024	Publicação do 1º Edital de Credores	art. 52, § 1º
03/11/2024	Prazo para apresentar habilitações e divergências	art. 7º, § 1º
20/12/2024	Apresentação do plano de recuperação judicial	art. 53
07/05/2025	Publicação do 2º Edital de Credores	art. 7º, § 2º
19/05/2025	Prazo para apresentar impugnações de crédito	art. 8º
07/05/2025	Edital de aviso de recebimento do PRJ	art. 53, § único
06/06/2025	Prazo para apresentar objeções ao PRJ	Art. 53, § único e art. 55, § único
sem data prevista	Edital de convocação para a Assembleia Geral de Credores	art. 36
sem data prevista	1ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
sem data prevista	2ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
19/03/2025	Prazo limite para a votação do PRJ em Assembleia	art. 56, § 1º
16/09/2025	Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor (<i>stay period</i>)	art. 6º, § 4º
sem data prevista	Homologação do PRJ	art. 58
sem data prevista	Fim do prazo de recuperação judicial	art. 61

V. TERMO DE DILIGÊNCIA

Na listagem de documentos a serem apresentados pelo **GRUPO PORTAL AGRO** para acompanhamento e elaboração do Relatório Mensal de Atividades, este Administrador Judicial solicitou o **envio da Segregação Contábil do Passivo Total em concursal e extraconcursal**, a fim de verificação das correções necessárias que devem ser efetuadas, neste sentido.

Entretanto, ainda não houve o envio dos referidos documentos, bem como não há reflexo de possíveis correções efetuadas entre os meses de agosto de 2024 a julho de 2025, sendo necessário maiores esclarecimentos nesse sentido pela Devedora.

Ainda, nota-se a ausência do envio de informações quanto a **totalidade de colaboradores do período de agosto de 2024 a julho de 2025**, relativos aos **Produtores Rurais**, visando o acompanhamento da evolução do quadro de funcionários.

Ressalta-se a ausência do **Livro Caixa**, relativo ao mês de janeiro de 2025, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **BRP**, sendo eles: **RAFAEL** e **VALDIR**.



RELATÓRIO DA VISITA EM AGOSTO/2025 – PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL GRUPO PORTAL AGRO (PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA, PORTAL FAZENDAS LTDA, ELM AGRICOLA LTDA, IRDB HOLDING AGRO LTDA, JARL AGROPASTORIL LTDA, GILBERTO MARASCHIN, LEILA PIACENTINI MARASCHIN, GILSON MARASCHIN, CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN, ELM AGROPECUARIA LTDA e JARL AGROPECUARIA LTDA)

Processo nº 0806234-41.2024.8.14.0039

I. INTRODUÇÃO

Em regular cumprimento às atribuições conferidas pelo juízo da 2ª Vara Cível e Empresarial da Comarca de Paragominas/PA nos autos do processo supramencionado referente ao processo de recuperação judicial do Grupo Econômico Portal Agro, a Administração Judicial comunica que procedeu, no dia 5 de agosto de 2025, com a visita *in loco* aos silos de Paragominas/PA e às fazendas, com o escopo de constatar o desenvolvimento da atividade econômica após a safra de soja 24/25, inclusive, no que se refere ao período da safrinha. Consistente este no plantio de outras culturas após a safra principal de soja, segundo informações repassadas pela recuperanda – anfitriões GILBERTO MARASCHIN e VALDIR RIGO.

Nesta diligência foram visitadas as seguintes unidades produtivas: 1) Fazenda Paraíso I; 2) Fazenda Paraíso II; 3) Fazenda Pingo de Ouro; 4) Fazenda Céu Azul (área arrendada); 5) Fazenda Bao (área arrendada); 6) Fazenda Inajá (área arrendada); 7) Fazenda Primo João; 8) Fazenda Vale da Benção; 9) Fazenda Boa Esperança; 10) Fazenda Ouro Verde; 11) Iguaçu; 12) Cataratas; 13) Bela Vista; 14) Chapada Verde; 15) Lagoa Bonita-Moleza.

Além disso, foram requisitadas às Recuperandas a apresentação de informações relacionadas à logística, sendo esta mais uma atividade explorada por empresas do grupo econômico e cuja verificação é prejudicada diante da impossibilidade de verificar todos os veículos da frota em operação, em função de estarem dispersos no desempenho da atividade.



Nesse contexto, segue abaixo a discriminação acerca das atividades em cada unidade produtiva.

II. UNIDADES PRODUTIVAS.

II.1. FAZENDAS

1. Fazenda Paraíso I

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (320 ha com produtividade de 40 sacas/ha), Feijão Mungo já colhido (92 ha com produtividade de 18 sacas/ha) – área em preparação do solo para cultivo posterior de soja – e milho para cobertura de solo.

Sorgo



**Área em que houve colheita do Feijão
(em preparação para cultivo de soja)**



Milheto para cobertura de solo



2. Fazenda Paraíso II

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (320 ha com produtividade de 40 sacas/ha), Feijão Mungo (92 ha com produtividade de 14 sacas/ha), Cacau (sem parâmetros de colheita), criação de gado (aproximadamente 1371 cabeças), milho (195 ha com produtividade de 78 sacas/ha) e semente de soja exclusivamente para utilização na plantação (aproximadamente 70% da utilização para o plantio da próxima safra).

Pivô 1 - Plantação de Feijão







Pivô 2 - Soja (aproximadamente 70% da utilização interna para plantio da próxima safra)





Pivô 3 - Soja (aproximadamente 70% da utilização interna para plantio da próxima safra)





Pivô 4 – Houve colheita de milho e preparação p/ plantação de feijão





Pivô 5 - Feijão





Cultivo de Cacau



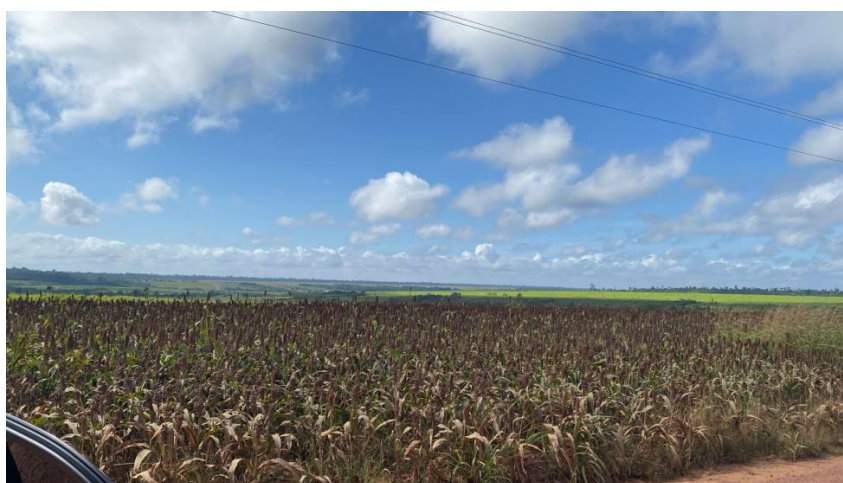
Criação de gado



3. Fazenda Pingo de Ouro

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (45 ha com produtividade de 30 sacas/ha).





4. Fazenda Céu Azul (área arrendada)

Atividade desenvolvida: cultivo capim para pasto e rebanho temporariamente na área (aproximadamente 350 cabeças).

Capim



Gado



5. Fazenda Bao (área arrendada)

Atividade desenvolvida: Milheto para cobertura de solo e capim para pasto.





6. Fazenda Inajá (área arrendada)

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (379,6 ha com produtividade de 30 sacas/ha), pasto para gado e rebanho temporariamente na área (aproximadamente 370 cabeças).

Colheita de Sorgo







Criação de Gado





7. Fazenda Primo João

Atividade desenvolvida: cultivo de milho já colhido (85 ha com produtividade de 76 sacas/ha).

Pivô 6 – Área em que foi realizada colheita de milho e na qual será plantado feijão.





8. Fazenda Vale da Benção

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (32 ha com produtividade de 56,25 sacas/ha) e cultivo de Gergelim (260 ha com produtividade de 786,72 sacas/ha).

Plantação de Sorgo





Plantação de Milho





Plantação de Gergelim





9. Fazenda Boa Esperança



Atividade desenvolvida: cultivo de Milho (160 ha com produtividade de 80 sacas/ha)



10. Fazenda Ouro Verde

Atividade desenvolvida: cultivo de Milho (200 ha com produtividade de 59 sacas/há) e Feijão Mungo (200 ha com produtividade de 30 sacas/há).

Cultivo de Feijão Mungo





11. Fazenda Iguaçu:

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (100 ha com estimativa de 35 sacas/ha), capim para pasto e milho para cobertura de solo.

Cultivo de sorgo e capim





12. Fazenda Cataratas:

Atividade desenvolvida: cultivo de Sorgo (150 ha com estimativa de 35 sacas/ha), capim para pasto e criação de gado (aproximadamente 1.500 cabeças).



Cultivo de sorgo



Cultivo de capim para pasto e criação de gado







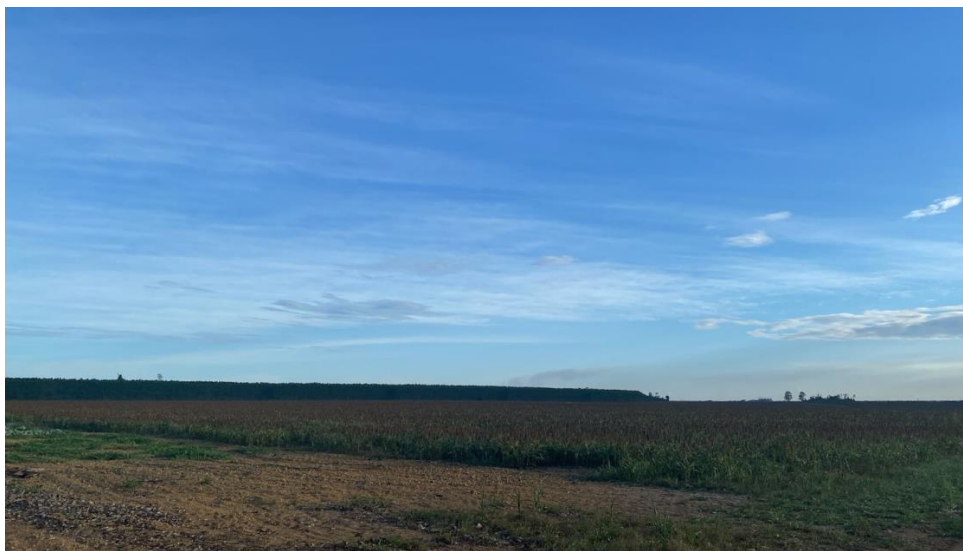




13. Fazenda Bela Vista:

Atividade desenvolvida: Feijão no Pivô 1 (100 ha com estimativa de 30 sacas/ha).

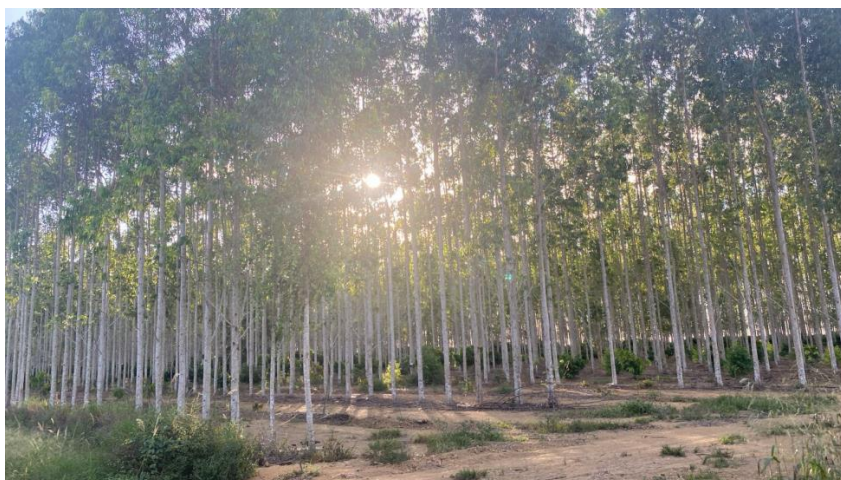
Pivô 1 - Feijão





14. Fazenda Chapada Verde:

Atividade desenvolvida: cultivo de Eucalipto (sem perspectiva de colheita) e Cacau (estimativa de produção de 500 kg).





15. Fazenda Lagoa Bonita - Moleza

Atividade desenvolvida: cultivo de açaí (25 ha com produtividade de 64.1 tn) e grama (12 ha com produtividade de 13.010 m²).

Plantação de Açaí





Cultivo de Grama Esmeralda



II.2. SILOS DE PARAGOMINAS













II.3. LOGÍSTICA

TIPO	PLACA	STATUS	CARRET	DOLLY	CARRET	CONTRATO FINANCIAMENTO	CLIENTE	CARREGAMENTO	CARGA
CAVALO	QVA4E17	ATIVO	BCB4A23		BCY1I22	BRABESCO	RDM TRANSPORTES	MORRO ALTO - PA > PORTO FRANCO > MA	SOJA
CAVALO	QVK5A51	ATIVO	QVH9485	-	QVH9465	BRABESCO	RDM TRANSPORTES	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVL9B45	ATIVO	QVN9G15	QVN9G05	QVN9F95	GARANTIA BASA	RDM TRANSPORTES	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVL9B55	ATIVO	QVN9F85	QVO0B55	QVN8J25	GARANTIA BASA	MAFRO	SANTANA DO ARAGUAIA - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVL9B65	ATIVO	BCY1I23	-	BCB4A25	GARANTIA BASA	PORTAL	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVL9B75	ATIVO	QVN8J35	QVN8I75	QVN8I85	GARANTIA BASA	-	EM MANUTENÇÃO	-
CAVALO	QVL9B85	ATIVO	DEL8D71	-	DEL8D72	GARANTIA BASA	GILBERTO MARASCHIN	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVL9B95	ATIVO	RWS0B12	RWS0B62	RWR8G32	GARANTIA BASA	RDM TRANSPORTES	CONFRESA - MT > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVZ8B36	ATIVO	RWP8A48	RWP8A78	RWP8A58	PACCAR	RDM TRANSPORTES	XAMBIOIA - TO > PARAGOMINAS - PA	CALCÁRIO
CAVALO	QVZ8B46	ATIVO	QVZ5A66	QVY9H46	QVZ5A96	PACCAR	-	EM MANUTENÇÃO	SOJA
CAVALO	RWP9A72	ATIVO	RWR8D62	RWR8D22	RWR8E42	PACCAR	MAFRO	SANTANA DO ARAGUAIA - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RWP9A82	ATIVO	RWR8F22	RWR8G12	RWR8F92	PACCAR	RDM TRANSPORTES	SANTANA DO ARAGUAIA - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RWP9A92	ATIVO	RWR8F72	RWS0B42	RWR8G92	PACCAR	RDM TRANSPORTES	BARCARENA - PA > ULIANOPOLIS - PA	FERTILIZANTE
CAVALO	RWP9B12	ATIVO	RWR8G22	RWR8G42	RWR8H32	PACCAR	RDM TRANSPORTES	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	-
CAVALO	RWP9B22	ATIVO	QVQ4C95	QVQ4C85	QVN8J05	PACCAR	CMZ FLORESTAL	XAMBIOIA - TO > PARAGOMINAS - PA	CALCÁRIO
CAVALO	RWP9B32	ATIVO	RWR8F02	RWR8E02	RWR8F32	PACCAR	CMZ FLORESTAL	XAMBIOIA - TO > PARAGOMINAS - PA	CALCÁRIO
CAVALO	RWP9B52	ATIVO	RWS0B62	RWR8G32	RWS0B12	PACCAR	RDM TRANSPORTES	PARAGOMINAS - PA > BALSAS - MA	SOJA
CAVALO	RXG0D25	ATIVO	QVN9F75	QVN8J15	QVN8I95	PACCAR	RDM TRANSPORTES	ULIANOPOLIS - PA > PORTO FRANCO - MA	SOJA
CAVALO	RXG0D35	ATIVO	QVB8241	-	QVB8201	PACCAR	MAFRO	SANTANA DO ARAGUAIA - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RWP9B42	ATIVO	RWP9B42	RWR8H12	RWR8G82	PACCAR	MAFRO	SANTANA DO ARAGUAIA - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RXC9D87	ATIVO	RWR8E62	RWR8D12	RWR8D32	PACCAR	CMZ FLORESTAL	XAMBIOIA - TO > PARAGOMINAS - PA	CALCÁRIO
CAVALO	QVT3A05	ATIVO	QVW3E65	QVW3F35	QVW3E95	SCANIA	JCL	SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QVW2I35	ATIVO	QVW8F05	QVW8E85	QVW8D85	SCANIA	JCL	SÃO FELIX DO ARAGUAIA - MT > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RXF5B83	ATIVO	QVX8D85	QVX7A95	QVX7A55	VOLVO	JCL	SÃO JOSE DO XINGU - MT > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	RXF5B93	ATIVO	RXA8C10	RXA8C30	RXA9G40	VOLVO	RDM TRANSPORTES	PARAGOMINAS - PA > BARCARENA - PA	SOJA
CAVALO	QE9H54	ATIVO	BCY1I23	-	BCB4A25	-	APPEC	AURORA - PA > PARAGOMINAS - PA	SOJA
CAVALO	QVG9005	ATIVO	QVG9485	-	QVH9465	-	FAZENDA JAGUARÉ	SÃO GERALDO ARAGUAIA - PA > PARAGOMINAS - PA	CALCÁRIO

Belém/PA, 22 de setembro de 2025.

Klerysson Alfaia Damasceno

OAB/PA nº. 24.545

Luís Antônio Seixas Toscano

OAB/PA nº 40.910

