



Número: 0800076-33.2025.8.14.0039

Data Autuação: 07/01/2025

Classe: PETIÇÃO CÍVEL

Órgão julgador: 2ª Vara Cível e Empresarial de Paragominas

Última distribuição : 07/01/2025

Valor da causa: R\$ 700.000.000,00

Processo referência: 0806234-41.2024.8.14.0039

Assuntos: Administração judicial

Nível de Sigilo: 0 (Público)

Justiça gratuita? SIM

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? NÃO

Partes	Advogados
POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA - SOCIEDADE SIMPLES - EPP (REQUERENTE)	ALEX LOBATO POTIGUAR (ADVOGADO) SISSI LIMA POTIGUAR (ADVOGADO) KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO (ADVOGADO)
VALDIR RIGO (REQUERIDO)	
RAFAEL BOGO (REQUERIDO)	
IRDB HOLDING AGRO LTDA (REQUERIDO)	
JARL AGROPECUARIA LTDA (REQUERIDO)	
ELM AGROPECUARIA LTDA (REQUERIDO)	
CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN (REQUERIDO)	
GILSON MARASCHIN (REQUERIDO)	
LEILA PIACENTINI MARASCHIN (REQUERIDO)	
GILBERTO MARASCHIN (REQUERIDO)	
JARL AGROPASTORIL LTDA (REQUERIDO)	
ELM AGRICOLA LTDA (REQUERIDO)	
PORTAL FAZENDAS LTDA (REQUERIDO)	
PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA (REQUERIDO)	

Documentos			
Id.	Data	Documento	Tipo
165421607	09/01/2026 15:13	Petição	Petição

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL E
EMPRESARIAL DA COMARCA DE PARAGOMINAS/PA**

Processo: 0800076-33.2025.8.14.0039

Recuperação Judicial Grupo Portal Agro

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA, nomeada nos autos em epígrafe, vem à presença de Vossa Excelência, nos termos do artigo 22, II, alíneas “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005, vem, por seu representante legal que esta subscreve, apresentar o **RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES GRUPO PORTAL AGRO. - PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** (“PORTAL AGRO”), **PORTAL FAZENDAS LTDA** (“PORTAL FAZENDAS”), **ELM AGRÍCOLA LTDA** (“ELM HOLDING”), **JARL AGROPASTORIL LTDA**, **GILBERTO MARASCHIN** (“GILBERTO”), **LEILA PIACENTINI MARASCHIN** (“LEILA”), **GILSON MARASCHIN** (“GILSON”), **CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN** (“CARMEM”), **RAFAEL BOGO** (“RAFAEL”), **VALDIR RIGO** (“VALDIR”), **ELM AGROPECUARIA LTDA**, **JARL AGROPECUARIA LTDA** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**.

Termos em que, pede deferimento.

Belém, 15 de dezembro de 2025

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA

Administradora Judicial

KLERYSSON ALFAIA DAMASCENO

OAB/PA nº. 24.545

Sumário

SUMÁRIO EXECUTIVO	4
I. INTRODUÇÃO.....	6
I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO	7
I.2. EVENTOS RELEVANTES	10
I.3. MERCADO - SETOR AGRO.....	10
II. DA ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA	12
II.1. PORTAL AGRO.....	12
II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL	12
II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	21
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.....	23
II.1.3. FLUXO DE CAIXA.....	27
II.1.4. DOS COLABORADORES	27
II.2. PORTAL FAZENDAS	28
II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL	28
II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS.....	30
II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	31
II.2.3. FLUXO DE CAIXA	32
II.2.4. DOS COLABORADORES.....	32
II.3. ELM AGRÍCOLA	33
II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL	33
II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	34
II.3.3. DOS COLABORADORES.....	34
II.4. JARL AGROPASTORIL	35
II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL	35
II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	36
II.4.3. DOS COLABORADORES.....	36
II.5. ELM AGROPECUÁRIA	37
II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL	37
II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	38
II.5.3. DOS COLABORADORES.....	38
II.6. JARL AGROPECUÁRIA.....	39

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL	39
II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	40
II.6.3. DOS COLABORADORES	40
II.7. IRDB HOLDING	41
II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL	41
II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	42
II.7.3. DOS COLABORADORES	42
II.8. PRODUTOR RURAL	43
II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL	43
II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP	45
III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL	47
IV. CRONOGRAMA PROCESSUAL	50
V. DILIGÊNCIA	51
VI. TERMO DE DILIGÊNCIA	51

SUMÁRIO EXECUTIVO

Por meio das informações dos demonstrativos contábeis do mês de outubro de 2025, verificou-se normalidade na operação, além da situação patrimonial do **GRUPO ECONÔMICO PORTAL AGRO**, do qual permanece com elevado endividamento, constituído principalmente por obrigações financeiras e valores devidos aos fornecedores.

Dentre as empresas que constituem o Polo Recuperacional, é na **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que estão concentradas as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e *commodities*, bem como armazenagem de grãos.

Assim, os custos e as despesas operacionais, que somados aos impactos das variações cambiais, resulta na margem residual insuficiente para suportar as dívidas passadas, acrescidas aos gastos financeiros incorridos, refletido no resultado contábil na ordem de R\$ 26 milhões (vinte e seis milhões de reais), em prejuízos, no exercício corrente até o mês de outubro, dos quais 77% estão concentrados no resultado financeiro, acrescidos da depreciação e amortização, o que contribuiu para o Patrimônio Líquido a descoberto, além de indicadores de liquidez e endividamento abaixo do cenário ideal.

Na **PORTAL FAZENDAS LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades. Assim, há o reconhecimento de receita de aluguel, responsável pelos resultados contábeis positivos auferidos nos últimos meses.

O livro caixa dos **PRODUTORES RURAIS GILSON, GILBERTO, CARMEM e LEILA (AGROGIL)** aponta situação deficitária no mês de outubro de 2025, sendo o cenário inverso no livro caixa dos **PRODUTORES RURAIS RAFAEL e VALDIR (BRP)**. No entanto, de forma acumulada no exercício corrente, ambas, apuram resultados positivos, até outubro.

As demais empresas que compõem o Polo Recuperacional, permanecem sem atividade operacional no mês de outubro de 2025.

POTIGUAR & LOBATO ADVOCACIA

Administradora Judicial

KLERYSSONALFAIA DAMASCENO

OAB/PA nº. 24.545

MARCELA MACCHIO LITIER

CRC/SP 255622/O-0

Antônio Barreto 130, Sala 309

adm@potiguarelobato.adv.br

(91) 3223-2441

www.potiguarelobato.adv.br/

I. INTRODUÇÃO

A história do **GRUPO PORTAL AGRO** iniciou-se muito antes da fundação da empresa **PORTAL AGRO** pelos Produtores Rurais **GILSON** e **GILBERTO** no ano de 2008 na cidade de Paragominas/PA, tendo eles aprendido o ofício com a família, no segmento Agro.

Atualmente, a **PORTAL AGRO** está presente com unidades físicas nos municípios de Paragominas/PA, Dom Eliseu/PA e Tailândia/PA, levando para essa região suas soluções de distribuição de insumos, beneficiamento e armazenagem e comercialização de grãos, transporte, logística e melhoramento de solo.

Por sua vez, os Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM** contam com um plantio de 6500 há entre terras próprias e de terceiros, sendo 730 hectares de áreas de plantio irrigado através de pivôs, possibilitando o plantio de 3 safras ao ano, com o cultivo de soja, milho, sorgo, feijão, gergelim, milheto, crotalária, açaí, cacau e grama esmeralda e, 437 hectares dedicado à pecuária, com confinamento na Fazenda Cataratas, utilizando do sistema de pastagem rotacionado e atuando em cria e recria na Fazenda Paraizo II.

Assim, por meio de todo o histórico de crescimento e desenvolvimento dos últimos 20 (vinte) anos foi possível o pleno progresso das atividades exercidas exclusivamente pela paixão de toda a família para com a agropecuária e, pela vontade dos Produtores Rurais, que em conjunto com a **PORTAL AGRO**, envidando esforços para o desenvolvimento de suas operações consolidou-se o grupo econômico denominado **GRUPO PORTAL AGRO**, sempre acreditando no potencial de suas atividades e no consequente crescimento inteligente e sustentável.

Contudo, relata as Recuperandas, que apesar do crescimento vertiginoso vivenciado pelo **GRUPO PORTAL AGRO** ao longo anos, advindo de grandes investimentos por parte dos Produtores Rurais e tomada de crédito com instituições financeiras, se consolidando como um destaque na agropecuária e agronegócio no estado do Pará, com cerca de 1.350 clientes e 450 colaboradores, sua atual situação econômico-financeira não se difere da situação enfrentada por outros grandes grupos do agronegócio espalhados pelo país.

O princípio da crise econômico-financeira vivenciada pelo **GRUPO PORTAL AGRO** deu-se no ano 2022 e se agravou no ano de 2023, devido à alta do preço dos insumos e

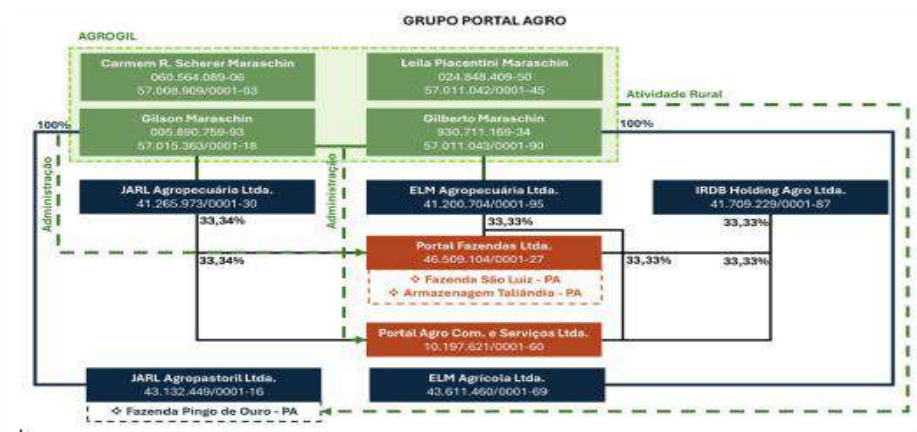
posterior queda dos preços das commodities. Ou seja, o produtor rural teve um alto custo de plantio e não teve retorno na comercialização dos grãos.

Ainda, a maioria massiva dos Produtores Rurais clientes da **PORTAL AGRO** deixaram de cumprir com suas obrigações perante a empresa e somente parte destes promoveu a renegociação de suas dívidas com a **Portal** que, por sua vez, possui em seu quadro societário produtores rurais que sentiram na pele a situação, colocando-se ao lado de seus clientes, oferecendo-lhes auxílio para suportar esse momento de grande dificuldade, fazendo de todo o possível para prorrogar os débitos advindos daquela safra.

Dessa maneira, mediante tal cenário de crise, a **PORTAL AGRO**, em conjunto com as demais Recuperandas, **se viu obrigada a contrair financiamentos junto a instituições financeiras**, na expectativa de obter ganhos de produtividade e escala para garantir o cumprimento de suas obrigações, sempre no objetivo de honrar seus compromissos.

Dessa forma, considerando que o **GRUPO PORTAL AGRO** não conseguiria arcar com as parcelas já vencidas de seu endividamento, muito menos com as vincendas, não restou outra opção, sendo solicitado o pedido de Recuperação Judicial em 05 de setembro de 2024, que teve deferimento em 20 de outubro de 2024.

I.1. VISÃO GERAL DO GRUPO ECONÔMICO



As Recuperandas são sociedades empresárias e produtores rurais que compõem grupo econômico com controle compartilhado.

Recuperanda	Fantasia	CNPJ	Endereço
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	PORTAL AGRO	10.197.621/0001-60	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 02	10.197.621/0002-41	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 03	10.197.621/0003-22	Rodovia BR-222, S/N, KM 4,2, Bairro Zona Rural, CEP 68.633-000, Dom Eliseu- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 04	10.197.621/0004-03	Rodovia 222, S/N, KM 85, Bairro Industrial, CEP 68.638- 000, Rondon do Pará- PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 05	10.197.621/0005-94	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 06	10.197.621/0006-75	Rodovia BR 010, Lote 17, Quadra 026, Residencial Park Martins, CEP: 65.930- 000, em Açailândia/MA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 07	10.197.621/0007-56	Rodovia PA-256 – Fazenda São Luiz, na Área Rural de Paragominas/PA, CEP 68630-899
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 08	10.197.621/0008-37	Rodovia BR 010, KM 1655, S/N, Inocência Oliveira - CEP: 68625-295 em Paragominas/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 09	10.197.621/0009- 18	Avenida Presidente Vargas, no 3726, Bairro Boa Vista - CEP: 68.632-000, localizado no município de Ulianópolis/PA
PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	Filial 10	10.197.621/0010-51	Rodovia PA 150, KM 137, S/N, Zona Rural, CEP 68.695-000, em Tailândia/PA
PORTAL FAZENDAS LTDA	PORTAL FAZENDAS	46.509.104/0001-27	Rodovia BR-010, S/N, KM 1648, Bairro Transul, CEP 68.625-012, Paragominas/PA
ELM AGRÍCOLA LTDA	ELM HOLDING	43.611.460/0001-69	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
JARL AGROPASTORIL LTDA	JARL HOLDING	43.132.449/0001-16	Rua Manacá da Serra, nº. 50, quadra 51, lote 01, Bairro Tião Mineiro, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-718
GILBERTO MARASCHIN	GILBERTO	57.011.043/0001-90	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
LEILA PIACENTINI MARASCHIN	LEILA	57.011.042/0001-45	Rodovia PA 256, KM 42, Fazenda Paraíso Marg. Direita Rio Capim, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
GILSON MARASCHIN	GILSON	57.015.363/0001-18	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3. Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN	CARMEM	57.008.909/0001-03	Rodovia PA 125, KM 185, Gleba Prainha A3. Fazenda Ouro Verde, Zona Rural, na cidade de Paragominas/PA, CEP 68630-899
ELM AGROPECUÁRIA LTDA		41.200.704/0001-95	Rua Manacá da Serra, nº 50 – Quadra 51, Lote 01E – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-718
JARL AGROPECUÁRIA LTDA		41.265.973/0001-30	Avenida Deputado Fausto Fernandes, nº 30 – Lote 17, Quadra 18 – Tião Mineiro, no município de Paragominas/PA, CEP 68.630-721
IRDB HOLDING AGRO LTDA		41.709.229/0001-87	Rua Visconde do Rio Branco, nº 2810 – Sala 01, Anexo Bemgaia Coworking – Centro, no município de Cascavel/PR, CEP 85.810-180

- Empresa operacional **PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA** que concentra as atividades de comércio e transporte de insumos agrícolas e commodities, bem como armazenagem de grãos e possui como sócias as empresas holdings **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** do Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;
- Empresa **PORTAL FAZENDAS LTDA** possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, possuindo como sócias outras empresas holdings, quais sejam, **JARL AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILSON**, **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO** e **IRDB HOLDING AGRO LTDA**;

- Empresa holding **ELM AGRÍCOLA LTDA** não operacional que possui como único sócio o Produtor Rural **GILBERTO**;
- Empresa holding **JARL AGROPASTORIL LTDA** não operacional que tem como único sócio o Produtor Rural **GILSON** e possui como patrimônio a Fazenda Pingo de Ouro onde o Condomínio Rural **AGROGIL** desenvolve suas atividades;
- Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON** e **CARMEM**, desenvolvendo suas atividades de forma conjunta no Condomínio Rural denominado **AGROGIL**, sendo os Produtores Rurais **Gilberto** e **Gilson** administradores da empresa **PORTAL AGRO**, empresa na qual possuem diversas operações com o denominado “aval cruzado” e imóveis de garantia das operações e sócios por meio das empresas **ELM AGROPECUÁRIA LTDA** e **JARL AGROPECUÁRIA LTDA**, respectivamente.

PORTAL AGRO	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.668,00	25.166.668	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 25.166.666,00	25.166.666	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 100,00
PORTAL FAZENDAS	VALOR	COTAS	%
JARL AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.054,00	8.620.054	33,34
ELM AGROPECUARIA LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
IRBD HOLDING AGRO LTDA	R\$ 8.620.053,00	8.620.053	33,33
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 100,00
ELM AGRÍCOLA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00
JARL AGROPASTORIL	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 10.000,00	10.000	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 100,00
ELM AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00
JARL AGROPECUARIA	VALOR	COTAS	%
GILSON MARASCHIN	R\$ 5.176.668,00	5.176.668	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 100,00
IRDB HOLDING AGRO	VALOR	COTAS	%
RAFAEL BOGO	R\$ 5.176.666,00	5.176.666	100
CAPITAL SOCIAL TOTAL	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 100,00

I.2. EVENTOS RELEVANTES

Não houve indicação de eventos relevantes por parte das Recuperandas, no mês de outubro de 2025.

I.3. MERCADO - SETOR AGRO

“A CNA (Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil) divulgou nesta terça-feira (9) os resultados do agronegócio em 2025 no Brasil. Segundo a confederação, o agro foi fundamental para a melhora de alguns indicadores econômicos no país, como o PIB e a redução da inflação. No entanto, fatores como o ajuste fiscal em 2026 representam riscos e podem desafiar os produtores rurais.

Ao apresentar o balanço anual e as projeções para o próximo ano, a entidade reforçou que o avanço do agronegócio foi determinante para segurar a inflação — que é estimada em 4,4% para o fim de 2025 — e para sustentar o crescimento econômico.

A CNA calcula que o PIB do setor deve crescer 9,6% neste ano, chegando a R\$ 3,13 trilhões, mas deve desacelerar para 1% em 2026. Eles afirmam que, sem esse crescimento, existiria o risco de um “novo descumprimento” da meta de inflação, o que manteria a taxa Selic — atualmente em 15% — por mais tempo em alta.

Apesar de 2025 ter sido positivo, as previsões indicam que, no próximo ano, o setor entra em ambiente fiscal considerado delicado.

Segundo a CNA, o governo deve recorrer ao aumento de receitas, com maior fiscalização e criação de novas bases de arrecadação, para tentar cumprir as metas fiscais. Esse movimento pode ampliar pressões sobre o setor produtivo e frear o crescimento econômico.

A falta de estímulo ao seguro rural em 2025 deve continuar no próximo ano. O PSR (Programa de Subvenção ao Prêmio do Seguro Rural) teve o pior desempenho desde 2007 e cobriu menos de 5% da área agricultável do país.

Boa parte desses bons resultados de 2025 mostram que as coisas não acontecem de um ano para o outro. Precisamos de políticas estruturantes para que o setor continue crescendo”, afirmou Bruno Lucchi, diretor técnico da CNA.

Os desafios também tendem a se estender no comércio exterior, já que os Estados Unidos devem manter uma postura comercial alinhada ao tariffaço do governo Trump.

Caso as tarifas extras de 40% sigam em vigor, o prejuízo pode chegar a US\$ 2,7 bilhões, o que é cerca de 22% do que o Brasil exporta para o país.

As negociações do acordo Mercosul-União Europeia devem avançar em 2026, mas não sem riscos. A CNA chama atenção para possíveis salvaguardas que a UE pode aplicar a produtos agrícolas do bloco sul-americano, o que reduziria parte dos ganhos esperados.”

Conforme noticiado em 09 de dezembro de 2025, no site R7¹ o Agro foi fundamental para a economia em 2025, mas para 2026 é de incerteza.

¹ <https://noticias.r7.com/economia/agro-foi-fundamental-para-a-economia-em-2025-mas-cenario-para-2026-e-de-incerteza-diz-cna-09122025/>



II. DA ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA

As informações contábeis e financeiras apresentadas pela administração do **Grupo Econômico em Recuperação Judicial** subsidiaram as análises e observações constantes neste relatório, sem realização de qualquer trabalho de auditoria extensivo a estas análises, por esta Administradora Judicial.

Ainda, é importante destacar que as Recuperandas **são as responsáveis pelo fornecimento das informações relativas as suas atividades empresariais, das quais foram objeto de análise contempladas neste Relatório, inclusive sob penas do 171, da Lei 11.101/05.**

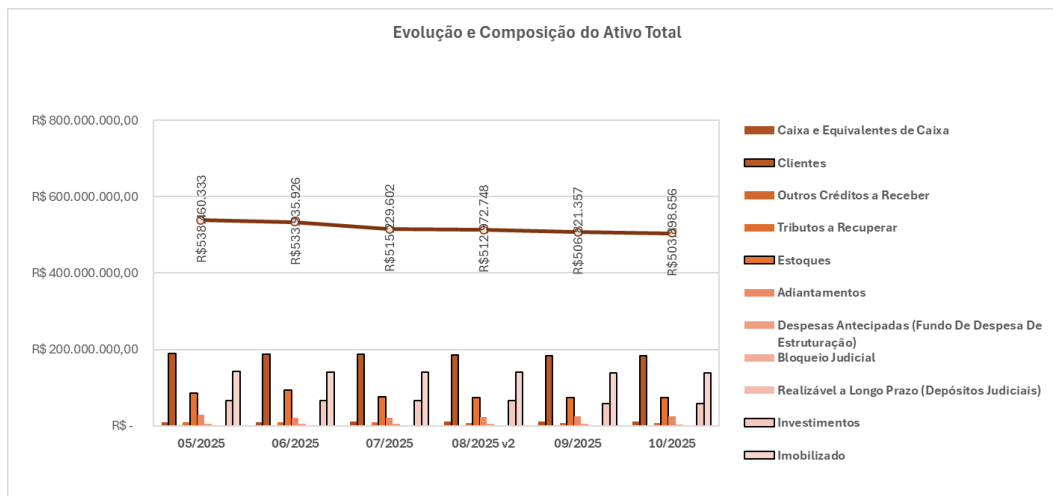
Os demonstrativos contábeis têm, de maneira geral, como objetivo fornecer informações sobre a posição financeira e patrimonial, o desempenho e os fluxos de caixa. Dessa maneira, neste relatório, serão reportadas as informações extraídas dos documentos contábeis e financeiros relativos ao mês de outubro de 2025, de forma comparativa ao período de maio a setembro de 2025.

II.1. PORTAL AGRO

II.1.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025 v2	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 538.460.332,83	R\$ 533.935.925,55	R\$ 515.229.601,88	R\$ 512.972.748,39	R\$ 506.821.357,36	R\$ 503.898.655,85
Circulante	R\$ 160.707.132,35	R\$ 149.700.394,86	R\$ 135.686.421,08	R\$ 127.007.006,80	R\$ 126.301.798,04	R\$ 126.114.340,04
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 9.865.551,13	R\$ 9.824.970,04	R\$ 11.102.586,24	R\$ 10.985.689,33	R\$ 10.912.898,62	R\$ 10.677.093,60
Clientes	R\$ 33.814.873,49	R\$ 26.220.104,21	R\$ 28.532.907,91	R\$ 19.681.566,25	R\$ 17.886.518,93	R\$ 18.330.073,66
Outros Créditos a Receber	R\$ 1.148.849,75	R\$ 1.156.949,75	R\$ 1.148.849,75	R\$ 1.156.636,31	R\$ 1.148.849,75	R\$ 1.148.849,75
Tributos a Recuperar	R\$ 8.382.444,60	R\$ 8.339.664,32	R\$ 8.326.862,19	R\$ 8.159.142,57	R\$ 8.085.309,20	R\$ 8.036.815,18
Estoques	R\$ 86.171.018,21	R\$ 92.621.118,93	R\$ 74.874.274,45	R\$ 74.008.868,10	R\$ 73.828.964,44	R\$ 72.877.848,34
Adiantamentos	R\$ 18.644.477,82	R\$ 8.857.670,26	R\$ 9.021.023,19	R\$ 10.120.694,22	R\$ 11.546.704,77	R\$ 12.852.680,29
Despesas Antecipadas	R\$ 2.670.384,36	R\$ 2.670.384,36	R\$ 2.670.384,36	R\$ 2.778.917,86	R\$ 2.778.917,86	R\$ 2.077.344,75
Bloqueio Judicial	R\$ 9.532,99	R\$ 9.532,99	R\$ 9.532,99	R\$ 115.492,16	R\$ 113.634,47	R\$ 113.634,47
Não Circulante	R\$ 377.753.200,48	R\$ 384.235.530,69	R\$ 379.543.180,80	R\$ 385.965.741,59	R\$ 380.519.559,32	R\$ 377.784.315,81
Realizável a Longo Prazo	R\$ 170.380.375,96	R\$ 177.811.103,16	R\$ 173.905.364,35	R\$ 180.993.848,62	R\$ 182.506.837,20	R\$ 180.668.317,33
Investimentos	R\$ 65.093.132,93	R\$ 65.093.515,28	R\$ 65.093.854,96	R\$ 65.094.196,34	R\$ 58.893.219,86	R\$ 58.893.562,93
Imobilizado e Intangível	R\$ 142.279.691,59	R\$ 141.330.912,25	R\$ 140.543.961,49	R\$ 139.877.696,63	R\$ 139.119.502,26	R\$ 138.222.435,55

O **Ativo total** apresenta em outubro de 2025, a importância de R\$ 503.898.655,85 (quinhentos e três milhões, oitocentos e noventa e oito mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais e oitenta e cinco) em **Bens e Direitos**, montante este 0,58% inferior ao escriturado em setembro de 2025, distribuídos conforme ilustração gráfica abaixo:



Com valores escriturados no Ativo Circulante e Ativo Não Circulante, os valores a receber de **Clientes** somam a importância de R\$ 184.188.465,86 (cento e oitenta e quatro milhões, cento e oitenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais e oitenta seis centavos) em outubro de 2025, composto por:

Clientes	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Duplicatas A Receber	R\$ 16.477.099,34	R\$ 10.342.436,35	R\$ 12.082.218,82	R\$ 13.643.626,78	R\$ 12.226.932,39	R\$ 11.521.164,76
(-) Peclid - Perdas Estimadas De C	-R\$ 269.806,24	-R\$ 269.577,35	-R\$ 267.400,14	-R\$ 266.762,07	-R\$ 264.622,74	-R\$ 265.857,58
Duplicatas A Receber - Partes Rel	R\$ 9.924.906,66	R\$ 9.762.914,06	R\$ 9.592.904,00	R\$ 2.000,00	R\$ 258.505,60	R\$ 1.056.477,40
Variação Cambial Ativa - Clientes	R\$ 3.657.673,73	R\$ 2.354.734,72	R\$ 3.054.250,57	R\$ 2.221.262,97	R\$ 1.606.863,78	R\$ 1.915.221,23
(-) Variação Cambial Passiva - CI	R\$ -00	-R\$ 20.403,57	-R\$ 4.065,34	-R\$ 18.561,43	-R\$ 66.160,10	-R\$ 46.932,15
Arrendamento a Receber	R\$ 4.025.000,00	R\$ 4.050.000,00	R\$ 4.075.000,00	R\$ 4.100.000,00	R\$ 4.125.000,00	R\$ 4.150.000,00
Total Ativo Circulante	R\$ 33.814.873,49	R\$ 26.220.104,21	R\$ 28.532.907,91	R\$ 19.681.566,25	R\$ 17.886.518,93	R\$ 18.330.073,66
Duplicatas A Receber - Lp	R\$ 123.374.427,05	R\$ 129.287.293,40	R\$ 126.158.753,47	R\$ 126.072.220,47	R\$ 126.652.626,54	R\$ 127.346.946,07
Duplicatas A Receber- Partes Rel	R\$ 22.074.673,29	R\$ 22.312.673,29	R\$ 22.484.683,35	R\$ 30.194.295,93	R\$ 29.411.446,13	R\$ 29.411.446,13
Arrendamento A Receber Lp	R\$ 10.850.000,00	R\$ 10.500.000,00	R\$ 10.150.000,00	R\$ 9.800.000,00	R\$ 9.450.000,00	R\$ 9.100.000,00
Total Ativo Não Circulante	R\$ 156.299.100,34	R\$ 162.099.966,69	R\$ 158.793.436,82	R\$ 166.066.516,40	R\$ 165.514.072,67	R\$ 165.858.392,20
Total Ativo Circulante + Ativo Não Circulante	R\$ 190.113.973,83	R\$ 188.320.070,90	R\$ 187.326.344,73	R\$ 185.748.082,65	R\$ 183.400.591,60	R\$ 184.188.465,86

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

- 37% do **Ativo total** de outubro de 2025, se faz composto pelas contas que compõem os recebíveis de **Clientes**.
- Com relação aos valores escriturados no Ativo Não Circulante, os mesmos encontram se na rubrica denominada **Realizável a Longo Prazo**.
- Ainda, identifica-se por meio da “*posição financeira do contas a receber*”, disponibilizado pela Recuperanda, a importância de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais), corroborando com a somatória das contas contábeis “*duplicatas a receber de curto e longo prazo*” e “*duplicatas a receber de partes relacionadas de curto e longo prazo*”, do mês de outubro de 2025.

Descrição	10/2025
GILBERTO MARASCHIN	R\$ 15.351.819,08
ALEXSANDRO RAMALHO SILVA	R\$ 10.402.864,65
GILSON MARASCHIN	R\$ 10.365.183,86
EDSON ALBERTINI	R\$ 10.264.990,61
VALERIO ALVES DE FARIAS	R\$ 8.115.151,68
ROSILAINE GUILHERME	R\$ 6.541.885,64
MAURICIO CAPANA	R\$ 6.356.925,43
MARIA DOS SANTOS DUTRA SOUZA	R\$ 4.825.241,74
RAFAEL BOGO	R\$ 4.750.920,58
JUNIOR HENRIQUE COSER	R\$ 4.184.866,05
Subtotal	R\$ 81.159.849,32
Demais recebíveis de clientes	R\$ 88.176.185,04
Total da posição do contas a receber	R\$ 169.336.034,36
Saldo contábil	R\$ 169.336.034,36
Variação imaterial identificada	R\$ -

(*) Dados extraídos da posição do contas a receber, data base de 10/2025.

- A importância de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais) demonstrou aumento de 0,47% em relação ao mês de setembro de 2025.
- Do montante de R\$ 170 milhões (cento e setenta milhões de reais), R\$ 119 milhões (cento e dezenove milhões de reais) estão pendentes de recebimento de 2012 a 2024, o que indica a existência de valores improváveis de recebimento.

Rótulos de Linha	Soma de SALDO A RECEBER
⊗ 2012	R\$ 893.602,66
⊗ 2014	R\$ 187.204,88
⊗ 2015	R\$ 4.753.275,22
⊗ 2017	R\$ 383.632,30
⊗ 2018	R\$ 788.347,47
⊗ 2020	R\$ 2.832.973,44
⊗ 2021	R\$ 2.763.695,31
⊗ 2022	R\$ 760.730,24
⊗ 2023	R\$ 13.608.050,51
⊗ 2024	R\$ 92.424.602,20
⊗ 2025	R\$ 29.820.400,05
⊗ 2026	R\$ 13.338.480,96
⊗ 2027	R\$ 6.297.135,56
⊗ 2028	R\$ 361.901,59
⊗ 2029	R\$ 65.846,55
⊗ 2030	R\$ 56.155,42
Total Geral	R\$ 169.336.034,36

- No entanto, apenas R\$ 266 mil (duzentos e sessenta e seis mil reais) foi escriturado como “(-) *Perdas Estimadas De C*”, conforme identifica-se nos demonstrativos contábeis do mês de outubro de 2025.

- Acrescenta-se que em fevereiro de 2025, foram reconhecidos “ARRENDAMENTO SILOS PORTAL AGRO AMAGG”, conforme identifica-se no “*Livro Razão contábil*”, perfazendo em outubro de 2025, a importância de R\$ 13.250.000,00 (treze milhões, duzentos e cinquenta mil reais), decorrentes das parcelas de novembro de 2025 a dezembro de 2028.

Representando outros 27% do **Ativo**, o **Imobilizado e Intangível** apresenta a importância líquida de R\$ 138.222.435,55 (cento e trinta e oito milhões, duzentos e vinte e dois mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos) em outubro de 2025, composto por:

Imobilizado e Intangível	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Silos e Moegas	R\$ 44.966.149,15	R\$ 47.981.064,64	R\$ 47.981.064,64	R\$ 47.981.064,64	R\$ 47.981.064,64	R\$ 47.981.064,64
Veículos	R\$ 31.976.711,25	R\$ 31.976.711,25	R\$ 32.171.711,25	R\$ 32.401.711,25	R\$ 32.576.711,25	R\$ 32.576.711,25
Direitos de Uso a Realizar (Líquido)	R\$ 28.700.636,94	R\$ 28.407.773,30	R\$ 28.114.909,66	R\$ 27.822.046,02	R\$ 27.529.182,38	R\$ 27.236.318,74
Edificações	R\$ 20.307.463,96	R\$ 22.506.138,40	R\$ 22.717.438,40	R\$ 22.717.438,40	R\$ 22.717.438,40	R\$ 22.717.438,40
Imóveis Rurais	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00	R\$ 14.991.000,00
Máquinas e Equipamentos	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79	R\$ 10.698.527,79
Fornecedores Imobilizado	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81	R\$ 4.895.368,81
Licença de Uso de Software	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89	R\$ 2.524.994,89
Equipamentos de Informática	R\$ 2.090.957,64	R\$ 2.071.210,40	R\$ 2.071.210,40	R\$ 2.071.210,40	R\$ 2.015.494,23	R\$ 1.998.871,66
Móveis e Utensílios	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.090.558,65	R\$ 1.088.452,65	R\$ 1.085.709,65
Imobilizado em Andamento	R\$ 6.374.905,39	R\$ 1.110.623,43	R\$ 823.462,86	R\$ 823.462,86	R\$ 823.462,86	R\$ 833.462,86
Software em Andamento Implantação	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90	R\$ 771.903,90
Ferramentas	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67	R\$ 141.242,67
(-) Amortizações	-R\$ 1.138.816,45	-R\$ 1.179.545,80	-R\$ 1.220.275,12	-R\$ 1.261.004,44	-R\$ 1.301.733,76	-R\$ 1.342.463,08
(-) Depreciações	-R\$ 26.111.913,00	-R\$ 26.656.660,08	-R\$ 27.229.157,31	-R\$ 27.791.829,21	-R\$ 28.333.608,45	-R\$ 28.887.716,63
Total	R\$ 142.279.691,59	R\$ 141.330.912,25	R\$ 140.543.961,49	R\$ 139.877.696,63	R\$ 139.119.502,26	R\$ 138.222.435,55

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

- Conforme verifica-se nos demonstrativos contábeis do mês de outubro de 2025, houve ganhos advindos de venda de bens imobilizados na importância de R\$ 8.452,40 (oito mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e quarenta centavos). Os bens em questão referem-se a “*equipamentos de informática e moveis e utensílios, sendo eles: notebooks e TVs*”, conforme verifica-se nas notas fiscais disponibilizadas pela Recuperanda, *relacionados em petição preparada pela assessoria jurídica, a fim de autorização para venda, a qual foi acatada pelo Juízo*. As demais movimentações da rubrica são decorrentes de imobilizado em andamento, além das depreciações e amortizações incorridas nesse período.

Os **Estoques** correspondem em outubro de 2025, a 14% do **Ativo total**, o equivalente a R\$ 72.877.848,34 (setenta e dois milhões, oitocentos e setenta e sete mil, oitocentos e quarenta e oito reais e trinta e quatro centavos), composto por:

Estoques	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025 v2	09/2025	10/2025
Fornecedores Adiantamentos	R\$ 27.892.063,18	R\$ 36.544.517,85	R\$ 36.544.517,85	R\$ 36.544.264,39	R\$ 36.544.264,39	R\$ 36.653.119,39
Estoque de Mercadorias (Grãos e Insumos)	R\$ 18.974.209,53	R\$ 20.566.263,26	R\$ 19.721.525,15	R\$ 19.725.739,92	R\$ 19.584.570,38	R\$ 18.536.931,03
Estoque de Mercadorias com Terceiros	R\$ 14.084.941,95	R\$ 12.945.672,54	R\$ 12.945.672,54	R\$ 12.945.672,54	R\$ 12.945.672,54	R\$ 12.945.672,54
Almoxarifado	R\$ 1.845.088,90	R\$ 1.829.135,89	R\$ 1.970.071,28	R\$ 2.040.662,10	R\$ 1.977.940,91	R\$ 1.990.208,54
Compra Para Recebimento Futuro	R\$ 1.272.248,34	R\$ 1.406.909,25	R\$ 1.280.271,04	R\$ 1.272.248,34	R\$ 1.296.235,41	R\$ 1.272.248,34
Formação de Lote para Exportação	R\$ 951.418,82	R\$ 951.418,82	R\$ 951.418,82	R\$ 951.418,82	R\$ 951.418,82	R\$ 951.418,82
Estoque de Mercadorias de Terceiros	R\$ 20.994.671,40	R\$ 18.220.825,23	R\$ 1.304.421,68	R\$ 372.485,90	R\$ 372.485,90	R\$ 371.873,59
Custo/Estoque em Formação	R\$ 156.376,09	R\$ 156.376,09	R\$ 156.376,09	R\$ 156.376,09	R\$ 156.376,09	R\$ 156.376,09
Total	R\$ 86.171.018,21	R\$ 92.621.118,93	R\$ 74.874.274,45	R\$ 74.008.868,10	R\$ 73.828.964,44	R\$ 72.877.848,34

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

- Em abril de 2025 houve o reconhecimento do montante de R\$ 1.565.946,96 (um milhão, quinhentos e sessenta e cinco mil, novecentos e quarenta e seis reais e noventa e seis centavos) relativos a Mercadorias de Terceiros, referente ao armazenamento de grãos, passando a apresentar em outubro de 2025, saldo de R\$ 371.873,59 (trezentos e setenta e um mil, oitocentos e setenta e três reais e cinquenta e nove centavos) cuja contrapartida está no Passivo Circulante, causando efeito nulo nas demonstrações contábeis. Ainda, ressalta-se, que o aumento considerável desta conta contábil, no mês de maio de 2025, bem como as demais variações subsequentes, está de acordo com a sazonalidade da operação.

Os **Investimentos** apresentam a importância de R\$ 58.893.562,93 (cinquenta e oito milhões, oitocentos e noventa e três mil, quinhentos e sessenta e dois reais e noventa e três centavos), distribuídos em Investimentos Financeiros, Propriedade para Investimento e Participações Societárias.

Os **Adiantamentos** no mês de outubro de 2025 são formados principalmente pelas movimentações contábeis e financeiras das contas de antecipações financeiras advindas de “fornecedores” (alocado no Ativo Não Circulante, dentro da rubrica **Realizável a Longo Prazo**), “garantias de recebimento”, “fornecedores” e “empréstimos” (Ativo Circulante) equivalendo a 98% do total da rubrica, representado pelo montante de R\$ 25.312.251,22 (vinte e cinco milhões, trezentos e doze mil, duzentos e cinquenta e um reais e vinte e dois centavos), 2% inferior ao saldo apresentado em setembro de 2025.

A rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa** soma importância de R\$ 10.677.093,60 (dez milhões, seiscentos e setenta e sete mil, noventa e três reais e sessenta centavos) em outubro de 2025, onde observa-se que 69% do saldo da rubrica, refere-se a aplicação financeira junto ao Banco Luso, o equivalente a R\$ 7,3 milhões (sete milhões e trezentos mil reais), do qual não apresentou movimentação contábil durante o período analisado, bem como não houve a disponibilização do extrato bancário atualizado (informa a Recuperanda “avesso bloqueado”), visando o confronto do saldo apresentado.

- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a outubro de 2025, verifica-se movimentações de entradas e saídas próximas a R\$ 72 milhões (setenta e dois milhões de reais) nesse período.

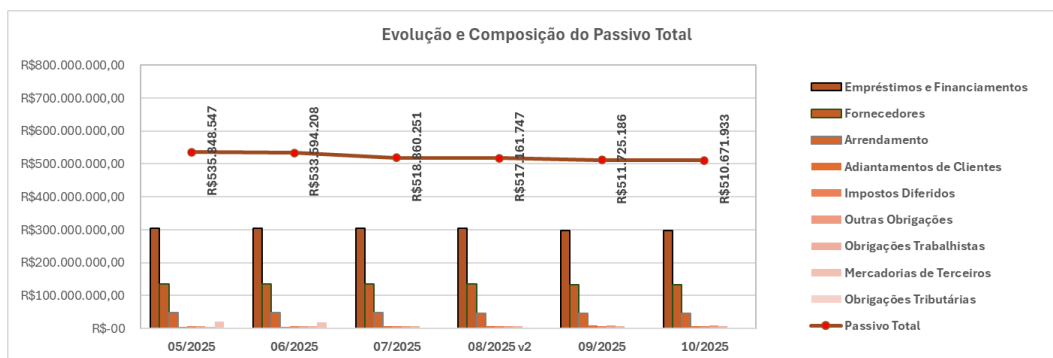
Caixa e Equivalente de Caixa	01/2025	Débito (+)	Crédito (-)	10/2025
Caixa	R\$ 8.212,46	R\$ 88.696,85	R\$ 65.034,73	R\$ 31.874,58
Banco conta Movimento	R\$ 2.597.906,29	R\$ 71.794.708,19	R\$ 71.198.292,67	R\$ 3.194.321,81
Aplicação Financeira	R\$ 7.979.771,95	R\$ 14.002,00	R\$ 542.876,74	R\$ 7.450.897,21
Total	R\$ 10.585.890,70	R\$ 71.897.407,04	R\$ 71.806.204,14	R\$ 10.677.093,60

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

Os valores relativos aos **Tributos a Recuperar** apresentaram redução de 1% no mês de outubro de 2025, totalizando R\$ 8.036.815,18 (oito milhões, trinta e seis mil, oitocentos e quinze reais e dezoito centavos), dos quais R\$ 3 milhões (três milhões de reais) referem-se a créditos de ICMS.

Balanco Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025 v2	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 538.460.332,83	R\$ 533.935.925,55	R\$ 515.229.601,88	R\$ 512.972.748,39	R\$ 506.821.357,36	R\$ 503.898.655,85
Circulante	R\$ 404.905.088,08	R\$ 402.804.401,21	R\$ 388.893.079,94	R\$ 386.959.035,28	R\$ 381.936.712,47	R\$ 380.810.362,33
Fornecedores	R\$ 135.742.064,49	R\$ 134.919.088,01	R\$ 135.367.065,25	R\$ 134.806.450,74	R\$ 133.605.937,75	R\$ 132.897.059,97
Obrigações Trabalhistas	R\$ 5.552.321,65	R\$ 6.492.809,53	R\$ 6.539.893,57	R\$ 6.701.680,66	R\$ 6.845.067,61	R\$ 6.836.423,21
Obrigações Tributárias	R\$ 486.438,90	R\$ 288.902,25	R\$ 301.405,58	R\$ 291.022,41	R\$ 280.010,11	R\$ 270.425,40
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 220.916.310,48	R\$ 220.982.112,23	R\$ 221.637.722,16	R\$ 220.273.922,24	R\$ 213.673.215,38	R\$ 213.608.911,02
Outras Obrigações	R\$ 7.678.224,80	R\$ 7.978.350,75	R\$ 8.471.181,40	R\$ 8.398.321,21	R\$ 8.577.809,83	R\$ 9.555.294,33
Mercadorias de Terceiros	R\$ 20.994.671,40	R\$ 18.220.825,23	R\$ 1.304.421,68	R\$ 372.485,90	R\$ 372.485,90	R\$ 371.873,59
Adiantamentos de Clientes	R\$ 5.136.619,16	R\$ 5.311.466,15	R\$ 6.445.958,98	R\$ 7.072.939,87	R\$ 9.320.973,56	R\$ 7.787.920,53
Arrendamento	R\$ 8.398.437,20	R\$ 8.610.847,06	R\$ 8.825.431,32	R\$ 9.042.212,25	R\$ 9.261.212,33	R\$ 9.482.454,28
Não Circulante	R\$ 130.943.458,85	R\$ 130.789.806,78	R\$ 129.967.171,07	R\$ 130.202.711,28	R\$ 129.788.473,56	R\$ 129.861.570,96
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 83.005.887,66	R\$ 83.423.381,71	R\$ 83.185.367,89	R\$ 84.007.726,66	R\$ 84.171.225,28	R\$ 84.835.602,26
Obrigações Tributárias	R\$ 853.863,85	R\$ 834.168,69	R\$ 814.473,53	R\$ 794.778,37	R\$ 775.083,21	R\$ 755.388,05
Impostos Diferidos	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70	R\$ 7.333.416,70
Arrendamento	R\$ 39.750.290,64	R\$ 39.198.839,68	R\$ 38.633.912,95	R\$ 38.066.789,55	R\$ 37.508.748,37	R\$ 36.937.163,95
Patrimônio Líquido	R\$ 2.611.785,90	R\$ 341.717,56	R\$ 3.630.649,13	-R\$ 4.188.998,17	-R\$ 4.903.829,67	-R\$ 6.773.277,44
Capital Social	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00	R\$ 75.500.000,00
Lucros e/ou Prejuízos Acumulados	-R\$ 85.797.530,09	-R\$ 89.154.989,75	-R\$ 91.425.058,09	-R\$ 95.397.424,78	-R\$ 95.955.773,82	-R\$ 96.670.604,32
Ajustes de Avaliação Patrimonial	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65	R\$ 16.266.775,65
Resultado do Período	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69	-R\$ 558.349,04	-R\$ 714.830,50	-R\$ 1.869.448,77

O **Endividamento total**, composto pelas contas alocadas no **Passivo Circulante** e **Passivo Não Circulante**, totaliza em outubro de 2025, a importância de R\$ 510.671.933,29 (quinhentos e dez milhões, seiscentos e setenta e um mil, novecentos e trinta e três reais e vinte e nove centavos), dos quais 84% referem-se aos **Empréstimos e Financiamentos** e **Fornecedores**.



- Nota-se, leve redução de 0,21% em outubro de 2025, quando comparado com o mês imediatamente anterior.
- Com valores em contas do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, os **Empréstimos e Financiamentos** apresentam a importância de R\$ 298.444.513,28 (duzentos e noventa e oito milhões, quatrocentos e quarenta e quatro mil, quinhentos e treze reais e vinte e oito centavos), em outubro de 2025, 0,20% superior em relação ao mês de setembro de 2025.
- A rubrica que aloca as obrigações com os **Fornecedores**, apresentou pequena redução de 0,53%, totalizando em outubro de 2025, R\$ 132.897.059,97 (cento e trinta e dois milhões, oitocentos e noventa e sete mil, cinquenta e nove reais e noventa e sete centavos). Ademais, observa-se outros valores devidos a fornecedores que totalizam R\$ 9.555.294,33 (nove milhões, quinhentos e cinquenta e cinco mil, duzentos e noventa e quatro reais e trinta e três centavos), alocados em **Outras Obrigações**, perfazendo o montante de R\$ 142.452.354,30 (cento e quarenta e dois milhões, quatrocentos e cinquenta e dois mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e trinta centavos), distribuídos da seguinte maneira:

Descrição	10/2025
BASF SA	R\$ 22.069.603,67
ICL AMERICA DO SUL S.A.	R\$ 20.535.124,45
FERTIPAR FERTILIZANTES DO MARANHÃO LTDA.	R\$ 14.528.104,20
ALBAUGH AGRO BRASIL LTDA.	R\$ 7.164.214,12
PAGRO AGROINDUSTRIAL LTDA	R\$ 5.112.000,00
NORTOX SA	R\$ 5.040.313,56
TECNOMYL BRASIL DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS AGRICOLAS LTDA	R\$ 3.776.375,71
J & V AGRONEGÓCIOS	R\$ 3.585.328,00
TARCIZO COSTA BURIN JUNIOR	R\$ 3.365.636,85
MINERAX - MINERAÇÃO XAMBIOA LTDA	R\$ 3.169.889,44
Subtotal	R\$ 88.346.590,00
Demais obrigações com fornecedores	R\$ 52.666.038,34
Montante conforme posição financeira disponibilizada	R\$ 141.012.628,34
Variação Cambial escriturada	R\$ 1.439.725,96
Total	R\$ 142.452.354,30
Somatoria contábil	R\$ 142.452.354,30
Variação imaterial, entre saldo contábil e posição financeira	R\$ -

(*) Dados extraídos da posição financeira e balancete de verificação, data base de 10/2025.

Alocado em conta do Passivo Circulante e Passivo Não Circulante, o **Arrendamento** passou a apresentar saldo de R\$ 46.419.618,23 (quarenta e seis milhões, quatrocentos e dezenove mil, seiscentos e dezoito reais e vinte e três centavos) em outubro de 2025, composto por obrigações com **PORTAL FAZENDAS**² e **AMAGGI**³ - direitos de uso e obrigação de cessão - sendo este último, reconhecidos durante o mês de fevereiro de 2025.

Demonstrando constante movimentação, os **Adiantamentos de Clientes** representam em outubro de 2025, 1,53% do **Passivo total**, o equivalente a R\$ 7.787.920,53 (sete milhões, setecentos e oitenta e três mil, novecentos e vinte reais e cinquenta e três centavos), dos quais 45% referem-se a antecipações das empresas: FRIBON TRANSPORTES LTDA, JCL JANDOTTI TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA, RDM TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA, CJ INTERNATIONAL ASIA PTE. LTD., e VIDAL LOGISTICA E TRANSPORTE S.A.

Os **Impostos Diferidos** permaneceram com saldo de R\$ 7.333.416,70 (sete milhões, trezentos e trinta e três mil, quatrocentos e dezesseis reais e setenta centavos), em outubro de 2025. Ademais, existem outros R\$ 1.025.813,45 (um milhão, vinte e cinco mil, oitocentos e treze reais e quarenta e cinco centavos) em **Obrigações Tributárias**, em outubro de 2025, 2,78% inferior ao saldo escriturado no mês anterior, composto por:

Passivo Fiscal	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	Varição	10/2025
Imposto De Renda Diferido	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ 5.392.218,16	R\$ -	R\$ 5.392.218,16
Contribuição Social Diferido	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ 1.941.198,54	R\$ -	R\$ 1.941.198,54
Pcl Divida Ativa Da União Pgfn-Si	R\$ 492.926,93	R\$ 483.964,63	R\$ 475.002,33	R\$ 466.040,03	R\$ 457.077,73	R\$ 8.962,30	R\$ 448.115,43
Pcl Do Simples Nacional Rfb 02110	R\$ 462.487,85	R\$ 454.078,98	R\$ 445.670,11	R\$ 437.261,24	R\$ 428.852,37	R\$ 8.408,87	R\$ 420.443,50
Pcl Pgfn-Sispar:012411409	R\$ 134.791,96	R\$ 132.467,97	R\$ 130.143,98	R\$ 127.819,99	R\$ 125.496,00	R\$ 2.323,99	R\$ 123.172,01
Irrf Sobre Folha De Pagamento	R\$ 26.672,42	R\$ 33.008,16	R\$ 34.255,46	R\$ 33.089,23	R\$ 33.174,17	R\$ 10.454,74	R\$ 22.719,43
Csrf A Recolher	R\$ 4.547,24	R\$ 4.595,40	R\$ 16.354,94	R\$ 5.458,91	R\$ 4.009,37	R\$ 340,56	R\$ 4.349,93
Icms Diferencial De Aliquotas A R	R\$ 1.956,62	R\$ 1.301,92	R\$ 5.277,35	R\$ 10.738,24	R\$ 2.091,86	R\$ 787,36	R\$ 2.879,22
Irrf A Recolher	R\$ 1.427,92	R\$ 1.327,02	R\$ 5.128,68	R\$ 1.610,03	R\$ 1.146,23	R\$ 104,27	R\$ 1.250,50
Iss Retido A Recolher	R\$ 4.373,63	R\$ 1.102,55	R\$ 2.616,83	R\$ 2.065,89	R\$ 2.030,52	R\$ 362,16	R\$ 1.668,36
Icms A Recolher	R\$ 1.212,09	R\$ 9.999,52	R\$ 1.215,07	R\$ 1.215,07	R\$ 1.215,07	R\$ -	R\$ 1.215,07
Iss A Recolher	R\$ 7.906,45	R\$ 1.224,79	R\$ 214,36	R\$ 406,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Funrural A Recolher	R\$ 201.999,64	R\$ -	R\$ -	R\$ 95,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total	R\$ 8.673.719,45	R\$ 8.456.487,64	R\$ 8.449.295,81	R\$ 8.419.217,48	R\$ 8.388.510,02	-R\$ 29.279,87	R\$ 8.359.230,15

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

² O Contrato de Comodato com início em 08/12/20218 e término em 31/12/2028, firmado em 08/12/2018. Por meio desse Contrato, a COMODANTE (Gisele Maraschin) empresta ao COMODATÁRIO (Gilson Maraschin) o imóvel denominado FAZENDA OURO VERDE).

³ O Contrato tem validade de 36 (trinta e seis) meses, com início em 01/02/2025 e término em 31/01/2028, firmado em 10/02/2025. Por meio desse Contrato, a ARRENDANTE (PORTAL AGRO COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, representadas por Leila Piantentini Maraschin em conjunto com Carmem Raphaella Scherer Maraschin e PORTAL FAZENDAS LTDA, representada por Gilson Maraschin), na qualidade de possuidora e proprietária da “UNIDADE PORTAL FAZENDA” e “UNIDADE ASA BRANCA”, doravante denominadas “UNIDADES DE ARMAZENAMENTO”, arrenda à ARRENDATÁRIA (AMAGGI EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA) as “UNIDADES DE ARMAZENAMENTO”, juntamente com todas as suas benfeitorias.

- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a outubro de 2025, verifica-se movimentações que indicam a ocorrência de pagamentos de natureza tributária. Ainda, foi disponibilizado relatório da situação fiscal, emitido em 19 de novembro de 2025, do qual indica a existência de débitos registrados no Sistema Integrado de Informações Econômico-Fiscais (SIEF), relativos a CP patronal e de terceiros, vencidos entre janeiro e outubro de 2025. Ademais, na consulta de débitos, em 19 de novembro de 2025, por meio da SEFA – PA, também disponibilizado pela Recuperanda, identifica-se valores devidos, desde 2024, relativos ao ICMS, na ordem de R\$ 7,5 milhões (sete milhões e quinhentos mil reais) que se encontram em fase de discussão e defesa administrativa por parte da Portal Agro, por se tratar de autuações relacionadas a operações de exportação de grãos. Acrescenta-se que os referidos valores foram classificados como obrigações possíveis, não exigindo, portanto, registro contábil neste momento, em atendimento ao CPC 25 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, os passivos contingentes.

As **Obrigações Trabalhistas** equivalem a 1,34% do **Passivo total** constituído até outubro de 2025, na importância de R\$ 6.836.423,21 (seis milhões, oitocentos e trinta e sei mil, quatrocentos e vinte e três reais e vinte e um centavos), a menor em 0,13% em relação ao montante escriturado no mês anterior. A rubrica é composta por:

Obrigações Trabalhistas	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	Varição	10/2025
Inss A Recolher	R\$ 2.730.855,95	R\$ 2.957.750,19	R\$ 3.020.256,76	R\$ 3.136.917,34	R\$ 3.254.695,94	R\$ 159.715,20	R\$ 3.414.411,14
Rescisao A Pagar	R\$ 1.579.064,57	R\$ 1.599.723,24	R\$ 1.555.904,00	R\$ 1.550.892,33	R\$ 1.697.444,24	R\$ 85.854,05	R\$ 1.611.590,19
Fgts A Recolher	R\$ 50.392,04	R\$ 737.331,44	R\$ 757.211,77	R\$ 758.253,89	R\$ 793.384,29	R\$ 17.523,06	R\$ 775.861,23
Provisão Para Férias	R\$ 441.235,06	R\$ 425.389,88	R\$ 426.015,74	R\$ 441.086,91	R\$ 392.264,11	R\$ 34.623,14	R\$ 357.640,97
13º Salário a Pagar	R\$ 330.928,35	R\$ 330.928,35	R\$ 329.184,28	R\$ 329.184,28	R\$ 235.127,02	R\$ -	R\$ 235.127,02
Salários a Pagar	R\$ 242.871,66	R\$ 248.693,03	R\$ 240.488,65	R\$ 251.632,16	R\$ 199.785,12	R\$ 28.810,19	R\$ 170.974,93
Provisão de 13º Salário	R\$ 122.443,02	R\$ 138.462,40	R\$ 155.603,07	R\$ 178.988,75	R\$ 176.307,50	R\$ 2.405,61	R\$ 178.713,11
Processos Trabalhistas	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00	R\$ 89.577,95	R\$ 3.954,77	R\$ 85.623,18
Pró-Labore A Pagar	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ 5.026,72	R\$ -	R\$ 5.026,72
Pensao Alimenticia A Pagar	R\$ 504,28	R\$ 504,28	R\$ 1.202,58	R\$ 698,28	R\$ 1.454,72	R\$ -	R\$ 1.454,72
Provisão Para 13º Salário	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Total	R\$ 5.552.321,65	R\$ 6.492.809,53	R\$ 6.539.893,57	R\$ 6.701.680,66	R\$ 6.845.067,61	R\$ 8.644,40	R\$ 6.836.423,21

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

- Acrescenta-se, que por meio do balancete de verificação de janeiro a outubro de 2025, verifica-se movimentações que indicam a ocorrência de pagamentos de natureza trabalhista.

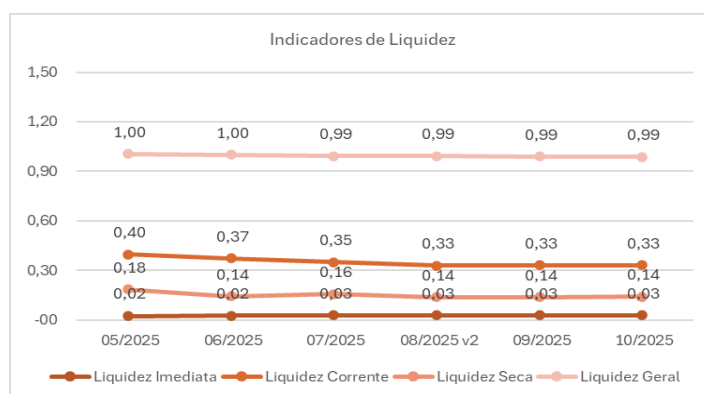
O **Patrimônio Líquido** permaneceu em propensão decrescente, em decorrência dos resultados negativos escriturados, detendo em outubro de 2025, saldo a **descoberto** de R\$ 6.773.277,44 (seis milhões, setecentos e setenta e três mil, duzentos e setenta e sete reais e quarenta e quatro centavos), segregados em:

- **Capital Social** de R\$ 75,5 milhões (setenta e cinco milhões e quinhentos mil reais).

- **Ajustes de Avaliação Patrimonial** de R\$ 16,3 milhões (dezesesseis milhões e trezentos mil reais).
- **Lucros e/ou Prejuízos Acumulados** de exercícios anteriores até setembro de 2025, R\$ 97 milhões (noventa e sete milhões de reais) em prejuízos.
- **Resultado do Período** na importância deficitária de R\$ 1.869.448,77 (um milhão, oitocentos e sessenta e nove mil, quatrocentos e quarenta e oito reais e setenta e sete centavos), apurado no mês de outubro de 2025.

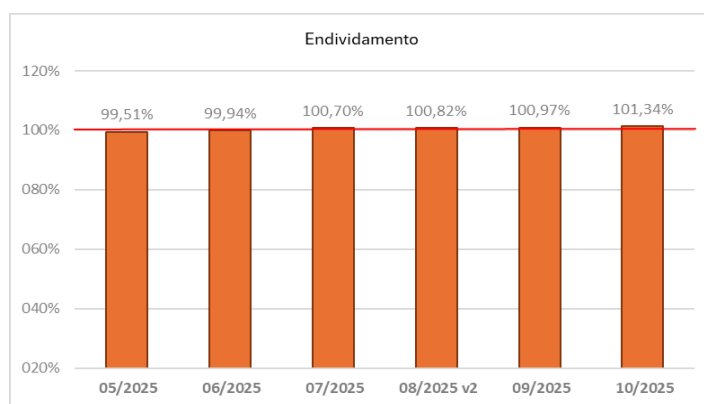
II.1.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no mês de outubro de 2025, **cenário abaixo do ideal**.
 - O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.

- O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.
- O **índice de liquidez seca** é similar a liquidez corrente, no entanto não se utiliza dos saldos de Estoques para fazer frente as dívidas.
- O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda manteve o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, até junho de 2025, onde em constante crescimento nos últimos meses, demonstra em outubro de 2025, que suas dívidas não são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata.

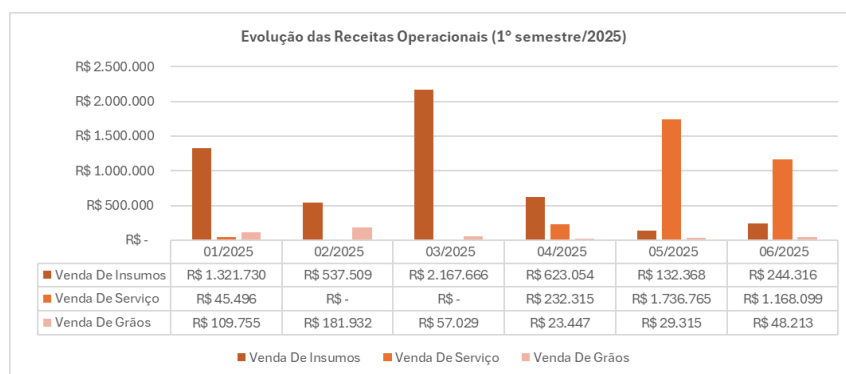
II.1.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

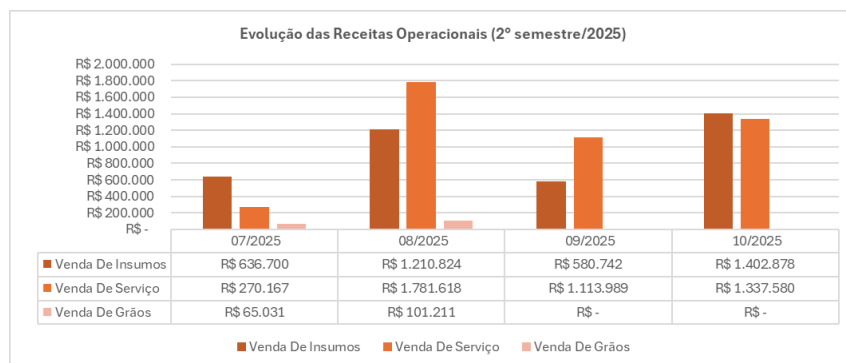
Demonstração do Resultado do Exercício	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Acumulado 2025
Receita Operacional	R\$ 2.142.079,14	R\$ 137.286,45	R\$ 1.706.912,71	R\$ 2.252.825,33	R\$ 1.032.733,33	R\$ 3.078.457,65	R\$ 11.979.406,08
Venda de Insumos	R\$ 375.999,45	R\$ 1.079.026,34	R\$ 1.371.714,53	R\$ 369.996,16	R\$ 81.255,51	R\$ 1.740.877,46	R\$ 3.677.443,04
Prestação de Serviços	R\$ 1.736.764,71	R\$ 1.168.099,33	R\$ 270.166,80	R\$ 1.781.617,85	R\$ 1.113.988,84	R\$ 1.337.580,19	R\$ 7.686.029,23
Venda de Grãos	R\$ 29.314,98	R\$ 48.213,46	R\$ 65.031,38	R\$ 101.211,32	-	-	R\$ 615.933,81
Deduções	-R\$ 209.236,22	-R\$ 182.957,66	-R\$ 79.537,91	-R\$ 266.398,32	-R\$ 92.380,25	-R\$ 92.830,48	-R\$ 1.210.712,53
Receita Líquida	R\$ 1.932.842,92	-R\$ 45.671,21	R\$ 1.627.374,80	R\$ 1.986.427,01	R\$ 940.353,08	R\$ 2.985.627,17	R\$ 10.768.693,55
Custos	-R\$ 689.319,86	R\$ 1.365.483,39	-R\$ 834.858,35	R\$ 265.709,61	R\$ 767.979,48	-R\$ 1.574.897,55	-R\$ 575.424,23
Lucro Bruto	R\$ 1.243.523,06	R\$ 1.319.812,18	R\$ 792.516,45	R\$ 2.252.136,62	R\$ 1.708.332,56	R\$ 1.410.729,62	R\$ 10.193.269,32
Receitas e/ou Despesas Operacionais	-R\$ 2.855.700,83	-R\$ 2.801.384,67	-R\$ 3.859.322,81	-R\$ 3.091.026,53	-R\$ 2.563.682,34	-R\$ 2.527.809,28	-R\$ 24.794.467,73
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 3.206.101,46	-R\$ 3.164.721,13	-R\$ 3.602.059,97	-R\$ 3.603.482,48	-R\$ 2.923.152,46	-R\$ 2.830.246,32	-R\$ 30.425.772,86
Outras Receitas/Despesas Operacionais	R\$ 350.400,63	R\$ 363.336,46	-R\$ 257.262,84	-R\$ 512.455,95	R\$ 359.470,12	R\$ 302.437,04	R\$ 5.631.305,13
Resultado Operacional	-R\$ 1.612.177,77	-R\$ 1.481.572,49	-R\$ 3.066.806,36	-R\$ 838.889,91	-R\$ 855.349,78	-R\$ 1.117.079,66	-R\$ 14.601.198,41
Resultado Financeiro	-R\$ 1.745.281,89	-R\$ 788.495,85	R\$ 905.560,33	R\$ 280.540,87	R\$ 140.519,28	-R\$ 752.369,11	-R\$ 11.428.553,62
Receitas Financeiras	R\$ 76.244,78	R\$ 65.416,20	R\$ 119.982,66	R\$ 608.523,88	R\$ 312.963,17	R\$ 33.016,22	R\$ 1.702.630,06
Despesas Financeiras	-R\$ 1.821.526,67	-R\$ 853.912,05	-R\$ 1.025.542,99	-R\$ 327.983,01	-R\$ 172.443,89	-R\$ 785.385,33	-R\$ 13.131.183,68
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69	-R\$ 558.349,04	-R\$ 714.830,50	-R\$ 1.869.448,77	-R\$ 26.029.752,03
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	-R\$ 3.357.459,66	-R\$ 2.270.068,34	-R\$ 3.972.366,69	-R\$ 558.349,04	-R\$ 714.830,50	-R\$ 1.869.448,77	-R\$ 26.029.752,03

As **Receitas** são formadas pelas vendas de insumos e grãos, além das advindas da prestação de serviços. Ainda, dentro da conta contábil “*vendas de insumos*” existem os registros das variações cambiais, fator do montante negativo apurado na movimentação do mês de janeiro, junho e setembro de 2025. Abaixo segue quadro com os valores que formam a **Receita Operacional**, na importância de R\$ 11.979.406,08 (onze milhões, novecentos e setenta e nove mil, quatrocentos e seis reais e oito centavos), somados de janeiro a outubro de 2025:

Receita Operacional	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	
Venda De Insumos	R\$ 1.321.730,36	R\$ 537.508,66	R\$ 2.167.666,40	R\$ 623.054,32	R\$ 132.368,44	R\$ 244.316,24	
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Nao Liqui	-R\$ 2.269.037,03	-R\$ 382.147,75	-R\$ 728.623,87	-R\$ 319.076,47	R\$ 234.001,63	-R\$ 1.323.342,58	
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Liqui	R\$ -	R\$ -	R\$ 20.644,21	R\$ 7.418,46	R\$ 9.629,38	R\$ -	
Venda De Serviço	R\$ 45.496,35	R\$ -	R\$ -	R\$ 232.315,16	R\$ 1.736.764,71	R\$ 1.168.099,33	
Venda De Grãos	R\$ 109.754,92	R\$ 181.932,30	R\$ 57.028,95	R\$ 23.446,50	R\$ 29.314,98	R\$ 48.213,46	
Total	-R\$ 792.055,40	R\$ 337.293,21	R\$ 1.516.715,69	R\$ 567.157,97	R\$ 2.142.079,14	R\$ 137.286,45	
Receita Operacional	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	Acumulado
Venda De Insumos	R\$ 636.700,37	R\$ 1.210.824,26	R\$ 580.742,35	R\$ 1.402.878,28			R\$ 8.857.789,68
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Nao Liqui	R\$ 719.919,42	-R\$ 832.987,60	-R\$ 661.997,86	R\$ 327.585,40			-R\$ 5.235.706,71
V.C.A. / V.C.P. - Clientes - Op. Liqui	R\$ 15.094,74	-R\$ 7.840,50	R\$ -	R\$ 10.413,78			R\$ 55.360,07
Venda De Serviço	R\$ 270.166,80	R\$ 1.781.617,85	R\$ 1.113.988,84	R\$ 1.337.580,19			R\$ 7.686.029,23
Venda De Grãos	R\$ 65.031,38	R\$ 101.211,32	R\$ -	R\$ -			R\$ 615.933,81
Total	R\$ 1.706.912,71	R\$ 2.252.825,33	R\$ 1.032.733,33	R\$ 3.078.457,65	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.979.406,08

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.





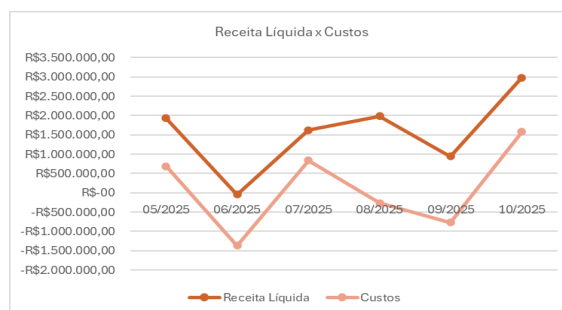
- Cabe lembrar que as receitas sofrem com a sazonalidade advinda da operação.

As **Deduções** contemplam os Impostos incididos sobre as vendas, somando R\$ 1.048.823,53 (um milhão, quarenta e oito mil, oitocentos e vinte e três reais e cinquenta e três centavos) e Devoluções de R\$ 161.889,00 (cento e sessenta e um mil, oitocentos e oitenta e nove reais), **resultando na Receita Líquida** de R\$ 10.768.693,55 (dez milhões, setecentos e sessenta e oito mil, seiscentos e noventa e três reais e cinquenta e cinco centavos).

Os **Custos** reconhecidos de janeiro a outubro de 2025, somaram R\$ 575.424,23 (quinhentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e vinte e três centavos), onde as variações dos saldos mensais se dão principalmente pelos efeitos das variações cambiais, conforme abaixo ilustrado:

Custos	Acumulado
Custos Das Mercadorias Vendidas	-R\$ 6.523.814,27
V.C.A. - Fornecedores - Op. Não L	R\$ 21.206,06
V.C.P. - Fornecedores - Op. Não L	R\$ 2.805.048,13
V.C.P. - Fornecedores - Op. Liqui	-R\$ 54.338,74
Bonificações Concedidas	-R\$ 51.029,70
Sobras Operacionais	R\$ 3.227.504,29
Total	-R\$ 575.424,23

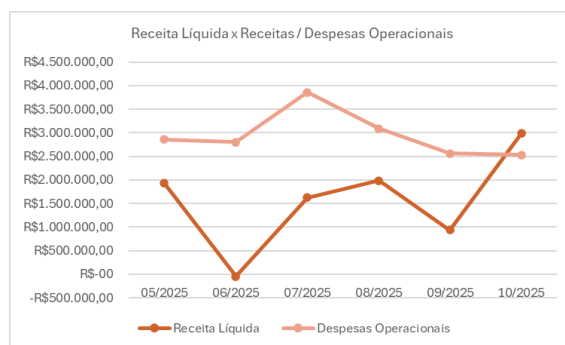
(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.



- De maneira geral, nota-se que os **Custos** apresentaram similaridade na tendência da **Receita Líquida** em todo o período analisado, sendo a exceção o mês de agosto de 2025, em razão do reconhecimento das variações cambiais.

As **Receitas e/ou Despesas Operacionais**, somaram a importância de R\$ 24.794.467,73 (vinte e quatro milhões, setecentos e noventa e quatro mil, quatrocentos e sessenta e sete reais e setenta e três centavos), de janeiro a outubro de 2025, composto por:

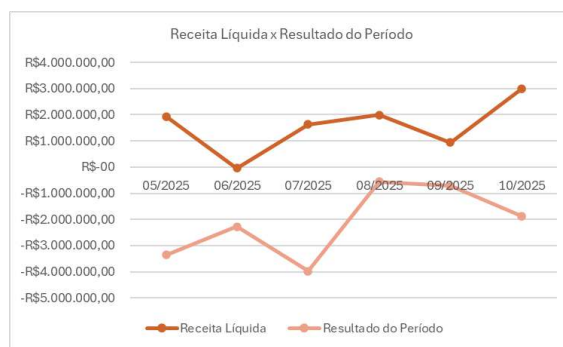
Receitas e/ou Despesas Operacionais	Acumulado de 01 a 10/2025
DESPESAS COM PESSOAL	-R\$ 5.841.191,22
MATERIAL PARA USO E CONSUMO	-R\$ 207.605,87
VIAGENS E ESTADIAS	-R\$ 528.064,44
VEÍCULOS/MÁQUINAS/IMPLEMENTOS	-R\$ 7.808.537,25
TI - COMUNICACAO	-R\$ 877.108,38
UTILIDADES	-R\$ 856.766,66
MANUTENCOES E REPAROS	-R\$ 399.510,12
IMPOSTOS/TAXAS/LICENCAS/ALVARAS PA	-R\$ 149.834,07
DESPESAS COM CARTORIO	-R\$ 54.955,61
CUSTOS COM IMPOSTOS E TRIBUTOS	-R\$ 4.642,85
PROCESSOS JURIDICOS	-R\$ 352.224,51
MARKETING E ENDOMARKETING	-R\$ 1.899,05
DESPESAS GERAIS	R\$ 108.467,80
SAUDE E SEGURANCA	-R\$ 37.631,82
SERVICOS E CONSULTORIAS	-R\$ 4.760.022,01
DEPRECIACAO E AMORTIZACAO	-R\$ 8.654.246,80
DESPESAS INDEDEUTIVEIS	-R\$ 210.562,08
ALIENACAO DE IMOBILIZADO	R\$ 48.332,23
CUSTO DE IMOBILIZADO	-R\$ 412.634,15
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	R\$ 3.637.077,58
REEMBOLSO/ AJUDA DE CUSTO	R\$ 198.139,00
(-) V.C.P INSTRU. FINAN. NAO LIQU	-R\$ 92.494,70
V.C.A INSTRU. FINAN. NAO LIQUIDAD	R\$ 362.006,95
RENDIMENTO DE RECEBIVEIS DO AGRON	R\$ 5.059.205,62
OUTRAS DESPESA OPERACIONAIS	-R\$ 19.260,53
PERDAS ESTOQUES	-R\$ 2.938.504,79
Total	-R\$ 24.794.467,73



- Observa-se, nos últimos seis meses, que as **Receitas e/ou Despesas Operacionais** se fizeram superiores a **Receita Líquida**, sendo a exceção o mês de outubro de 2025.

O **Resultado Financeiro**, somados de janeiro a outubro de 2025, totalizou montante deficitário de R\$ 11.428.553,62 (onze milhões, quatrocentos e vinte e oito mil, quinhentos e cinquenta e três reais e sessenta e dois centavos), sendo grande parte do saldo contábil relativos aos juros sobre as obrigações, principalmente daquelas advindas dos Empréstimos e Financiamentos.

Dessa maneira, a Recuperanda apurou **Prejuízo** contábil na importância de R\$ 26.029.752,03 (vinte e seis milhões, vinte e nove mil, setecentos e cinquenta e dois reais e três centavos), somados de janeiro a outubro de 2025, em razão da **Receita** ser inferior aos **Custos e Despesas Operacionais e Financeiras**.



- Nota-se, que a tendência do **Resultado** auferido não demonstra similaridade com a **Receita Líquida** em todo período, impactados pelo custo incorrido, além do resultado operacional e financeiro.

Ainda, cabe mencionar que ao excluir os efeitos da depreciação e amortização, uma vez que não causam a saída imediata de recursos financeiros, além do resultado financeiro, a Recuperanda passa a apresentar a importância próxima a R\$ 5,9 milhões (cinco milhões e novecentos mil reais), em prejuízos operacionais.

Demonstração do Resultado do Exercício	Acumulado 2025
Resultado do Período	-R\$ 26.029.752
Resultado Financeiro	R\$ 11.428.554
Depreciação e Amortização	R\$ 8.654.247
Resultado Operacional do Exercício	-R\$ 5.946.952
Variação Cambial (ativa e passiva)	R\$ 2.408.431
Resultado Operacional do Exercício	-R\$ 3.538.520

- Ademais, observa-se que outros 9% do resultado apurado no exercício corrente, até setembro, referem-se as variações cambiais.

II.1.3. FLUXO DE CAIXA

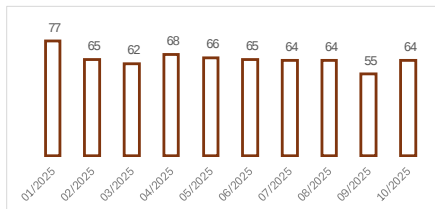
Foi disponibilizado o **Fluxo de Caixa Realizado** analítico, de forma diária, contemplando o saldo inicial, entradas, saídas e saldo final, cujo cenário indicado no dia 31 de outubro de 2025, foi:

- Saldo inicial positivo próximo a R\$ 5,4 milhões (cinco milhões e quatrocentos mil reais);
- Entradas de R\$ 433 mil (quatrocentos e trinta e três mil reais);
- Saídas de R\$ 338 mil (trezentos e trinta e oito mil); e,
- Saldo final positivo de aproximadamente R\$ 5,5 milhões (cinco milhões e quinhentos mil reais).

II.1.4. DOS COLABORADORES

A **PORTAL AGRO** apresentou **(i)** FGTS mensal (relatório de detalhamento para geração de guia do FGTS); e, **(ii)** relatório de provisão de férias e 13º salário. Assim, com base nas informações disponibilizadas, foi elaborado o quadro ilustrativo abaixo, a fim de demonstrar e quantificar a movimentação do quadro de colaboradores, relativo ao exercício de 2025, até outubro.

PORTAL AGRO	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Matriz - 10.197.621/0001-60	17	13	13	13	16	14	14	14	13	14
Filial 2 - 10.197.621/0002-41	14	12	13	15	13	12	11	11	14	12
Filial 3 - 10.197.621/0003-22	4	1	1	1	-00	-00	-00	-00	-00	-00
Filial 6 - 10.197.621/0006-75	1	1	1	1	-00	-00	-00	-00	-00	-00
Filial 8 - 10.197.621/0008-37	33	36	34	37	37	39	39	39	28	38
Filial 10 - 10.197.621/0010-51	8	2	-00	1	-00	-00	-00	-00	-00	-00
Total (SEFIP)	77	65	62	68	66	65	64	64	55	64



II.2. PORTAL FAZENDAS

II.2.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 32.735.887,28	R\$ 32.938.801,64	R\$ 33.262.998,89	R\$ 33.635.232,77	R\$ 34.000.212,33	R\$ 34.372.472,60
Circulante	R\$ 9.380.531,03	R\$ 9.920.893,66	R\$ 10.382.539,18	R\$ 10.892.221,33	R\$ 11.394.649,16	R\$ 11.904.357,70
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 5.634,98	R\$ 185.567,97	R\$ 75.495,32	R\$ 27.353,49	R\$ 51.451,64	R\$ 4.977,33
Contas a Receber	R\$ 4.868.000,00	R\$ 5.378.000,00	R\$ 5.888.000,00	R\$ 6.398.000,00	R\$ 6.908.000,00	R\$ 7.418.000,00
Impostos a Recuperar	R\$ 4.464,88	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09	R\$ 4.461,09
Adiantamentos	R\$ 4.502.431,17	R\$ 4.352.864,60	R\$ 4.414.582,77	R\$ 4.462.406,75	R\$ 4.430.736,43	R\$ 4.476.919,28
Não Circulante	R\$ 23.355.356,25	R\$ 23.017.907,98	R\$ 22.880.459,71	R\$ 22.743.011,44	R\$ 22.605.563,17	R\$ 22.468.114,90
Títulos a Receber de Terceiros	R\$ 200.000,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Investimentos	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16	R\$ 8.155.760,16
Imobilizado	R\$ 14.999.596,09	R\$ 14.862.147,82	R\$ 14.724.699,55	R\$ 14.587.251,28	R\$ 14.449.803,01	R\$ 14.312.354,74

A **PORTAL FAZENDAS** iniciou suas atividades em 10 de maio de 2022, tendo em outubro de 2025, constituído **Ativos** na importância de R\$ 34.372.472,60 (trinta e quatro milhões, trezentos e setenta e dois mil, quatrocentos e setenta e dois reais e sessenta centavos).

Possui como patrimônio o Silo de Tailândia e o respectivo imóvel, utilizado pela **PORTAL AGRO** no desenvolvimento de suas atividades, além de outros bens patrimoniais, que conjuntamente somam R\$ 22.468.114,90 (vinte e dois milhões, quatrocentos e sessenta e oito mil, cento e quatorze reais e noventa centavos) em outubro de 2025, o equivalente a 65% do **Ativo total**, distribuídos nas rubricas de **Investimentos** e **Imobilizado**.

- Com relação ao **Imobilizado**, observa-se que não houve registro de aquisição e/ou baixa de bem patrimonial, sendo a movimentação da rubrica decorrente das depreciações.

Outros 22% do **Ativo total**, estão alocados em **Contas a Receber**, relativos a “*arrendamento fazendinha*”, somando em outubro de 2025, R\$ 7.418.000,00 (sete milhões, quatrocentos e dezoito mil reais) em aberto, junto a **PORTAL AGRO**.

Com relação a rubrica de **Caixa e Equivalentes de Caixa**, observa-se a importância de R\$ 4.977,33 (quatro mil, novecentos e setenta e sete reais e trinta e três centavos) em outubro de 2025, relativos principalmente a aplicação financeira, junto ao Banco Itaú, e responsável pela variação da rubrica.

Existem outros R\$ 4.476.919,28 (quatro milhões, quatrocentos e setenta e seis mil, novecentos e dezenove reais e vinte e oito centavos), 1,04% superior ao montante escriturado em setembro de 2025, relativos a **Adiantamentos** a fornecedores e terceiros.

Balanco Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 32.735.887,28	R\$ 32.938.801,64	R\$ 33.262.998,89	R\$ 33.635.232,77	R\$ 34.000.212,33	R\$ 34.372.472,60
Circulante	R\$ 1.325.202,82	R\$ 666.762,08	R\$ 1.372.365,49	R\$ 1.430.665,50	R\$ 1.531.955,02	R\$ 1.590.308,59
Fornecedores	R\$ 355.738,38	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Obrigações Tributárias	R\$ 608.977,79	R\$ 666.762,08	R\$ 825.134,78	R\$ 883.434,79	R\$ 984.724,31	R\$ 1.043.077,88
Outras Obrigações	R\$ 360.486,65	R\$ -	R\$ 547.230,71	R\$ 547.230,71	R\$ 547.230,71	R\$ 547.230,71
Não Circulante	R\$ -	R\$ 547.230,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Adiantamentos de Terceiros	R\$ -	R\$ 547.230,71	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 31.410.684,46	R\$ 31.724.808,85	R\$ 31.890.633,40	R\$ 32.204.567,27	R\$ 32.468.257,31	R\$ 32.782.164,01
Capital Social	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00	R\$ 25.860.160,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93	-R\$ 6.666,93
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 5.244.453,65	R\$ 5.557.191,39	R\$ 5.871.315,78	R\$ 6.037.140,33	R\$ 6.351.074,20	R\$ 6.614.764,24
Resultado do Período	R\$ 312.737,74	R\$ 314.124,39	R\$ 165.824,55	R\$ 313.933,87	R\$ 263.690,04	R\$ 313.906,70

O **Endividamento total** em outubro de 2025, está representado pela importância de R\$ 1.590.308,59 (um milhão, quinhentos e noventa mil, trezentos e oito reais e cinquenta e nove centavos), montante este 4% superior ao escriturado no mês de setembro de 2025, distribuídos em:

- As **Obrigações Tributárias** apresentaram crescimento próximo a R\$ 58 mil (cinquenta e oito mil reais), quando comparado com o mês de setembro de 2025, perfazendo, R\$ 1.043.077,88 (um milhão, quarenta e três mil setenta e sete reais e oitenta e oito centavos) em outubro de 2025, distribuídas nas rubricas de **Obrigações Tributárias** e **Impostos Diferidos**, conforme ilustrado abaixo:

Obrigações Tributárias	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
IRPJ Diferido	R\$ 233.661,52	R\$ 258.133,04	R\$ 368.533,04	R\$ 393.013,04	R\$ 460.448,69	R\$ 484.928,69
Cofins Diferido	R\$ 146.040,00	R\$ 161.340,00	R\$ 176.640,00	R\$ 191.940,00	R\$ 207.240,00	R\$ 222.540,00
CSLL Diferido	R\$ 140.196,91	R\$ 154.884,91	R\$ 169.572,91	R\$ 184.260,91	R\$ 198.948,91	R\$ 213.636,91
IRPJ a Pagar	R\$ 31.201,90	R\$ 31.210,09	R\$ 41.473,66	R\$ 41.835,32	R\$ 42.220,19	R\$ 42.619,33
PIS Diferido	R\$ 31.642,00	R\$ 34.957,00	R\$ 38.272,00	R\$ 41.587,00	R\$ 44.902,00	R\$ 48.217,00
CSLL a Pagar	R\$ 13.394,27	R\$ 13.399,36	R\$ 17.805,49	R\$ 17.960,84	R\$ 18.126,84	R\$ 18.298,27
ISS Retido a Recolher	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68	R\$ 12.837,68
Total	R\$ 608.974,28	R\$ 666.762,08	R\$ 825.134,78	R\$ 883.434,79	R\$ 984.724,31	R\$ 1.043.077,88

(*) Dados extraídos do balancete de verificação, data base de 01 a 10/2025.

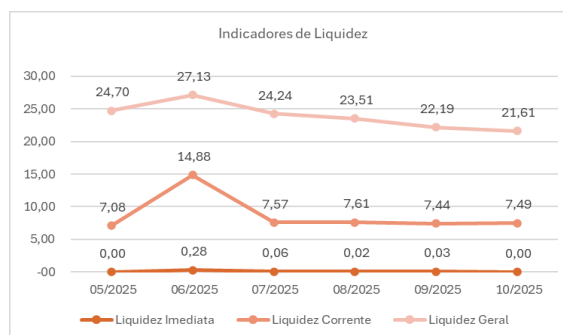
- No mês de julho de 2025, houve o reconhecimento de R\$ 547.230,71 (quinhentos e quarenta e sete mil, duzentos e trinta reais e setenta e um centavos) em **Adiantamentos de Terceiros**, no **Passivo Não Circulante**, sendo este reclassificado para a rubrica de **Outras Obrigações** no **Passivo Circulante**. Verifica-se no Livro Razão Contábil que o montante se refere a recursos movimentados junto a **CARMEM**, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

O **Patrimônio Líquido** é R\$ 32.782.164,01 (trinta e dois milhões, setecentos e oitenta e dois mil, cento e sessenta e quatro reais e um centavo) em outubro de 2025.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 6,7 mil (seis mil e setecentos reais), escriturado em 2022, do qual permanece sem movimentação contábil, nota-se que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

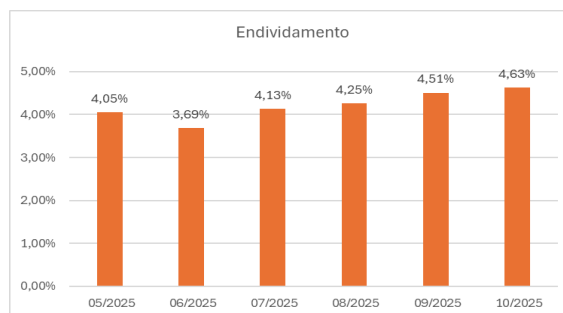
II.2.1.1. INDICADORES FINANCEIROS

Com base nos dados patrimoniais apresentados acima, foi possível proceder à análise dos **Indicadores Financeiros**, como segue:



- Os **Indicadores de Liquidez** medem a capacidade de quitação das obrigações constituídas, utilizando-se exclusivamente os disponíveis e recebíveis próprios, sem recorrer-se a desmobilização e tampouco ao auxílio de recursos de terceiros. O cenário ideal é que o índice seja igual ou superior a 1 (um). Dessa maneira, observa-se, que a Recuperanda apresentou no mês de outubro de 2025, **cenário abaixo do ideal apenas no índice de liquidez imediata**.
 - O **índice de liquidez imediata** mede a capacidade de pagamento de dívidas no curto prazo – Passivo Circulante, sendo este indicador conservador, pois considera apenas os ativos que estão imediatamente disponíveis, como o caixa, contas bancárias e investimentos a curto prazo.
 - O **índice de liquidez corrente** mede a capacidade de quitação das dívidas vencidas e com vencimento em curto prazo, registradas no Passivo Circulante, utilizando-se dos ativos disponíveis e realizáveis em curto prazo - Ativo Circulante.

- O **índice de liquidez geral**, mede a capacidade de liquidação do total de dívidas constituídas ao utilizar-se de todos seus disponíveis e realizáveis (desconsiderando somente os bens tangíveis e intangíveis), sem levar em consideração estimativa de vencimento ou recebimento.



- O **indicador de endividamento** demonstra o percentual que as dívidas constituídas representam de seus ativos totais, onde o cenário ideal se faz em 100% ou menos, indicando que o total de dívidas se faz em menor ou igual montante aos ativos. A Recuperanda vem mantendo o índice de endividamento **dentro do cenário ideal**, demonstrando em outubro de 2025, que suas dívidas são suportadas pela empresa, caso necessária a quitação imediata, dado principalmente pelo considerável valor escriturado como **Investimentos e Imobilizado**.

II.2.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Acumulado
Receita Operacional	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 5.100.000,00
Aluguéis de Imóveis	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 510.000,00	R\$ 5.100.000,00
Deduções	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 18.615,00	-R\$ 186.150,00
Receita Líquida	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 4.913.850,00
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 491.385,00	R\$ 4.913.850,00
Despesas Operacionais	-R\$ 139.298,27	-R\$ 137.848,27	-R\$ 200.118,26	-R\$ 137.457,82	-R\$ 144.777,86	-R\$ 137.455,39	-R\$ 1.452.576,61
Despesas Gerais e Administrativas	-R\$ 139.298,27	-R\$ 137.848,27	-R\$ 200.118,26	-R\$ 137.457,82	-R\$ 144.777,86	-R\$ 137.455,39	-R\$ 1.452.576,61
Resultado Operacional	R\$ 352.086,73	R\$ 353.536,73	R\$ 291.266,74	R\$ 353.927,18	R\$ 346.607,14	R\$ 353.929,61	R\$ 3.461.273,39
Resultado Financeiro	-R\$ 181,27	-R\$ 239,25	-R\$ 354,19	-R\$ 825,31	-R\$ 786,49	-R\$ 854,91	-R\$ 5.585,52
Receitas Financeiras	R\$ 53,38	R\$ 1,29	R\$ 12,71	R\$ 11,06	R\$ 5,25	R\$ 8,26	R\$ 98,67
Despesas Financeiras	-R\$ 234,65	-R\$ 240,54	-R\$ 366,90	-R\$ 836,37	-R\$ 791,74	-R\$ 863,17	-R\$ 5.684,19
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ 351.905,46	R\$ 353.297,48	R\$ 290.912,55	R\$ 353.101,87	R\$ 345.820,65	R\$ 353.074,70	R\$ 3.455.687,87
IRPJ e CSLL	-R\$ 39.167,72	-R\$ 39.173,09	-R\$ 125.088,00	-R\$ 39.168,00	-R\$ 82.130,61	-R\$ 39.168,00	-R\$ 520.569,60
Resultado do Período	R\$ 312.737,74	R\$ 314.124,39	R\$ 165.824,55	R\$ 313.933,87	R\$ 263.690,04	R\$ 313.906,70	R\$ 2.935.118,27

A **Receita** é composta por “*Arrendamento Fazendinha*”, somando de janeiro a outubro de 2025, R\$ 5.100.000,00 (cinco milhões e cem mil reais) suficientes para cobrir com os gastos **Operacionais e Financeiros**, refletido no **Lucro contábil** de R\$ 2.935.118,27 (dois milhões, novecentos e trinta e cinco mil, cento e dezoito reais e vinte e sete centavos).

II.2.3. FLUXO DE CAIXA

Não houve a disponibilização de Fluxo de Caixa relativo ao mês de outubro de 2025.

II.2.4. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.3. ELM AGRÍCOLA

II.3.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Estoque	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **ELM AGRÍCOLA** iniciou suas atividades em 01 de setembro de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 77.500,00 (setenta e sete mil e quinhentos reais) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80	R\$ 76.236,80
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00	R\$ 77.500,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20

O **Passivo total**, em outubro de 2025, se faz composto unicamente pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos).

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 76.236,80 (setenta e seis mil, duzentos e trinta e seis reais e oitenta centavos) em outubro de 2025.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social** nota-se que não houve o registro contábil da integralização, o que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.3.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em outubro de 2025.

II.3.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.4. JARL AGROPASTORIL

II.4.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Estoques	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -

A **JARL AGROPASTORIL** iniciou suas atividades em 11 de agosto de 2021, tendo no exercício de 2023, reconhecido o montante de R\$ 2.270.604,59 (dois milhões, duzentos e setenta mi, seiscentos e quatro reais e cinquenta e nove centavos) em **Estoques**, cuja contrapartida foi no **Patrimônio Líquido** a título de *Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital*, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025, sendo estes o único **Ativo** da Recuperanda.

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Circulante	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.438,20	R\$ 1.438,20
Fornecedores	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 175,00	R\$ 175,00
Adiantamento de Terceiros	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20	R\$ 1.263,20
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.341,39	R\$ 2.269.166,39	R\$ 2.269.166,39
Capital Social	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59	R\$ 2.270.604,59
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20	-R\$ 1.263,20
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 175,00	-R\$ 175,00

O **Passivo total**, em outubro de 2025, se faz composto pelos **Adiantamentos a Terceiros**, constituídos em 2023, na quantia de R\$ 1.263,20 (um mil, duzentos e sessenta e três reais e vinte centavos), e outros R\$ 175,00 (cento e setenta e cinco reais) em **Fornecedores**.

O **Patrimônio Líquido** é de R\$ 2.269.166,39 (dois milhões, duzentos e sessenta e nove mil, cento e sessenta e seis reais e trinta e nove centavos) em outubro de 2025.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social** nota-se que **não houve o registro contábil da integralização**, o que diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.4.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Acumulado
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Operacionais					-R\$ 175,00	R\$ -	-R\$ 175,00
Despesas Gerais e Administrativas	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 175,00	R\$ -	-R\$ 175,00
Resultado Operacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 175,00	R\$ -	-R\$ 175,00
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 175,00	R\$ -	-R\$ 175,00
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 175,00	R\$ -	-R\$ 175,00

II.4.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.



II.5. ELM AGROPECUÁRIA

II.5.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Investimentos	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33

A **ELM AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo como único **Ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.366.203,33 (dezesseis milhões, trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e três reais e trinta e três centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.598,00	R\$ 1.598,00
Credores Classe III - Quirografários	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.598,00	R\$ 1.598,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.364.605,33	R\$ 16.364.605,33
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79	R\$ 28.617.989,79
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79	-R\$ 16.605.585,79
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.598,00	R\$ 1.598,00

O **Passivo total**, em outubro de 2025, se faz composto pela rubrica de **Credores Classe III – Quirografários**, no valor de R\$ 1.598,00 (um mil, quinhentos e noventa e oito reais).

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa.

Assim, em outubro de 2025, o **Patrimônio Líquido** está representado pelo montante de R\$ 16.364.605,33 (dezesseis milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, seiscentos e cinco reais e trinta e três centavos).

⁴ A **equivalência patrimonial** é um conceito contábil que se refere ao método utilizado para avaliar investimentos em empresas coligadas, controladas ou sob controle comum. Este método consiste em atualizar o valor contábil do investimento ao valor equivalente à participação societária da sociedade investidora no patrimônio líquido da sociedade investida, reconhecendo os efeitos na demonstração do resultado do exercício.

- Ressalta-se, que em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.5.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Demonstração do Resultado do Exercício	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Acumulado
Receita Líquida	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Custos	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Lucro Bruto	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas/Receitas Operacionais	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Operacional	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado Financeiro	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.598,00	R\$ -	-R\$ 1.598,00
Receitas Financeiras	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Despesas Financeiras	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.598,00	R\$ -	-R\$ 1.598,00
Resultado Antes do IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.598,00	R\$ -	-R\$ 1.598,00
IRPJ e CSLL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Resultado do Período	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	-R\$ 1.598,00	R\$ -	-R\$ 1.598,00

II.5.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.6. JARL AGROPECUÁRIA

II.6.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Investimentos	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68

A **JARL AGROPECUÁRIA** iniciou suas atividades em 25 de fevereiro de 2021, tendo como único **Ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.371.113,68 (dezesseis milhões, trezentos e setenta e um mil, cento e treze reais e sessenta e oito centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68	R\$ 16.371.113,68
Capital Social	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00	R\$ 5.176.668,00
(-) Capital a Integralizar	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00	-R\$ 10.000,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86	R\$ 28.617.889,86
Distribuição de Lucros	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67	-R\$ 812.866,67
Lucros/Prejuízos Acumulados	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51	-R\$ 16.600.577,51

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa, totalizando R\$ 16.371.113,68 (dezesseis milhões, trezentos e setenta e um mil, cento e treze reais e sessenta e oito centavos), permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

- Ressalta-se, eu em relação ao **Capital Social a Integralizar** na importância de R\$ 10 mil (dez mil reais), escriturado em 2021, do qual diverge das informações constantes do Contrato Social apresentado pela Recuperanda.

II.6.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em outubro de 2025.

II.6.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.7. IRDB HOLDING

II.7.1. BALANÇO PATRIMONIAL

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Ativo	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67
Circulante	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18
Impostos a Recuperar	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18	R\$ 19,18
Não Circulante	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49	R\$ 16.375.303,49
Bloqueios Judiciais	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16	R\$ 9.100,16
Investimentos	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33	R\$ 16.366.203,33

A **IRDB HOLDING** iniciou suas atividades em 26 de abril de 2021, tendo como principal **Ativo** a rubrica de **Investimentos**, que passou a apresentar em dezembro de 2024, a importância de R\$ 16.366.203,33 (dezesseis milhões, trezentos e sessenta e seis mil, duzentos e três reais e trinta e três centavos), após a apuração da “*equivalência patrimonial*”, permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

Balanço Patrimonial	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025
Passivo	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67	R\$ 16.375.322,67
Circulante	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31	R\$ 15.005,31
Obrigações Tributárias	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 5,31
Adiantamento Diversos	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
Não Circulante	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
Patrimônio Líquido	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36	R\$ 16.360.317,36
Capital Social	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00	R\$ 5.176.666,00
Adiantamento para Futuro Aumento de Capital	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00	R\$ 28.622.720,00
Lucros/Prejuízos Acumulados	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70	R\$ 27.250.701,70
Resultado do Período	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34	-R\$ 44.689.770,34

O **Passivo total** se faz composto por saldo inexpressivo de **Obrigações Tributárias e Adiantamentos Diversos**, em outubro de 2025.

No mês de dezembro de 2024, houve o reconhecimento das “*equivalências patrimoniais*”, cuja movimentação transita em conta de Resultado, resultando na redução do **Patrimônio Líquido**, uma vez da apuração negativa, totalizando R\$ 16.360.317,36 (dezesseis milhões, trezentos e sessenta mil, trezentos e dezessete reais e trinta e seis centavos), permanecendo sem movimentação até outubro de 2025.

II.7.2. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Verifica-se nas informações contábeis a ausência de movimentação em contas de Resultado, em outubro de 2025.

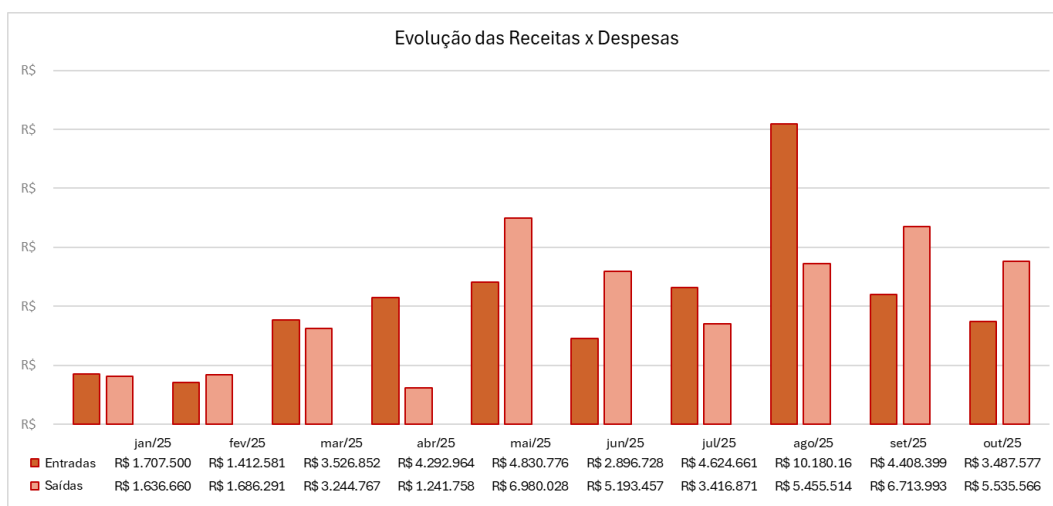
II.7.3. DOS COLABORADORES

Informa a Recuperanda a inexistência de colaboradores.

II.8. PRODUTOR RURAL

II.8.1. PRODUTORES RURAIS: GILBERTO, LEILA, GILSON E CARMEM - AGROGIL

Com base no Livro Caixa apresentado que contempla o mês de outubro de 2025, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **AGROGIL**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi insuficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no déficit na ordem de R\$ 2 milhões (dois milhões de reais), estando abaixo a evolução das receitas x despesas do exercício corrente já analisado:



- De forma acumulada no exercício corrente, até outubro, o Condomínio Rural **AGROGIL** obteve entradas (receitas) importância próxima a R\$ 41,4 milhões (quarenta e um milhões e quatrocentos mil reais), conforme demonstrado no Livro Caixa desse período, distribuídos em:



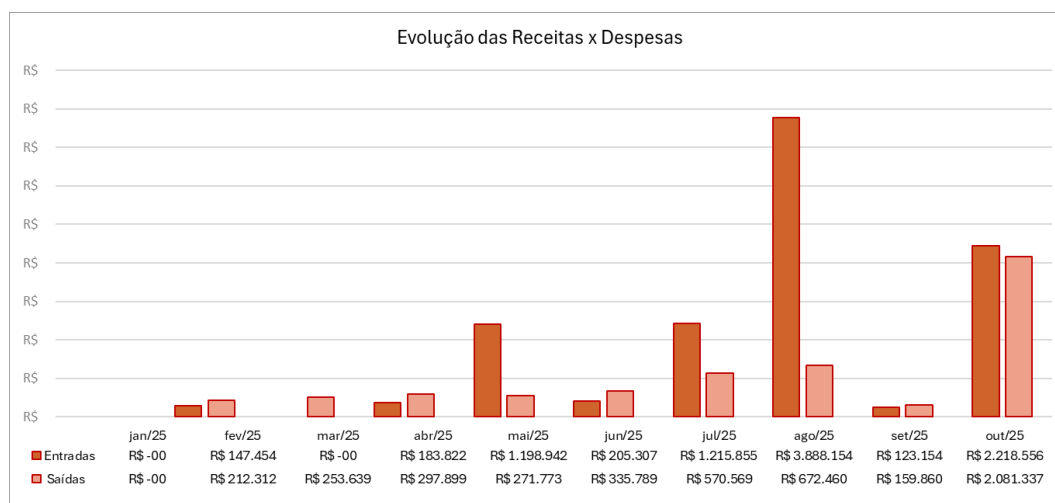
- Acrescenta-se que o valor de R\$ 272.638,00 (duzentos e setenta e dois mil, seiscentos e trinta e oito reais) a título de “venda de ativo”, referem-se a vendas realizadas antes do pedido de Recuperação Judicial, conforme verifica-se nos contratos de compra e venda disponibilizados pela Recuperanda, reconhecidas no Livro Caixa quando do efetivo pagamento por parte do comprador.
- De forma acumulada no exercício corrente, até outubro, o Condomínio Rural **AGROGIL** apurou a importância próxima a R\$ 263 mil (duzentos e sessenta e três mil reais) em lucros, conforme demonstrado no Livro Caixa desse período.

Ademais, foram disponibilizados relativos ao mês de outubro de 2025, o Balancete de Verificação, constando **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA, GILSON e CARMEM**, além da Demonstração do Resultado do Exercício, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se, a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

Acrescenta-se, que não foram disponibilizadas informações quanto a totalidade de colaboradores no mês de outubro de 2025, relativos aos Produtores Rurais **GILBERTO, LEILA** e **GILSON**. Com relação a **CARMEM**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados.

II.8.2. PRODUTORES RURAIS: RAFAEL E VALDIR - BRP

Com base no Livro Caixa apresentado que contempla o mês de outubro de 2025, dos Produtores Rurais que compõem o Condomínio Rural **BRP**, sendo eles: **RAFAEL** e **VALDIR**, observa-se que a totalidade de **Receita da Atividade Rural** foi suficiente para cobrir com os **Custos e Despesas da Atividade Rural**, refletido no superavit na ordem de R\$ 137 mil (cento e trinta e sete mil reais), estando abaixo a evolução das receitas x despesas do exercício corrente já analisado:



- De forma acumulada, de fevereiro a outubro de 2025, o Condomínio Rural **BRP** obteve entradas (receitas) importância próxima a R\$ 9,2 milhões (nove milhões e duzentos mil reais), conforme demonstrado no Livro Caixa desse período, dos quais 74% advêm da soja e o restante da venda de milho, gergelim (grão), gado e sorgo.

- De forma acumulada, de fevereiro a outubro de 2025, o Condomínio Rural **BRP** apurou a importância próxima a R\$ 4,3 milhões (quatro milhões e trezentos mil reais) em lucros, conforme demonstrado no Livro Caixa desse período. Ressalta-se a ausência de apresentação do Livro Caixa do mês de janeiro de 2025.

Foram disponibilizados relativos ao mês de outubro de 2025, o Balancete de Verificação constando **apenas** a escrituração do Capital Social Subscrito e a Integralizar, dos Produtores Rurais **RAFAEL** e **VALDIR**, além da Demonstração do Resultado do Exercício, elaborado pelo Regime de Caixa, onde constata-se, a ausência das contrapartidas em contas de Ativo e Passivo, uma vez que não há a escrituração contábil dos eventos ocorridos, sendo estes documentos elaborados com o intuito de atendimento a solicitação efetuada por este Administrador Judicial.

Acrescenta-se, que não foram disponibilizadas informações quanto a totalidade de colaboradores no mês de outubro de 2025, relativo ao Produtor Rural **RAFAEL**. Com relação ao **VALDIR**, foi disponibilizado na Petição Inicial, declaração informando da ausência de empregados. Além disso, para o mês de janeiro de 2025, não foi disponibilizado o Livro Caixa.

III. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Nos termos do Plano de Recuperação Judicial apresentado pelo **GRUPO PORTAL AGRO**, em ID 134139297, as propostas de pagamento dos créditos sujeitos à Recuperação Judicial preveem:

- **Classe I – Trabalhistas:** os credores que integrarem esta classe farão jus ao recebimento de seus respectivos créditos nas seguintes condições:
 - **Deságio:** Não será aplicado deságio sobre os créditos relacionados nesta classe;
 - **Carência:** Não será aplicada carência sobre os créditos relacionados nesta classe;
 - **Amortização:** pagamento dos créditos relacionados nesta classe, em 1 (uma) parcela mensal, 30 dias após a data da publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial e, no caso de novas habilitações e/ou majorações de valores na classe, deve-se considerar prazo de 1 (um) ano para a quitação, contado da data da sentença judicial que determinar a habilitação e/ou majoração do crédito na Recuperação Judicial devidamente publicada em Diário Oficial. Obs.: Em respeito ao art. 54.º, parágrafo único da Lei n.º 11.101/2005, será realizado o pagamento em até 30 (trinta) dias da data da publicação da decisão de homologação da Recuperação Judicial, até o limite de 5 (cinco) salários-mínimos por trabalhador, dos créditos de natureza estritamente salarial com vencimento nos 3 (três) meses anteriores a impetração do pedido de Recuperação Judicial.
 - **Atualização Monetária:** Taxa Referencial – TR acrescida de 0,5% (meio por cento) a.a., sobre o valor do crédito a pagar, contado da data da publicação da homologação do Plano de Recuperação Judicial. Caso a Taxa Referencial – TR, for zerada, será considerado o índice da Poupança como correção monetária.
 - **Teto do crédito trabalhista:** Os créditos da Classe I serão limitados a 150 (cento e cinquenta) salários-mínimos, vigente na data do ajuizamento da Recuperação Judicial, por credor com enquadramento na Classe I – Trabalhista. O saldo remanescente do crédito será classificado e liquidado conforme estrutura de pagamento da classe III – Crédito Quirografário.
 - **FGTS:** Os valores eventuais devidos de Fundo de Garantia por Tempo de Serviços - FGTS pelas Recuperandas aos trabalhadores serão objeto de negociação e parcelamento com a Caixa Econômica Federal, na forma das regras aplicáveis.

- **Classe II – Garantia Real:** os Credores Com Garantia Real, receberão o pagamento de seus Créditos nas condições indicadas:
 - **Condição de Pagamento:** Os créditos com garantia real sofrerão um deságio de 85% (oitenta e cinco por cento), sendo pago em 18 (dezoito) parcelas anuais, iguais e consecutivas com vencimento da primeira parcela após 36 (trinta e seis) meses a contar da data da publicação da Decisão de Homologação do Plano de Recuperação Judicial, sempre no dia 20 (vinte) e/ou dia útil subsequente. Os valores serão corrigidos pela variação da Taxa de Referência - TR, acrescida de juros remuneratórios de 0,5% (meio por cento) ao ano. Os juros aqui previstos serão pagos juntamente com o principal, sendo que em relação aos juros aplicáveis sempre deverão ser calculados considerando um ano base de 360 (trezentos e sessenta) dias.
 - **Quitação:** O pagamento realizado na forma desta Cláusula 10.2. acarretará quitação plena, irrevogável e irretroatável do total do Crédito com Garantia Real em questão, independentemente do valor do Crédito.
 - **Garantia Real de Retardatários:** os créditos com Garantia Real Retardatários incluídos no Quadro Geral de Credores após publicado o Edital previsto pelo art. 7º, § 2º da Lei de Recuperação Judicial e Extrajudicial e de Falência - LRF com a Lista de Credores, seja em razão da habilitação do Crédito como Garantia Real e/ou decisão judicial transitada em julgado, seja em razão da majoração ou minoração do valor já habilitado na Lista de Credores, em razão de decisão proferida em incidente de impugnação de crédito com trânsito em julgado, serão pagos na forma descrita na Classe III.
- **Classe III – Quirografários e Classe IV – Micro e Pequena Empresa:** aos credores que integrem esta classe serão oferecidas duas opções de pagamento. Ao exercer a opção de sua preferência, farão jus ao recebimento de seus respectivos créditos nas seguintes condições:
 - **Deságio:** Será aplicado deságio de 85% (oitenta e cinco por cento) sobre os créditos relacionados nessas classes;
 - **Carência:** Carência total nos 36 (trinta e seis) primeiros meses contados da publicação da decisão que homologar a aprovação do Plano de Recuperação Judicial;
 - **Atualização Monetária:** Taxa Referencial – TR acrescida de 0,5% (meio por cento) a.a., acrescida ao ano sobre o valor do crédito a pagar, contado da data da publicação da

homologação do Plano de Recuperação Judicial. Caso a Taxa Referencial – TR for zerada, será considerado o índice da Poupança como correção monetária.

- **Amortização:** pagamento dos créditos relacionados nesta classe, em 18 (dezoito) parcelas anuais e sucessivas, vencendo-se a primeira no dia 20 (vinte) do mês subsequente ao término do período de carência previsto e as demais parcelas nos anos posteriores e no mesmo, dia e mês da primeira parcela.
- **Valores fixos:** visando otimizar o pagamento dos créditos de menor valor alocado na classe III – Quirografário e Classe IV – Micro e Pequena Empresa, para que o custo administrativo e as taxas bancárias não sejam onerosas em relação ao valor da parcela em rateio, e também não penalizar os credores na verificação e acompanhamento do cumprimento do Plano de Recuperação Judicial, é proposto valor linear mínimo de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).
- **Demais Parcelas:** o saldo dos créditos de todos os credores, serão aplicados os prazos e condições estabelecidas no quadro 02.

Quadro 02: Composição dos índices a serem aplicados anualmente sobre o valor dos créditos.

Período	Percentual	Período	Percentual
Ano 01 a 03	Carência	Ano 13	6,00%
Ano 04	3,00%	Ano 14	6,50%
Ano 05	3,00%	Ano 15	6,50%
Ano 06	4,00%	Ano 16	7,00%
Ano 07	4,00%	Ano 17	7,00%
Ano 08	4,00%	Ano 18	7,50%
Ano 09	4,00%	Ano 19	7,50%
Ano 10	4,00%	Ano 20	7,50%
Ano 11	5,00%	Ano 21	8,00%
Ano 12	5,50%	Total	100,00%

IV. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Cronograma processual		
Data	Evento	Lei 11.101/2005
05/09/2024	Ajuizamento do pedido de recuperação judicial	art. 51
18/09/2024	Emenda à inicial com pedido de tutela de urgência incidental	art. 6º, § 12º
25/09/2024	Decisão concedendo a antecipação da tutela	
20/10/2024	Deferimento do processamento da recuperação judicial	art. 52, inciso I, II, III, IV e V e §1º
22/10/2024	Termo de compromisso do Administrador Judicial	art. 33
18/11/2024	Publicação do 1º Edital de Credores	art. 52, § 1º
03/11/2024	Prazo para apresentar habilitações e divergências	art. 7º, § 1º
20/12/2024	Apresentação do plano de recuperação judicial	art. 53
sem data prevista	Publicação do 2º Edital de Credores	art. 7º, § 2º
sem data prevista	Prazo para apresentar impugnações de crédito	art. 8º
sem data prevista	Edital de aviso de recebimento do PRJ	art. 53, § único
sem data prevista	Prazo para apresentar objeções ao PRJ	Art. 53, § único e art. 55, § único
sem data prevista	Edital de convocação para a Assembleia Geral de Credores	art. 36
sem data prevista	1ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
sem data prevista	2ª Convocação da assembleia geral de credores	art. 36, I
19/03/2025	Prazo limite para a votação do PRJ em Assembleia	art. 56, § 1º
20/03/2025	Fim do prazo de suspensão do curso da prescrição de ações e execuções contra o devedor (<i>stay period</i>)	art. 6º, § 4º
sem data prevista	Homologação do PRJ	art. 58
sem data prevista	Fim do prazo de recuperação judicial	art. 61



V. DILIGÊNCIA

As diligências realizadas no dia 12 e 13 de novembro de 2025, com a visita in loco às unidades produtivas concernentes aos silos de Paragominas e às fazendas com o escopo de constatar o desenvolvimento da atividade econômica; sendo que, nestas últimas, o trabalho foi acompanhado pelo profissional Zootecnista Thiago Dias Chaves Haas (**DOC. 1 e DOC.2**).

VI. TERMO DE DILIGÊNCIA

Na listagem de documentos a serem apresentados pelo **GRUPO PORTAL AGRO**, para acompanhamento e elaboração do Relatório Mensal de Atividades, foram solicitados o **envio da Segregação Contábil do Passivo Total em concursal e extraconcursal**, a fim de verificação das correções necessárias que devem ser efetuadas, neste sentido. **Entretanto, ainda não houve o envio, bem como não há reflexo de possíveis correções efetuadas entre os meses de agosto de 2024 a outubro de 2025**, sendo necessário maiores esclarecimentos nesse sentido.

Ainda, nota-se ausência do envio de informações quanto a **totalidade de colaboradores do período de agosto de 2024 a outubro de 2025**, relativos aos **Produtores Rurais**, visando o acompanhamento da evolução do quadro de funcionários.

Ressalta-se a ausência do **Livro Caixa**, relativo ao mês de janeiro de 2025, dos **Produtores Rurais** que compõem o Condomínio Rural **BRP**, sendo eles: **RAFAEL e VALDIR**.

DOC. 1

RELATÓRIO DA VISITA *IN LOCO* EM NOVEMBRO/2025 – PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL GRUPO PORTAL AGRO (PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA, PORTAL FAZENDAS LTDA, ELM AGRICOLA LTDA, IRDB HOLDING AGRO LTDA, JARL AGROPASTORIL LTDA, GILBERTO MARASCHIN, LEILA PIACENTINI MARASCHIN, GILSON MARASCHIN, CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN, ELM AGROPECUARIA LTDA e JARL AGROPECUARIA LTDA)



RELATÓRIO DA VISITA *IN LOCO* EM NOVEMBRO/2025 – PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL GRUPO PORTAL AGRO (PORTAL PRODUTOS AGROPECUARIOS LTDA, PORTAL FAZENDAS LTDA, ELM AGRICOLA LTDA, IRDB HOLDING AGRO LTDA, JARL AGROPASTORIL LTDA, GILBERTO MARASCHIN, LEILA PIACENTINI MARASCHIN, GILSON MARASCHIN, CARMEM RAPHAELLA SCHERER MARASCHIN, ELM AGROPECUARIA LTDA e JARL AGROPECUARIA LTDA)

Processo nº 0806234-41.2024.8.14.0039

I. INTRODUÇÃO

Em regular cumprimento às atribuições conferidas pelo juízo da 2ª Vara Cível e Empresarial da Comarca de Paragominas/PA nos autos do processo supramencionado referente ao processo de recuperação judicial do Grupo Econômico Portal Agro, a administração judicial comunica que procedeu, no dia 12 e 13 de novembro de 2025, com a visita *in loco* às unidades produtivas concernentes aos silos de Paragominas e às fazendas com o escopo de constatar o desenvolvimento da atividade econômica; sendo que, nestas últimas, o trabalho foi acompanhado pelo profissional Zootecnista Thiago Dias Chaves Haas (CRMV 152/ZP-MA).

Nesta diligência foram visitadas as seguintes unidades produtivas: 1) Fazenda Paraíso I, 2) Fazenda Pingo de Ouro, 3) Fazenda Céu Azul, 4) Fazenda Primo João, 5) Fazenda Paraíso II, 6) Fazenda Ouro Verde, 7) Cataratas, 8) Fazenda Bela Vista, 9) Lagoa Bonita, 10) Fazenda Moleza, 11) Fazenda Chapada Verde,

12) Fazenda Vale da Benção, 13) Fazenda Boa Esperança e 14) sede da Portal Agro.

Nesse contexto, segue abaixo a discriminação acerca das atividades em cada unidade produtiva.

II. UNIDADES PRODUTIVAS.

II.1. FAZENDAS

1. Fazenda Paraíso I

- Área já dessecada e, na data da visita in loco, encontrava-se em processo de adubação fosfatada.









Área em que houve colheita do Feijão
(em preparação para cultivo de soja)





2. Fazenda Pingo de Ouro

- Área já dessecada e, na data da visita in loco, estava aguardando o processo de adubação.





3. Fazenda Céu Azul

- Área aguardando processo de dessecação e posterior adubação.





4. Fazenda Primo João

- Área já passou pelo processo de adubação e está sendo umedecida para o plantio de milho no pivô 5.





Antônio Barreto 130, Sala 309
adm@potiguarelobato.adv.br
(91) 3223-2441
www.potiguarelobato.adv.br/
potiguarelobatoadv

5. Fazenda Paraíso II

- Plantação de cacau já com adubação realizada.





- Plantação de milho no pivô 1.







- Processo de extrusão de soja para produção de farelo (comercializado como ração para gado).





- Fardos de farelo de milho.



- Plantação de milho no pivô 2.





- Revisão do maquinário autopropelido.



- Área aguardando plantio de milho.





- Plantação de milho no pivô 3.





- Construção da central de captação 2 para abastecimento dos pivôs.





- Área de sequestro com vacas e bezerros.





- Plantação de milho no pivô 4.





- Pastagem definitiva de gado.





- Área em processo de manutenção de curva de nível.





- Área em processo de gradagem.





6. Fazenda Ouro Verde

- Área estava aguardando janela de plantio da soja.





- Criação de gado.



- Criação de gado em confinamento.









- Curral reformado.



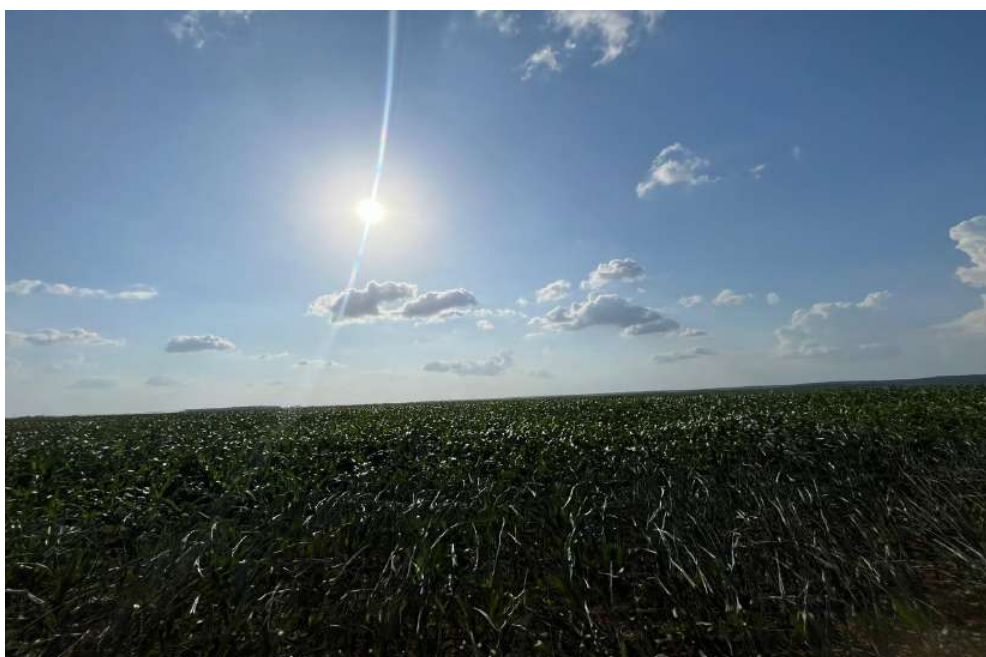
7. Fazenda Cataratas

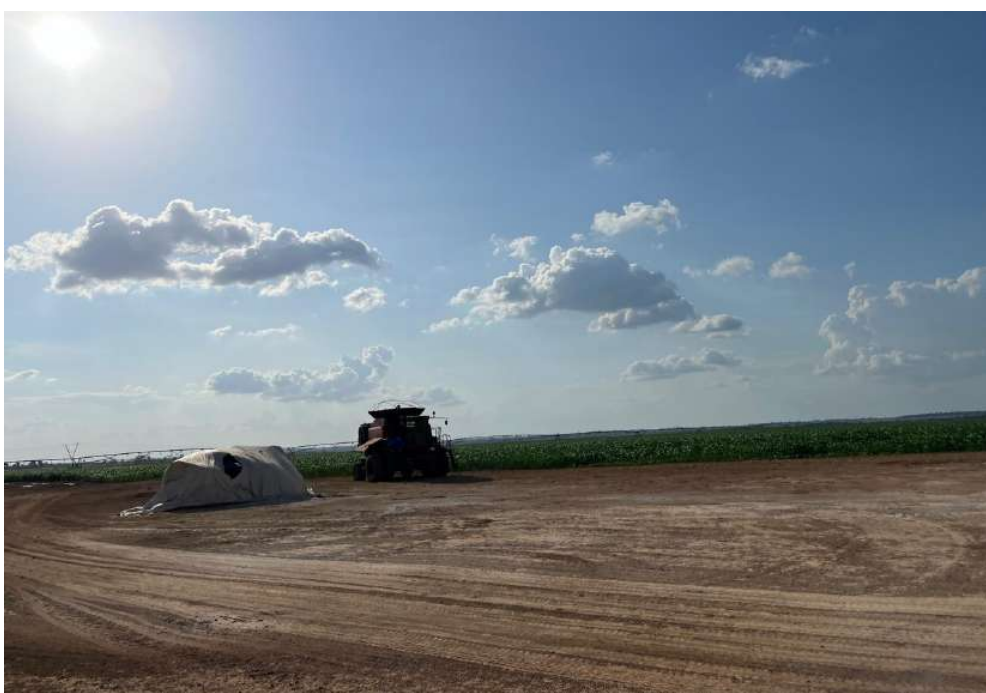
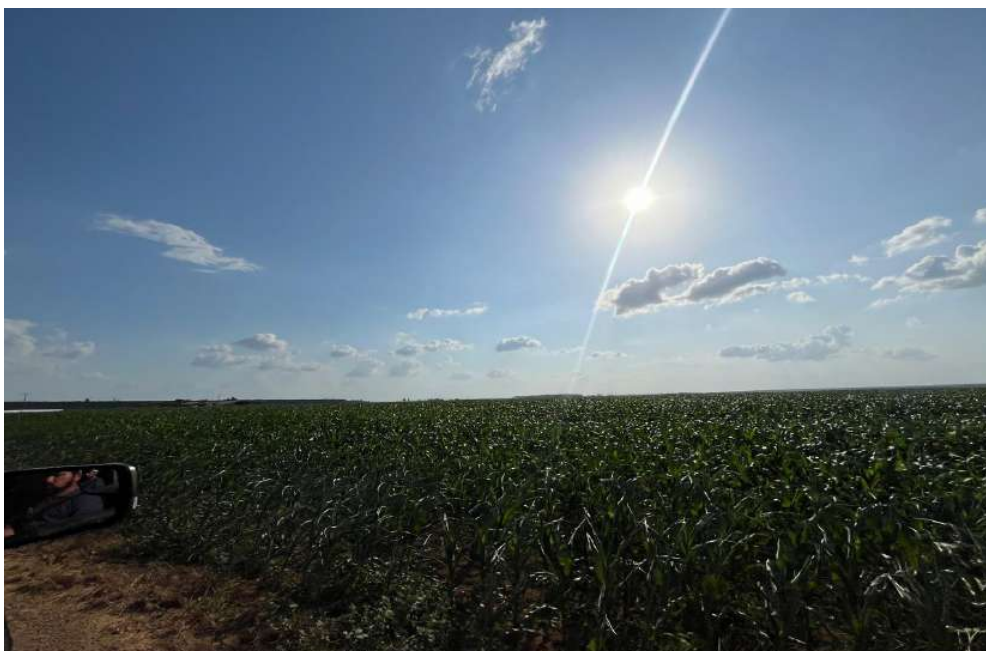
- Plantação de açaí.





- Plantação de milho no pivô 2.





8. Fazenda Bela Vista

- Oficina de manutenção de maquinário em plena operação.





- Plantação de milho no pivô 1.



9. Fazenda Lagoa Bonita





10. Fazenda Moleza.

- Plantação de açaí.







- Cultivo de grama esmeralda.

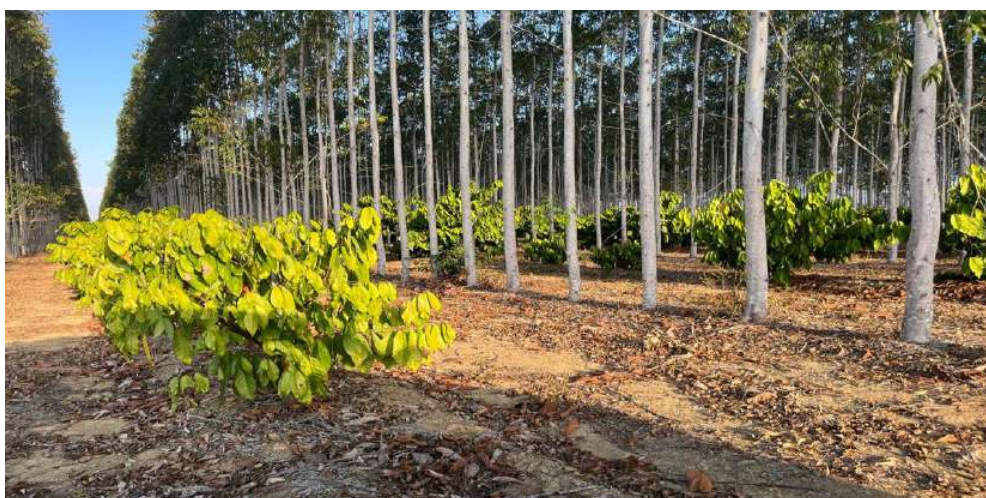




11. Fazenda Chapada Verde.

- Plantação conjunta de Eucalipto e cacau.





12. Fazenda Vale da Benção

- Área em processo de preparo de solo (gradeamento para prevenção de fogo).



- Área aguardando as chuvas para iniciar o plantio.



- Semi confinamento de gado.





- Plantadeiras revisadas aguardando o início do plantio.



13. Fazenda Boa Esperança

- Silagem de capim.





- Criação de gado para engorda.



- Área gradeada para combate de “pé-de-galinha”.



- Área de integração para agropecuária.





II.2. SEDE PORTAL AGRO

- Silos momentaneamente vazios devido a sazonalidade da demanda.





- Abastecimento de caminhão com 4t de ração para nutrição animal.







- Maquinário de produção de ração animal e óleo vegetal em plena operação.





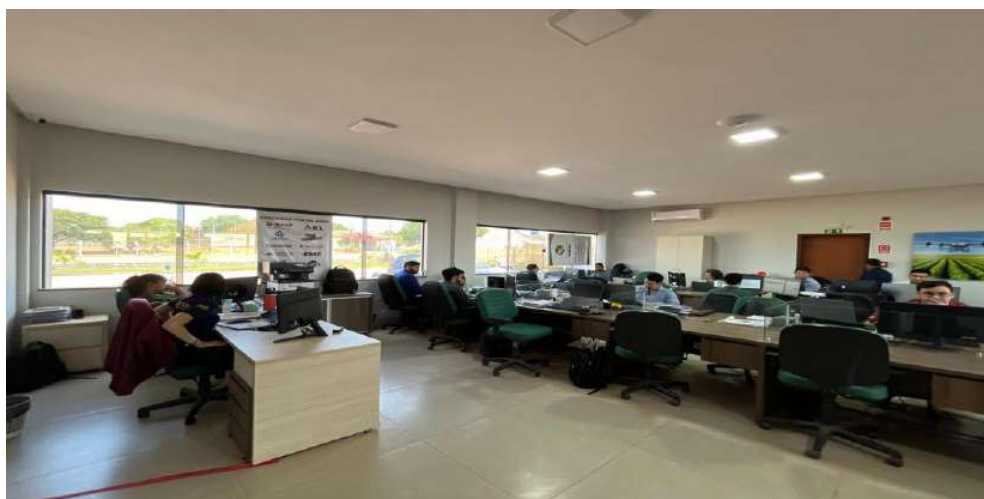
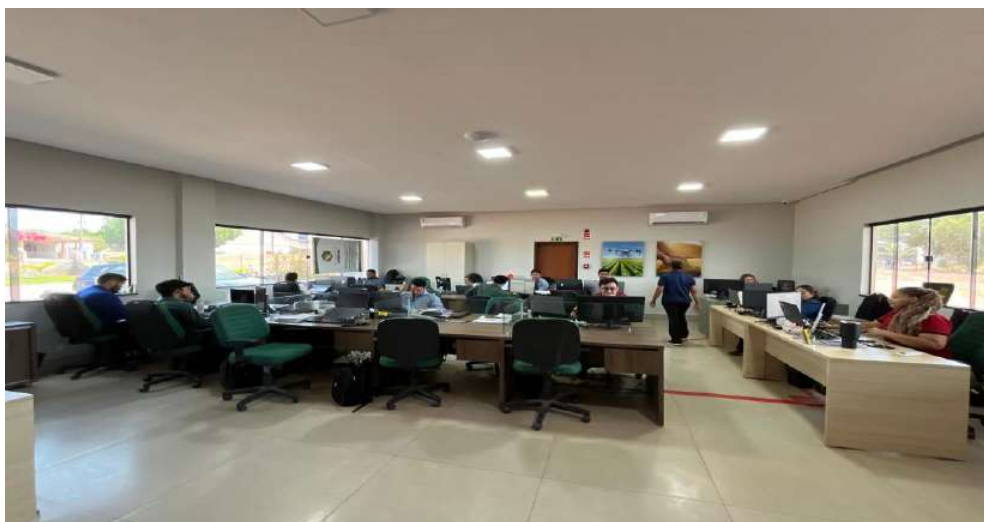
- Estoque de lenha para suprir a fornalha no processo de secagem dos grãos.



- Galpão de estoque com insumos separados para entrega.



- Setor administrativo em operação.





Belém/PA, 9 de janeiro de 2026.

Klerysson Alfaia Damasceno

OAB/PA nº. 24.545

Luís Antônio Seixas Toscano

OAB/PA nº 40.910

Bruno Gabriel Lisboa Lima

OAB/PA nº 41.871

DOC. 2

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

